ÚZEMNÍ PLÁN DOBRUŠKA

Změna č. 8

HLAVNÍ VÝKRES - urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny

1



OKRES NÁCHOD

OKRES RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Nové Město nad Metují
k.ú. Šípy

Vrbovka
k.ú. Vrbovka

Chlístov
k.ú. Chlístov u Dobrušky

Val
k.ú. Val u Dobrušky

k.ú. Běleteny

Bohuslavice
k.ú. Bohuslavice nad Metují

k.ú. Křovice

Val
k.ú. Přepsí

Pohoří
k.ú. Pohoří u Dobrušky

k.ú. Dobruška

k.ú. Slatina

k.ú. Opočno pod Orlickými horami

Semechnice
k.ú. Semechnice

k.ú. Sedlíkovice u Dobrušky

k.ú. Slavětín

Bačetín
k.ú. Bačetín

Bačetín
k.ú. Sudín

k.ú. Dobré

Dobré
k.ú. Kamenice u Dobrušky

Podhořní
k.ú. Podhořní

Podhořní
k.ú. Chvále u Dobrušky

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA DOBRUŠKA

- k.ú. Běleteny
- k.ú. Dobruška
- k.ú. Domašín u Dobrušky
- k.ú. Křovice
- k.ú. Měřenky u Dobrušky
- k.ú. Pulice
- k.ú. Spellenštát

S

1:5 000

POZNÁMKA:
JEVY MAPOVÉHO PODKLADU NEJSOU V LEGENDĚ VYSVĚTLOVÁNY.

0 25/50 100 150 200 m

ZÁZNAM O ČINNOSTI: Změna č. 8 Územního plánu Dobruška		
Označení orgánu, který vykonal působnost dokumentací vydal:	Zastupitelstvo města Dobruška	
Datum nabytí účinnosti:		
Pořizovatel:	Městský úřad Dobruška, odbor výstavby	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Radka Ježková	
Funkce:	referent	Úřední razítko a podpis

ÚZEMNÍ PLÁN DOBRUŠKA

Změna č. 8

HLAVNÍ VÝKRES - urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny

2

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice okresu (NÁCHOD x RYCHNOV NAD KNĚŽNOU)
- hranice katastrálního území
- zastavěné území
- koridor zdvojené vymezený z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
- zastavěná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině
- stabilizace dosavadních ploch změny (ZÚR) nebo její části

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

kód plochy	kód plochy	kód plochy	
BV	BV		bydlení venkovské
BI	BI		bydlení individuální
BH	BH	BH1	bydlení hromadné
BJ	BJ		bydlení jiné
	R_I		rekreace individuální
RZ	RZ		rekreace v zahrádkářských osadách
	RO		rekreace na odlehčovaných plochách
	RO1		rekreace na odlehčovaných plochách - pobytové louky
	RO2		rekreace na odlehčovaných plochách - lázeňské
	RO3		rekreace na odlehčovaných plochách - kulturní produkce
OVK	OV		občanské vybavení veřejné
OVK	OV		občanské vybavení komerční
OS	OS1		občanské vybavení sport - sportovní areály
OS			občanské vybavení sport - sportoviště otevřená
OH			občanské vybavení hřbitovy
PZ			veřejná prostranství zeleň
ZMK	ZP		zeleň parková a parkově upravená
ZO			zeleň ochranná a izolační
ZO	ZO		zeleň ochranná a izolační
ZS	ZS		zeleň sídelní zeleně
DU	DU		smíšené obytné venkovské
DM	DM		smíšené obytné městské
DV	DV		smíšené obytné jiné
DK	DK	DS	doprava silniční
DS 1	DS 1		doprava silniční - autobusové nádraží
DS 2	DS 2		doprava silniční - správa a údržba komunikací
DS 3			doprava silniční - čerpací stanice pohonných hmot
DS 4	DS 4		doprava silniční - garáže
DS 5	DS 5		doprava silniční - parkování na terénu
DH			doprava drážní
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
TE			energetika
TO			nakládání s odpady
VL	VL		výroba lehká
VS	VS1		výroba služeb a služby
VZ	VZ1		výroba zemědělská a lesnická
VE			výroba energie z obnovitelných zdrojů
W	WV		vodní a vodohospodářské všeobecné
	WH		vodohospodářské
AZ			zemědělské všeobecné
AL	AL		trvalé travní porosty
LH	LH		lesní všeobecné
NZ	NZ		přírodní všeobecné
X			specifické zvláštního určení

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
RBC	RBC	regionální biocentrum
RBK	RBK	regionální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA DOBRUŠKA

- k.ú. Běleteny
- k.ú. Dobruška
- k.ú. Domašín u Dobrušky
- k.ú. Křovice
- k.ú. Měřenky u Dobrušky
- k.ú. Pulice
- k.ú. Spellenštát

S

1:5 000

POZNÁMKA:
JEVY MAPOVÉHO PODKLADU NEJSOU V LEGENDĚ VYSVĚTLOVÁNY.

0 25/50 100 150 200 m

ZÁZNAM O ČINNOSTI: Změna č. 8 Územního plánu Dobruška		
Označení orgánu, který vykonal působnost dokumentací vydal:	Zastupitelstvo města Dobruška	
Datum nabytí účinnosti:		
Pořizovatel:	Městský úřad Dobruška, odbor výstavby	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Radka Ježková	
Funkce:	referent	Úřední razítko a podpis

Elektronicky podepsáno Ing. arch. Miroslav Bača ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ 29.09.2025 RSAIA/3091

Spolufinancováno Evropskou unií

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

PLÁNY PROJEKTANT	PROJEKTANT	ZHOTOVITEL	SURPMO
– OSPRAVEDNĚNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE			
ING. ARCH. MIROSLAV BAČA, CSA, RSAIA/3091		IČ 01667926	
OBLEKOVATEL (HOŘEJŠOVSKÁ)	ÚŘAD	MĚSTO	Oblekovice, HOŘEJŠ, 110 00 Praha 1
Městu Dobruška	Královéhradecký	Dobruška	Projektová kancelář Hradec Králové Ing. Jiří Kočí, Ing. Jaroslav Pleskot 500 03 Hradec Králové
Městský úřad Dobruška			
			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 0387042
			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
Územní plán			FORMÁT 1010 x 830 mm
Dobruška			PROFESE URB
Změna č. 8			DATUM 09/2025
			MĚŘÍTKO 1:5 000
HLAVNÍ VÝKRES - urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny			ČÍSLO 8.1