

ZÁPIS Z 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉHO DNE 13.06.2016 V MALÉM SÁLE SPOLEČENSKÉHO CENTRA - KINA 70

Přítomni:

Zastupitelé města:

Ing. Petr Lžíčař, Ing. Petr Poláček, Petr Sadovský, Ing. arch. Oldřich Bittner, Blanka Čiháčková, Josef Horák, Pavel Hůlek, Josef Jindra, Libuše Kujalová, František Nagy, Pavel Štěpán, Jana Šťásková, Ing. Mgr. Petr Tojnar
(pozn.: dále "zastupitel/zastupitelka, příjmení")

Omluveni: Ing. Karel Brázdil, CSc., Karel Joukl

Tajemník: Bc. Lenka Matušková

Za Městský úřad Dobruška: Bc. Dana Ehlová, Ing. Zdeňka Hanousková, Ing. Věra Hrnčířová, Ing. Martin Kanta, Ing. Petr Zima

Za organizační složky města Dobrušky: Bc. Táňa Klimešová, Bc. Jana Lukešová

Dále bylo přítomno 18 osob z řad veřejnosti.

Zasedání bylo zahájeno v 17:00.

Zasedání zahájil a řídil starosta Ing. Petr Lžíčař.

Starosta sdělil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě, době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Dobruška. Dále sdělil, že je přítomno 13 zastupitelů města, tudíž je zastupitelstvo schopno se usnášet. Konstatoval, že nebyla podána žádná námitka proti zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva konaného 27.04.2016, proto se zápis považuje za **schválený**.

Informoval, že se ze zasedání pořizuje zvukový záznam pro potřeby zápisu, který bude také vyvěšen na webových stránkách města Dobrušky.

Starosta přednesl program zasedání:

- 1) Úpravy rozpočtu 2016
- 2) Účetní závěrka
- 3) Závěrečný účet
- 4) Změna č. 1 Územního plánu Dobruška
- 5) Smlouva o dílo na realizaci zakázky Cyklostezka Dobruška – Opočno
- 6) Odvolání souhlasu s postoupením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní k bytové jednotce č. 965/15
- 7) Prodej bytové jednotky č. 977/22 v budově čp. 976, 977, 978 v Orlické ulici v Dobrušce
- 8) Výkup pozemků parc. č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v obci a k. ú. Dobruška
- 9) Zřízení nové organizační složky Krytý bazén města Dobrušky a schválení zřizovací listiny nové organizační složky
- 10) Zřizovací listina organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky
- 11) Jednací řád a Statut Kontrolního výboru zastupitelstva města
- 12) Diskuse

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaké připomínky nebo návrhy na doplnění programu.

Zastupitel Tojnar navrhl přidat na program zasedání jeden bod, a to poskytnutí dotace.

Starosta navrhl program doplnit o dva body:

- Darovací smlouva – SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Křovice

- Nadační fond na podporu bezpečnosti a volnočasových aktivit na území města Dobrušky
Nikdo neměl další návrh na doplnění programu.

Usnesení č. ZM 01/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje program 11. zasedání Zastupitelstva města Dobrušky konaného dne 13.06.2016:

- 1) Úpravy rozpočtu 2016
- 2) Darovací smlouva – SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Křovice
- 3) Účetní závěrka
- 4) Závěrečný účet
- 5) Změna č. 1 Územního plánu Dobruška
- 6) Smlouva o dílo na realizaci zakázky Cyklostezka Dobruška – Opočno
- 7) Odvolání souhlasu s postoupením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní k bytové jednotce č. 965/15
- 8) Prodej bytové jednotky č. 977/22 v budově čp. 976, 977, 978 v Orlické ulici v Dobrušce
- 9) Výkup pozemků parc. č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v obci a k. ú. Dobruška
- 10) Zřízení nové organizační složky Krytý bazén města Dobrušky a schválení zřizovací listiny nové organizační složky
- 11) Zřizovací listina organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky
- 12) Jednací řád a Statut Kontrolního výboru Zastupitelstva města Dobrušky
- 13) Poskytnutí dotace
- 14) Nadační fond na podporu bezpečnosti a volnočasových aktivit na území města Dobrušky
- 15) Diskuse

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Program byl jednohlasně schválen.

Starosta jmenoval zapisovatelkou Bc. Adélu Brandovou, pracovníci sekretariátu starosty.

Starosta navrhl jmenovat členy návrhové komise pro přípravu usnesení Josefa Horáka, Pavla Hůlka a Pavla Štěpána.

Nikdo neměl jiný návrh, přistoupilo se k hlasování.

Usnesení č. ZM 02/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování návrhové komise pro přípravu usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 13.06.2016 ve složení: Josef Horák, Pavel Hůlek a Pavel Štěpán.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta požádal členy návrhové komise, aby se ujali své práce a pečlivě sledovali průběh zasedání, aby mohli zpracovávat návrhy usnesení dnešního zasedání a předkládat je zastupitelstvu ke schválení.

Starosta navrhl jmenovat ověřovateli správnosti zápisu z dnešního jednání zastupitelstva Františka Nagyho a Petra Tojnara.

Zastupitel Tojnar s návrhem nesouhlasil. Starosta místo něj navrhl jmenovat Blanku Čiháčkovou.

Nikdo neměl jiný návrh, přistoupilo se k hlasování.

Usnesení č. ZM 03/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování Blanky Čiháčkové a Františka Nagyho ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva města dne 13.06.2016.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta konstatoval, že kontrolou dříve přijatých usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky. Všechny úkoly vyplývající z přijatých usnesení jsou průběžně plněny.

Zpráva o činnosti rady města od posledního veřejného zasedání

Zprávu přednesla tajemnice Bc. Lenka Matušková (dále jen „tajemnice“).

Schůze RM se uskutečnily od posledního zasedání ZM dne 27.04.2016 celkem pětkrát, poslední byla 03.06.2016.

Rada města Dobrušky schvalovala:

- rozpočtová opatření 5-7/2016
- účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených městem
- zahájení výběrového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Komunitní dům seniorů v Dobrušce - jde o kompletní projektovou dokumentaci vč. inženýrské činnosti“ formou odeslání výzvy o zahájení zadávacího řízení
- opravu chodníku u KBA Grafitec, výměnu technologie chlorování v systému úpravy a čištění vody na krytém bazénu, výměnu opony vč. technického zhodnocení ovládání v kulturním domě, opravu venkovního nátěru rekreačních chatk u sokolovny
- dodávku a instalaci 4 ks střídacích tribun do areálu městského stadionu, instalaci vjezdové brány na dálkové ovládání, zpracování projektové dokumentace na úpravu objektu rychlého občerstvení a okolních zpevněných ploch taktéž v areálu městského stadionu
- výměnu oken v objektu školy v Pulicích
- rozšíření pochozí plochy půdy v MŠ Komenského
- pořízení územní studie (Belveder, Domašín)
- uzavření dodatků ke smlouvám na poskytnutí podpory ze Státního fondu ZP - Zateplení ZŠ Fr. Kupky (navýšení) a Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Komenského (snížení-nedočerpané výdaje za autorský dozor)
- výjimky z OZV č. 5/2014
- půjčování pódia a městského mobiliáře na kulturní a sportovní akce
- poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv na dotace pro oblast sportu, kultury a zájmovou činnost
- kroniku města za r. 2015

Rada města Dobrušky z pohledu majetku schvalovala:

- zveřejňování záměrů pronájmů, nájemní smlouvy na nebytové prostory
- zveřejnění záměru prodeje pozemků
- prodej radaru, který využívala MP
- zveřejňování záměrů výpůjček
- nájemní smlouvy na městské byty a jejich změny

Rada města Dobrušky:

- projednávala účetní uzávěrku města a závěrečný účet města za rok 2015
- rozhodla o nezvyšování nájmu o možné procento inflace
- jako valná hromada CZT a.s. schvalovala řádnou účetní závěrku společnosti
- posuzovala nabídky na plnění zakázky Cyklostezka Dobruška-Opočno

Rada města Dobrušky na úseku organizačním a personálním schvalovala:

- nové členy Komise pro rozvoj Dobrušky, a to Ivana Koláčného a Ing. Miloše Zetka

- jmenování nového vedoucího odboru soc. věcí a zdravotnictví
- žádost o příspěvek na VPP do konce listopadu 2016
- služební cesty vedení města na Slovensko do partnerského města Hnúšťa
- dohodu o rozdělení gescí starosty, místostarostů a radních
- zastupování Dobrušky na jednáních SMO, a to starostou Ing. Petrem Lžíčářem

Další zásadní věci projednala jako doporučení ke schválení v programu dnešního zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno s činností Rady města Dobrušky za období od 27.04.2016 do 13.06.2016.

Dále se pokračovalo dle navrženého programu.

1) Úpravy rozpočtu 2016

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

Rada města schválila od minulého zasedání zastupitelstva celkem 3 rozpočtová opatření číslo 5/2016 – 7/2016, podle kterých byl navýšen schválený rozpočet města na rok 2016 o celkovou částku 3.258.594,06 Kč. Částka zahrnuje tyto dotace:

- dotace na veřejně prospěšné práce ve výši 340.779 Kč
- dotace na vyhrazení účelného pracovního místa ve výši 30.000 Kč
- dotace na výkon sociální práce ve výši 406.500 Kč
- dotace na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí ve výši 1.336.203,42 Kč
- dotace na podporu výsadby melioračních a zpevňujících dřevin ve výši 550 Kč
- dotace na činnost odborného lesního hospodáře ve výši 221.724 Kč
- doplatek dotace na projekt Zateplení ZŠ Fr. Kupky čp. 433 ve výši 799.916,30 Kč
- doplatek dotace na projekt Snížení energ. náročnosti budovy MŠ J. A. Komenského ve výši 122.921,34 Kč

V rozpočtovém opatření číslo 7/2016 byla také provedena úprava mezi jednotlivými rozpočtovými položkami. Jednalo se o převod částky 20.000 Kč z rezervy kapitálových výdajů na investiční dotaci Pionýru z.s. – Pionýrská skupina Dobruška, částky 20.000 Kč z rezervy běžných výdajů na § 5599 Ostatní záležitosti požární ochrany a integrovaného záchranného systému. V rozpočtu kapitálových výdajů ORM bylo převedeno 130.000 Kč na Mateřskou školu ul. Komenského z akce Výměna oken ve škole v Pulicích. Přijaté doplatky dotací týkající se zateplení objektu čp. 433 v ZŠ FK a zateplení budovy MŠ v ul. Komenského byly převedeny do rozpočtové rezervy kapitálových výdajů ve výši 922.837,64 Kč.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 04/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 5 - 7/2016 schválenými Radou města Dobrušky, v příloženém znění. (Příloha č. 1)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

2) Darovací smlouva – SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Křovice

Poslední víkend v květnu se konala v Jílovicích dětská hasičská soutěž. V sobotu 28.05.2016 byla v Jílovicích blesková povodeň, kterou byli zasaženi i hasiči z Křovic, kteří se soutěže účastnili. Starosta seznámil zastupitele se zprávou npor. Kloučka, velitele HZS stanice Dobruška, ve které popisuje průběh mimořádné události i vzniklé škody. Dále starosta přečetl e-mail zasláný panem XXXXX, vedoucím mladých hasičů Křovice, ve kterém uvádí škody vzniklé SDH Křovice i mladým hasičům.

V důsledku této události navrhl starosta poskytnutí daru Sboru dobrovolných hasičů Křovice ve výši 50.000 Kč.

Ing. Hrnčířová doplnila, že rozpočtové opatření č. 8/2016 upravuje běžné výdaje, a to navýšení § 5512 – peněžní dar SDH Křovice ve výši 50.000 Kč za současného snížení rozpočtové rezervy na § 6409.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 05/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 8/2016 dle předloženého návrhu. (Příloha č. 2)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Usnesení č. ZM 06/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje uzavření darovací smlouvy s SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Křovice, se sídlem Křovice 17, 518 01 Dobruška, IČ 67438857 v příloženém znění. Předmětem smlouvy je poskytnutí daru ve výši 50.000 Kč. (Příloha č. 3)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

3) Účetní závěrka

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

Podle § 84, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je vyhrazeno zastupitelstvu města schvalovat účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni. Postup schvalování je určen prováděcí vyhláškou č. 220/2013 Sb. Účetní závěrka sestavená k 31.12.2015, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu je v souladu s vyhláškou doplněna o zprávu o provedené inventarizaci, zprávu o finanční kontrole a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Dobrušky za rok 2015.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 07/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje účetní závěrku města Dobrušky sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2015 a pověřuje Odbor finanční a školský Městského úřadu v Dobrušce vypracováním protokolu o schvalování účetní závěrky. (Příloha č. 4)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

4) Závěrečný účet

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh závěrečného účtu města Dobrušky za rok 2015, jehož součástí je také zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Dobrušky za rok 2015 a doporučuje zastupitelstvu města závěrečný účet projednat a schválit. Závěrečný účet města byl v zákonném termínu zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Dobrušce dne 24.05.2016 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Dobrušky. Při přezkoumání hospodaření města Dobrušky za rok 2015 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Rozpočtové hospodaření města Dobrušky skončilo na konci roku 2015 přebytkem hospodaření

ve výši 27.587.276,79 Kč. Ze strany občanů nebyla k okamžiku projednávání uplatněna žádná připomínka.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 08/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky projednalo a schvaluje Závěrečný účet města Dobrušky za rok 2015 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015 a souhlasí s celoročním hospodařením v roce 2015, a to bez výhrad. (Příloha č. 5)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

5) Změna č. 1 Územního plánu Dobruška

Zprávu přednesl Ing. Zima.

Pořízení Změny č. 1 Územního plánu Dobruška schválilo Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání dne 07.03.2016 usnesením č. ZM 09/09/2016. Návrh zadání Územního plánu Dobruška byl vypracován v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy v březnu 2016. Oznámením ze dne 29.03.2016 bylo zahájeno jeho projednávání. Návrh zadání byl vystaven, v souladu s veřejnou vyhláškou ze dne 29.03.2016, k veřejnému nahlédnutí od 30.03.2016 do 29.04.2016. Uplatněné požadavky, stanoviska a připomínky byly vyhodnoceny a návrh zadání byl v souladu s ustanovením § 47 odst. 4) stavebního zákona pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem upraven na základě výsledků projednání v květnu 2016. Ze závěrů projednávání zadání vyplynulo, že součástí Změny č. 1 Územního plánu Dobruška bude vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území. Vzhledem k tomu, že nebyl uplatněn žádný požadavek na ověření variantního řešení Změny č. 1 Územního plánu Dobruška ani podnět dotčeného orgánu, není požadováno zpracování variant.

Starosta doplnil, že předkládaná změna územního plánu řeší rozšíření skládky v Křovicích. Změnu územního plánu hradí firma Marius Pedersen v plném rozsahu.

Zastupitel Tojnar uvedl, že využívání skládky v Křovicích přináší do městského rozpočtu asi 25 mil. Kč za rok. Protože je skládka již plná, letos se bude jednat o částku o 10 mil. Kč nižší. Z tohoto důvodu zastupitel Tojnar navrhouvanou změnu podporuje.

Usnesení č. ZM 09/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje zadání Změny č. 1 Územního plánu Dobruška v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. (Příloha č. 6)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

6) Smlouva o dílo na realizaci zakázky Cyklostezka Dobruška – Opočno

Zprávu přednesl Ing. Zima.

Na základě rozhodnutí Rady města Dobrušky ze dne 25.04.2016 bylo zahájeno výběrové řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Cyklostezka Dobruška - Opočno, stavba 002 (k.ú. Dobruška, Pulice), úsek 2 a 3". Tohoto výběrového řízení se zúčastnilo celkem devět uchazečů.

Na základě doporučení Radou města Dobrušky jmenované hodnotící komise Rada města Dobrušky dne 03.06.2016 svým usnesením č. RM 10/77/2016 rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky. Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka společnosti COLAS CZ, a.s. Nabídková cena tohoto uchazeče činí 3.358.602,76 Kč včetně DPH.

Vzhledem k tomu, že předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby cyklostezky jakožto místní komunikace, která je dle převažujících právních názorů považována za věc nemovitou ve smyslu poslední věty ust. § 498 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a vzhledem k tomu, že dle soudní judikatury je i nabytí nemovité věci investiční výstavbou považováno za nabytí nemovité věci ve smyslu ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a spadá tak do vyhrazené rozhodovací pravomoci zastupitelstva města, je nutné, aby o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem, kterého vybrala Rada města Dobrušky na základě výběrového řízení realizovaného v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020, rozhodlo Zastupitelstvo města Dobrušky.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 10/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Cyklostezka Dobruška - Opočno, stavba 002 (k.ú. Dobruška, Pulice), úsek 2 a 3“ s uchazečem, jehož nabídka byla usnesením Rady města Dobrušky č. RM 10/77/2016 vybrána jako nejvhodnější pro plnění této zakázky, obchodní společností COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ 26177005, a to v příloženém znění. Nabídková cena činí 3.358.602,76 Kč včetně DPH. (Příloha č. 7)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

7) Odvolání souhlasu s postoupením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní k bytové jednotce č. 965/15

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

Město Dobruška udělilo na základě usnesení rady města ze dne 02.12.2015 a na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 14.12.2015 souhlas s postoupením smluv, a to smlouvy o nájmu bytu a smlouvy o smlouvě budoucí kupní k bytové jednotce č. 965/15 v ulici Fr. Kupky paní XXXXX na převod bytové jednotky. V únoru doručila žadatelka o souhlas, paní XXXXX, Oznámení k převodu bytové jednotky č. 965/15, v němž oznámila, že městem Dobruškou odsouhlasené postoupení smluv se neuskutečnilo a ani neuskuteční.

Z důvodu právní jistoty města je proto nutno již udělený souhlas odvolat. S odvoláním souhlasu žadatelka souhlasí. Odvolání souhlasu s postoupením Smlouvy o nájmu bytu č. 965/15 schválila rada města, která doporučuje zastupitelstvu města schválit odvolání souhlasu s postoupením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 10.07.2002.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 11/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje odvolání souhlasu s postoupením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 10.07.2002 uzavřené mezi městem Dobruškou a XXXXX, bytem XXXXX, z XXXXX na XXXXX, trvale bytem XXXXX, a XXXXX, trvale bytem XXXXX, který byl městem Dobruškou udělen na základě usnesení Zastupitelstva města Dobrušky č. ZM 12/08/2015 ze dne 14.12.2015.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

8) Prodej bytové jednotky č. 977/22 v budově čp. 976, 977, 978 v Orlické ulici v Dobrušce

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

Dne 25.05.2016 proběhlo otvírání obálek s nabídkami na prodej bytové jednotky č. 977/22 v budově čp. 976, 977, 978 v ulici Orlická v Dobrušce. Komise ve složení Blanka Čiháčková, Zdeňka Hanousková a Petr Sadovský otevřela jedinou obálku s nabídkou na prodej této bytové jednotky. Doručená obálka byla neporušená a řádně označená v souladu s podmínkami stanovenými ve výběrovém řízení. Uchazečem je XXXXX, nabízená kupní cena činí 1.001.000 Kč.

Rada městě doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky č. 977/22 v budově čp. 976, 977, 978 v ulici Orlická v Dobrušce výše uvedené uchazeče.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 12/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej bytové jednotky č. 977/22 v budově čp. 976, 977, 978 stojící na pozemku parc. č. 270/17 v obci a katastrálním území Dobruška se souvisejícími spoluvlastnickým podíly o velikosti 7238/393375 na společných částech budovy čp. 976, 977, 978 a na pozemku parc. č. 270/17 paní XXXXX, trvale bytem XXXXX za nejvyšší ve výběrovém řízení nabídnutou kupní cenu 1.001.000 Kč a uzavření příslušné kupní smlouvy se smluvními podmínkami stanovenými v souladu se zveřejněným záměrem prodeje bytové jednotky.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Tojnar)

Usnesení bylo přijato.

9) Výkup pozemků parc. č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v obci a k. ú. Dobruška

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

V areálu Městského stadionu Václava Šperla v Dobrušce jsou tři pozemky o celkové výměře 3.227 m² ve vlastnictví XXXXX. Zastupitelstvo se již několikrát tímto výkupem pozemků zabývalo. Dále Ing. Hanousková uvedla průběh jednání JUDr. Štěpánové s JUDr. Syručkovou. Prodávající požadují advokátní úschovu, proto je nutné uzavřít i svěrečnou smlouvu. Věcné břemeno ve prospěch XXXXX může být vymazáno až po zjištění roku a místa úmrtí, což dosud není nikomu známo, pravděpodobně zemřela v roce 1919.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 13/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje:

- a) **uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v obci a k. ú. Dobruška, s XXXXX, bytem XXXXX, podíl 1/15, XXXXX, bytem XXXXX, podíl 12/15, XXXXX, bytem XXXXX, podíl 1/15, a XXXXX, bytem XXXXX, podíl 1/15, v příloženém znění. (Příloha č. 8)**
- b) **uzavření Svěrečné smlouvy o úschově peněz na depozitním účtu advokáta s JUDr. Blankou Štěpánovou, advokátkou, IČ 66241219, se sídlem v Náchodě, Komenského čp. 511, PSČ 547 01, jako schovatelem, a s XXXXX, bytem XXXXX, XXXXX, bytem XXXXX, XXXXX, bytem XXXXX, a XXXXX, bytem XXXXX, jako oprávněnými, v příloženém znění. (Příloha č. 9)**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

10) Zřízení nové organizační složky Krytý bazén města Dobrušky a schválení zřizovací listiny nové organizační složky

Zprávu přednesl starosta.

Z důvodu velikosti a složitosti stávající organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky navrhuje starosta oddělení krytého bazénu a koupaliště do samostatné organizační složky. Následně bude vypsáno výběrové řízení na vedoucího této složky. Je třeba, aby se bazénu někdo věnoval, musí se provést množství oprav a bude se připravovat studie na celkovou revitalizaci bazénu.

Zastupitel Horák se dotázal, zda areál Klídek bude v budoucnu součástí této organizační složky.

Starosta odpověděl, že se připravuje studie areálu Klídek a počítá se s propojením tohoto areálu s bazénem.

Zastupitel Tojnar s návrhem souhlasí, zmínil i možnost rozdělení stávající organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky na kulturu a sport. Dále se dotázal, zda se do budoucna počítá se změnou právní formy bazénu např. na příspěvkovou organizaci.

Bazén je poslední zařízení ze stávající organizační složky, z kterého lze udělat samostatnou organizační složku. Dále starosta uvedl, že sportovní činnost je osvobozena od DPH, není zde tedy možnost si DPH z prováděných rekonstrukcí odečítat.

Rozdělení kulturních a sportovních zařízení a jejich optimalizace s případným zapojením technických služeb do spravování těchto zařízení bylo odloženo na příští rok, případně i později.

Zastupitel Tojnar vyjádřil obavu z obsazení místa vedoucího bazénu jedním z bývalých vedoucích tohoto zařízení, který dříve působil v Rychnovském deníku, a který se dle názoru zastupitele Tojnara v této funkci neosvědčil.

Paní N. se jménem zaměstnanců bazénu zeptala, jaké dopady pro ně tato změna bude mít. Dále kladně hodnotila chod bazénu za poslední tři roky, pod vedením bývalého vedoucího Mgr. Petra Poláčka a provozní Ing. Moniky Nýčové.

Starosta odpověděl, že zaměstnanců se tato změna netýká. Monika Nýčová zůstává provozní.

Usnesení č. ZM 14/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky zřizuje od 01.09.2016 novou organizační složku s názvem Krytý bazén města Dobrušky. Zároveň Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje vydání Zřizovací listiny organizační složky Krytý bazén města Dobrušky, v příloženém znění. (Příloha č. 10)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

11) Zřizovací listina organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky

Zprávu přednesl starosta.

Zřizovací listinu organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky je třeba změnit v souvislosti s oddělením bazénu ze stávající organizační složky.

Nikdo ze zastupitelů ani z veřejnosti neměl k navrženému bodu dotaz nebo připomínku.

Usnesení č. ZM 15/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje vydání Zřizovací listiny organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky s účinností od 01.09.2016, v příloženém znění. (Příloha č. 11)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

12) Jednací řád a Statut Kontrolního výboru Zastupitelstva města Dobrušky

Zprávu přednesla zastupitelka Šťásková.

Stávající jednací řád kontrolního výboru je z roku 2003, proto navrhuje předsedkyně kontrolního výboru jednací řád aktualizovat a konkretizovat.

Zastupitel Tojnar navrhl změnu v předloženém Jednacím řádu, a to v četnosti schůzí výboru ze tří na minimálně šest ročně.

Návrh zastupitele Tojnara nikdo nepodpořil.

Usnesení č. ZM 16/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje Jednací řád a Statut Kontrolního výboru Zastupitelstva města Dobrušky v přiloženém znění. (Příloha č. 12)

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Horák)

Usnesení bylo přijato.

13) Poskytnutí dotace

Zastupitel Tojnar přednesl žádost o poskytnutí investiční dotace ve výši 15.000 Kč na vybudování vrtané studny Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu ZLATÝ POTOK, Dobruška, se sídlem Solnická 817, 518 01 Dobruška, IČ 64224767. Výše uvedenou žádost již projednala Rada města Dobrušky a poskytnutí dotace neschválila. Zastupitel Tojnar žádá o opětovné zvážení poskytnutí dotace.

Zastupitelka Čiháčková uvedla, že členové zahrádkářské kolonie Třešňovka si sami financovali vybudování rozvodů elektřiny, což vyšlo každého vlastníka zhruba na 38.000 Kč a o žádnou dotaci nežádali. Navíc na vlastní náklady udržují zelený pás kolem zahrádek, který je ve vlastnictví města. Proto zastupitelka Čiháčková s předloženým návrhem nesouhlasí.

Zastupitel Poláček seznámil přítomné s výsledky jednání s předsedou zahrádkářského svazu Zlatý potok. Uvedl, že na vybudování studny se členové složili každý částkou 2.000 Kč, celkem 100.000 Kč a 50.000 Kč mají ve fondu oprav. Zbývajících 15.000 Kč chtěli od města.

Zastupitel Bittner uvedl, že požadovaná výše dotace znamená v přepočtu 270 Kč na každou zahrádku, což je částka, kterou bude zřejmě každý majitel, v rámci investice do zájmové činnosti a svého vlastnictví, schopen zaplatit a není tedy důvod pro podporu ze strany města.

Zastupitel Nagy uvedl, že výboru by stačila i symbolická podpora ze strany města jako vstřícné gesto podporující zahrádkáře.

Zastupitel Horák doplnil, že přínosné je i to, že zahrádkáři tráví na zahrádkách čas se svými vnoučaty.

Zastupitelka Čiháčková doplnila, že zahrádkářské kolonie jsou v Dobrušce tři a neměla by být jedna zvýhodňována.

Zastupitel Hůlek uvedl, že město zahrádkáře podporuje, např. financováním a opravami cest k zahrádkám.

Zastupitel Jindra nedoporučil poskytovat dotaci pouze jako symbolickou podporu.

Zastupitel Tojnar uvedl, že zahrádkáři pomohli technickým službám s dokončením cesty k zahrádkám a dále se o ni starají.

Pan K. uvedl, že by se měla tato akce podpořit, aby v době sucha nebrali zahrádkáři vodu ze Zlatého potoka.

Pan P. upozornil, že v Dobrušce je mnoho zahrádkářů, někteří mají zahrádku v zahrádkářské kolonii a jiní kolem svého domu.

Zastupitel Tojnar navrhl poskytnout dar, nikoli dotaci.

Ing. Hrnčířová upozornila, že poskytnutí, v tomto případě, investičního daru není ve schváleném rozpočtu.

Starosta vyzval zastupitele Tojnara, který tento bod navrhl zařadit na program zasedání zastupitelstva, k předložení navrhovaného usnesení.

Zastupitel Tojnar uvedl, že možnost ostatní s touto věcí seznámit a slyšet jejich názory byla pro něj dostačující a stáhl tento bod z programu dnešního jednání zastupitelstva.

Odešla zastupitelka Kujalová.

14) Nadační fond na podporu bezpečnosti a volnočasových aktivit na území města Dobrušky

Starosta předložil návrh na odvolání Ing. Mgr. Petra Tojnara ze správní rady Nadačního fondu na podporu bezpečnosti a volnočasových aktivit na území města Dobrušky. Ve správní radě Nadačního fondu má být někdo, kdo má úzkou vazbu na radu města.

Zastupitel Sadovský uvedl, že sice bylo navrženo, aby novým členem správní rady byl on, ale domnívá se, že by jím měl být zastupitel Poláček, který již má na starosti volnočasové aktivity.

Dále starosta uvedl, že v roce 2013 došlo také ke změně složení správní rady Nadačního fondu. Zastupitel Hůlek byl odvolán a novým členem byl jmenován zastupitel Joukl. I tato změna byla pouze z důvodu vazby na radu města, jak odůvodňoval bývalý starosta Petr Tojnar.

Zastupitel Tojnar sdělil, že po vyúčtování Dne bezpečnostních a záchranných složek chtěl sám na tuto funkci rezignovat, mimo jiné i proto, že jako předseda Nadačního fondu, který ve spolupráci s městem pořádá Den bezpečnostních a záchranných složek, nebyl ani pozván na tribunu. Souhlasí s tvrzením starosty, že by členem správní rady měl být někdo s větší vazbou na radu města. Dále uvedl, že Nadační fond má dva účty, na kterých je celkem přes 220.000 Kč.

Starosta upřesnil, že tato situace je důsledkem toho, že Den bezpečnostních a záchranných složek pořádal rozsáhlý tým a předseda Nadačního fondu se ani jedné z těchto schůzek nezúčastnil.

Zastupitel Poláček v případě zvolení přijme funkci člena správní rady Nadačního fondu.

Usnesení č. ZM 17/11/2016:

Zastupitelstvo města Dobrušky odvolává Ing. Mgr. Petra Tojnara ze správní rady Nadačního fondu na podporu bezpečnosti a volnočasových aktivit na území města Dobrušky a jmenuje Ing. Petra Poláčka členem správní rady Nadačního fondu na podporu bezpečnosti a volnočasových aktivit na území města Dobrušky.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 2 (Jindra, Poláček)

Usnesení bylo přijato.

15) Diskuse

Zastupitel Nagy požádal technické služby o opravu děr v cestě Na Trojici. Dále jménem obyvatel domu čp. 817 požádal o ztišení amplionu městského rozhlasu u jejich domu.

Zastupitelka Čiháčková doplnila předchozí žádost o ztišení a opravu amplionu městského rozhlasu v ulici Mírová.

Paní M. opět záporně hodnotila přístup některých členů zastupitelstva k bývalému starostovi.

Pan K. poděkoval za nátěr zábradlí na silnici I/14 směrem ke hřbitovu. Dále se dotázal na termín opravy chodníku v Javorové ulici a plotu u hřiště. Upozornil na nedostatečnou propagaci koncertu Valánecky, který se uskutečnil dne 10.06.2016 v odpoledních hodinách.

Starosta odpověděl, že opravu chodníku v Javorové ulici bude možné realizovat nejdříve v příštím roce. Opravu plotu kolem hřiště u školy řeší ředitel školy. Informovanost o koncertu Valánecky byla dle starosty dostatečná.

Pan A. navrhl upravit používání nových chodníků kolem silnice do Pulic. Dle novely silničního zákona může město na takto upravené chodníky povolit vjezd cyklistům. Dále navrhl zvážit možnost zakázat vjezd kamionů na silnici směrem na Bohuslavice přes Pulice.

Zastupitel Horák poukázal na nedostatečné označení nově natřeného zábradlí na silnici I/14 směrem ke hřbitovu.

Zastupitel Tojnar požádal Ing. Zimu o zaslání závěrečných informací k vrtu v Semechnicích. Dále požádal o prověření možnosti umístění zrcadla na křižovatku směrem na Bohuslavice.

Zasedání bylo ukončeno v 19:00.