

## VÝPIS Z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 28. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 10.06.2015

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 10-11/2015 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit vyčlenění částky 15.000 Kč ve schváleném rozpočtu města na rok 2015 u běžných výdajů odboru rozvoje města, § 3322 kulturní památky jako spoluúčast města Dobrušky při opravě a nátěru zděné brány včetně opravy zastřešení (u objektu čp. 14 v Dobrušce) pro vlastníka nemovitosti XXXXX, bytem XXXXX.
4. Rada města Dobrušky
  - I. ruší usnesení Rady města Dobrušky č. RM 02/27/2015 ze dne 03.06.2015 v tomto znění:  
*Rada města Dobrušky*
    - I. schvaluje zahájení otevřeného zadávacího řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Městská rozlučková síň v Dobrušce“ formou uveřejnění Oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek,
    - II. schvaluje zadávací dokumentaci k otevřenému zadávacímu řízení na dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Městská rozlučková síň v Dobrušce“,
    - III. jmenuje hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k otevřenému zadávacímu řízení na dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Městská rozlučková síň v Dobrušce“ (dále jen „hodnotící komise“) v tomto složení: Ing. Petr Lžíčář, místostarosta (náhradník: Ing. Petr Poláček, místostarosta), Ing. Petr Zima, vedoucí odboru rozvoje města (náhradnice: Ing. Zdeňka Hanousková, vedoucí oddělení majetku města), Mgr. Daniel Radoch, právník města (náhradnice: Ing. Věra Hrnčířová, vedoucí odboru finančního a školského), Josef Jindra, zastupitel (náhradník: Petr Slavík, referent památkové péče), Mgr. Martin Pošvář, referent odboru rozvoje města (náhradník: Miloš Votroubek, DiS., referent odboru rozvoje města).
  - II. schvaluje zahájení otevřeného zadávacího řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Městská rozlučková síň v Dobrušce“ formou uveřejnění Oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek,
  - III. schvaluje zadávací dokumentaci k otevřenému zadávacímu řízení na dodavatele a Odůvodnění podlimitní veřejné zakázky podle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, v platném znění, pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Městská rozlučková síň v Dobrušce“.
  - IV. jmenuje hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k otevřenému zadávacímu řízení na dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Městská rozlučková síň v Dobrušce“ (dále jen „hodnotící komise“) v tomto složení: Ing. Petr Lžíčář, místostarosta (náhradník: Ing. Petr Poláček, místostarosta), Ing. Petr Zima, vedoucí odboru rozvoje města (náhradnice: Ing. Zdeňka Hanousková, vedoucí oddělení majetku města), Josef Jindra, zastupitel (náhradnice: Bc. Lenka Matušková, tajemnice městského úřadu), Ing. Tomáš Vondráček, referent odboru rozvoje města (náhradník: Petr Slavík, referent památkové péče), Mgr. Martin Pošvář, referent odboru rozvoje města (náhradník: Miloš Votroubek, DiS., referent odboru rozvoje města) a pověřuje hodnotící

komisi zároveň výkonem funkce komise pro otevírání obálek s nabídkami a posouzením kvalifikace uchazečů.

5. Rada města Dobrušky schvaluje Odůvodnění nadlimitní veřejné zakázky dle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, v platném znění, pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Dodávka tepla pro objekty města Dobrušky“, v přiloženém znění.
6. Rada města Dobrušky schvaluje objednání zpracování grafického návrhu fasády objektu družiny v areálu Základní školy Fr. Kupky v Dobrušce u společnosti BITTNER Architects, spol. s r.o., Fr. Kupky 325, Dobruška 518 01, IČ 28792289. Cena za provedené práce činí 10.500 Kč bez DPH.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na Opravu vodovodu a úpravu parkovacího pásu v ul. Čs. odboje, v přiloženém znění, s firmou Stavitelství DS s.r.o., IČ 25932381, se sídlem Mírová 1446, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.
8. Rada města Dobrušky schvaluje provedení opravy hasičské zbrojnice v Mělčanech u Dobrušky a uzavření smlouvy o dílo s firmou ASINTA spol. s r.o., se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501, v přiloženém znění. Cena opravy hasičské zbrojnice v Mělčanech činí 140.000 Kč vč. DPH.
9. Rada města Dobrušky schvaluje objednat výměnu části vodovodu a část přípojky k čp. 436 z důvodu opravy chodníku v ul. Opočenská v Dobrušce u firmy AQUA SERVIS, a.s., IČ 60914076, Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou za cenu 36.749 Kč bez DPH v rozsahu nabídky ze dne 08.06.2015.
10. Rada města Dobrušky schvaluje uzavřít smlouvu o dílo v přiloženém znění na realizaci stavebních prací „Oprava chodníku v Opočenské ulici“ s firmou Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., se sídlem Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto-Litomyšlské předměstí, IČ 25953818.
11. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky neschválit prodej částí pozemků parc. č. 902/1 a 902/4 v obci a k. ú. Dobruška paní XXXXX, trvale bytem XXXXX.
12. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 438/2012 uzavřené dne 27.07.2012 se Zemědělským družstvem Zlatý potok, IČ 47468009, se sídlem Sudín 1, 518 01 Bačetín, kterým bude zvýšeno nájemné.
13. Rada města Dobrušky
  - I. byla seznámena s žádostí pana XXXXX, bytem XXXXX, o vyjádření k možnosti, že by v budoucnu požadoval zpevnění části účelové komunikace na pozemku parc. č. 2904/1 v obci a k. ú. Dobruška v úseku od ulice Solnická k objektu na pozemcích parc. č. 2310/23 a 2321/4 v obci a k. ú. Dobruška v jeho vlastnictví. Komunikace na pozemku parc. č. 2904/1 v obci a k. ú. Dobruška je veřejně přístupnou účelovou komunikací sloužící k přístupu na přílehlé nemovitosti. Městu Dobrušce by k případnému povolení zpevnění části komunikace od ulice Solnická musela být předložena příslušná projektová dokumentace.

II. schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s panem XXXXX, bytem XXXXX, na zpevnění části účelové komunikace na pozemku parc. č. 2904/1 v obci a k. ú. Dobruška, v příloženém znění.

14. Rada města Dobrušky schvaluje zaslání dopisu manželům XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, se stanoviskem města k uspořádání právních vztahů k pozemkům parc. č. 259 a 260/2 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky, v příloženém znění.

15. Rada města Dobrušky schvaluje zaslání dopisu manželům XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, se stanoviskem města k výši jednorázové náhrady za umístění kanalizačního sběrače v části pozemku parc. č. 209/86 v obci Dobruška a k. ú. Pulice ve vlastnictví manželů XXXXX, v příloženém znění.

16. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit:

a) uzavření kupní smlouvy se XXXXX, trvale bytem XXXXX, a XXXXX, trvale bytem XXXXX, na prodej pozemku parc. č. 642/69 o výměře 953 m<sup>2</sup> v obci Dobruška a k. ú. Pulice s příslušenstvím (vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace) za kupní cenu ve výši 657.570 Kč. Podmínky kupní smlouvy budou stanoveny v souladu se zveřejněným Záměrem prodeje stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou v Dobrušce schváleným zastupitelstvem města dne 09.03.2015,

b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě se XXXXX, trvale bytem XXXXX, a XXXXX, trvale bytem XXXXX, kterou se bezúplatně zřizuje ve prospěch pozemku parc. č. 642/69 v obci Dobruška a k. ú. Pulice věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu vedení, provozování, udržování a provádění modernizací a zlepšení výkonností vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace na pozemku města Dobrušky parc. č. 642/66 v obci Dobruška a k. ú. Pulice. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 312-524/2011 ze dne 21.12.2011 vyhotoveným společností Geopol, s.r.o., Pulická 104, Dobruška, pod písmenem „U“. Ostatní podmínky služebnosti budou stanoveny shodně s podmínkami věcných břemen dosud zřízených městem Dobruškou ve prospěch již prodaných stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou. Správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.

17. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit:

a) uzavření kupní smlouvy s XXXXX, trvale bytem XXXXX, na prodej pozemku parc. č. 642/72 o výměře 973 m<sup>2</sup> v obci Dobruška a k. ú. Pulice s příslušenstvím (vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace) za kupní cenu ve výši 671.370 Kč. Podmínky kupní smlouvy budou stanoveny v souladu se zveřejněným Záměrem prodeje stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou v Dobrušce schváleným zastupitelstvem města dne 09.03.2015,

b) uzavření smlouvy zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s XXXXX, trvale bytem XXXXX, kterou se bezúplatně zřizuje ve prospěch pozemku parc. č. 642/72 v obci Dobruška a k. ú. Pulice věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu vedení, provozování, udržování a provádění modernizací a zlepšení výkonností vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace na pozemku města Dobrušky parc. č. 642/66 v obci Dobruška a k. ú. Pulice. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 312-524/2011 ze dne 21.12.2011 vyhotoveným společností Geopol, s.r.o., Pulická 104, Dobruška, pod písmeny „S“ a „T“. Ostatní podmínky služebnosti budou stanoveny shodně s podmínkami věcných břemen dosud zřízených městem Dobruškou ve prospěch již prodaných stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou. Správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.

18. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit:

- a) uzavření kupní smlouvy s XXXXX, trvale bytem XXXXX, na prodej pozemku parc. č. 642/76 o výměře 837 m<sup>2</sup> v obci Dobruška a k. ú. Pulice s příslušenstvím (vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace) za kupní cenu ve výši 523.125 Kč. Podmínky kupní smlouvy budou stanoveny v souladu se zveřejněným Záměrem prodeje stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou v Dobrušce schváleným zastupitelstvem města dne 09.03.2015,
- b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s XXXXX, trvale bytem XXXXX, kterou se bezúplatně zřizuje ve prospěch pozemku parc. č. 642/76 v obci Dobruška a k. ú. Pulice věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu vedení, provozování, udržování a provádění modernizací a zlepšení výkonnosti vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace na pozemku města Dobrušky parc. č. 642/3 v obci Dobruška a k. ú. Pulice. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 312-524/2011 ze dne 21.12.2011 vyhotoveným společností Geopol, s.r.o., Pulická 104, Dobruška, pod písmenem „A“. Ostatní podmínky služebnosti budou stanoveny shodně s podmínkami věcných břemen dosud zřízených městem Dobruškou ve prospěch již prodaných stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou. Správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.

19. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit:

- a) uzavření kupní smlouvy s XXXXX, trvale bytem XXXXX, na prodej pozemku parc. č. 642/78 o výměře 980 m<sup>2</sup> v obci Dobruška a k. ú. Pulice s příslušenstvím (vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace) za kupní cenu ve výši 612.500 Kč. Podmínky kupní smlouvy budou stanoveny v souladu se zveřejněným Záměrem prodeje stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou v Dobrušce schváleným zastupitelstvem města dne 09.03.2015,
- b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s XXXXX, trvale bytem XXXXX, kterou se bezúplatně zřizuje ve prospěch pozemku parc. č. 642/78 v obci Dobruška a k. ú. Pulice věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu vedení, provozování, udržování a provádění modernizací a zlepšení výkonnosti vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace na pozemku města Dobrušky parc. č. 642/3 v obci Dobruška a k. ú. Pulice. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 312-524/2011 ze dne 21.12.2011 vyhotoveným společností Geopol, s.r.o., Pulická 104, Dobruška, pod písmeny „F“ a „H“. Ostatní podmínky služebnosti budou stanoveny shodně s podmínkami věcných břemen dosud zřízených městem Dobruškou ve prospěch již prodaných stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou. Správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.

20. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky neschválit prodej části pozemku parc. č. 2285/9 v obci a k. ú. Dobruška manželům XXXXX, oba trvale bytem XXXXX.

21. Rada města Dobrušky neschvaluje s účinností od 01.07.2015 uplatnění práva na jednostranné zvyšování nájmu o procento odpovídající výši inflace oficiálně vyhlášené ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a to u všech nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města, kde je toto právo sjednáno.

22. Rada města Dobrušky schvaluje započtení nejstarších splatných pohledávek města Dobrušky vůči nájemcům městských bytů z titulu neuhrazeného nájemného, úhrad za služby a poplatků/úroků z prodlení, proti pohledávkám těchto nájemců – dlužníků vůči městu Dobrušce na vrácení přeplatku z vyúčtování záloh na úhrady za plnění poskytovaná s nájmem bytu za rok 2014, specifikovaným v příloze.

23. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení multicarů 25 se zametacím válcem RK 52-47, inv. č. 210606001, z majetku města Dobrušky a protokolární předání společnosti PANAM, spol. s r.o., se sídlem Doly 423, 518 01 Dobruška, IČ 60111691, k provedení ekologické likvidace.
24. Rada města Dobrušky schvaluje prodej mobilní buňky typ: Monta o (sklad správce), inv. č. 49070033, panu XXXXX, bytem XXXXX, za cenu 1.000 Kč. Kupní cena bude uhrazena v hotovosti při převzetí buňky. Buňka je stará, opotřebovaná, pro město nevyužitelná.
25. Rada města Dobrušky schvaluje zrušit přidělení finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč schválený Radou města Dobrušky 14.04.2015 Ženskému pěveckému sboru VLASTA na akci „Koncert v Chrudimi“ z důvodu nekonání této akce.
26. Rada města Dobrušky  
I. schvaluje Pravidla pro používání městského rozhlasu v Dobrušce, v příloženém znění.  
II. ruší své usnesení č. RM 36/58/2012 ze dne 21.03.2012.
27. Rada města Dobrušky nemá připomínky k udělení změny licence k provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy pro dopravce AUDIS BUS s.r.o., Soukenická 242, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 15040500 na linku č. 660239 Dobruška-Opočno-Mokré-Očelice-Ledce-Jílovice-Jeníkovice-Třebechovice p.Orebem.
28. Rada města Dobrušky schvaluje předat Místní akční skupině Pohoda venkova podklady pro mapování absorpční kapacity území MAS POHODA venkova pro čerpání prostředků z fondů EU v novém programovacím období 2014-2020. Podklady jsou specifikovány do těchto oblastí:
- vybavení učeben fyziky a chemie, jazykové učebny a posílení konektivity k internetu v základní škole Fr. Kupky v celkové hodnotě cca 800.000 Kč
  - nákup vozidla pro podporu pečovatelské služby města Dobruška v celkové hodnotě 400.000 až 500.000 Kč
  - nákup speciálního traktoru s valníkem pro potřeby správy městských lesů v celkové hodnotě cca 1,5 mil. Kč
  - vybudování cyklotrasy po stávajících komunikacích mezi místní částí Studánka a Dobruška nádraží v celkové hodnotě cca 5.246.240 Kč
  - vybavení technických kroužků v DDM novými prostředky v celkové hodnotě cca 39.935 Kč
  - pořízení územních studií v celkové hodnotě cca 720.000 Kč.
29. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje 15KPG01 Podpora a rozvoj profesionálních i neprofesionálních kulturních aktivit s Královéhradeckým krajem z důvodu poskytnutí dotace na dobrušské letní muzicírování 2015 v celkové částce 20.000 Kč.
30. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření veřejnoprávní „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje v režimu de minimis 15CRG04 Podpora činnosti turistických informačních center“ s Královéhradeckým krajem na poskytnutí dotace na podporu činnosti TIC v roce 2015 v celkové částce 37.000 Kč, v příloženém znění.

31. Rada města Dobrušky schvaluje úhradu nákladů na autobusovou přepravu zástupců města, hudební skupiny Stará parta a mažorettek Tyrkys, kteří se zúčastní oslav Dny Pilawy Gorné dne 13.06.2015.
32. Rada města Dobrušky schvaluje pracovní cestu starosty města Dobrušky Ing. Mgr. Petra Tojnara a tajemnice Bc. Lenky Matuškové do partnerského polského města Miejska Górka, která se uskuteční 19.06. – 20.06.2015.
33. Rada města Dobrušky schvaluje úhradu ubytování a stravování pro 8 osob maďarské delegace z partnerského města Ábrahámhegy v termínu od 18.-19.06.2015 a 20.-21.06.2015.
34. Rada města Dobrušky schvaluje podání Žádostí o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání na Úřad práce ČR. Současně schvaluje navýšení počtu zaměstnanců organizační složky Technické služby o 2 pracovníky na dobu od 01.07.2015 do 31.10.2015.
35. Rada města Dobrušky souhlasí s ubytováním v budově Sokolovny za cenu 100 Kč/osobu/den pro účastníky turnaje národní házené o Pohár České republiky, který se uskuteční 26.06.-28.06.2015.
36. Rada města Dobrušky souhlasí se zveřejněním loga města na webových stránkách Lokátory.cz, společnosti Tango, spol. s r.o., Vídeňská 1764/158, 148 00 Praha 4.