

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 169. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 13.06.2018

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 12/2018 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, kterou bude zahájena příprava přeložky stávající rozpojovací skříně č. R214 - SR302 umístěné v chodníku na pozemku parc. č. 2834/3 v k. ú. Dobruška mimo chodník, v příloženém znění.
4. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebností s obcí Semechnice, se sídlem Semechnice 129, PSČ 518 01, IČ 00275361, jejíž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít spolu smlouvu o zřízení služebností, kterou smluvní strany zřídí ve prospěch budoucího oprávněného a každého dalšího vlastníka Inženýrské sítě, tj. studny, oplocení a trubní a kabelové propojení studny s čerpací stanicí k tíží Služebného pozemku, tj. pozemek parc. č. 770/1 v k. ú. a obci Semechnice, služebnost inženýrské sítě za účelem umístění a provozování Inženýrské sítě jakožto součásti liniové stavby vodovodu na části Služebného pozemku a služebnost stezky a cesty k části Služebného pozemku za účelem zajištění přístupu k Inženýrské síti, v příloženém znění.
5. Rada města Dobrušky byla seznámena s návrhem Změny č. 2 Územního plánu Dobruška a doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky vydat Změnu č. 2 Územního plánu Dobruška formou opatření obecné povahy.
6. Rada města Dobrušky schvaluje objednání architektonického návrhu ulice Družstevní v Dobrušce ve 3 variantách u společnosti ŘEZANINA & BARTOŇ, s. r. o., se sídlem čp. 111, 503 46 Jeníkovice, IČ 24286923, za 151.250 Kč vč. DPH v rozsahu cenové nabídky ze dne 01.06.2018.
7. Rada města Dobrušky při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava místní komunikace na pozemcích parc. č. 545/1, 546/5 a 714/1 v k. ú. Pulice "
 - I) bere na vědomí Zápis o hodnocení nabídek ze dne 07.06.2018.
 - II) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice a. s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ 25253361. Nabídková cena tohoto subjektu činí 530.200 Kč bez DPH, 641.542 Kč vč. DPH podle platné sazby.
 - III) schvaluje uzavření smlouvy se společností, jejíž nabídka byla dle bodu II tohoto usnesení vybrána jako nejvhodnější, společností Chládek a Tintěra, Pardubice a. s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ 25253361, ve znění v souladu s návrhem smlouvy akceptovaným touto společností v její nabídce.
8. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit
 - I) realizaci projektu "Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická" o celkových nákladech na stavbu sportovní haly a vybavení jejího interiéru ve výši 100.000.000 Kč vč. DPH.

II) podání žádosti o podporu na projekt "Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická" z dotačního podprogramu MŠMT "133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu - ÚSC, SK a TJ", bude-li tento či podobný dotační program vyhlášen.

III) zajištění finančního krytí nákladů projektu "Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická" odpovídající výši spoluúčasti příjemce dotace z dotačního podprogramu MŠMT "133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu - ÚSC, SK a TJ" a výši případných neuznatelných nákladů výše uvedeného projektu.

9. Rada města Dobrušky bere na vědomí výsledek výběrového řízení na akci Půdní vestavba ZUŠ Dobruška. Z důvodu neobdržení ani jedné nabídky není navržen dodavatel pro realizaci veřejné zakázky.

10. Rada města Dobrušky schvaluje

I) nákup silové elektřiny a zemního plynu pro město Dobruška a jím zřizované příspěvkové organizace na Českomoravské komoditní burze Kladno na roky 2019 a 2020.

II) uzavření Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů se společností FIN-servis, a. s., Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČ 26439573, v příloženém znění. Předpokládané náklady na zprostředkovávaný obchod zahrnující cenu za plnění poskytnutá v rámci výše uvedené smlouvy a burzovní poplatky se rovnají částce 47.142,10 Kč bez DPH, 57.041,94 Kč vč. DPH podle platné sazby.

III) vzorovou Smlouvu o centralizovaném zadávání pro centralizovaný nákup silové elektřiny a zemního plynu pro město Dobruška a jeho příspěvkové organizace nakupující silovou elektřinu i zemní plyn a vzorovou Smlouvu o centralizovaném zadávání pro centralizovaný nákup silové elektřiny pro zbylé příspěvkové organizace města Dobrušky na roky 2019 a 2020 na Českomoravské komoditní burze Kladno, v příloženém znění, a uzavření smluv o centralizovaném zadávání dle těchto vzorových smluv se všemi příspěvkovými organizacemi zřizovanými městem Dobruška.

11. Rada města Dobrušky při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Chábory - úprava příkopu, Dobruška“

I) bere na vědomí Zápis o hodnocení nabídek ze dne 11.06.2018.

II) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti Chládek Tintěra, Pardubice a. s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ 25253361. Nabídková cena této společnosti činí 122.500 Kč bez DPH, tj. 148.225 Kč vč. DPH podle platné sazby.

III) schvaluje objednávání provedení díla u účastníka, jehož nabídka byla dle bodu II tohoto usnesení vybrána jako nejvhodnější, Chládek Tintěra, Pardubice a. s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČ 25253361.

12. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě prodloužení vodovodního řadu umístěné v pozemku parc. č. 1678/22 v obci a k. ú. Dobruška, jehož spoluvlastníky jsou manželé XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, výše spoluvlastnického podílu činí id. 1/3 celku, XXXXX, trvale bytem XXXXX, výše spoluvlastnického podílu činí id. 1/3 celku, a XXXXX, trvale bytem XXXXX, výše spoluvlastnického podílu činí id. 1/3 celku, v příloženém znění.

13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření darovací smlouvy na převedení stavby vodního díla spočívající v prodloužení stávajícího vodovodního řadu na pozemku parc. č. 1678/22 v obci a k. ú. Dobruška s manželý XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, v příloženém znění.

14. Rada města Dobrušky byla seznámena s variantami řešení užívání asfaltové cesty přes areál Městského stadionu Václava Šperla v Dobrušce k domu čp. 31 na pozemku parc. č. -4/2 v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitostí se Stavebním bytovým družstvem v Dobrušce, se sídlem Kostelní 396, 518 01 Dobruška, IČ 00045250, za účelem provedení opravy hydroizolace základového zdiva bytového domu čp. 994 v Dobrušce, v přiloženém znění.
16. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvě o právu provést stavbu číslo: IP-12-2009684/VB/1, název: Dobruška, Domašínská, 392/1, Felcman-příp.knn, uzavřené dne 17.04.2018 s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, v přiloženém znění.
17. Rada města Dobrušky schvaluje přidělení vyhrazeného parkovacího místa na parkovišti na pozemku parc. č. 270/119 v obci a k. ú. Dobruška v ulici Domašínská mezi prodejnou pekárny MARTA a bytovými domy na sídlišti, dle přiloženého zákresu, paní XXXXX, bytem XXXXX, číslo průkazu ZTP XXXXX, pro automobil SPZ XXXXX, na dobu 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace na přidělení tohoto vyhrazeného parkovacího místa. Pokud by během této doby odpadl důvod, pro který vlastník dotčené komunikace vydal souhlas s vyhrazením parkovacího místa, např. ukončení platnosti průkazky ZTP XXXXX, platnost tohoto povolení zaniká. O těchto změnách, které by měly vliv na platnost tohoto povolení, je nutné informovat odbor výstavby a životního prostředí – silniční hospodářství MÚ Dobruška. Výměnu dodatkové tabulky v případě změny registrační značky silničního vozidla a její instalaci hradí žadatel. Vozidlo parkující na tomto vyhrazeném parkovacím místě musí být po celou dobu způsobilé provozu ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů. Po uplynutí doby platnosti vydaného povolení zvláštního užívání místní komunikace bude příslušné dopravní značení Technickými službami města Dobrušky odstraněno, případně zakryto. Pokud bude žadatel požadovat prodloužení užívání vyhrazeného parkovacího místa, je nutné alespoň 30 dnů před uplynutím doby platnosti rozhodnutí požádat o jeho prodloužení.
18. Rada města Dobrušky schvaluje přidělení vyhrazeného parkovacího místa na parkovišti na pozemku parc. č. 270/119 v obci a k. ú. Dobruška v ulici Domašínská mezi prodejnou pekárny MARTA a bytovými domy na sídlišti, dle přiloženého zákresu, paní XXXXX, bytem XXXXX, číslo průkazu ZTP XXXXX, pro automobil SPZ XXXXX, na dobu 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace na přidělení tohoto vyhrazeného parkovacího místa. Pokud by během této doby odpadl důvod, pro který vlastník dotčené komunikace vydal souhlas s vyhrazením parkovacího místa, např. ukončení platnosti průkazky ZTP XXXXX, platnost tohoto povolení zaniká. O těchto změnách, které by měly vliv na platnost tohoto povolení, je nutné informovat odbor výstavby a životního prostředí – silniční hospodářství MÚ Dobruška. Výměnu dodatkové tabulky v případě změny registrační značky silničního vozidla a její instalaci hradí žadatel. Vozidlo parkující na tomto vyhrazeném parkovacím místě musí být po celou dobu způsobilé provozu ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů. Po uplynutí doby platnosti vydaného povolení zvláštního užívání místní komunikace bude příslušné dopravní značení Technickými službami města Dobrušky odstraněno, případně zakryto. Pokud bude žadatel požadovat prodloužení užívání

vyhrazeného parkovacího místa, je nutné alespoň 30 dnů před uplynutím doby platnosti rozhodnutí požádat o jeho prodloužení.

19. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit uzavření dohody o zrušení Smlouvy o zřízení práva stavby ze dne 23.12.2014 se společností Centrální zdroj tepla Dobruška, a. s., IČ 25282719, se sídlem Čs. odboje 50, 518 01 Dobruška, kterou bude Smlouva o zřízení práva stavby ke dni účinnosti této dohody zrušena.
20. Rada města Dobrušky souhlasí s výměnou bankomatu České spořitelny, a. s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, v budově čp. 26 na nám. F. L. Věka v Dobrušce dle předložené projektové dokumentace Výměny a instalace ATM 2018, vypracované společností Origon, spol. s r. o., s datem 03/2018 a potvrzením Souhlasu majitele objektu s výměnou bankomatu. Náklady spojené s výměnou bankomatu nese výlučně Česká spořitelna, a. s.
21. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení majetku města Dobrušky dle přiložených Návrhů na vyřazení drobného majetku č. 57, č. 58, č. 59, č. 60 a č. 61 příspěvkové organizaci Mateřská škola J. A. Komenského, Dobruška, Komenského 577, se sídlem Komenského 577, 518 01 Dobruška, IČ 75018535, a to prokazatelnou fyzickou likvidací a odvozem k ekologické likvidaci. Majetek je starý, nefunkční, rozbitý, dále nepoužitelný, jeho oprava je nerentabilní.
22. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení majetku města Dobrušky dle přiloženého Seznamu majetku k vyřazení a Vyřazení techniky příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže Dobruška, Domašínská 363, se sídlem Domašínská 363, 518 01 Dobruška, IČ 64224635, a to prokazatelnou fyzickou likvidací a odvozem k ekologické likvidaci. Majetek je starý, nefunkční, rozbitý, dále nepoužitelný, jeho oprava je nerentabilní.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o převodu majetku z vlastnictví České republiky podle § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Královéhradeckého kraje, IČ 70882525, se sídlem 500 03 Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, na převod majetku (gumový nafukovací člun, lodní motor a přívěs na přepravu lodí) v celkové pořizovací ceně 194.341,40 Kč, v přiloženém znění.
24. Rada města Dobrušky souhlasí s podnájemem pozemků parc. č. 2113/139, 2113/142 a 2106 v obci a k. ú. Dobruška dle Smlouvy 433/2005 uzavřené dne 02.09.2005 se ZD Dobruška, IČ 00128112, za účelem dočasného uložení ornice ze stavby „Lidl Dobruška, ulice Solnická“.
25. Rada města Dobrušky souhlasí
 - a) se stavbou „Lidl Dobruška, ulice Solnická“ dle projektové dokumentace s názvem „Lidl Dobruška, ulice Solnická“, vypracované společností TIPRO projekt, s. r. o., Brno, s datem 09/2017, stupeň UR, ve znění aktualizovaného celkového a koordinačního situačního výkresu C.2 zasláného e-mailem dne 07.06.2018, na pozemcích města 2113/134, 2113/137, 2113/138, 2113/7, 2113/125, 2113/126, 2113/130, 2113/135, 2885/1, 2885/5, 2886/2, 2136/1, 2136/2, 2142/16, 2941/3, 2131/5, 2131/4, 2120/20, 2120/17 a 2120/1 v obci a k. ú. Dobruška, a to pro účely vydání územního rozhodnutí;
 - b) s odnětím orné půdy na pozemcích parc. č. 2113/137, 2112/138, 2113/125, 2113/126, 2113/130, 2112/135 a 2136/1 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky ze zemědělského půdního fondu pro účely stavby „Lidl Dobruška, ulice Solnická“;

c) s napojením nové místní komunikace realizované v rámci stavby „Lidl Dobruška, ulice Solnická“ na místní komunikaci ulice Solnická formou křižovatky dle projektové dokumentace uvedené pod bodem I;

d) s dočasným uložením ornice ze stavby „Lidl Dobruška, ulice Solnická“ na pozemky parc. č. 2113/139, 2113/142 a 2106 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky za podmínky, že to umožní současný nájemce těchto pozemků ZD Dobruška, IČ 00128112, a s následným umístěním této ornice na pozemcích parc. č. 2170/1, 2168, 2171, 2298/21, 2890/1, 2170/44, 2170/45, 2170/43, 2170/32, 2170/46, 2176/1, 2176/3, 2176/4, 2176/5, 2176/6, 2176/7, 2170/42, 2170/40 a 2173/3 v obci a k. ú. Dobruška za podmínek stanovených příslušným orgánem státní správy.

26. Rada města Dobrušky projednala předloženou žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky a doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky rozhodnout o poskytnutí / neposkytnutí investiční dotace ve výši 10.000 Kč spolku Wikov SKI Skuhrov nad Bělou, z. s., se sídlem čp. 24, 517 03 Skuhrov nad Bělou, IČ 48615561, na akci „Nákup vozidla v kategorii mikrobuse“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.
27. Rada města Dobrušky projednala předloženou žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky a doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky rozhodnout o poskytnutí / neposkytnutí investiční dotace ve výši 8.128.000 Kč spolku SK Dobruška z. s., se sídlem Mělčanská 118, 518 01 Dobruška, IČ 42885060, na akci „Rekonstrukce atletické dráhy včetně sektorů pro technické disciplíny a rekonstrukce vnitřní travnaté plochy hřiště č. 1 na Městském stadionu Václava Šperla v Dobrušce“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.
28. Rada města Dobrušky schvaluje bezplatné užití znaku města Dobrušky ústavem Laxus z. ú., se sídlem Sadová 2107, 288 02 Nymburk, IČ 62695487, v jeho výroční zprávě za rok 2017.
29. Rada města Dobrušky schvaluje změny týkající se sběrné sítě města Dobrušky uvedené ve změnovém listu č. 2 ke Smlouvě o zajištění svozu směsného komunálního odpadu a vytríděných plastů, nápojových kartonů, papíru, skla a biologicky rozložitelného odpadu na území města Dobrušky uzavřené dne 13.12.2017, v příloženém znění.
30. Rada města Dobrušky schvaluje Kroniku města Dobrušky za rok 2017 a její prezentaci na webových stránkách města a ukládá informatikům ve spolupráci s Mgr. Jiřím Machem, kronikářem města Dobrušky, připravit prezentaci kroniky na webových stránkách města.
31. Rada města Dobrušky schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva města Dobrušky dne 25.06.2018, v příloženém znění.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření
- a) smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV č. 18_SOP_01_4121411996 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, v příloženém znění.
- b) smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV č. 18_SOP_01_4121411986 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, v příloženém znění.
- Předmětem obou smluv je připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě a zvýšení rezervovaného příkonu pro odběrné místo na adrese Mělčanská 118, 518 01 Dobruška.