ÚZEMNÍ PLÁN DOBRUŠKA

Změna č. 8

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1



DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Drážní doprava

- ŽELEZNIČNÍ DRÁHA 028 - OPOČNO - DOBRUŠKA
- VLEČKA K BÝVALÉ CIHELNĚ
- ŽELEZNIČNÍ STANICE

Silniční doprava

- SILNICE I.TŘÍDY
- SILNICE II.TŘÍDY
- SILNICE III.TŘÍDY
- CYKLOSTEZKA
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ A CYKLISTICKOU DOPRAVU
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- TŘÍDA KOMUNIKACE / ČÍSLO KOMUNIKACE
- ZASTÁVKA VEŘEJNÉ DOPRAVY (BUS)
- ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT

OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
60 M OD OSY KRAJNÍ KOLEJE

OCHRANNÉ PÁSMO VLEČKY 30 M OD OSY KOLEJE

OCHRANNÉ PÁSMO POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
I. TŘÍDA - 50 M OD OSY KOMUNIKACE

OCHRANNÉ PÁSMO POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
II. a III. TŘÍDA - 15 M OD OSY KOMUNIKACE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování elektrickou energií

- VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 110 kV
- VENKOVNÉ VEDENÍ VN 35 kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ VN 35 kV K PŘELOŽENÍ
- VENKOVNÉ VEDENÍ VN 35 kV KE ZRUŠENÍ A NAHRAZENÍ KABELEM
- KABELOVÉ VEDENÍ
- ROZVODNA
- TRANSFORMOVNA

OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ
VN 35 kV - 10 M OD KRAJNÍHO VODIČE
VVN 110 kV - 12 +3 M OD KRAJNÍHO VODIČE
TRAFOSTANICE ZDĚNÉ - 2 M OD LICE ZDIVA
STOŽÁROVÉ - 10 M OD STOŽÁRU

Zásobování plynem

- VTL PLYNOVOD SKUPINY B1
- REGULAČNÍ STANICE VTL/STL

BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
DO DN 100 - 15 M NA OBĚ STRANY
DO 200 - 20 M NA OBĚ STRANY

OCHRANNÉ PÁSMO VTL
DO DN 100 - 4 M
V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ OBCE

2 M NA OBĚ STRANY
MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE

Zásobování teplem

- CENTRÁLNÍ ZDROJ TEPLA

Zásobování vodou

- VODOVOD
- VODNÍ ZDROJE
- VODOJEM
- ÚPRAVNA VODY
- TLAKOVÁ STANICE ATS
- OP VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ 1.
- OP VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ 2a
- OP VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ 2b

OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍCH STOK:
DO DN 500 - 1,5 M NA OBĚ STRANY

Odkanalizování

- HLAVNÍ KMENOVÉ STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

OCHRANNÁ PÁSMA ČOV NEJSOU VYMEZENA

Telekomunikace

- ZÁKLADNOVÉ STANICE MOBILNÍCH OPERÁTORŮ, PŘENOSY
- RADIORELÉOVÉ TRASY

OCHRANNÉ PÁSMO RR TRASY

OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
VE SPRÁVĚ MINISTERSTVA OBRANY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN (PLOŠNÉ VYJÁDŘENÍ)
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

VODNÍ REŽIM

- VODNÍ ZDROJ
- VODNÍ TOK VČETNĚ MANIPULAČNÍHO PRUHU
- PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
- OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OP VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ 2a
- OP VODNÍHO ZDROJE STUPNĚ 2b
- VODNÍ PLOCHA, VODNÍ TOK
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM POVODŇOVÝM OHROŽENÍM

OCHRANA PŘÍRODY

- OP PAMÁTNÉHO STROMU
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OP PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- NATURA 2000 EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA

OCHRANA PŮDY

- INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ VYJÁDŘENÍ)
- INVESTICE DO PŮDY (LINIOVÉ VYJÁDŘENÍ)
- PŮDA I. A II. TŘÍDY OCHRANY
- HRANICE, KDO BPEJ A TŘÍDA OCHRANY

OCHRANA LESA

- LES HOSPODÁŘSKÝ
- LES OCHRANNÝ
- LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
- VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE LESA

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- ZAŘÍZENÍ ZPRACOVÁVAJÍCÍ BIOLOGICKY ROZLOŽITELNÉ ODPADY
- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- OP HŘBITOVY

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OP SILNICE I. TŘÍDY
- OP SILNICE II. TŘÍDY
- OP SILNICE III. TŘÍDY
- OP REGIONÁLNÍ ŽELEZNICE
- OP ŽELEZNIČNÍ VLEČKY

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- OP ČERPACÍ STANICE VODOVODU
- OP VODOJEMU
- OP VODOVODU
- OP ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
- OP KANALIZACE
- OP ELEKTRICKÉ STANICE
- OP ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VN
- OP ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VVN
- OP ELEKTRÁRNY
- OP REGULAČNÍ STANICE
- OP KATODOVÉ OCHRANY PLYNOVODU
- BP A OP VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
- OP STŘEDOTLAKÉHO PLYNOVODU
- OP CZT DOBRUŠKA
- OP TEPLOVODU
- OP KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- OP RADIORELÉOVÉ TRASY
- OP KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATELSTVA

- OBJEKT POZEMNÍ OCHRANY
- OBJEKT POLICEJNÍ OCHRANY
- OBJEKTY ÚČELŮ DŮ PRO OBRANU STÁTU (ÚDOS)

OCHRANA STAVEB

- OP HŘBITOVA

OCHRANA PAMÁTEK

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- VÁLEČNÉ HROBY
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA VČETNĚ OP
- ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ I. KATEGORIE
- ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ II. KATEGORIE

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice okresu (NÁCHOD x RYCHNOV NAD KNĚŽNOU)
- hlavní územní
- hranice katastrálního území
- zastavěné území
- koridor platné vymezený z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
- zastavěná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině
- plochy a koridory podmíněné zpracováním územní studie
- stabilizace dosavadní plochy změny (Z.Fx) nebo její části

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAVEBNÍ ÚZEMÍ	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	
BV	BV	bydlení venkovské
BI	BI	bydlení individuální
BH	BH	BH1 bydlení hromadné
BH	BH	bydlení jiné
RZ	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách
	RI	rekreace individuální
	RS	rekreace na odlehčovacích plochách
	RS.1	rekreace na odlehčovacích plochách - pobytové louky
	RS.2	rekreace na odlehčovacích plochách - lázeňské
	RS.3	rekreace na odlehčovacích plochách - kulturní produkce
OM	OM	občanské vybavení veřejné
OK	OK	občanské vybavení komerční
OS.1	OS.1	občanské vybavení sport - sportovní areály
OS.2		občanské vybavení sport - sportovně oborová
OH		občanské vybavení hřbitovy
TX		veřejná prostranství jiná
DP	DP	parkoviště a parkově upravená
ZV		zeleň zahrad a sadová
ZO	ZO	zeleň ochranná a izolační
ZS	ZS	zeleň sídelní ostatní
SV	SV	smíšené obytné venkovské
SM	SM	smíšené obytné městské
SK	SK	smíšené obytné jiné
DS	DS DS	dopravní stavby
DS.1	DS.1	dopravní stavby - autobusové nádraží
DS.2	DS.2	dopravní stavby - správa a údržba komunikací
DS.3		dopravní stavby - čerpací stanice pohonných hmot
DS.4	DS.4	dopravní stavby - garáže
DS.5	DS.5	dopravní stavby - parkování na terénu
DZ		dopravní stavby
TV	TV	technická infrastruktura všeobecná
TE		energetika
TO		nakládání s odpady
VL	VL	výroba lehká
VD	VD	výroba drobná a služby
VZ	VZ	výroba zemědělská a lesnická
VE		výroba energie z obnovitelných zdrojů
VU	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
	WU	vodohospodářské
AU		zemědělské všeobecné
AL	AL	hnědé barvy jarozely
UV	UV	lesní všeobecné
HU	HU	přírodní všeobecné
XZ		specifické zvláštního určení

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- **VD** veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury
- **VT** veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury
- **VZ** veřejně prospěšné stavby zelené infrastruktury
- **VK** veřejně prospěšné stavby sloužící ke snižování nebezpečí v území

ASANACE ÚZEMÍ

- **VL** asanace území

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA DOBRUŠKA

- k.ú. Bělkniny
- k.ú. Dobruška
- k.ú. Domašín u Dobrušky
- k.ú. Křovice
- k.ú. Měděnec u Dobrušky
- k.ú. Pulice
- k.ú. Syřenínětí

S

1:5 000

POZNÁMKA:
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY
Z HLEDISKA POSOUZOVÁNÍ VY JMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
JEVY MAPOVÉHO PODKLADU NEJSOU V LEGENDĚ VYSVĚTLOVANY.

0 2550 100 150 200 m

ZÁZNAM O ČINNOSTI: Změna č. 8 Územního plánu Dobruška	
Oprávněné orgánu, který územně plánovací dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo města Dobruška
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Dobruška, odbor výstavby
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Radka Jiráková
Funkce:	referent
	Úřední razítko a podpis

ZÁZNAM O ČINNOSTI: Změna č. 8 Územního plánu Dobruška	
Oprávněné orgánu, který územně plánovací dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo města Dobruška
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Dobruška, odbor výstavby
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Radka Jiráková
Funkce:	referent
	Úřední razítko a podpis

Elektronicky podepsáno
Ing. arch. Miroslav Balík, CSc.
ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ
08:56 21.10.2025
RSA4096

Spolufinancováno Evropskou unií

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ PLÁN DOBRUŠKA

Změna č. 8

KOORDINAČNÍ VÝKRES

2

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA DOBRUŠKA

- k.ú. Bělkniny
- k.ú. Dobruška
- k.ú. Domašín u Dobrušky
- k.ú. Křovice
- k.ú. Měděnec u Dobrušky
- k.ú. Pulice
- k.ú. Syřenínětí

S

1:5 000

POZNÁMKA:
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY
Z HLEDISKA POSOUZOVÁNÍ VY JMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
JEVY MAPOVÉHO PODKLADU NEJSOU V LEGENDĚ VYSVĚTLOVANY.

0 2550 100 150 200 m

ZAKÁZKA PROJEKTANT		ZHOTOVITEL	SURPMO
– ODPOVĚDNÝ ZAST.PROJ. ZHOTOVITELE			
Ing. arch. Miroslav Balík, ČKA č. 05353		autorizovaný zhotovitel	IČ 01607353
OBJEDNATEL – POŘIZOVATEL	KRAJ	MĚSTO	Opatovická 1429/8, 110 00 Praha 1
Město Dobruška	Královéhradecký	Dobruška	Zodpovědný projektant: Ing. Jaroslava Sudová, Ph.D.
Městský úřad Dobruška			Autorizovaný projektant: Ing. Jaroslava Sudová, Ph.D.