

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 63. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 25.02.2016

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje čtvrté vydání organizační směrnice číslo OS/14 Oběh účetních a ostatních dokladů v příloženém znění.
3. Rada města Dobrušky schvaluje druhé vydání organizační směrnice číslo OS/18 Směrnice pro časové rozlišování v příloženém znění.
4. Rada města Dobrušky schvaluje druhé vydání organizační směrnice číslo OS/19 Směrnice o opravných položkách k pohledávkám v příloženém znění.
5. Rada města Dobrušky
 - I) byla seznámena s návrhy na pořízení změny Územního plánu (ÚP) Dobruška doručených na Město Dobruška v období od 01.01.2016 do 17.02.2016,
 - II) doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit pořízení Změny č. 1 ÚP Dobruška podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě návrhu firmy Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, která se bude týkat výhradně rozšíření areálu „Centrum komplexního nakládání s odpady Křovice“. Náklady na zpracování změny územního plánu uhradí v souladu s § 45 odst. 4 stavebního zákona navrhovatel,
 - III) doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit místostarostu města Ing. Petra Lžíčaře jako určeného zastupitele, který bude s úřadem územního plánování spolupracovat v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona při pořizování Změny č. 1 ÚP Dobruška.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavřít smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení (Rýdlova vila) k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 16_SOP_01_4121163092, v příloženém znění, s provozovatelem distribuční soustavy firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Předmětem smlouvy je připojit k distribuční soustavě odběrné elektrické zařízení s novým charakterem odběru vedeném na adrese odběrného místa Novoměstská 187, Dobruška, 518 01 pod číslem 0002946884.
7. Rada města Dobrušky schvaluje objednání sady mobilního oplocení, pro organizační zajištění sportovních, kulturních, stavebních a dalších akcí, u dodavatele A-Z PLOTOVÉ CENTRUM, spol. s r.o., Městečko 9, 664 61 Rajhrad IČ 25510908, v ceně 60.030,52 Kč vč. 21% DPH.
8. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dohody o parcelaci, v příloženém znění, s panem XXXXX, trvale bytem XXXXX a s manželi XXXXX, oba trvale bytem XXXXX.
9. Rada města Dobrušky nesouhlasí s dlouhodobým využíváním městských pozemků v areálu Nory u Kajetána v k. ú. Dobruška jako zázemí pro spolek Kamarádi Orlických ozvěn, se sídlem Dobruška, IČ 60887877, a pro pořádání country festivalu a dalších kulturních a společenských akcí z důvodu nejasnosti majetkových vztahů v této lokalitě a vzhledem k současnému platnému Územnímu plánu Dobruška a zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích, a č. 449/2001 Sb., o myslivosti.

10. Rada města Dobrušky

- I) schvaluje odeslání dopisu v příloženém znění manželům XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, a paní XXXXX, trvale bytem XXXXX, případně dalším zájemcům o pronájem pozemků parc. č. 1290/18 a 1290/60 v obci a k. ú. Dobruška.
- II) pověřuje oddělení majetku města odboru rozvoje města otevřením obálek s nabídkou nájemného označených NABÍDKA, ZAHŘÁDKA, NEOTVÍRAT, dne 17.03.2016 a předložením zápisu o jejich otevření na schůzi rady města dne 23.03.2016.
- III) schvaluje text nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 1290/18 a 1290/60 v obci a k. ú. Dobruška v příloženém znění.

11. Rada města Dobrušky schvaluje Průměrné ceny pozemků – v majetku MÚ Dobruška vypracované Miroslavem Šmídou, znalcem v oboru oceňování nemovitostí, K. Michla 887, Dobruška, za účelem ocenění pozemků při jejich zařazování do vlastnictví města Dobrušky a stanovení obvyklých cen pozemků v příloženém znění.

12. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.12.2014 k bytu č. 1 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 28.02.2017.

13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 31 v čp. 813 v ulici Mírová v Dobrušce ze dne 15.10.2015 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 31 do 28.02.2017.

14. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.12.2015 k bytu č. 5 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 31.05.2016.

15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.12.2015 k bytu č. 1 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 28.02.2017.

16. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.12.2015 k bytu č. 7 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 28.02.2017.

17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.12.2015 k bytu č. 14 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 28.02.2017.

18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 44 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.10.2011 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 31.03.2016.

19. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru pronájmu stánku pro provozování rychlého občerstvení na městském koupališti v Dobrušce včetně pozemku pro umístění venkovního posezení a vyhlášení výběrového řízení na určení nájemce v příloženém znění.

20. Rada města Dobrušky jmenuje komisi k otevírání obálek k výběrovému řízení na určení nájemce stánku pro provozování rychlého občerstvení na městském koupališti v Dobrušce včetně pozemku pro umístění venkovního posezení ve složení: Ing. Petr Poláček, místostarosta, Ing. Zdeňka Hanousková, vedoucí OMM, Blanka Čiháčková, zastupitelka.

21. Rada města Dobrušky byla seznámena s Informací JUDr. Blanky Štěpánové, advokátky, Náchod, o schůzce s právní zástupkyní vlastníků pozemků pod částí areálu Městského stadionu v Dobrušce ze dne 27.01.2016.
22. Rada města Dobrušky
- I) předkládá Zastupitelstvu města Dobrušky návrh zrušit Usnesení č. ZM 10/03/2015 v tomto znění:
Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje výkup pozemků parc. č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v obci a k. ú. Dobruška od jeho stávajících podílových spoluvlastníků XXXXX, bytem XXXXX – podíl 12/15, XXXXX, bytem XXXXX – podíl 1/15, XXXXX, bytem XXXXX – podíl 1/15, a XXXXX, bytem XXXXX – podíl 1/15, za dohodnutou kupní cenu 250 Kč za m². Kupní cena bude uhrazena převodem na účty prodávajících bezprostředně po podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí město Dobruška. V případě, že se výkup pozemků za výše uvedených podmínek neuskuteční, bude podána žaloba k soudu na vypořádání stavby na cizím pozemku.
- II) předkládá Zastupitelstvu města Dobrušky návrh na projednání a schválení výkupu pozemků parc. č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v obci a k. ú. Dobruška od jeho stávajících podílových spoluvlastníků XXXXX, bytem XXXXX – podíl 12/15, XXXXX, bytem XXXXX – podíl 1/15, XXXXX, bytem XXXXX – podíl 1/15, a XXXXX, bytem XXXXX – podíl 1/15, dle bodu 3) Informace JUDr. Blanky Štěpánové, advokátky, Náchod, o schůzce s právní zástupkyní vlastníků pozemků pod částí areálu Městského stadionu v Dobrušce ze dne 27.01.2016, která je přílohou č. 15, za kupní cenu 300 Kč/m².
23. Rada města Dobrušky schvaluje prodej Tlakové nádoby Domašín, inventární číslo 2828, panu XXXXX, bytem XXXXX, za kupní cenu 1.700 Kč vč. DPH, která bude zaplacená hotově při převzetí nádoby. Tlaková nádoba je stará, opotřebená, pro město nevyužitelná.
24. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit výkup pozemku parc. č. 135/9 odděleného geometrickým plánem č. 131-23/2016 vyhotoveným Milenou Sýkorovou, Geodetické práce, 517 11 Javornice 73, z pozemku parc. č. 135/4 v obci Dobruška a k. ú. Běstviný od pana XXXXX, trvale bytem XXXXX, za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 35.600 Kč splatnou do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Město Dobruška hradí náklady na vyhotovení geometrického plánu nutného k oddělení pozemků, daň z nabytí nemovitých věcí a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
25. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit výkup pozemku parc. č. 89/5 odděleného geometrickým plánem č. 131-23/2016 vyhotoveným Milenou Sýkorovou, Geodetické práce, 517 11 Javornice 73, od pozemku parc. č. 89/1 v obci Dobruška a k. ú. Běstviný od manželů XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 10.400 Kč splatnou do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Město Dobruška hradí náklady na vyhotovení geometrického plánu nutného k oddělení pozemků, daň z nabytí nemovitých věcí a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
26. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádosti o schválení lesního hospodářského plánu LHC Městské lesy Dobruška s platností na období let 2016-2025 Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje – Odboru životního prostředí a zemědělství.
27. Rada města Dobrušky odvolává XXXXX a jmenuje Bc. Janu Lukešovou členkou kulturní komise rady města, která byla zřízena usnesením č. RM 16/01/2014.

28. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobruška schválit udělení ceny města Dobrušky - zlaté a bronzové medaile za zásluhy o rozvoj bezpečnosti města Dobrušky, za dlouholetou a úspěšnou spolupráci při zajišťování připravenosti města na řešení mimořádných událostí a za rozvoj integrovaného záchranného systému u příležitosti konání Dne bezpečnostních a záchranných složek IZS dne 10.06.2016:

Zlatá medaile:

1) plk. Ing. Františku Menclovi, řediteli HZS Královéhradeckého kraje

Bronzová medaile:

1) npor. Vítu Kloučkovi, DiS, ČR- HZS KhK kraje, veliteli stanice Dobruška

2) MUDr. Jiřímu Maškovi, řediteli Zdravotnické záchranné služby KhK

3) npor. Bc. Luboši Peterovi, DiS., Policie ČR, vedoucímu obvodního oddělení Dobruška

4) Jiřímu Orsákovi, starostovi SHČMS – Krajského sdružení hasičů pro KhK

5) Antonínu Ulrychovi, starostovi okresního sdružení hasičů se sídlem v Rychnově nad Kněžnou

6) Zdeňku Urbanovi, veliteli Městské policie Litvínov

29. Rada města Dobrušky neschvaluje finanční podporu publikace vydávané v rámci projektu Senior v bezpečí společností Antišmejdi s.r.o., se sídlem Úzká 308, 563 01 Lanškroun, IČ 03325938.

30. Rada města Dobrušky byla seznámena s dopisem JUDr. Syrůčkové z 07.02.2016 a doklady týkajícími se dědického řízení vlastníků pozemkových parcel č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v k.ú. Dobruška, na nichž je umístěna část areálu Městského stadionu v Dobrušce, uvedenými v příloze č 17.

31. Rada města Dobrušky schvaluje Provozní a návštěvní řád Městského stadionu Václav Šperla v Dobrušce, v příloženém znění. Dále zmocňuje k průběžnému vydávání dílčích provozních řadů jednotlivých sportovišť vedoucího organizační složky Kulturní a sportovní zařízení města Dobrušky.

32. Rada města Dobrušky schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva města Dobrušky dne 07.03.2016 v příloženém znění.

33. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit přidělení nového názvu ulice Židovská, souběžné se Šubertovým náměstím v lokalitě na pozemku parc. č. 2708 v obci a katastrálním území Dobruška.

34. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2016_50174 s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. armády 20, 160 56 Praha 6 - Bubeneč, IČ 63839997, DIČ CZ63839997 v příloženém znění.