

## Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 96. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 23. 1. 2013

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku ke smlouvám o zřízení a vedení běžného účtu číslo 19-1721571/0100, 1721571/0100 a 19-2159900237/0100 s Komerční bankou, a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha, IČ 45317054, kterým se upravuje bezplatné poskytování bankovních služeb, vyjmenovaných v dodatku, od 1. 2. 2013 do 31. 12. 2013.
2. Rada města Dobrušky schvaluje nepožadovat od nikoho náhradu za zaplacené penále ve výši 9 352 Kč, které bylo zaplaceno Finančnímu úřadu v Hradci Králové, z důvodu, že zaměstnanci města učinili všechna opatření k tomu, aby dotace na projekt Efektivní úřad byla řádně vyúčtována. Ministerstvo vnitra schválilo monitorovací zprávy projektu, ale později vyhodnotilo postup města za porušení pravidel. V té době už technicky po schválené monitorovací zprávě a vyúčtování zálohy nebylo možno všechno napravit, protože již byl účetní rok 2010 uzavřen.
3. Rada města Dobrušky schvaluje uhrazení členského příspěvku města Dobrušky na rok 2013 ve výši 4 Kč na jednoho členského obyvatele, tj. celkem 27 660 Kč Euroregionu Pomezí Čech, Moravy a Kladska - Euroregion Glacensis, se sídlem Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 64224619. Příspěvek bude proplacen na účet žadatele po schválení rozpočtu na rok 2013.
4. Rada města Dobrušky schvaluje nákup ponorného čerpadla do vrtu v Pulicích od společnosti DISA s.r.o., Barvy 784/1, 638 00 Brno – Lesná, IČ 29380367, v celkové ceně 181 395,94 Kč s DPH.
5. Rada města Dobrušky schvaluje zadání vypracování inženýrskogeologického průzkumu u akce „Rekonstrukce místní komunikace – ul. Domašínská“ společnosti GEO – Global s.r.o., se sídlem Ak. Heyrovského 1178, 500 03 Hradec Králové, IČ 27472540. Cena 16 100 Kč bez DPH. Platná DPH bude přičtena v době fakturace.
6. Rada města Dobrušky schvaluje s účinností od 1. 3. 2013 navýšení ceny nájmu dle Smlouvy o věcném břemenu a o nájmu pozemků s firmou AGROM ekoenergo, s. r. o., se sídlem Kaštanová 617/141b, 617 00 Brno, IČ 29235014, DIČ CZ29235014, o procentuální navýšení výkupní ceny za 1 kW dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 8/2012, tj. o 2 %. Ostatní body smlouvy zůstávají v platnosti.
7. Rada města Dobrušky souhlasí s rekonstrukcí stávající vodovodní a kanalizační přípojky od domu čp. 593 na pozemku parc. č. 488 v obci a k. ú. Dobruška v souladu s předloženou projektovou dokumentací Ing. Ireny Chmelařové s názvem akce „Rekonstrukce vodovodní a kanalizační přípojky pro RD čp. 593, ul. Křovická, Dobruška“ k datu 11/2012. Majiteli domu a stavebníky jsou [REDAKOVANÉ]. Přípojky budou uloženy ve stávající trase původních přípojek na městských pozemcích parc. č. 1698/18 a 2717/1 s tím, že zahájení prací bude městu – správě majetku města – nahlášeno 5 dní předem, před zahájením prací bude sepsán předávací protokol s popisem současného stavu předávaných pozemků, vlastní práce budou hotovy během max. 7 dní, pozemky budou uvedeny do původního stavu se

zachováním všech konstrukčních vrstev komunikací, stavebníci jsou povinni zajistit, aby v místě stavby nedošlo k ohrožení třetích osob a nahradit veškerou škodu vzniklou v souvislosti s užíváním stavbou zasažených pozemků, za níž by z titulu vlastnictví pozemků neslo odpovědnost město Dobruška, stavebníci budou zajišťovat svým nákladem běžnou údržbu stavbou zasažených pozemků, zejména jejich pravidelný úklid a odstraňování odpadů stavbou vzniklých, stavebníci budou provádět stavební práce tak, aby pozemky nebyly kontaminovány odpadními či jinými závadnými látkami, stavebníci jsou povinni do 10 dnů po skončení stavebních prací pozemky městu – správě majetku města – předat zpět, stavebníci budou po dobu 36 měsíců ručit za stejný stav pozemků, tj. za stav jaký byl před započítím stavby. Rada města Dobrušky zároveň souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace Křovická, spočívající v povolení stavebních prací.

8. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 642/72 v obci Dobruška a k. ú. Pulice, a to v rozsahu 18 m<sup>2</sup> – dle zákresu v mapě, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, s [REDAKCE] na dobu určitou od 1. 1. 2013 do 30. 6. 2013, za účelem dočasného umístění stavební buňky, která je jeho vlastnictvím. Cena nájmu činí 180 Kč za celé období a je splatná při podpisu smlouvy.
9. Rada města Dobrušky schvaluje uplatnění práva na jednostranné zvyšování nájmu v roce 2013 o procento odpovídající výši inflace oficiálně vyhlášené ČSÚ za předchozí kalendářní rok, a to u všech nájemních smluv na nebytové prostory a pozemky a u smluv o umístění reklamy, kde je tato úprava dohodnuta.
10. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru směny městského pozemku parc. č. 546/4 v obci Dobruška a k. ú. Pulice za části pozemků parc. č. 545/20 a 553/29 v obci Dobruška a k. ú. Pulice.
11. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru směny městských pozemků parc. č. 383/5 a 360/2 v obci Dobruška a k. ú. Pulice za část pozemku parc. č. 553/20 v obci Dobruška a k. ú. Pulice.
12. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky zrušit usnesení č. ZM 11/14/2012 ze dne 1. 10. 2012 v tomto znění: „Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej garáže bez čísla popisného a evidenčního na pozemku parc. č. 1251/42 a prodej pozemku parc. č. 1251/42 v obci a k. ú. Dobruška panu [REDAKCE], za kupní cenu 100 000 Kč. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů od uzavření kupní smlouvy a návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny. Kupující hradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.“
13. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru pronájmu garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 1251/42 v obci a k. ú. Dobruška.
14. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje částí pozemku parc. č. 2717/1 v obci a k. ú. Dobruška jejich stávajícím uživatelům.

15. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru směny části pozemku parc. č. 2717/1 ve vlastnictví města Dobrušky za část pozemku parc. č. 502 v obci a k. ú. Dobruška.
16. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru směny části pozemku parc. č. 2717/1 ve vlastnictví města Dobrušky za část pozemku parc. č. 499 v obci a k. ú. Dobruška.
17. Rada města Dobrušky schvaluje prodej tří kusů regálů ze Souboru regálů 12 ks vedeného pod inv. č. 56000191 [REDACTED], za celkovou cenu 150 Kč.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 2. 2010 k bytu č. 8 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 8 do 31. 1. 2014.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 2. 2010 k bytu č. 19 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED] jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 19 do 31. 1. 2014.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 2. 2010 k bytu č. 28 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 28 do 31. 1. 2014.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 2. 2010 k bytu č. 4 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce [REDACTED] jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 4 do 31. 1. 2014.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 2. 2012 k bytu č. 6 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 6 do 31. 1. 2014.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 1 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED]. Smlouva bude uzavřena dle příslušné vzorové Smlouvy o nájmu bytu. Doba nájmu do 28. 2. 2013, smlouva je účinná od 1. 1. 2013, smluvní nájemné za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu bude stanoveno v souladu s usnesením rady města ze dne 30. 12. 2009.
24. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 10. 10. 2011 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 28. 2. 2013. Dodatek č. 9 nabývá účinnosti dne 1. 1. 2013.
25. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části nebytového prostoru – chodby v čp. 11 na nám. F. L. Věka v Dobrušce o výměře cca 1 m<sup>2</sup> za účelem umístění bankomatu.
26. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor „Restaurace Bazén“ o výměře 135,83 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 2151/2 v k. ú. a obci Dobruška o výměře 182 m<sup>2</sup> – zpevněná terasa se zděným plotem a movitých věcí tvořících vybavení restaurace s panem Tomášem Luňáčkem, bytem a místem

podnikání Jiráskova 899, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 01264893. Předmět nájmu bude předán při podpisu smlouvy.

27. Rada města Dobrušky schvaluje podání výpovědi z nájmu bytu č. 10 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce [REDAKCE], podle § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku, z důvodu neplacení nájemného a úhrad za služby.
28. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dohody o splátkách s uznáním dluhu s [REDAKCE] na zaplacení dluhu z nájmu bytu ve výši 14 036 Kč s příslušenstvím (poplatky z prodlení) vyčísleným ke dni uzavření dohody v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 3 000 Kč (poslední splátka snížená) splatných vždy k poslednímu dni v měsíci, počínaje měsícem leden 2013, a to pod ztrátou výhody splátek. Podmínkou uzavření dohody o splátkách je její podepsání dlužníky nejpozději do 7 dnů od vyzvání městem a zároveň uznání dluhu (§ 558 občanského zákoníku). [REDAKCE] dle platebního rozkazu Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou č. j. Ro 1375/2005 ze dne 12. 1. 2006 a dluhu spočívajícího v neuhrazených nákladech řízení dle rozsudku Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou č. j. 3 C 57/2004 a nákladů vykonávacího řízení dle usnesení stejného soudu č. j. E 2710/2004.
29. Rada města Dobrušky neuděluje výjimku z místní úpravy provozu vjezdu vozidel do 3,5 t na veřejně přístupnou účelovou komunikaci parkoviště na pozemku parc. č. 110 v obci a k. ú. Dobruška podle § 77 odst. 6 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pro 4 autobusy zajišťující dopravu účastníků Veřejné lyžařské školy pořádané SKI KLUBEM Dobruška, se sídlem Bačetín 122, P. O. BOX 26, 518 01 Dobruška, IČ 42885507.
30. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení Rámcové smlouvy uzavřené dne 12. 3. 2009 mezi městem Dobruška a firmou Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, IČ 60193336, ve znění Dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě (v dodatku označené číslem BA/199288) ze dne 30. 3. 2011, a to ke dni 30. 3. 2013.
31. Rada města Dobrušky ukládá Mgr. Lence Bendzové, vedoucí KZMD, připravit podklady pro žádost na zařazení uvedených objektů do aktuálního seznamu Czech Tourism do 31. 1. 2013 a následně připravit podklady pro další administrativní kroky ve smyslu metodického pokynu Ministerstva dopravy ČR „Označování kulturních a turistických cílů na dálnicích a silnicích“.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o partnerství se zájmovým sdružením „Orlické hory a Podorlicko“(OHP). Předmětem smlouvy je propagace Krytého bazénu Dobruška. Město Dobruška se touto smlouvou zavazuje zaplatit OHP částku 2 000 Kč a poskytnout slevu 10% ze vstupného na služby poskytované Krytým bazénem Dobruška majitelům motivační karty OHP.
33. Rada města Dobrušky neschvaluje finanční podporu projektu „Omalovánky – Bezpečně na silnici“, který realizuje IV – Nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3, pobočka Plzeň, Velenická 95, 326 00 Plzeň.

34. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření darovací smlouvy se Sportovním sdružením ČSTV v Rychnově nad Kněžnou, se sídlem U Stadionu 1498, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 00435783, jako obdarovaným, na poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč na odměny pro oceněné sportovce ankety Nejúspěšnější sportovec Rychnovska roku 2012. Dar bude předán bezhotovostním převodem na účet obdarovaného do 5 dnů od uzavření darovací smlouvy. Zároveň Rada města Dobrušky pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
35. Rada města Dobrušky souhlasí s konáním akce 5. Dolská hasičská slavnost, kterou pořádá ve spolupráci s městem Dobruška SDH Dobruška – Doly, se sídlem Doly 426, 518 01 Dobruška, IČ 75143267, dne 20. 4. 2013 v Archlebových sadech - včetně využití sociálního zařízení v Kulturním domě. Zároveň schvaluje bezplatné zapůjčení stanů, stolů a lavic. SDH Dobruška-Doly zajistí následný úklid.