

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 146. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 19. 3. 2014

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schválila zapojení uvolněných 430 000 Kč z vlastních zdrojů města po přijetí rozhodnutí na dotaci pro pečovatelskou službu do investiční rozpočtové rezervy na stavební úpravy čp. 965.
Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtových opatření č. 1-2/2014 dle předloženého návrhu a rozpočtového opatření č. 3/2014 dle předloženého a radou doplněného návrhu.
2. Rada města Dobrušky bere na vědomí zápis z 1. schůzky komise památkové péče ze dne 17. 3. 2014 k programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na rok 2014 včetně Usnesení komise památkové péče.
3. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností AQUA SERVIS, a.s., se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 60914076, na provedení výměny části potrubí hlavního vodovodního přivaděče - podchodu pod Zlatým potokem v Mělčanech za cenu 422 450 Kč bez DPH, v přiloženém znění.
4. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností ENVIPARTNER s.r.o., Vídeňská 55, 639 00 Brno-Štýřice, IČ 28358589, v přiloženém znění, přičemž cena za všechna v rámci této smlouvy poskytnutá plnění činí 150 000 Kč bez DPH, 181 500 Kč vč. DPH podle platné sazby.
5. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 21. 02. 2014, v přiloženém znění, na dodávku žulových výrobků pro předprostor Společenského centra – Kina 70 v Dobrušce s firmou KAVEX Bohemia s. r. o., Planá 78, 370 01 České Budějovice, IČ 26050226, DIČ CZ26050226, za cenu 30 637 Kč vč. DPH.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o dílo ze dne 14. 03. 2014, v přiloženém znění, na provedení kamenických prací v předprostoru Společenského centra – Kina 70 v Dobrušce, s kameníkem panem Martinem Holancem, Na Bělidle 692, 517 73 Opočno, IČ 14524074, DIČ CZ001283080, za cenu 73 046 Kč (vč. DPH).
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy na dodávku a montáž jeklového zábradlí a schodiště, v přiloženém znění, v předprostoru Společenského centra – Kina 70 v Dobrušce s panem Romanem Šubrtem, Bílý Újezd 98, 518 01 Dobruška IČ 63612259, DIČ CZ7712133385, za cenu 30 008 Kč (vč. DPH).
8. Rada města Dobrušky při změně předmětu díla stavebních úprav „Předprostor Společenského centra – KINO 70 Dobruška“ schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené ze dne 24. 10. 2013 a Dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2013, v přiloženém znění, s uchazečem ASINTA s. r. o. stavební společnost, IČ 248169501, DIČ CZ48169501, na sjednané vícepráce v celkové částce 278 000 Kč vč. DPH. Cena stavebních prací se mění dle Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na částku 1 275 707 Kč vč. DPH z původní smluvní částky 1 251 358 Kč vč. DPH ze dne 24. 10. 2013 +

Dodatku č. 1 (-253 651 Kč vč. DPH), tj. částka 997 707 Kč vč. DPH ze dne 22. 11. 2013.

9. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření objednávky na dodávku elektroinstalačního materiálu pro předprostor Společenského centra – Kina 70 v Dobrušce s firmou Sonepar ČR spol. s r. o., Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové, IČ 47450436, DIČ CZ47450436, za cenu 39 355 Kč vč. DPH.
10. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na výkon koordinátora BOZP při rekonstrukci úpravny vody. Z hlediska ceny se nejlépe umístil Ing. Miroslav Netík, IČ 13287419, Tyršova 593/28, 290 01 Poděbrady, s nabídkovou cenou 29 000 Kč vč. DPH.
11. Rada města Dobrušky schvaluje objednat koordinátora BOZP při rekonstrukci úpravny vody Ing. Miroslava Netíka, IČ 13287419, Tyršova 593/28, 290 01 Poděbrady, v rozsahu a ceně jeho nabídky ze dne 10. 3. 2014. Cena činí 29 000 Kč vč. DPH.
12. Rada města Dobrušky schvaluje objednat autorský dozor nad realizací Rekonstrukce ulic Poddomí a Novoměstská u projektanta Kamila Hronovského, IČ 68459327, se sídlem podnikání Na Drahách 190, 533 21 Vysoké Chvojno, v rozsahu a ceně nabídky ze dne 28. 2. 2014. Cena činí 500 Kč/hod. bez DPH a 8 Kč/km bez DPH jako náhrada za pohonné hmoty.
13. Rada města Dobrušky
 - a) byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci Rekonstrukce ulic Poddomí a Novoměstská. Z hlediska ekonomické výhodnosti se nejlépe umístila firma Stavitelství EU s.r.o., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk, IČ 27521711, s nabídkovou cenou 4 298 309 Kč bez DPH a dobou plnění 123 dnů. Jako druhá se nejlépe umístila firma SVOBODA - dopravní a inženýrské stavby a.s., Školní 201, 549 81 Meziměstí, IČ 28796578, s nabídkovou cenou 4 328 339 Kč bez DPH a dobou plnění 122 dní.
 - b) vzhledem k náhlému odstoupení vítězné firmy Stavitelství EU s.r.o., schvaluje dodavatele zakázky Rekonstrukce ulic Poddomí a Novoměstská a uzavření Smlouvy o dílo s firmou SVOBODA - dopravní a inženýrské stavby a.s., Školní 201, 549 81 Meziměstí, IČ 28796578, která se umístila druhá v pořadí. Smlouva je v příloženém znění.
 - c) souhlasí s povolením zvláštního užívání místních komunikací a s uzavírkou komunikace (ulice Poddomí a Novoměstská) za účelem realizace Rekonstrukce ulic Poddomí a Novoměstská pro zhotovitele SVOBODA - dopravní a inženýrské stavby a.s., Školní 201, 549 81 Meziměstí, IČ 28796578.
14. Rada města Dobrušky
 - a) schvaluje výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Předláždění náměstí F. L. Věka v Dobrušce“ včetně příloh 1 – 6, v příloženém znění,
 - b) schvaluje zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Předláždění náměstí F.L.Věka v Dobrušce“ těmto dodavatelům:
 - Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., se sídlem Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí, IČ 25953818,

- STRABAG a.s., se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ 60838744 (odštěpný závod Ostrava, oblast západ Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové),
 - COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 191/9, 190 00 Praha - Vysočany, IČ 26177005,
 - SVOBODA - dopravní a inženýrské stavby a.s., se sídlem Školní 201, 549 81 Meziměstí, IČ 28796578,
 - NOVOSTAV s.r.o., Střelecká 672, 50002 Hradec Králové, IČ 45539006,
- c) jmenuje komisi k hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Předláždění náměstí F.L.Věka v Dobrušce“ v tomto složení: Ing. Petr Lžičar, místostarosta, Blanka Čiháčková, místostarostka, Ing. Tomáš Vondráček, referent odboru rozvoje města.
15. Rada města Dobrušky schvaluje zadat provedení opravy garáže a opravy vjezdových vrat - garáž pro parkování služebního automobilu odboru výstavby, parc. č. 2186/103 u CZT a.s. firmě Roman Šubrt, se sídlem Bílý Újezd 98, 518 01 Bílý Újezd, IČ 63612259, která nabídla nejnižší cenu. Nabídková cena činí 51 280 Kč bez DPH.
16. Rada města Dobrušky schvaluje zadání provedení porovnání přínosů předpokládaných energetickým auditem se skutečnou úsporou u akce „Snížení energetické náročnosti u ZŠ Fr. Kupky č.p. 350“ společnosti DEKPROJEKT s.r.o., se sídlem Tiskařská 10/257, 108 28 Praha 10 Malešice, IČ 27642411. Cena za vypracování posouzení bude 10 500 Kč bez DPH, tj. 12 705 Kč vč. 21 % DPH. Zpracování porovnání přínosů předpokládaných energetickým auditem se skutečnou úsporou bude sloužit pro vyhodnocení realizace akce poskytovatelem dotace.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu uzavřené dne 12. 3. 2013 se společností MARTA, spol. s r. o., IČ 15040429, se sídlem Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška. Předmětem dodatku č. 1 je zřízení samostatného sjezdu z městské komunikace a chodníku Mlýnská na pozemku parc. č. 2750/1 v obci a k. ú. Dobruška na pozemek parc. č. 798 v obci a k. ú. Dobruška v areálu společnosti Marta nově v šíři 12 m (plocha 12 x 2 = 24 m²), sjezd bude budován v roce 2014 v souladu s dodatkem k projektu vyhotovenému Ing. Ludmilou Fléglovou, Dobruška, s názvem akce Zřízení samostatného sjezdu z místní komunikace ul. Mlýnská na parcelu č. 798 do areálu pekárny, k datu únor 2014. Sjezd bude sloužit pro výjezd pojízdné prodejny o nosnosti 3,5 t a zároveň jako nájezd na odstavnou plochu pro osobní automobily zaměstnanců společnosti. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
18. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 16. 6. 1999 s [REDAKCE], na část pozemku parc. č. 1698/29 v obci a k. ú. Dobruška dohodou k 31. 3. 2014 a uzavření příslušné dohody. Nájemné zaplacené za období 1. 4. – 31. 12. 2014 ve výši 18 Kč bude manželům [REDAKCE] vráceno při podpisu dohody o ukončení nájmu.
19. Rada města Dobrušky byla seznámena s plánovanou úpravou stávajícího nadzemního vedení NN v Domašíně, kterou bude v roce 2014 provádět svým nákladem společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, DIČ CZ24729035. Stavbou akce s názvem „Domašín, p.č. 58/3, Kubíček – úprava nn + svod“ budou dotčeny městské pozemky parc. č. 1026/1 a 1060 v obci Dobruška a k. ú.

Domašín u Dobrušky. Jedná se o výměnu stávajícího vedení NN za nové, v původní trase, měněné dřevěné sloupy jsou umístěné na soukromých pozemcích. Termín realizace prací je společnost ČEZ Distribuce, a. s., povinna městu nahlásit min. 7 dní předem.

20. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky neschválit prodej části pozemku parc. č. 88/18 v obci Dobruška a k. ú. Křovice [REDACTED].
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s [REDACTED], kterou je zřízeno pro vlastníka pozemku parc. č. 99 v obci a k. ú. Dobruška, jehož součástí je stavba domu čp. 25, právo uložení a provozování vodovodní přípojky, právo vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřízením, rekonstrukcí a provozováním vodovodní přípojky na městském pozemku parc. č. 2728/1 v obci a k. ú. Dobruška v rozsahu dle GP č. 1768-16/2014 ze dne 13. 2. 2014, vyhotoveného Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, za jednorázovou úhradu 450 Kč + DPH 95 Kč, což činí celkem 545 Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu smlouvy. Vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí [REDACTED]. Návrh na vklad bude katastrálnímu úřadu předložen až po úplném zaplacení úhrady za zřízení věcného břemene.
22. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky neschválit prodej pozemku parc. č. 2831 v obci a k. ú. Dobruška manželům [REDACTED].
23. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru výpůjčky částí pozemků parc. č. 2310/19 a 2310/2 v obci a k. ú. Dobruška.
24. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1290/4 v obci a k. ú. Dobruška.
25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části místní komunikace ulice Mlýnská na pozemku parc. č. 2750/1 v obci a k. ú. Dobruška vyznačené v mapě, která je součástí důvodové zprávy, se společností MARTA, spol. s r. o., IČ 15040429, se sídlem Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška, v příloženém znění. Zároveň Rada města Dobrušky souhlasí se zvláštním užíváním výše uvedené části místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu umístění lešení.
26. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemků parc. č. 468 v rozsahu vymezeném geometrickým plánem GPL 1670-72/2012 ze dne 25. 4. 2012, jehož součástí je budova rodinného domu čp. 285, a parc. č. 469 v obci a k. ú. Dobruška, minimální cenu prodávaných nemovitostí ve výši 706 500 Kč a další podmínky výběrového řízení dle přílohy tohoto usnesení.
27. Rada města Dobrušky schvaluje na základě pověření Zastupitelstva města Dobrušky ze dne 16. 12. 2013 nabídkovou cenu do výběrového řízení ke zjištění zájemců o koupi a vybrání vhodného kupce pro stát nepotřebného majetku vyhlášeného Českou republikou – Ministerstvem obrany na prodej pozemku parc. č. 2150/48 v obci a k. ú. Dobruška v rozsahu dle geometrického plánu č. 1716-59/2013, tj. o výměře 4 952 m², a to ve výši uvedené v důvodové zprávě tohoto usnesení.

28. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru výpůjčky částí pozemků parc. č. 270/144, 270/147, 270/101, 270/99 a 270/103 v obci a k. ú. Dobruška.
29. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30. 3. 2010 k bytu č. 28 v domě čp. 812 v ulici Mírová v Dobrušce se [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 28 do 31. 3. 2015.
30. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29. 3. 2010 k bytu č. 7 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 7 do 31. 3. 2015.
31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 8. 4. 2010 k bytu č. 2 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 2 do 31. 3. 2015.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 8. 4. 2010 k bytu č. 26 v domě čp. 812 v ulici Mírová v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 26 do 31. 3. 2015.
33. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 14. 12. 2012 k bytu č. 5 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 31. 3. 2015.
34. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30. 6. 2010 k bytu č. 30 v domě čp. 813 v Mírové ulici v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 30 do 30. 6. 2014.
35. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 10. 10. 2013 k bytu č. 32 v domě čp. 813 v ulici Mírová v Dobrušce se [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 32 do 30. 6. 2014. Podmínkou prodloužení nájmu bytu je uhrazení veškerých dluhů do 31. 3. 2014.
36. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 22 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 10. 10. 2011 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 30. 4. 2014.
37. Rada města Dobrušky neschvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 24. 1. 2013 k bytu č. 1 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED].
38. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v ulici Na Příčnici čp. 671 v Dobrušce s [REDACTED], a to dohodou k 31. 3. 2014.
39. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 3. 9. 2010 s Českou spořitelnou, a. s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, v příloženém znění.
40. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení použitého, pro město nadbytečného a nepotřebného termokontejneru ABT 8500, inv. č. MAJ000001330, z majetku města a jeho prodej panu Kamilu Chalupovi, IČ 76329968, Malá Kostelní čp. 390, 518 01 Dobruška, za dohodnutou kupní cenu 23 000 Kč. Kupní cena bude uhrazena před

podpisem kupní smlouvy v hotovosti na účet prodávajícího č. ú. 19-1721571/0100 vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Dobruška. Předmět koupě bude předán při podpisu kupní smlouvy.

41. Rada města Dobrušky byla seznámena se Zápisem z 15. jednání bytové a sociální komise konaného dne 12. 3. 2014.
42. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení majetku města Dobrušky dle přiloženého Návrhu na vyřazení dlouhodobého majetku č. 34 a přiložených Návrhů na vyřazení drobného majetku č. 35, 36 a 37 ze dne 6. 3. 2014 příspěvkové organizace Základní škola, Dobruška, Pulická 378, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ 75018691, se sídlem Pulická 378, 518 01 Dobruška, a to prokazatelnou fyzickou likvidací a odvozem k ekologické likvidaci. Majetek je starý, nefunkční, rozbitý, dále nepoužitelný, jeho oprava nerentabilní.
43. Rada města Dobrušky souhlasí s umístěním sídla Tělovýchovné jednoty FO Křovice, IČ 60884151, se sídlem Křovice, do budovy čp. 17, která je součástí pozemku parc. č. st. 61 v obci Dobruška a k. ú. Křovice.
44. Rada města Dobrušky schvaluje bezplatné zveřejnění inzerátu o velikosti ½ strany v Dobrušském listu číslo 4 duben 2014 propagující časopis Náchodský swing firmy SAVAGE COMPANY, s. r. o., se sídlem Komenského 314, 547 01 Náchod, IČ 27525937.
45. Rada města Dobrušky byla seznámena a souhlasí s postupem prodeje a nájmu částí pozemku parc. č. 1290/1 v obci a k. ú. Dobruška uvedeným v důvodové zprávě k tomuto usnesení.
46. Rada města Dobrušky zmocňuje personalistku a mzdovou účetní Mgr. Ladislavu Ješinovou od 19. 3. 2014 podepisováním vyúčtování mzdových nákladů k dohodám o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a dohodám o vyhrazení společensky účelných pracovních míst, které zpracovává pro potřeby Úřadu práce České republiky. Tato plná moc nahrazuje plnou moc ze dne 31. 5. 2012, která tímto pozbývá platnosti.
47. Rada města Dobrušky schvaluje od 1. 4. 2014 navýšení počtu pracovníků odboru rozvoje města městského úřadu o jednoho zaměstnance s 0,2 úvazkem, a to pro výkon přenesené působnosti na úseku územně plánovací činnosti.
48. Rada města Dobrušky schvaluje Smlouvu o poskytnutí jednorázového příspěvku na akci v r. 2014 Farní charitě Dobruška, IČ 73635391, Kostelní 259, 518 01 Dobruška, zastoupené Ing. Janou Poláčkovou, ředitelkou FCH, ve výši 10 000 Kč na pořízení kompenzačních pomůcek
49. Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí jednorázového příspěvku na akci v r. 2014 Sdružení rodičů a přátel gymnázia v Dobrušce, IČ 70937214, Pulická 779, 518 01 Dobruška, zastoupené Mgr. Janem Markem, předsedou SRPG, ve výši 10 000 Kč na akci „Májáles Dobruška 2014“.

50. Rada města Dobrušky schvaluje pravidla PS/01 (03) pro využití možnosti kondičního plavání a saunování pro zaměstnance města Dobrušky v Krytém bazénu v Dobrušce.
51. Rada města Dobrušky neschvaluje poskytnutí slevy na pronájem sokolovny fotbalovému oddílu TJ Dobruška na akci „Sportovní karneval“ konané 15. 3. 2014.
52. Rada města Dobrušky schvaluje upgrade a nákup licence a HW klíče pro program Gramis pro organizační složku TS v celkové hodnotě 18 400 Kč bez DPH.
53. Rada města Dobrušky neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku na pořízení přenosného rentgenu do Oblastní nemocnice v Rychnově nad Kněžnou.