



Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno

Akce : KOUNOV – ÚZEMNÍ PLÁN OBCE
Zakázkové číslo : 98-16-595
Pořizovatel : Okresní úřad v Rychnově n. Kněžnou
Objednatel : Obec Kounov

Jednatelé společnosti : Ing. arch. Vladimír Klajmon
Ing. arch. Pavel Mackerle
Ing. Jiří Růžička

Projektanti:

urbanismus a architektura : Ing. arch. Vladimír Klajmon
Ing. arch. Nataša Zounková
dopravní řešení : Ing. Jiří Růžička
vodní hospodářství : Ing. Pavel Veselý
zásobování plynem : Ing. Pavel Veselý
zásobování el.energií a teplem: Ing. Zdeněk Pavlovský
ekologie a životní prostředí : Mgr. Martin Novotný
zemědělství, ochrana ZPF a PUPFL: Mgr. Martin Novotný
grafické práce : Helena Brychtová

Brno, duben 2000

tel.: 05/4517 5791-5799
05/4517 5890-5896,
fax: 05/4517 5892

KOUNOV

Územní plán obce

Obsah dokumentace:

TEXTOVÁ ČÁST

A) Průvodní zpráva

B) Doklady

C) Návrh regulativů pro územní rozvoj - závazná část územního plánu obce Kounov

GRAFICKÁ ČÁST

výkres číslo 1	Širší vztahy	1 : 25 000
výkres číslo 2	Funkční využití území sídla a krajiny	1 : 5 000
výkres číslo 3	Urbanistické řešení:	
	3 A Kounov	1 : 2 000
	3 B Nedvězí	1 : 2 000
	3 C Šediviny	1 : 2 000
výkres číslo 4	Dopravní řešení	1 : 5 000
výkres číslo 5	Vodní hospodářství, zásobování elektrickou energií	1 : 5 000
výkres číslo 6	Veřejně prospěšné stavby, asanační úpravy	1 : 5 000
výkres číslo 7	Zábor ZPF a PUPFL	1 : 5 000

A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah průvodní zprávy:

A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
A.1 Zadání a důvody pořízení územního plánu obce, hlavní cíle řešení	7
A.2 Zhodnocení dříve zpracované územně plánovací dokumentace	7
A.3 Použité podklady	7
A.4 Údaje o průběhu zpracování územního plánu obce	8
A.5 Základní pojmy a zkratky	8
B. ŘEŠENÍ URBANISTICKÉ STUDIE	10
B.1 Vymezení a charakteristika řešeného území	10
B.2 Základní předpoklady a podmínky vývoje sídla	11
B.2.1 Přírodní podmínky	11
Klimatologie	11
Geologie a geomorfologie	12
Pedologie	12
Hydrologie	12
Fytocenologické a zoocenologické poměry	13
B.2.2 Předpoklady rozvoje	13
Kulturně historický potenciál:	13
Demografický potenciál (údaje ze sčítání 1991):	15
Podmínky rozvoje sídla	16
B.3 Urbanistická koncepce řešení	16
B.4 Vymezení funkčních zón a podmínky jejich využití	17
Funkční využití ploch v urbanizovaném území:	17
B.4.1 Smíšená zóna bydlení a rekreace	17
B.4.2 Občanské vybavení	20
B.4.3 Výroba, podnikatelské aktivity	21
B.4.4 Sport a rekreace	23
B.4.5 Veřejná zeleň	24
B.4.6 Sady, zahrady, záhumenky	24
Funkční využití ploch v krajině:	25
B.4.7 Krajinná zóna s převažujícím charakterem produkčním	25
B.4.8 Krajinná zóna s převažujícím charakterem přírodním	25
B.4.9 Obsluha území	26
B.5 Přehled a charakteristika vybraných ploch zastavitelného území	26
B.6 Limity využití území, ochranné režimy	26
B.6.1 Ochrana historických hodnot území	26
A) Limity využití území:	26
B) Ostatní ochranné režimy:	27

C) Regulativy pro ochranu historických hodnot území:	29
B.6.2 Ochrana přírody	30
B.6.3 Ochrana přírodních zdrojů	31
B.6.3.1 Ložiska nerostných surovin	31
B.6.3.2 Ochrana půdy	31
B.6.3.3 Ochrana území přirozené akumulace vod.....	31
B.6.3.4 Protipovodňová opatření, extravilánové vody	31
B.6.4 Ochranná a bezpečnostní pásma	34
B.6.5 Zátopová území.....	34
B.7 Návrh koncepce dopravy, technického vybavení a nakládání s odpady	35
B.7.1 Dopravní řešení.....	35
B.7.1.1 Silniční doprava	35
B.7.1.2 Statická doprava	35
B.7.1.3 Veřejná doprava	36
B.7.1.4 Hospodářská doprava	36
B.7.1.5 Nemotorová doprava	36
B.7.1.6 Ochranná pásma	37
B.7.2 Vodní hospodářství	37
B.7.2.1 - Zásobování vodou.....	38
B.7.2.2 - Odkanalizování.....	41
B.7.2.3 - Vodní toky a nádrže.....	43
B.7.3 Energetika	46
B.7.3.1 Zásobování el. energií	46
B.7.3.2 Zásobování plynem	47
B.7.4 Spoje, telekomunikace, pošta	48
B.7.5 Koncepce nakládání s odpady	48
B.8 Návrh územního systému ekologické stability	48
B.8.1 Teorie územních systémů ekologické stability.....	48
B.8.2 Terminologie systému ekologické stability:.....	49
B.8.3 Řešení územního systému ekologické stability, způsob identifikace.....	49
B.8.4 Širší vazby	50
B.8.5 Regionální a nadregionální systém.....	50
B.8.6 Lokální systém	51
B.8.7 Změny oproti generelu lokálního ÚSES, problémy	56
B.9 Návrh řešení požadavků civilní ochrany	56
B.10 Vymezení ploch veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav.....	58
Plochy pro občanské vybavení	58
Plochy pro sport a rekreaci	58
Plochy pro technickou infrastrukturu.....	58

Vodní plochy a toky.....	59
Liniové veřejně prospěšné stavby.....	59
Doprava.....	59
C. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	59
D. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA.....	60
D.1 Vyhodnocení záboru ZPF.....	60
D.1.1 Použitá metodika.....	60
D.1.2 Způsob identifikace lokalit záboru a rozvojových lokalit v grafické části.....	60
D.1.3 Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch.....	60
D.1.4 Bonitované půdně ekologické jednotky.....	62
D.1.5 Kvalita půd v řešeném území.....	63
D.1.6 Investice do půdy.....	63
D.1.7 Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby.....	63
D.1.8 Opatření k zajištění ekologické stability.....	63
D.1.9 Síť zemědělských účelových komunikací.....	63
D.1.10 Základní členění a zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení a variant.....	63
D.1.11 Samoty a rozptýlená zástavba – smíšený způsob bydlení.....	64
D.1.12 Tabulková část vyhodnocení záboru zemědělského půdního fondu.....	65
D.2 Vyhodnocení záboru pozemků určených pro plnění funkcí lesa.....	68
Zalesnění.....	68
E. VYHODNOCENÍ VARIANT ŘEŠENÍ.....	68
F. ETAPIZACE VÝSTAVBY.....	68
G. FOTODOKUMENTACE.....	69

A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

A.1 Zadání a důvody pořízení územního plánu obce, hlavní cíle řešení

Územní plán obce Kounova byla zadána na základě smlouvy o dílo ze dne 9.9.1998 referátem regionálního rozvoje Okresního úřadu v Rychnově nad Kněžnou. Objednatelem zakázky je obec Kounov.

Základním důvodem pro pořízení územního plánu obce je neexistence územně plánovací dokumentace a potřeba komplexně řešit obnovu obce a její rozvoj po ničivých záplavách v r. 1998.

Hlavním cílem řešení je zejména:

- navrhnout funkční a prostorové uspořádání území se zřetelem k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území
- stanovit zásady a regulativy funkčního uspořádání a limity využití území, zejména s ohledem na příčiny a následky červencových povodní r. 1998
- určit asanační, rekonstrukční nebo rekultivační zásahy do území
- navrhnout technickou infrastrukturu území k zabezpečení zejména stávající soustředěné zástavby a hlavních návrhových lokalit
- navrhnout potřebná opatření pro zlepšení kvality životního prostředí a zabezpečení ochrany přírody a přírodních zdrojů
- vymezit chráněná území, chráněné objekty, ochranná pásma a další ochranné režimy v území
- vytvořit platný podklad pro rozvoj území, s vyznačením současně zastavěných a zastavitelných území, příp. výhledových možností rozvoje - územních rezerv.

A.2 Zhodnocení dříve zpracované územně plánovací dokumentace

Rozvoj obce Kounova nebyl doposud řízen platnou územně-plánovací dokumentací. Pro oblast Orlických hor byl zpracován návrh územního plánu VÚC - Orlické hory a podhůří v r. 1996 v měřítku 1:25 000, z něhož byly některé základní údaje, návrhy a možnosti rozvoje převzaty, příp. upraveny na základě podrobné znalosti území. Pro zpracování ÚPO nevyplývají z uvedené dokumentace žádné podstatné požadavky, jako výhled byly zpracovány větší směrové úpravy silnice II. třídy.

A.3 Použité podklady

Urbanistická studie je zpracována na mapových podkladech v digitální podobě, které byly vytvořeny z mapy evidence nemovitostí 1:2 880 (stav k 31.12.1979, skenováno 06/1996), výškopis byl digitalizován z map SMO-5 (státní mapa 1:5 000 odvozená).

Výkres č.1 - Širší vztahy není zpracován digitální formou, ale přímým zakreslením do základní mapy ČR mapy v měřítku 1 : 25 000.

Informativně byly použity následující podklady a dokumentace:

- Návrh ÚPN VÚC Orlické hory a podhůří (ing. arch. Vepřek 1996)
- Český statistický úřad (publikace 1991-1997)
- Města a městečka v Čechách, na Moravě a ve Slezsku (Karel Kuča)
- ostatní podklady jsou uvedeny u jednotlivých kapitol

A.4 Údaje o průběhu zpracování územního plánu obce

Územní plán obce byl navržen na základě urbanistické studie obce Kounov, která byla zpracována firmou USB Brno v r. 1998 a projednána jako koncept ÚPO. Návrh zadání ÚPO se souborným stanoviskem k US byl schválen obecním zastupitelstvem v Kounově dne 7. 10. 1999 a v Dobřém dne 8. 7. 1999. Souborné stanovisko vč. jeho doplnění od obce Kounov z 22. 2. 2000 a z 11. 4. 2000 (schváleno obecním zastupitelstvem dne 29. 3. 2000) je uvedeno v kapitole C) Doklady.

A.5 Základní pojmy a zkratky

Vymezení pojmů:

Územní plán rozlišuje **závaznou část**, kterou může měnit jen po zpracování změn orgán, který schválil tuto dokumentaci a **směrnou část**, kterou upřesňuje v průběhu času pořizovatel.

Závazná část je v územním plánu vyjádřena funkčním členěním (v grafické části barvou, popř. velkým písmenem), směrná část je vyjádřena upřesněním funkčního typu (v grafické části malé písmeno). Ke každému funkčnímu typu jsou závazné regulativy využití území.

Závazné regulativy stanoví:

- zásady funkčního a prostorového uspořádání území, (v grafické části vyznačeno příslušnou barvou, v textové části regulativy funkčního a prostorového využití ploch)
- limity a ochranné režimy, kterými se stanoví zejména mezní hodnoty využití území

Ochranné režimy jsou veškeré stanovené i navržené podmínky a omezení k ochraně historických, kulturních a přírodních hodnot území, včetně ochrany krajinného rázu, životního prostředí, přírodního bohatství a zdrojů, technické infrastruktury, popř. obrany státu.

Limitem se rozumí zákonem nebo jiným obecně platným právním předpisem (obecně platnou vyhláškou o závazných částech ÚPO) vyhlášený ochranný režim. Limity stanovené v ÚPN je možno překročit pouze výjimečně pokud to vyžadují zvláštní důvody a pokud překročení není proti ostatním veřejným zájmům.

Podmínky využití území jsou upřesňující podmínky využití území (upřesnění funkčního typu), které mohou sloužit pro další podrobnější územně plánovací činnost, popř. územní řízení.

Seznam obecných zkratk			
ÚPO	územní plán obce	AT stanice	automatická tlaková stanice
VÚC	velký územní celek	ČOV	čistírna odpadních vod
SÚ	sídelní útvar	PHO	pásmo hygienické ochrany
US	urbanistická studie	VKP	významný krajinný prvek
ÚHZ	územní a hospodářské zásady	MPR	městská památková rezervace
ÚSES	územní systém ekologické stability	NPP	národní přírodní památka
vvn	vedení el.energie s velmi vys.nap.	TR	trafostanice
vn	vedení el.energie s vys. napětím	HG	hromadná garáž
nn	vedení el.energie nízkého napětí	PG	parkovací garáž
VTL	vysokotlaký plynovod	G	řadová garáž
VVTL	plynovod s velmi vysokým tlakem	L	ekvivalentní hladina zvuku
STL	středotlaký plynovod	dB(A)	decibel (váhový filtr A zvukoměru)
NTL	nízkotlaký plynovod	ZPF	zemědělský půdní fond
RS	regulační stanice	PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa - lesní půdní fond
SKAO	stanice katodové ochrany	ŽP	životní prostředí
VDJ	vodojem	RRS	radioreleový spoj
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod	DK	dálkový kabel
ČS	čerpací stanice		
ÚV	úpravna vody	CHLÚ	chráněné ložiskové území
MŽP	Ministerstvo životního prostředí	DP	dobývací prostor
VPS	veřejně prospěšné stavby		

B. ŘEŠENÍ URBANISTICKÉ STUDIE

B.1 Vymezení a charakteristika řešeného území

Řešeným územím je správní území obce Kounov. Skládá se ze tří katastrálních území:

- Kounov u Dobrušky (526 ha)
 - Nedvězí u Dobrušky (321 ha)
 - Šediviny (288 ha)
- celkem řešené území 1135 ha

V katastrálním území Kounova jsou rozlišovány jednotlivé části obce - Kounov, Rozkoš a Hluky, které jsou situovány v údolí vodního toku Dědina (Kounov) a jeho přítoku - Hluky (části Rozkoš a Hluky). Z urbanistického hlediska se jedná o poměrně volně a nesouvisle zastavěné území, kde části Rozkoš a Kounov na sebe volně navazují, část Hluky tvoří samostatný celek. V tomto rozvolněném útvaru chybí výraznější střed urbanistické kompozice - centrum obce.

Nedvězí je samostatným sídlem, situovaným na přítoku potoka Dědina. Jedná se o poměrně kompaktní urbanistický celek s možností vytvoření malé návsi jako centra sídla.

Šediviny jsou sídelní jednotkou se zcela rozptýlenou zástavbou v krajině. Jedná se o samoty s převážně rekreační funkcí, bez základní občanské vybavenosti.

Volně v krajině, zejména v údolí potoka Dědina, severně od zastavěné části Kounova, podél přítoků i ve vyšších polohách a na hřebenech, jsou volně roztroušeny další samoty, převážně původní roubené chalupy s rekreační funkcí, výjimečně i chaty nebo usedlosti s trvalým bydlením a drobnou zemědělskou výrobou.

Obec Kounov leží cca 6,5 km východně od Dobrušky. Dopravně jsou snadno přístupné části Kounov, Rozkoš a Hluky včetně několika samot, které jsou situovány při státní silnici II/309, sídlo Nedvězí, napojené silnicí III/3094 a několik samot při silnici III/3093 na Dobrušky. Ostatní samoty jsou hůře přístupné po úzkých místních komunikacích nebo nezpevněných cestách, vzhledem k nadmořské výšce a terénnímu reliéfu zejména v zimě téměř nedostupné.

Území je velice členité, nachází se v předhůří Orlických hor. Nadmořská výška se pohybuje od 420 m n.m. v údolí Dědiny po 800 m n.m. na svazích Špičáku.

Průměrná nadmořská výška obce je 445 m n.m. První písemná zpráva o obci pochází z r. 1490, v r. 1995 měla obec 228 obyvatel.

Katastrální území 1135 ha tvoří:

- zemědělská půda 672 ha, z toho orná 192 ha
- lesní půda 368 ha
- vodní plochy 7 ha
- zastavěná plocha 19 ha
- ostatní plocha 69 ha

V červnu r. 1998 byla obec silně poškozena povodní, několik budov a mostů bylo zcela strženo, větší množství objektů částečně strženo nebo silně poškozeno. Koryta toků Dědina a zejména Hluky (včetně přítoků) jsou silně zdevastována včetně břehových porostů, v některých místech rozvodněné toky vytvořily novou trasu koryt.

B.2 Základní předpoklady a podmínky vývoje sídla

B.2.1 Přírodní podmínky

Klimatologie

Řešené území se z hlediska klimatického členění (QUITT,1975) nachází na rozhraní tří oblastí. Klimatické oblasti jsou v prostoru Orlických hor vymezeny pásovitě od chladných a vlhčích po teplejší a sušší. Převážná část řešeného území se nachází v klimatické oblasti MT 3. Jihozápadní část řešeného území se nachází v teplejší klimatické oblasti MT 5 a nejvyšší polohy řešeného území (Šediviny) se nachází v chladné klimatické oblasti CH 7.

Tab.: Klimatické charakteristiky:

	MT 5	MT 3	CH 7
Počet letních dnů	30 - 40	20 - 30	10 - 30
Počet dnů s teplotou větší než 10°C	140 - 160	120 - 140	120 - 140
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 - 100	60 - 100	100 - 120
Průměrná teplota v lednu	-4 - -5	-3 - -4	-3 - -4
Průměrná teplota v červenci	16 - 17	16 - 17	15 - 16
Průměrná teplota v dubnu	6 - 7	6 - 7	4 - 6
Průměrná teplota v říjnu	6 - 7	6 - 7	6 - 7
Počet mrazových dnů	130 - 140	130 - 160	140 - 160
Počet ledových dnů	40 - 50	40 - 50	50 - 60
Počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 - 120	110 - 120	120 - 130
Úhrn srážek ve vegetačním období	350 - 450	350 - 450	500 - 600
Úhrn srážek v zimním období	250 - 300	250 - 300	350 - 400
Počet zamračených dnů	120 - 150	120 - 150	150 - 160
Počet jasných dnů	50 - 60	40 - 50	40 - 50

MT 3 - oblast charakterizovaná krátkým, mírným až mírně chladným suchým až mírně suchým létem. Přechodné období normální až dlouhé. Mírné jaro a mírný podzim, zima je normálně dlouhá, mírná až mírně chladná, suchá až mírně suchá s normálním až krátkým trváním sněhové pokrývky.

MT 5 - oblast charakterizovaná normálním až krátkým, mírným až mírně chladným suchým až mírně suchým létem. Přechodné období normální až dlouhé s mírným jarem a mírným podzimem, zima je normálně dlouhá, mírně chladná, suchá s normálním až krátkým trváním sněhové pokrývky.

CH 7 - oblast charakterizovaná velmi krátkým až krátkým létem, mírně chladným a vlhkým. Přechodné období je dlouhé mírně chladné jaro a mírný podzim. Zima je dlouhá, mírná s dlouhým trváním sněhové pokrývky.

Chod teploty:

Klima je charakterizováno jako mírně teplé. Průměrná roční teplota se pohybuje okolo 5°C. Průměrné lednové teploty se pohybují v rozmezí -3 až -4 °C, nejteplejší je červenec, kdy průměrné teploty přesahují i 16 - 17°C.

Průměrné teploty (v °C) za období 1901-1950

stanice	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Ørok
Deštné	-4,3	-3,3	0,0	4,8	10,4	13,0	14,9	14,0	10,7	6,2	0,9	-2,5	5,4

Konfigurace terénu je příznivá pro vznik radičních inverzí. Ty vznikají především v chladnější části roku, za anticyklonálních situací v hůře provětrávaných, hlubších sníženinách. Častý je výskyt mlh. Expoziční klima se projevuje na výrazných svazích jižní orientace.

Srážky:

Maximum srážek spadne v létě, minimum v zimě. Naproti tomu je počet dnů se srážkami nejvyšší v zimních měsících, přičemž ale přivalové deště a srážky nad 10 mm dominují v letních měsících. Celkový úhrn srážek činí v průměru 850 mm. Srážkoměrná stanice Dobřany udává průměrný roční úhrn 859 mm.

Průměrné úhrny srážek (v mm) za období 1901-1950

stanice	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Ørok
Dobřany	60	51	52	62	71	92	102	105	69	69	63	63	859

Vítr:

Převládá severozápadní až západní, v zimních měsících pak i jihovýchodní proudění. Větrné poměry jsou ovlivněny převládajícím rozložením tlakových útvarů, tedy zimní anticyklónou a letní cyklónou. Vzhledem k velice členitému terénu se směr a síla větrů lokálně mění.

Geologie a geomorfologie

Území je součástí Sudetské geomorfologické soustavy, podsoustavy Střední Sudety, oblasti Podorlická pahorkatina, celku Náchodská vrchovina a okrsku IVB – 3Ac – Sedloňovská vrchovina. Ta tvoří jihozápadní část Náchodské vrchoviny. Jihozápadní část charakter členité pahorkatiny vráso-zlomových struktur a hlubinných vyvřelin České vysočiny kerné a hrást'ové stavby s výraznými strukturálně podmíněnými tvary. Severovýchodní část má charakter členité vrchoviny vráso-zlomových struktur a hlubinných vyvřelin České vysočiny kerné a hrást'ové stavby.

Území je velice členité Nadmořská výška se pohybuje od 420 m n.m. v údolí Dědiny po 800 m n.m. na svazích Špičáku.

Sedloňovská vrchovina se vyznačuje členitými vrchovinnými okraji, výrazné jsou strukturální hřbety. Mimo tektoniky bylo výrazným modelačním jevem bylo podnebí čtvrtohor. Vzniká základ dnešní říční sítě, prohlubují se údolí. Zásahy člověka se projevují zprvu odlesňováním, z čimž je spojena větší intenzita erozních projevů. Mezi další projevy člověka v krajině patří různé lomy, stavby ap.

Území je součástí Českého masivu, je tvořeno horninami série novoměstských fylitů, intruzivních vyvřelin (gabro a granodiority) dále permské pískovce a jílovce.

Na svazích a vrcholech jsou časté skalní tvary rozrušené mrazovým zvětráváním. Nejmladší jsou uloženiny říčních niv, které jsou vyplněny fluvialními sedimenty holocénního stáří.

Pedologie

Rozhodující účinek na vznik půdního pokryvu v zájmovém území má geologická stavba, klima a s ní spojené vláhové, terénní a biotické poměry. Geologické poměry určují především vznik hnědých půd a pararendzin na zrnitostně a chemicky odlišných zvětralinách opuk, aluviálních půd na nivních uloženinách. Na území dominují hnědé půdy ve varietách kyselých, modálních a oglejených. Na sklonitých lokalitách vznikly na podloží opuk mělké kamenité pararendziny. Půdní pokryv je silně modifikován člověkem. Půdy jsou postiženy plošnou i soustředěnou erozí. Plošná eroze se vyskytuje zejména na rozsáhlých rozvodných svazích. Soustředěná eroze se vyskytuje na konvergentních svazích, popřípadě v porušuje zemědělské a lesní cesty.

V nivách vodních toků se nachází glejové půdy místy zbažnělé a rašeliništní.

Zásoba půdní vláhy je do značné míry pozměněna vybudováním meliorační soustavy, která odvodňuje část zemědělské půdy.

Hydrologie

Zájmové území je odvodňováno k jihu Zlatým potokem (Dědina). Ten přibírá na jihu katastrálního území obce Kounov vodní tok Hluky, který odvodňuje východní část řešeného

území (Šediviny, Končiny). Převážná část řešeného území náleží do Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída a Orlické hory.

Dílčí povodí Zlatého potoka, (Dědina) od pramene po přítok Hluky má rozlohu 2 384 ha z čehož cca 840 ha je v řešeném území. Ve využití území převažuje lesní půda, dále pak orná půda a intenzivně obdělávané louky.

Dílčí povodí Hluky má rozlohu 1 202 ha, z čehož v řešeném území leží 751 ha. Ve využití ploch převažuje lesní půda, louky a orná půda.

Území náleží do oblasti středně vodné až dosti vodné (východ území) s průměrným odtokem 6 – 10 resp 10 – 15 l/s.km². Nejvodnější měsíce jsou březen a duben (Vlček, 1971).

Území náleží do oblasti vodné s průměrným specifickým odtokem podzemních vod 2,01 - 5 l/s/km², Doplnění zásob podzemních vod je sezónní s nejvyšším stavem v květnu až červnu a s nejnižším v září až listopadu.

Fytcenologické a zoocenologické poměry

Katastrální území obce Kounov, Nedvězí a Šediviny patří z hlediska regionálně fytcenologického členění fyto geografického členění do oblasti mezofytika, obvodu Českomoravské mezofytikum a fyto geografického okresu č.59 Orlické podhůří. Území je člověkem výrazně přeměněno a využíváno. Stabilizační lesní a luční porosty tvoří podstatnou část území.

Z hlediska členění ČR na lesní oblasti, patří území do oblast 26 – Předhůří orlických hor. Hlavní dřevinou je smrk a buk, méně pak dub, borovice, modřín a jedle

Pro řešené území jsou charakteristická stanoviště jedlových bučin, a to kyselých, kamenitých kyselých, svěžích, svahových, obohacených a klenových bučin. Vlhká stanoviště v údolních polohách, prameništích a na plošinách s kolísající hladinou spodní vody zaujímají většinou podmáčené smrkové bučiny, jasanové olšiny, svěží jedliny a v nižších polohách vlhké dubové bučiny. Bohatost druhů určuje geologické podloží a převážně mokřadní acidofilní i nitrofilní druhy. Keřové patro je bohaté a dřevinná skladba je různorodá s dominancí smrku, olše, jasanu, méně buku a klenu, místy bříza, osika a topoly.

Z hlediska zoogeografického členění ČR náleží území do provincie listnatých lesů, distriktu česko – moravském (Mařan 1965, Štěrba 1969), ve faunistickém okresu Orlické hory.

Lesní prostředí je životním prostředím pro mnoho živočišných druhů. Je to mnoho druhů hmyzu, obojživelníků, ptáků a plazů. Z ptáků to jsou sýkora, kos obecný, káně lesní... Ze savců je hojná veverka obecná, rejsek malý, vzácně plch velký, jezevec, kočka divoká.

B.2.2 Předpoklady rozvoje

Kulturně historický potenciál:

Historický vývoj

Kounov se připomíná až roku 1490, založen byl zřejmě ještě v době předhusitské na panství kláštera ve Svatém Poli u Třebechovic, zničeného husity. Někdy před rokem 1537 přešel k panství hradu Frymburku u Nového Hrádku a stal se městečkem pro jižní část tohoto panství. Nikdy však nenabyl většího významu a za třicetileté války opět poklesl na ves.

Kounov byl zřejmě od založení nevelkou lánovou vsí, rozvinutou jen po východní straně údolí. V polovině 17. století čítal jen devět větších a středních usedlostí a kromě toho pět domků. Mapa stabilního katastru (1840), zachycující stav po vzniku dalších domkářských stavení kolem potoka, ukazuje, že větších usedlostí zde snad dříve bývalo více, neboť některé pásy lánové plužiny nebyly obsazeny usedlostmi. Nic však nenasvědčuje tomu, že by dočasný vzestup na městečko vedl k přeměně Kounova na městečko i v urbanistickém smyslu. Také v 19. a 20. století byl Kounov jen nevýznamnou vsí, omezenou na zástavbu podél silnice sledující východní břeh Zlatého potoka. Jeho význam spočíval jen v existenci obecní správy pro drobné osady v okolí. V létě roku 1998 byla obec silně poškozena povodní.

Jméno a statut:

1490 zastaveny vsi Ostašovice a Cunow příslušejíce klášteru Sv.Poli, od 1537 (1544) k hradu Frymburku - městečko Kaunov, 1654 Kouňov, ves, 1720 Kounov, ves, 1757 ves, 1790, 1840 Kaunow, 1847 ves, 1854 KOUNOV, 1921 ves, 1939 KAUNOW / KOUNOV, 1945 KOUNOV.

Územně správní příslušnost:

1490 p. Svaté Pole (klášter), 1537 p. Frymburk, 1654 **Hradecký kraj**, p. Opočno, 1847 p. Opočno-Skalka, 1820 o. **Dobruška**, 1860 o. **Opočno**, 1868 p. o. Nové Město nad Metují, 1945 s. o. Opočno, p. o. Dobruška, 1949 o. Dobruška, 1960 o. Rychnov nad Kněžnou

Počet domů:

1654:	14
1713:	37
1790:	29
1843:	43
1921:	64
1930: -	Kounov: 65 d. Kounov: 49 d., vís. Olšiny: 5 d., vís. V Poli: 5 d., sam. Mezilesí: 4 d Hluky: 23 d.
-	Rozkoš: 39 d. (intravilán: 36 d.)
	Celkem Kounov: 127 d.
1991:	61 d. (jen 29 d. trvale obydlených)

Počet obyvatel:

1713:	214 duší
1843:	314 obyv.
1921:	251 obyv. (Č)
1930: -	Kounov: 256 obyv. (253 Č, 3 N) Kounov: 197 obyv., vís. Olšiny: 28 obyv., vís. V Poli: 15 obyv., sam. Mezilesí: 11 obyv. Hluky: 94 obyv. Rozkoš: 159 obyv. (intravilán: 147 obyv.)
	Celkem Kounov: 509 obyv.
1950:	167 obyv.
1991:	113 obyv.

Různé:

V osadě Hluky se od roku 1821 dolovala železná ruda, .20. léta - 2 mlýny, 2 pily, 5 strojních tkalcoven, 80. léta - průmysl strojírenský a místní.

Předchozí údaje jsou převzaty z publikace "Města a městečka v Čechách, na Moravě a ve Slezsku", číselné údaje nezahrnují Nedvězí a Šediviny.

Z kulturního dědictví jsou v obci zejména nemovitě kulturní památky - areál býv. mlýna č. p. 1 a objekt býv. školy č. p. 36, dále mnoho objektů v památkovém zájmu - roubených chalup, křížů, božích muk a několik kaplí. Na řešeném území obce je evidovaná archeologická lokalita (viz. výkres číslo 3 a 4 a kap. B.6.1).

Demografický potenciál (údaje ze sčítání 1991):

Obyvatelstvo:

Počet obyvatel	270	ženy	141	muži	129
Do	14 let		51		
Muži od	15 do 59 let		68		
Muži nad	60 let		33		
Ženy od	14 do 54 let		64		
Ženy nad	55 let		54		

Vývoj počtu obyvatel:

Rok sčítání počet obyvatel

1869	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	1995	1997
1362	1193	999	651	574	449	338	270	228	230

Je patrné, že demografický vývoj má trvale sestupnou tendenci, v posledních letech se počet obyvatel stabilizoval na cca.230.

Národnost:

Česká	Slovenská	Moravská	Slezská	Maďarská	Romská	Polská	Německá	Rusínská	Ukrajinská	Jiná a nezjišť.
260	2	1	0	0	0	0	7	0	0	0

Náboženské vyznání:

římskokatolické	196
čs. husit.	2
evangelické	4
bez vyznání	48
nezjištěno	28

Počet obyvatel k 31.12.97 – 230, 20 obyvatel na 1 km²

Domy a byty:

Počet domů	229
Počet bytů	239

Věková struktura obyvatel v % (k 31.12.95)

Předproduktivní	14,5 %
Produktivní	54,4 %
Poproduktivní	31,1 %

Podmínky rozvoje sídla

Předpokladem rozvoje souvisle zastavěného území obce (navržený rozvoj je zejména v místních částech Kounov, Rozkoš a Hluky) je dořešení zásobování těchto částí vodou a odkanalizování s napojením na ČOV. Vybudování této technické infrastruktury v místních částech Nedvězí, Šediviny a u rozptýlené zástavby v krajině není ekonomické a v návrhu územního plánu se s ním neuvažuje.

Rozvoj obce je předpokládán v malé míře i v rekreačním bydlení v krajině formou tradičních staveb za zpřísněných kritérií výběru lokalit a druhu zástavby (viz. regulativy - rekreační bydlení na samotách).

Především je třeba odstranit následky povodní z r. 1998, vybudovat systém ochrany vodních toků včetně přítoků na základě podrobné dokumentace, s hlavním zřetelem na zadržení a akumulaci přívalových vod (zejména v oblastech přítoků).

Podmínkou rozvoje obce, zkvalitnění života a pohody obyvatel, včetně možného rozvoje bydlení a rekreace je dobudování sítě místních komunikací i k rozptýlené zástavbě (zpevnění stávajících cest) a rozvoj občanské vybavenosti příp. sportovních ploch v centrech jednotlivých místních částí.

Vzhledem k půvabné krajině s velmi členitým terénním reliéfem, výhodné poloze v těsné blízkosti hlavní rekreační oblasti Orlických hor a zejména vzhledem k velkému počtu zachovalých původních roubených stavení (jako historicky a esteticky významných dokladů kvalitní lidové architektury) by rozvoj obce měl být soustředěn zejména na turistický ruch a zlepšení služeb v této oblasti - turistické informační centrum, značené turistické a lyžařské trasy se zlepšením možností občerstvení a ubytování, včetně zázemí pro letní rekreaci - sportovní plochy, rekreační vodní nádrže a koupaliště.

B.3 Urbanistická koncepce řešení

Urbanistická koncepce návrhu vychází ze stávajícího funkčního využití území, daného historickým vývojem a společensko - ekonomickými podmínkami, z přírodních podmínek a širších vazeb v území.

Koncepce řešení urbanistické studie spočívá zejména v zachování stávajících přírodních a kulturně-historických hodnot území, v jejich ochraně a rozvíjení. Z toho důvodu jsou v návrhu kromě nemovitých kulturních památek vyznačeny k ochraně i objekty hodné památkového zájmu, u kterých by měl být postupně proveden odborný stavebně historický průzkum a na jeho základě mohou být mezi nemovité kulturní památky zařazeny i další objekty (roubené stavby lidové architektury, kaple, kříže, pomníky a boží muka). U objektů drobné církevní architektury je kromě jejich historických hodnot důležitá i funkce krajinotvorná, slouží často jako významné orientační body v území.

Případná možnost rozšíření rozptýlené zástavby v krajině tradiční formou bude z důvodu ochrany krajinného rázu a kulturních hodnot území podléhat zpřísněným kritériím při povolování (výběr lokality, architektonické řešení, velikost zastavěné plochy apod.) a bude podléhat schválení orgány ochrany přírody. Lokality vyznačené v návrhu musí být proto chápány jako náměty, upřesňované podrobnější dokumentací. Doporučené a bezproblémové rozšíření bydlení na samotách je vyznačeno jako rekonstrukce a revitalizace u bývalých (zbořených) usedlostí (Bs/1s,r) a v případě náhrady povodní strženého rekreačního objektu bývalé Poláckovy pily.

Rozvoj obytného území pro trvalé bydlení je předpokládán vzhledem k blízkosti většího města - Dobrušky a je navržen zejména v zastavěném území a v návaznosti na ně v údolí vodních toků Dědina a Hluky, od Kounova přes Rozkoš po začátek části Hluky.

V oblasti občanského vybavení je důležité vytvořit podmínky pro rozvoj zejména v centrech jednotlivých sídel tak, aby vzniklo přirozené urbanistické centrum zástavby. Úprava a dostavba občanského vybavení v těchto plochách na základě podrobnější dokumentace je navržena zejména v Kounově u autobusové zastávky a Obecního úřadu a v centru sídla Nedvězí, menší plocha pro parkovou úpravu centra je v místní části Hluky. K podřízení

kompozičního záměru navržena možnost výstavby návesního rybníčku s úpravou a dosadbami okolních ploch zeleně v Kounově a Nedvězím, vč. vytvoření malého pěšího prostranství s veřejnou zelení a s dostavbou chybějící občanské vybavenosti (obchod, restaurace, služby, lékař apod.)

Pro rekreaci a sportovní vyžití obyvatel a zvýšení turistického ruchu je navržen sportovně rekreační areál s hřišti a koupalištěm (rekonstrukce stávající požární nádrže), s dostavbou občanského vybavení pro zázemí areálu (šatny, sociál. zařízení), příp. restaurace a ubytování. Jsou navrženy 3 rekreační a retenční nádrže na potoku Hluky, doplnění hřišťových ploch se předpokládá u sportovního areálu v Kounově, navržena jsou hřiště pro volejbal a tenis v Nedvězím a v centru části Hluky.

Rozvoj stávající živočišné výroby v areálech ZD se nepředpokládá, drobná řemeslná výroba a služby mohou vznikat za předpokladu neobtěžování okolní zástavby na větších parcelách v obytném území. Při případný větší rozvoj těchto aktivit nebo větší podnikatelský záměr je navržena plocha v návaznosti na areál ZD v Kounově a dvě lokality na západním okraji obce.

V krajinné zóně je kromě výše zmíněných nádrží navrženo několik ploch s ochranou hrází a poldrů pro zadržení přívalových vod. Podrobné technické úpravy na tocích a přítocích nelze řešením územního plánu postihnout a jsou průběžně navrhovány odbornou dokumentací.

V grafické části dokumentace jsou vyznačeny plochy a objekty zcela zdevastované povodní, nedoporučené k obnově původní funkce. Jedná se o několik stržených objektů v těsné blízkosti toků včetně jejich zastavěných ploch a dále o původně lesní plochu kolem potoka Hluky mezi částmi Hluky a Šediviny. Tyto plochy dnes tvoří obrovské nové kamenité koryto a bude na nich probíhat samovolné postupné zarůstání - sukcese. Ostatní současně zastavěné plochy v těsné blízkosti toků se nedoporučují dostavovat drobnými stavbami, s omezením volného skladování materiálu. Nepovolené stavby, kůlny a skládky v těchto plochách budou zlikvidovány.

B.4 Vymezení funkčních zón a podmínky jejich využití

Vymezení funkčních zón a funkčních typů a podmínky jejich využití je graficky zobrazeno ve výkrese č. 2 - Funkční využití území sídla a krajiny (celé katastr. území) a č. 3 a,b,c - Urbanistické řešení (urbanizované části území).

Funkční využití ploch v urbanizovaném území:

Přehled aktivit vhodných, přípustných a nevhodných v jednotlivých zónách podává návrh regulativů pro územní rozvoj.

B.4.1 Smíšená zóna bydlení a rekreace

Obytné území zahrnuje zařízení a činnosti související s bydlením trvalým i rekreačním. Jako funkční typy jsou rozlišeny :

Br - individuální bydlení trvalé nebo rekreační v rodinných domech a rekreačních objektech se zahradami, výška zástavby 1 nadzemní podlaží s možností podkrovní, max.2 NP (u stávajících objektů nebo v případě využití parteru pro občanské vybavení)

Bv - individuální bydlení venkovského typu v rod. domech nebo zemědělských usedlostech s většími parcelami, příp. doplněné tradičními hospodářskými budovami, s možností drobného samozásobitelského hospodářství nebo situování nezávadných řemeslných dílen a služeb. Maximální výška zástavby 1 NP (možnost využití podkrovní).

Bd - kolektivní bydlení v bytových domech, výška max. 2 podlaží + podkrovní

Bs - bydlení na samotách, převážně v roubených původních usedlostech, se ztíženou dostupností obsluhy, dopravní i technické infrastruktury a občanského vybavení. Doporučena rekreační funkce, tradiční vzhled, max. 1 NP (podrobněji kap. B.6.1 – C).

Obytné území tvoří podstatnou část zastavěného území obce. Návrh předpokládá postupnou obnovu budov v duchu tradiční venkovské zástavby, postupně by měly být odstraněny nevzhledné provizorní přístavby a kůlny nebo nahrazeny tradičními objekty.

Současné počty objektů trvale obydlených, rekreačních a neobydlených podává následující přehled (údaje z OÚ):

KOUNOV

Trvale obydlené	26
Rekreace	38
Ostatní neobydlené	9

HLUKY

Trvale obydlené	9
Rekreace	15
Ostatní neobydlené	1

NEDVĚZÍ

Trvale obydlené	16
Rekreace	36
Ostatní neobydlené	4

ROZKOŠ

Trvale obydlené	25
Rekreace	14
Ostatní neobydlené	2

ŠEDIVINY

Trvale obydlené	9
Rekreace	32
Ostatní neobydlené	4

CELKEM

Trvale obydlené	85
Rekreace	135
Ostatní neobydlené	18

Nová výstavba

Z demografických údajů vyplývá, že počet obyvatel spíše mírně klesá. S rozvojem technické infrastruktury a možností nárůstu cestovního ruchu a rekreace v obci se však předpokládá zastavení dosavadní tendence a mírný nárůst na max. 300 obyvatel v r. 2015 (směrný údaj pro účely ÚPO).

Při koeficientu obydlenosti cca 3 osoby na 1 byt je potřeba pokrývající nárůst asi 23 nových bytů. Tato potřeba je návrhem pokryta v lokalitách 1-14, 36- 38.

Bydlení na samotách je vyznačeno odlišnou barvou od souvisle zastavěného území, i když základní funkce označená písmenem B je shodná (jedná se v obou případech bydlení trvalé i rekreační). U této rozptýlené zástavby je však převaha objektů s rekreační funkcí zřetelná a vzhledem k horší dostupnosti samot by v budoucnu měla převážet.

Odlíšným způsobem je také vyznačen případný rozvoj tohoto typu zástavby u stávajících komunikací v krajině, bude však minimální a bude podléhat zpřísněným kritériím, nevylučuje se možnost výběru i jiných lokalit. V krajině by se vždy mělo jednat o tradiční formu zástavby - zejména roubené nízké stavby nebo usedlosti s malou zastavěnou plochou a s velkými vzájemnými odstupy (podrobněji viz návrh regulativů).

Veškerá nová výstavba i přestavby rodinných domů by měly být řešeny jako 1-1,5 podlaží (obytné podkroví) se střechami sedlovými nebo valbovými. Maximální výška zástavby je 2NP (u stávajících objektů nebo při vestavěném občanském vybavení). Objekty je nutné citlivě osadit do terénu (bez zvýšení přízemí nad terén nad únosnou míru) a respektovat tradiční měřítko a charakter zástavby – tvar budov obdélníkový, s poměrem stran min. 3 : 2, sklonem střechy 40° – 50° , hřeben střechy ve směru delší strany, půdorysná plocha min. 50 m². Je třeba dbát i na vhodnou volbu materiálů a architektonických detailů (hladká omítka nebo roubené stavby, dřevěné výplně otvorů, kamenné zdivo i krytina v kraji tradiční).

Předpokládá se výstavba samostatně stojících domků nebo usedlostí s uzavřeným hospodářským dvorem, s větším podílem zeleně.

Orientační počty RD (možnost volby velikosti parcel):

lokality i.č.	počet rodinných domů
1 -	1 RD
2 -	1 RD
3 -	5 RD
4 -	1 RD
5 -	3 RD
6 -	1 RD
7 -	1 RD
8 -	4 RD
9 -	3 RD
10 -	4 RD
11 -	2 RD
12 -	1 RD
13 -	1 RD
14 -	1 RD
36 -	3 RD
37 -	3 RD
38 -	4 RD
celkem cca	38 RD

U nových lokalit severně od silnice II. tř. v Rozkoši a před Hluky je kvůli izofoně hluku 50 dB(A) navrženo odsazení stavební čáry objektů, s návrhem zahrad v hlukovém pásmu komunikace, lokality jižně od silnice je možné řešit bariérově.

Modernizace, přestavba

Asanace obytných objektů nejsou v urbanistické studii navrženy. Naopak by měly být opraveny a zachovány všechny objekty kvalitní lidové architektury, chátrající nevyužitá budovy by měly získat nového majitele, aby se zabránilo devastacím objektů. V případě zbořených objektů je možné na těchto místech postavit nový objekt. Tyto plochy jsou v urbanistickém řešení vyznačeny písmenem /r (rekonstrukce, revitalizace). Graficky jsou vyznačeny i větší území, jejichž přestavba by měla být navržena podrobnější dokumentací. Jedná se o plochy centra sídel Kounova a Nedvězí s možnou dostavbou občanské vybavenosti a dostavbou resp. rekonstrukcí nedostavěných nebo nevyužitých objektů. Také přestavba a dostavba sportovního areálu s občanskou vybaveností včetně navazujícího sociálního bydlení (domu pečovatelské služby) a stávajícího areálu bytovky je potřebné zpracovat v podrobnějším měřítku včetně řešení objektů, neboť hranice jednotlivých funkčních ploch mohou být tímto upřesněny. Garáže budou pokud možno řešeny jako součást objektů nebo usedlostí, řadové garáže formou uzavřeného dvora.

Objekty stržené povodní v nejhroženějších lokalitách nejsou navrženy k obnově, v případě "Poláčkovy pily" je nová výstavba možná ve vyznačené ploše nad rybníčkem.

B.4.2 Občanské vybavení

Slouží po zařízení poskytující vybrané služby občanům, zejména zdravotnické, vzdělávací, školské, sociální péče, kulturní a zařízení komerční - obchod, služby, stravování, ubytování.

Jako funkční typy jsou v území rozlišeny :

Oa - administrativně - správní zařízení (obecní úřad, pošta, spořitelna)

Ov - občanské vybavení bez specifikace (chybějící občan. vybavení obce)

Oh - hasičská zbrojnice

Op - zařízení sociální péče

Ok - kulturní a sportovní zařízení, komerční zařízení

Ou - ubytovací zařízení

Oc - kaple, kostel

Správa a veřejné instituce

Obecní úřad je v samostatném objektu v centru obce, pošta, filiálka České spořitelny a jednatelství Investiční a poštovní banky v budově naproti. Prostory pro poštu jsou podle jejich vyjádření nedostatečné, v případě výstavby další vybavenosti v centru obce je možno navrhnout její přemístění, příp. rekonstrukci objektu stávajícího, nebo objektu na parc. č. 29.

Hasičská zbrojnice

Dvě hasičské zbrojnice jsou situovány v Nedvěžím a v Rozkoši, je navrženo jejich dovybavení (při návrhu dbát na požadavky, vyplývající z Poplachového plánu okresu Rychnov nad Kn.) V sídle Nedvěží se jedná o velmi malý objekt (spíše garáž), který by mohl být přestavěn na větší a vzhlednější objekt,

Školství a výchova

V obci Kounov není žádné školské zařízení, ani se s ním ve výhledu neuvažuje.

Kultura

Víceúčelový objekt pro kulturu a sport - sokolovna, byl zbořen při červnových povodních. Náhrada tohoto zařízení je navržena v rámci rekreačně-sportovního areálu blízko centra Kounova, obec uvažuje také o možnosti odkoupení krásného památkově chráněného areálu bývalého mlýna.

Obec je také provozovatelem obecní knihovny s cca 1500 svazky, umístěné v budově OÚ.

Zdravotnictví a sociální péče

V současné době v obci žádné zařízení tohoto typu není. Soukromá ordinace lékaře může vzniknout kdekoli v obytném území, příp. spolu s lékárnou může být navržena v rámci dostavby občanského vybavení v centru obce (lokalita i.č. 4, příp. i.č. 33) nebo v domě pečovatelské služby.

Zařízení sociální péče je navrženo v ploše za stávajícím bytovým domem a je potřebné zpracovat podrobnější dokumentaci na revitalizaci a dostavbu celého areálu. Jednalo by se o sociální bydlení pro starší občany s pečovatelskou službou, příp. i byty pro mladé rodiny.

Obchod, veřejné stravování a služby

V celém řešeném území je pouze jeden obchod "Smíšené zboží U Štenclů" v Rozkoši. V Nedvěžích je zásobování potravinami řešeno pojízdnou formou z prodejny v Dobřanech.

Prodejnu základních potravin by bylo třeba doplnit nejlépe v centru Kounova, buď v rámci výstavby malého náměstíčka nebo v navazujícím dnes nevyužitým objektu rod. domu, (příp. kdekoli ve stávajících objektech obytného území).

Ze služeb je v Rozkoši provozovna kosmetiky a masáží, z výrobních služeb autoklempířství v Rozkoši (viz Výroba).

Veřejné stravování je zejména v hotelu "Zlatý potok" a dalších ubytovacích zařízeních, chybí zde klasická venkovská hospoda.

Vznik těchto drobných komerčních provozoven kdekoli v obytné zóně nebo i na samotách závisí na iniciativě soukromých podnikatelů a poptávce obyvatel, jejich dostatečná kapacita a úroveň je však podmínkou pro zvýšení turistického ruchu. Návrh předpokládá jejich dostavbu v centru Kounova a Nedvězí.

Zařízení komerční (distribuce, restaurace) může doplňovat kulturní a sportovní zařízení u sportovního areálu s koupalištěm v centru Kounova.

Ubytovací zařízení

Zařízení pro ubytování je situováno zejména v Kounově:

Hotel Zlatý potok s kapacitou 17 osob

Penzion Branka v místní části Rozkoš - 24 osob

Ubytování v soukromí - Kounov č.p. 23

Rekreační středisko Policie ČR

V k.ú. Nedvězí je v údolí potoka Dědina chata Zlatý potok s kapacitou 20 míst, v centru sídla je soukromý objekt k pronájmu přes Čedok.

V Šedinách jsou ubytovací možnosti v budově bývalé školy, patřící obci.

Další drobná ubytovací zařízení mohou vznikat kdekoli v obytné zóně nebo i v krajině formou tradičních usedlostí (viz kap. B 4.1 - bydlení na samotách a závazné regulativy).

Církevní zařízení

V řešeném území se nachází několik kaplí, kapliček a kostel v Šedivínách. Jsou vyznačeny jako objekty hodné památkového zájmu a vytvářejí spolu s drobnou architekturou (kříže, boží muka, pomníky, zvonice) nejdůležitější orientační body v území, musí být chráněny a udržovány.

Hřbitov

V řešeném území není, je využíván hřbitov pod Dobřany.

B.4.3 Výroba, podnikatelské aktivity

Plochy výroby slouží pro umístění výrobních zařízení průmyslových a zemědělských, areálů služeb a skladů a jiných podnikatelských aktivit (řemesla, výrobní služby), včetně administrativy, převážně v uzavřených areálech.

V území jsou rozlišeny tyto funkční typy :

Vp - podnikatelské a výrobní aktivity, výrobní služby

Vz - zemědělské areály, zeměděl. služby

Vs – samostatně stojící stodoly, nezačleněné do obytného území

Výroba průmyslová:

Je zastoupena pouze drobnými provozovny v Kounově a Rozkoši:

Výroba vánočních ozdob – Dvůr Králové n. L. - ve dvou provozovnách v těsné blízkosti potoka Hluky. Zvláštní pozornost je třeba věnovat skladům nebezpečných látek a hořlavin, které musí být umístěny mimo záplavové území. Doporučuje se sdružit výstavbu garáží, skladů včetně náhrady nevhledných přístavků do jednoho většího objektu tradičního charakteru.

Autoklempířství v Rozkoši je situováno v blízkosti obytných objektů, je zde nebezpečí narušení obytné pohody hlukem. Areál je zapotřebí zkulturnit a v případě situování hlučných provozů výhledově vyloučit bydlení, nebo v ploše výroby umísťovat pouze nezávadná výrobní řemesla, služby a jiné podnikatelské aktivity.

Plochy pro možnost rozvoje výrobních aktivit jsou navrženy při stávající komunikaci k areálu ZD v Kounově (i. č. 29) a na západním okraji obce (i.č. 39 a 40).

Zemědělská výroba:

Je soustředěna ve třech areálech ZD Zlatý potok - dvě větší farmy mimo zastavěné území v Kounově, menší areál v návaznosti na obytné území v Nedvěži.

Vypočtená PHO na stávající kapacity živočišné výroby nezasahují v Kounově obytné území:

Kounov - jih (u zastavěného území) - PHO 83 m

Kounov - sever (na kopci) - PHO 114 m

V Nedvěži zasahuje PHO sousedící samotu - PHO 93 m

Nepředpokládá se zvýšení kapacit živočišné výroby ani rozšíření plochy farem ZD. Stávající areály tvoří negativní dominanty v krajině, jsou zanedbané a některé objekty jsou ve špatném technickém stavu, případně zcela zdevastované.

Návrh předpokládá výsadbu větších ploch a pásů izolační zeleně na nevyužitých plochách uvnitř areálů a zejména kolem nich, pro začlenění negativních dominant do krajiny. Také uvnitř areálů je nutné upravit komunikace a zbytkové plochy osázet zelení, aby bylo maximálně eliminováno stávající narušení krajinného rázu nevhlednými objekty. V navržených lokalitách a při dostavbách a přestavbách stávajících areálů je doporučeno použití v kraji tradičních materiálů, výstavbu přizpůsobit charakterem a měřítkem tradiční zástavbě. Nebudou vytvářeny nové dominanty, narušující krajinný ráz.

Lesní hospodářství

Převažují hospodářské lesy s pozměněnou dřevinnou skladbou, dominuje smrk.

Lesní porosty jsou zatěžovány slabě až středně imisemi, zejména imisemi z elektrárenských provozů v Opatovicích a Chvaleticích. Toto ohrožení je patrné zejména v porostech ve vyšších nadmořských výškách. Kategorie C imisního ohrožení je vyhlášena v lesních porostech v lokalitě Končiny a Šediviny. Tyto lesy jsou zařazeny do kategorie lesa zvláštního určení.

V údolí potoka Hluky a v údolí Dědiny, západně od Kounova, jsou lesní porosty zařazeny do kategorie les ochranný.

les zvláštního určení podkategorie „lesy postihované exhalacemi	les ochranný
333 D	317 B
334 A,B,C,D,E,F	322 A,B,C,D
335 B,C,D,E,F,G	330 D
350 A,B,C,D,E	332 D

B.4.4 Sport a rekreace

Území jsou využívána pro činnosti a zařízení, sloužící k uspokojování sportovních a rekreačních potřeb občanů.

V návrhu jsou rozlišeny následující funkční typy :

a) v plochách veřejné rekreace v zastavitelném území

Rs - sportovní plochy venkovního charakteru - hřiště

Rk - plocha pro sportovní areál s možností koupání

b) plochy sezónní rekreace v krajině

RI - lyžařský svah s vlekem

Plochy a) a b) jsou v grafické části rozlišeny i barvou, neboť plochy hřišť a areálu koupaliště patří mezi zastavitelné plochy řešeného území, lyžařský svah je volná plocha v krajině se sezónním využitím.

V současné době jsou v Kounově dvě hřiště na míčové hry patřící obci a hřiště u rekreačního střediska Policie ČR. V návrhu se předpokládá rozšíření sportovních aktivit výstavbou rekreačně - sportovního areálu u stávajícího hřiště (pod lyžařským svahem), s přestavbou požární nádrže na koupaliště, s výstavbou objektu občanské vybavenosti (doplňující vybavení areálu, šatny i komerční provozovny - viz kap. B.4.2). Plochy hřišť je možné rozšířit výstavbou malého dětského hřiště ve veřejné zeleni u bytovky, v případě potřeby úpravou plochy jižně od areálu na větší travnaté hřiště.

Hřiště na severním konci Kounova je doporučeno upravit, zvětšit a vybavit pro více druhů sportu (např. volejbal, tenis, nohejbal apod.). Další plochy pro universální hřiště jsou navrženy v části Hluky a Nedvězí. Na potoku Hluky jsou v části Rozkoš navrženy rekreační nádrže pro zvýšení turistické atraktivity území a možnost letní rekreace obyvatel.

Vzhledem ke krásnému přírodnímu prostředí celého řešeného území v podhůří Orlických hor a blízkosti rekreačního střediska Deštné v Orlických horách je obytné území využíváno z velké části k rekreačnímu bydlení. Je zde předpoklad pro zvýšení jeho atraktivnosti rozšířením služeb pro turistiku - odpočinková místa s občerstvením, směrovníky a informační tabule na důležitých křižovatkách turistických tras, dále obnova značených turistických cest, případně umístění informačního centra v Kounově.

Rekreační bydlení je zahrnuto do smíšené zóny spolu s bydlením trvalým – funkce se mohou navzájem měnit v čase. V urbanistické studii je bydlení na samotách (Bs) vyznačeno odlišnou barvou od bydlení v souvisle zastavěném území, i když jde vždy o smíšenou funkci bydlení a rekreace. V rozptýlené zástavbě však rekreační funkce převažuje a je předpoklad jejího dalšího rozšíření na úkor trvalého bydlení.

Do těchto ploch je zahrnuto i několik objektů chat, které většinou svým vzhledem kazí kulturní ráz krajiny s tradičními roubenými usedlostmi. Je proto doporučeno výhledově změnit charakter těchto staveb na tradiční roubené chalupy, neomezované půdorysnou plochou povolenou pro chaty. Další výstavba chat (netradičních objektů půdorysného rozměru pod 50 m²) v území je návrhem regulativů vyloučena.

Zlepšení možností sportovního a rekreačního vyžití (hřiště, vodní nádrže) spolu s řešením informačního systému pro turisty a údržbou turistických tras a zvláště podpora vzniku provozoven občanského vybavení (restaurace, bufety, prodejny) by mělo přispět ke zvýšení atraktivity řešeného území pro cestovní ruch a tím i k dalšímu rozvoji Kounova.

B.4.5 Veřejná zeleň

Plochy zeleně uvnitř sídla, přístupné bez omezení. Plní funkci rekreační a prostorotvornou, slouží pro zachování ekologické stability obytného území.

Jsou rozlišovány následující funkční typy:

Zp - zeleň parků a návsi včetně pěších prostranství

Zv - veřejná zeleň doplňková a izolační, tvořící zejména pásy kolem komunikací a doplňující uliční prostory

V sídlech nejsou větší plochy upravené parkové zeleně, pouze jako doplněk komunikací, u stávající bytovky (pouze travnatá plocha) a kolem pomníků, kostela, zvonice, kaple a křížů. Ve studii je navržena přestavba centrálních prostor v sídlech Kounov, Nedvězí a Hluky. V Kounově jde o větší území s úpravou a dostavbou objektů (viz. kap. B.4.2), s návrhem návěsního rybníka a pěších tras. Vlastní centrum by mělo tvořit malé pěší prostranství s veřejnou zelení, obklopené občanským vybavením v parteru okolní zástavby.

V Nedvězí je malá požární nádrž rozšířena na návěsní rybníček s úpravou veřejné zeleně včetně pěšího propojení. Dnes průjezdný prostor vedle ubytovacího zařízení Čedoku by měl vytvořit malé pěší centrum sídla s veřejnou zelení příp. dlážděnou plochou před navrženou obč. vybaveností na místě dnes nefunkčního objektu živočišné výroby, který je výhledově doporučen k asanaci (v případě možného využití části stavebních konstrukcí by se mohlo jednat o rekonstrukci s přístavbou). Občanské vybavení zde by mělo zahrnovat alespoň hospodu nebo malou prodejnu.

Na začátku místní části Hluky je v ploše zdevastované povodní navrženo malé centrum sídla s hřištěm a výsadbou veřejné zeleně, s možností umístění velkých balvanů jako výtvarného prvku.

Veškeré výsadby stromové i keřové zeleně musí být realizovány na základě odborného projektu sadových úprav, s použitím domácích druhů dřevin v dané oblasti tradičních.

B.4.6 Sady, zahrady, záhumenky

Plochy zahrad v návaznosti na obytné území slouží pro obytnou, rekreační a doplňkově produkční funkci a k zachování ekologické stability obytného území. Nacházejí se uvnitř i vně zastavěného území obce (viz. par. 139 a, odst. 2 zákona 50/ 1976 Sb. v platném znění).

Funkční typ Sz - sady, zahrady, záhumenky (ve výkresech vyznačen u menších ploch pouze barvou, neboť není rozlišováno více funkčních typů)

Zahrady, sady a záhumenky jsou většinou zahrnuty v obytné zastavitelné ploše u rodinných domů. Na rozhraní zastavěného území a krajiny nebo v místech, kde by případné zastavění dalšími objekty nebylo urbanisticky vhodné, jsou tyto plochy vyznačeny zvlášť, jako nezastavitelné plochy zahrad (výjimky jsou uvedeny v návrhu regulativů). V souvisle zastavěném území je proto většina ploch zahrnuta v zastavitelných plochách bydlení, i když se jedná o zahrady. U samot v krajině naopak je ponechána v obytné ploše nejmenší parcela kolem objektu pro event. rozšíření současně zastavěné plochy, zbytek je vyznačen jako zahrada. Hranice současně zastavěného území není v těchto případech ve výkresech vyznačena, neboť by měla korespondovat s údaji z katastru nemovitostí, které zpracovatel neměl v době zpracování úUPO k dispozici.

Návrh ploch nezastavitelných zahrad je vyznačen při silnici u lokality pro bydlení č. 8, kde stavební čára obytných objektů bude odsunuta mimo hlukové pásmo. V ploše přilehlé ke komunikaci (navržené zahrady Sz) nebudou povolovány garáže ani jiné přístavby. Další navržená plocha je u lokality i.č. 38, pro rozšíření plochy pro rodinné domy v ochranném pásmu vedení VN.

Funkční využití ploch v krajině:

B.4.7 Krajinná zóna s převažujícím charakterem produkčním

Plochy s přírodními a terénními podmínkami pro zemědělskou výrobu, u kterých není produkční charakter limitován jinými funkcemi.

Vymezené funkční typy :

Po - orná půda s možností velkovýrobní technologie

Pp - orná půda s drobnou parcelací, záhumenky

Pt - produkční louky

V grafické části jsou funkční typy Po a Pt vyznačeny barvou podle současného stavu v území. Je možná záměna (střídání) těchto typů, pokud nedojde k narušení krajinného rázu.

Zonace zemědělské půdy

I.zóna – produkční s minimem omezení - zemědělské plochy do 3 sklonu, plošiny. Eroze se projevuje pouze při přívalemých deštích, a to obvykle jen ve stopách zemědělských strojů. Výrazné splachy mimo zemědělské plochy nehrozí. Při velikosti bloku větším jak 30 ha přistoupit k rozčlenění, popř. k protierozním osevním postupům, hrázkování, setí do strniště ap.

II.zóna - potenciálního erozního ohrožení - plochy s různým stupněm erozního ohrožení (3 -7°). Většinou divergentní (rozbíhavé) svahy, které oproti konvergentním neurychlují odnos částic. Podle sklonu je nutno přistoupit k protierozním opatřením. Převažují středně hluboké půdy, kde nehrozí průsak hnojiv a reziduí do spodních vod. Je nutno provádět protierozní osevní postupy, pásově střídat plodiny, vrstevnicově obdělávat plochy a provádět hrázkování. Při nedostatečné ochraně výše uvedenými opatřeními je nutno přistoupit k technické protierozní ochraně (meze, průlehy, vsakovací pásy).

III.zóna - erozního ohrožení - plochy s vysokým stupněm erozního ohrožení (7 -12°), dále výrazně konvergentní (sbíhavé) svahy, které urychlují odnos částic. V návaznosti na zastavěné území popř. výrazně konvergentní svahy je nevhodné velkoplošné obhospodařování. Při zornění jsou technická opatření nezbytná. Plochy je vhodné zalučnit, využít na drobnou parcelaci apod. Na těchto plochách zásadně neumísťovat polní hnojiště.

IV.zóna – kombinovaného ohrožení - plochy s různým stupněm erozního ohrožení (3 -12). Podle sklonu je nutno přistoupit k protierozním opatřením dle zón II. a III. Převažují mělké půdy na propustných horninách nebo lehké půdy s malou jímovostí, kde hrozí při vyšších dávkách hnojiv průsak do spodních vod. Dále je to splach nedostatečně absorbovaného hnojiva mimo zemědělské plochy. Na těchto plochách zásadně neumísťovat polní hnojiště.

V.zóna - extenzivní - nívné polohy, nutnost udržovat trvalé travní porosty, nevhodné pro velkoplošné obhospodařování a ornou půdu.

B.4.8 Krajinná zóna s převažujícím charakterem přírodním

Plochy tvořící ekologickou kostru a přírodní charakter území, s dominantní funkcí ochrany přírody.

Vymezené funkční typy:

ZI - lesní porosty - les hospodářský

Zo - lesy ochranné

Zk - náletové dřeviny, porosty na mezích a kolem vodotečí, nezařazené do LPF- krajinná zeleň - zeleň lesního charakteru (vysoká zeleň) zejména na pozemcích, které neslouží k plnění funkcí lesa, u těchto ploch je charakteristická vysoká druhová rozmanitost, vykazují znaky přirozené obnovy, vyvinuta jsou vegetační jednotlivá patra, mimo funkce estetické a

ekologické je nezanedbatelná biotechnická stabilizace svahů, v území má tato zeleň charakter hůře přístupných ploch s omezeným aktivním pohybem a rekreačním využitím.

Zt - trvalé travní porosty - vymezené v přírodní krajinné zóně, společenstva vázaná na pravidelný a extenzivní antropogenní zásah (kosení, pastva), jsou závislá na hospodářském využívání nutná je dosadba a udržování přirozených, přírodě blízkých porostů luk a náhradních společenstev, také s ohledem na krajinnotvornou funkci. Přípustné jsou i drobné plochy (cca do 1/3 - 1/2 plochy dle sklonitosti, vodohospodářského významu ap.) orné půdy v rámci funkční plochy. Preferovat šetrné firmy hospodaření. louky, pastviny.

Plochy zahrnují navržený ÚSES a plochy krajinné a lesní zeleně a přírodní louky, nevhodné k přeměně na ornou půdu, ozelenění účelových cest a komunikací - interakční prvky.

B.4.9 Obsluha území

Plochy pro obsluhu území tvoří jednak dopravní plochy - viz kap. B.7.1 a plochy technického vybavení, u něhož jsou rozlišeny následující funkční typy:

Tz - vodní zdroj	Tv – vodojem	Ts – sběrný dvůr odpadu
Tč - čistírna odpad. vod	Tčs - čerpací stanice	
Tr – trafostanice	To –tech. zařízení osvětlení	Th - ochranné hráze

Podrobný popis technické infrastruktury včetně ploch zařízení je uveden v kap. B.7.

B.5 Přehled a charakteristika vybraných ploch zastavitelného území

Rozvojové plochy (větší než 0,5 ha)

číslo lokality	výměra (ha)	funkce
lokalita i.č. 3	0,84	bydlení
lokalita i.č. 37	0,57	bydlení
lokalita i.č. 39	0,81	výroba
lokalita i.č. 40	0,64	výroba
lokalita i.č. 27	0,74	sport a rekreace

B.6 Limity využití území, ochranné režimy

B.6.1 Ochrana historických hodnot území

A) Limity využití území:

Nemovité kulturní památky:

kat. území 03401 Kounov u Dobrušky

č. 2311 - areál usedlosti čp. 1:

č. 2311/01 - dům čp. 1

č. 2311/02 - stodola

č. 2311/03 - stodola

č. 2312 - škola čp. 36

Archeologické lokality :

Dalším limitem využití území je areál s pozůstatky hrádku "Hluky" (nad autobusovou zastávkou "Poláčkova pila"), který se nachází na skalnatém ostrohu a jsou zachovány pozůstatky zdí věže a torzo paláce.

Odval po těžbě kovů v poloze "Zlaténka", zmiňovaný ve vyjádření Okresního muzea Orlických hor je situován již za hranicí řešeného území Kounova. Je vyznačen ve výkrese č.1 - Širší vztahy.

B) Ostatní ochranné režimy:

Objekty v památkovém zájmu podle seznamu referátu kultury OkÚ v Rychnově n./Kněž.:

K.úz. Kounov

Z/26/01 pomník padlým

Z/26/02 chalupa čp.35

Z/26/03 kříž s Kristem

Z/26/04 kříž s Kristem - Krucifix

Z/26/05 kříž s Kristem - Krucifix

Z/26/06 zvonička

Z/26/07 kaple Panny Marie Královny

k.úz. 034 02 Nedvězí

Z/26/b/01- socha - Krucifix

k.úz. 034 03 Šediviny

Z/26/d/01 kostel sv. Josefa

Z/26/d/02 kaplička

Z/26/d/03 kaple

Z/26/d/04 socha – pilíř se sousoším Nejsvětější Trojice a Korunování Panny Marie

Z/26/d/05-socha - Kalvárie

Z/26/d/06- socha - Kalvárie

Z/26/d/07- Krucifix

Z/26/d/08- socha – Kalvárie (torzo)

Podrobně objekty hodné památkového zájmu v Kounově zpracoval Ing. Rudolf Remeš z Okresního muzea Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou:

Na území obce Kounova jsou v současné době dva objekty evidované ve státním památkovém seznamu: tzv. stará škola v Kounově a usedlost čp. 1 v Rozkoši. Tím však nejsou zdaleka vyčerpány všechny příklady lidových či historicky hodnotných staveb.

Z objektů architektonicky zajímavých především nelze opomenout kostel sv. Josefa v Šedivinách z roku 1907. Zhruba ze stejné doby pochází malá kaplička v Nedvězí. V 70. letech 19. století byla vystavěna kaple v Šedivinách a pravděpodobně ve 2. polovině 19. století vznikla i kaple v Hlukách.

Seznam církevních objektů je nutno doplnit o drobnou architekturu - křížky a boží muka (jsou graficky vyznačeny ve výkrese č. 2 a 3).

Na území obce se v místních částech Kounově a Nedvězí nacházejí dva pozoruhodné pozůstatky lidové tradice - dosud funkční dřevěné zvonice se zavěšenými zvony. Nejde o žádné rozsáhlé stavby, ale o do země zasazené vhodně vybrané rozvidlené kmeny, v jejichž rozsoše je upravené lůžko pro zvon. Zvonice jsou svrchu kryté malými stříškami.

V Rozkoši se nachází pomník padlých v 1. světové válce a na rozhraní Rozkoše a Kounova také pomník Miroslava Tyrše. V Hluckém lese při silnici byl na vrcholu velkého kamene umístěn plechový svatý obrázek připomínající dávnou tragédii, která se podle pověsti na

onom místě přihodila. Obrázek byl před zahájením rekonstrukce silnice sňat a uschován, neboť balvan byl ohrožen probíhajícími stavebními pracemi. Nyní je již zřejmé, že kámen zůstane v původní dominantní poloze nad novou silnicí a tudíž bude možné i vrátit tomuto místu jeho dřívější význam.

Lidová architektura v Kounově

Za stavby lidové architektury považují především objekty roubené, které jsou v dotčené oblasti historicky nejstarší. Tyto objekty mohou být doplněny kamennými konstrukcemi především v oblasti střední komínové zdi a dále také v místech, kde stavba zasahuje pod úroveň okolního terénu. Nověji, patrně od druhé třetiny 19. století se objevují stavby kamenné a teprve v závěru 19. stol. přicházejí ke slovu cihlové objekty, které ve 20. století naprosto vytlačily starší stavební konstrukce.

Tradiční stavby jsou v Kounově až na výjimky vystavěny na obdélném půdorysu s poměrem stran 2:1 a větším, přízemní, se sedlovou střechou přesahující svislé obvodové konstrukce.

Podle charakteru staveb jsem dochované objekty lidové architektury rozdělil do pěti skupin:

1. Velké zemědělské usedlosti

Bývají tvořeny obytně - hospodářskou budovou o půdorysné ploše nad 150 m² a jednou či více stodolami se zastavěnou plochou nad 150 m². Dvory mají většinou rozvolněný nepravidelný charakter, pouze v případě usedlosti čp. 2 v Rozkoši jde o jakousi pravidelnou a ohraničenou plochu. Budovy jsou tříprostorové, komorochlévního uspořádání, v obytné části řešené většinou dvoutraktově.

Kounov čp. 34

Rozkoš čp. 2

stodola čp. 27 v Šedivinách

stodola čp. 44 v Šedivinách

Šediviny čp. 47 - obytná část

Šediviny čp. 50

2. Drobnější zemědělské usedlosti

Vcelku odpovídají charakteristice předcházející skupiny, obytně - hospodářskou budovu doprovází samostatně stojící stodola, ale rozměrově jsou tyto objekty drobnější.

Kounov čp.24

Kounov čp. 30

Rozkoš čp. 26

Hluky čp. 18

Nedvězí čp. 19

Nedvězí čp. 41

Šediviny čp. 8

Šediviny čp. 56

Šediviny čp. 65

3. Domy s převažující řemeslnou či námezní prací majitelů

Tyto objekty byly budovány většinou jako trojprostorové s redukovanou velikostí chlévů. Zastavěná plocha se pohybuje zhruba v rozmezí 60 až 120 m². Stodoly buď zcela chybějí, nebo tvoří čtvrtý díl půdorysu (nezřídka dodatečně přistavěny).

Kounov čp. 41

Kounov čp. 46

Hluky čp. 16

Nedvězí čp. 4

Nedvězí čp. 17

Nedvězí čp. 51

Nedvězí čp. 56

Šediviny čp. 12

Šediviny čp. 26

4. Výměnky a jiné velmi drobné stavby

Objekty se zastavěnou plochou kolem 50 m² dvou- či tříprostorové, s minimální či chybějící hospodářskou částí.

Kounov čp. 20

Kounov čp. 39

Nedvězí čp. 27 - sroubek

Šediviny čp. 28

Šediviny čp. 45

5. Výrobní objekty (mlýny)

Budovy bývalých mlýnů se vnějším vzhledem bližší vzhledu ostatních tradičních staveb. Objemově patří k větším objektům, jsou umístěny ve značně svažitém terénu s rozdílem výškových úrovní na různých stranách domů více než 5 metrů. Vnitřně byly uspořádány jako dvouprostorové a v obytné části dvouraktové objekty. Mlýnské zařízení se bohužel dochovalo pouze torzovitě - šlo o mlýny s jedním kolem na vrchní vodu a s jedním složením.

Šediviny čp. 4

Šediviny čp. 41

Šediviny čp. 46

Výše uvedené objekty jsou v grafické části elaborátu vyznačeny černým kolečkem v půdorysu objektu, drobná architektura v památkovém zájmu grafickou značkou podle legendy.

C) Regulativy pro ochranu historických hodnot území:

- Budou respektovány nemovité kulturní památky a archeologické lokality
- Všechny objekty v památkovém zájmu musí podléhat zvláštnímu ochrannému režimu, i když nejsou památkově chráněné. Nesmí dojít při opravách k negativnímu narušení jejich vzhledu a charakteru. V žádném případě nesmí být zbořeny. Veškeré zásahy je nutné konzultovat s orgány státní památkové péče.
- Nová výstavba i dostavby v zastavěném území musí být řešeny jako max.2-podlažní (+obytné podkroví), s dodržением regulativů, uvedených v jednotlivých kapitolách a v návrhu regulativů.
- Garáže by měly být součástí objektu nebo uzavřeného dvora, pouze výjimečně mohou být na pozemku situovány samostatně (podrobněji viz. návrh regulativů)
- Nebudou budovány velkokapacitní objekty, případně nové objekty výrobních aktivit ve stávajících i navržených lokalitách budou mít pokud možno charakter tradičních staveb, zásadně se sklonitou střechou, nebudou budovány nové dominanty
- Nová výstavba, stávající i navržené areály výroby a objekty chat budou začleněny do krajiny výsadbami izolační zeleně.

- Zvláštním zpřísněným kritériím bude podléhat povolení rozptýlené zástavby v krajině - nových samot (Bs):
 - 1) výběr lokalit i architektonické řešení bude podléhat schválení orgánů ochrany přírody
 - 2) nesmí dojít k narušení krajinného rázu (posouzení zástavby z dálkových pohledů)
 - 3) stavby budou tradiční v dané oblasti, převážně roubené, se sklonitou střechou (40°- 50°) s velkým přesahem obdélníkového půdorysu s poměrem stran min.3:2, hřeben rovnoběžně s delší stranou objektu, citlivě osazené do terénu, s malými okny
 - 4) bude se jednat o jednotlivé objekty, příp. tradiční dvory o max. zastavěné ploše cca 250 m², vzdálenost jednotlivých samot nebude menší než cca 150 m
 - 5) počet těchto nových usedlostí bude minimalizován (max. 10 - 15 objektů v k.ú. obce), přednost budou mít aktivity v zájmu obce - rozvoj služeb pro turistiku a rekreaci.
 - 6) nebudou budovány nové chaty v území (objekty půdorysného rozměru pod 50m²)

Některé z objektů v památkovém zájmu by mohly být navrženy k zařazení do státního seznamu památkově chráněných objektů (např. sousosí Korunování Panny Marie, kostel sv. Josefa v Šedivínách, některé stavby roubené, kříže apod.). Pro tento návrh je třeba na vybrané objekty zpracovat stavebně - historický průzkum.

B.6.2 Ochrana přírody

V řešeném území se nachází velkoplošná ochrana území dle Zák. 114/92 Sb, a to Chráněná krajinná oblast Orlické hory. Maloplošná zvláště chráněná území, registrované významné krajinné prvky, památné stromy a přírodní park s v řešeném území nenacházejí.

Chráněná krajinná oblast Orlické hory byla vyhlášena v roce 1969. Území CHKO zasahuje do řešeného území pouze na východě v prostoru jihozápadního svahu Špičáku.

Území CHKO je rozčleněno do tří zón. V řešeném území je po úpravě zonace v roce 1999 vymezena pouze III. zóna. Celková výměra v katastru Šedivín, kde se v řešeném území CHKO nachází činí 71.5 ha.

Mezi obecné problémy patří:

- imisní ohrožení lesních porostů
- zatížení území soustředěnou, v menší míře však i individuální rekreací

Při řešení problémů a hospodaření je nutné se řídit zpracovaným plánem péče.

V katastrálním území jsou vytipovány plochy zvýšené ekologické hodnoty, u kterých se předpokládá, že mohou být navrženy jako významné krajinné prvky, popřípadě již byly dříve vytipovány mapováním např. Agentury ochrany přírody. Jedná se o následující lokality:

- prostor lokálního biocentra "Rašeliniště Šediviny". Rašelinná louka, částečně narušená rekultivací s výskytem chráněných druhů rostlin...(VKP ve východních Čechách – Rychnov n.K., ČUOP, 1992), Po povodňových událostech v červenci 1998 byla lokalita výrazně narušena. Navrhujeme provést průzkum lokality v průběhu vegetačního období. Hrozí rozšíření nitrofilních druhů.
- mokřad v Šedivínách (u odbočky do lokality Na Bažině)

Přírodní památka Louka u Čtvrtečkova mlýna - lokalita severně od řešeného území, druhově pestré luční porosty v údolí Zlatého potoka.

B.6.3 Ochrana přírodních zdrojů

B.6.3.1 Ložiska nerostných surovin

Geologická stavba a mineralogické složení hornin jsou rozhodujícími faktory, které ovlivňují vznik a výskyt nerostů.

Mapy ložiskové ochrany

Zjištěná a předpokládaná ložiska nerostů jsou překreslena do grafické části z map ložiskové ochrany (měřítko 1 : 50 000) a z údajů Okresního úřadu , které jsou podkladem k zabezpečení postupu dle § 15 zákona ČNR č. 44/1988 Sb. ve znění zákona ČNR č. 541/91 Sb. V případě výhradních ložisek nerostných surovin musí orgány územního plánování při případném územním rozhodnutí postupovat dle §18 a 19 výše uvedené legislativy. Mapy ložiskové ochrany jsou účelovým výstupem automatizovaného registru ložisek nerostných surovin, jehož správcem je NIS-středisko Geofond.

V řešeném území nejsou evidována výhradní ani nevyhrazená ložiska nerostných surovin. Registrováno je pět prognózních ložisek:

Prognózní ložiska

NÁZEV	SUROVINA	TĚŽBA
Kounov	stavební kámen	netěženo
Sudín	stavební kámen	netěženo
Doly	stavební kámen	netěženo
Hluky	stavební kámen	netěženo
Končiny	stavební kámen	netěženo

Poddolovaná území

V řešeném území je registrována lokalita poddolovaného území po těžbě rud v prostoru Hluky – jihovýchodní svah severně od osady Hluky (mimo zastavěné území). Lokalizace území je nepřesná, chybí dokumentace i podrobnější průzkum. Dle údajů pamětníků v obci se traduje rozšíření poddolovaného území v celém prostoru mezi osadami Hluky a Olšinky.

Sesuvná území

V řešeném území není registrováno sesuvné území. Drobné sesuvy se v území projeví s drobným časovým odstupem po povodňové události v červenci 1998. Jedná se o lokalitu při úpatí svahu u silnice Kounov – Plasnice , cca 10 m² s břízami, plochu cca 20 m² na protější svahu nad potokem Hluky pod obcí Šediviny s nově založeným nezajištěným smrkovým porostem.

B.6.3.2 Ochrana půdy

Byla provedena klasifikace a rozdělení ploch, převážně orné půdy, do čtyř zón s ohledem na ohrožení vodní erozí - viz kap. B.4.7.

B.6.3.3 Ochrana území přirozené akumulace vod

Chráněná oblast přirozené akumulace vod Východočeská křída byla stanovena nařízením vlády České socialistické republiky č. 85/1981 Sb. ze dne 24. června 1981. Součástí nařízení jsou zákazy a omezení dotýkající se daného území.

B.6.3.4 Protipovodňová opatření, extravilánové vody

Protipovodňová opatření - potok Hluky

V červenci roku 1998 postihla obec Kounov povodeň. Zvýšenou pozornost je proto třeba věnovat protipovodňovým opatřením. Povodňová vlna vznikla na potoce Hluky a nejvíce postihla části Kounova zvané Hluky a Rozkoš, částečně pak přímo Kounov. Povodňová vlna byla způsobena zejména vlivem extrémních přívalemých srážek spadlých v povodí potoka

Hluky, následným odtokem z povodí, charakterem údolí - sevřený profil a dílem nevhodných technických prvků v korytě. Při průchodu povodňové vlny došlo k pobožení několika nemovitostí (při vstupu do části Hluky), k destrukci koryta včetně okolních svahů (převážně v horní části toku). Přinesla sebou zároveň velké množství splavenin, které vlivem rozlivu (snížení rychlosti) v dolní části toku sedimentovaly.

Základní údaje N - letých průtoků:

Profil: Obec Hluky pod pravostranným přítokem							
Plocha povodí: 8.35 km ²							
N (let)	1	2	5	10	25	50	100
Q (m ³ /s)	6.91	9.67	13.8	17.2	20.9	26.1	30.3
Profil: nad levostranným přítokem „Od Prázovky“							
Plocha povodí: 5.52 km ²							
N (let)	1	2	5	10	25	50	100
Q (m ³ /s)	5.22	7.31	10.4	13.0	15.8	19.7	22.9

Koncepce navržených základních úprav dle zpracované dokumentace:

- z koryta odstranit sedimenty a splaveniny
- rozšířit a prohloubit koryto pro provedení Q_{50} pouze v regulovaných částech toku; v ostatních úsecích, kde převažuje přírodní charakter vodoteče, bude koryto ponecháno bez úprav s možností rozlivu do přilehlých luk
- zajistit výškovou i podélnou stabilitu dna - příčné prahy s vývarem pro život ve vodě
- zrušit a zakázat pobřežníkům zásahy do koryta, skladování materiálů (dřevo, sudy, stavební materiál)
- odstranit skládky chemikálií a barviv z dosahu vodoteče
- zajistit osazení lávek a mostů 50 cm nad Q_{100}
- stabilizovat svahy břehů, nátrže
- omezit transport splavenin v horních částech toku
- vytvořit retenční přehrážky s dostatečnou kapacitou
- stabilizovat patu tělesa komunikace
- horní úsek ponechat ve stavu po povodni, kdy došlo k přirozenému vývoji koryta s rovnovážným splaveninovým režimem - opatření s revitalizačními prvky

Koncepce opatření zajišťujících protipovodňovou ochranu intravilánu dle Studie Odtokové poměry potoka Hluky:

Ve studii navrhovaná opatření respektují a navazují na již vybudovaná opatření a na výstavbu souvislé úpravy potoka. Po realizaci této stavby, která je dimenzována na průtok Q_{50} a Q_{100} , budou povodňové průtoky neškodně intravilánem provedeny. Tím však není odstraněno nebezpečí vzniku a transportu latentně uložených i nově vzniklých splavenin, které by mohly průtočný profil velmi omezit případně zcela zaplnit. Transportu splavenin a jejich sedimentaci lze zabránit výstavbou dalších přehrážek s dostatečným retenčním prostorem.

V návrhu územního plánu jsou schematicky zakresleny navržené přehrážky dotýkající se řešeného území. Jedná se o přehrážky na levostranných přítocích, ve dvou případech na pravostranném přítoku. Podrobný popis návrhu opatření včetně dalších doplňujících informací je obsažen ve zmíněné studii. Přehrážky jsou v návrhu územního plánu schematicky zakresleny v grafické příloze číslo 5 – Vodní hospodářství, zásobování el. energií.

- potok Dědina

Protipovodňová opatření na toku Dědina nebyla podrobně zpracována. Na toku nedošlo k tak velkým povodňovým škodám (tok protéká na k.ú. převážně nezastavěným územím, pouze v dolní části na k.ú. po soutok s potokem Hluky je souvisejší zástavba).

Koncepce navržených základních úprav:

- z koryta odstranit sedimenty a splaveniny
- převažuje přírodní charakter vodoteče, koryto bude ponecháno bez úprav s možností rozlivu do přilehlých luk
- zajistit výškovou i podélnou stabilitu dna - příčné prahy s vývarem pro život ve vodě
- zajistit osazení lávek a mostů 50 cm nad Q_{100}
- stabilizovat svahy břehů, nátrže
- omezit transport splavenin na přítocích
- vytvořit retenční přehrážky s dostatečnou kapacitou
- opravit škody na vodohospodářských dílech (jezy, stupně)

Poznámka:

Rozsah skutečného zátopového území je zakreslen v grafických přílohách na základě určení OÚ Kounov a správci toku. Na potoku je Hluky je záplavová čára zakreslena dle dokumentace „studie odtokových poměrů“. Územní plán je doplněn o zátopové území stoleté vody plynoucí ze zpracovaného povodňového modelu řeky Dědiny – Povodí Labe a.s. Hradec Králové. V připomínkách uváděná zátopa z roku 1998 nebyla na k.ú. Konova zaznamenána.

Extravilánové vody

Pro minimalizaci extravilánových vod je nutno provést změnu organizace povodí - navrhnout organizační (osevní postupy, velikost a tvar pozemků), agrotechnická (vrstevnicová orba) a stavebně-technická (průlehy, zelené pásy) opatření.

Podle informací obecního úřadu nejsou za normálního srážkového úhrnu problémy s přívalovými vodami. Okolní svažité terén - povodí jednotlivých vodotečí - je ve většině případů zatravněn. Konfigurace terénu vytváří větší množství svodnic odvádějící srážkové vody do jednotlivých vodotečí a dále do hlavních toků. Při zvýšeném odtoku pak dochází ke kumulování vody. Pro zachycení těchto vod a zpomalení odtoku jsou navrženy dvě suché ochranné nádrže (vytváří vymezený ochranný prostor, který se plní při průchodu povodňových vod, snižuje povodňový průtok a po průchodu povodňové vlny se řízeně vyprazdňují; plochy v nádrži se běžně využívají k zemědělským resp. k lesnickým účelům).

Příčiny narušení ekologické stability

Za hlavní příčinu narušení ekologické stability území je třeba považovat zemědělskou velkovýrobu a intenzivní obhospodařování velkých celků orné půdy. Neuvážená intenzifikace a kolektivizace zemědělské výroby, bez ohledu na přírodní podmínky, vedla ke vzniku řady negativních vlivů (přesuny kultur luk a pastvin do orné půdy). Důsledky těchto negativních vlivů se projevují zvýšenou vodní erozí, zrychlením odtoku vody z krajiny, extrémními průtoky po přívalových deštích, záplavami, znečištěním podzemních i povrchových vod. To má za následek zvýšení nákladů v zemědělské výrobě.

Narušení vodního režimu

Nadměrné dávky hnojiv způsobily kontaminaci podzemních a povrchových vod, především nadbytečným obohacováním větší části zemědělských ploch. Tento jev stále působí i přes skutečnost, že se objem průmyslových hnojiv aplikovaných na jednotku plochy výrazně snížil. Patrné je vysoké zaplevelení na úpatích svahů, mezích a okrajích cest, břehových porostů atd, tj. v místech soustředění splachů.

Při povodňových událostech v červenci 1998 došlo k výraznému poškození hlavní vodoteče včetně přítoků. Důsledky nelze jednoznačně přičítat špatné organizaci a ochraně povodí.

Došlo k takové souhře činitelů při vysokém srážkovém úhrnu, že následkům způsobených přívalovými vodami nešlo předejít. V současné době probíhá sanace škod pouze na hlavní vodoteči - úprava koryta. Při podrobném terénním průzkumu pochůzkou v řešeném území byly zjištěny mnohočetná narušení v povodí hlavních toků (potok Hluky, Dědina). Narušeny jsou především údolnice, polní a lesní cesty, ale i plochy v lesních porostech a na zemědělské půdě.

Doporučujeme řešit tento problém komplexním přístupem. Navrhujeme zpracovat podrobnou dokumentaci organizace a ochrany povodí hlavních vodotečí zabývající se sanací těchto škod mimo hlavní toky a návrhem změn v organizaci a využití ploch. Jedná se zejména o technická opatření, návrhy změny kultur, zalesňování ap.

B.6.4 Ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma komunikací:

- silnice II. a III. třídy 15 m od osy komunikace

Ochranná pásma vedení inženýrských sítí:

	do r. 1994 vč.	od . r. 1995
- venkovní vedení do 35 kV vč.	10 m	7m
- sloupová trafostanice	10 m	7m

Pásma hygienické ochrany:

ochranná pásma vodního zdroje I. stupně

ochranná pásma vodního zdroje II. stupně vnitřní

ochranná pásma vodního zdroje II. stupně vnější

V ochranných pásmech je třeba dodržovat podmínky, uvedené vodohospodářským orgánem v rozhodnutí (podrobně viz. kap. B.7.2.1)

PHO areálů zemědělského družstva:

Kounov (jih) - 83 m

Kounov (sever) - 114 m

Nedvězí - 93 m

PHO navržené ČOV - 50 m

Ostatní ochranné režimy:

- hluková izofona 50 dB(A) - 26 m od osy silnice II/309

- volný manipulační pruh 6 m od břehu vodního toku

B.6.5 Zátopová území

Zátopová území v řešeném území nebyla vyhlášena. Podrobněji viz kapitola Vodní hospodářství.

B.7 Návrh koncepce dopravy, technického vybavení a nakládání s odpady

B.7.1 Dopravní řešení

B.7.1.1 Silniční doprava

Kounov je napojen na silniční síť silnicí II/309 Bohuslavice - Dobruška - Bačetín - Plasnice, která tvoří obslužnou osu obce. Na ni jsou napojeny většinou kusé úseky místních komunikací, jež obsluhují jednotlivé objekty. Výjimkou je místní komunikace vedoucí na sever podél Zlatého potoka, na kterou je napojena i místní část Nedvězí. Místní část Šediviny je napojena severně Kounova na silnici II/309.

Na severním okraji katastrálního území se ze silnice II/309 odpojuje silnice III/309 3, jež je vedena do Dobřan, z ní je pak zajištěno napojení Nedvězí na státní silniční síť kusým úsekem silnice III/309 4. Tyto silnice jsou v nejnižší kategorii S 7,5/50.

Silnice II/309 byla upravována v kategorii S 9,5/70 v severní části až po úsek zničený povodněmi. Zde proběhla rekonstrukce až na východní okraj obce. V dalším pokračování obcí směrem na západ je navrhováno odstranění bodových dopravních závad v kategorii MO 8/50 v zástavbě. Úprava poloměrů oblouků na $R = 200$ m podle původního projektu a územního plánu velkého územního celku Orlické hory je respektována ve výhledu, ale tento zásah je poplatný době vzniku a měl by být redukován.

Místní systém je mimo zmíněné průjezdní úseky silnic tvořen dílčími místními komunikacemi rozdílného významu i kvality a dále účelovými zemědělskými komunikacemi. Hlavním úlohou těchto komunikací je spojení všech objektů se silniční sítí. Komunikace budou v rámci oprav upravovány ve stávající trase s odstraňováním dopravních závad ve smyslu kategorií šíře, zkvalitnění povrchu a dořešení odvodnění. Při jednotlivých záměrech je nutno zohlednit technickou dostupnost řešení a efektivnost při nízkých intenzitách dopravy k jednotlivým objektům. Pozornost je nutno věnovat úsekům, které jsou zdrojem zvýšeného stupně ohrožení života a zdraví. V rámci nové zástavby jsou místní komunikace napojeny na nové lokality v kategorii obslužných komunikací funkční třídy C 3 nebo D – zklidněné komunikace.

Podle návrhu kategorizace silniční sítě se úpravy silnic v extravilánu navrhuje dle zásad ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic. Úseky silnic v intravilánu obce a místní komunikace budou upravovány v kategoriích odpovídajících extravilánovým úsekům, dále dopravní funkci komunikace i dopravním poměrům v obci. Budou užity kategorie dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Jedná se o kategorie obslužných komunikací funkčních tříd C 3 -

- dvoupruhové MO 8/50,40

- jednopruhé MO 5/30

s nebezpečnou krajnicí v místech řídké zástavby nebo v extravilánu

- dvoupruhové MOK 7.5/50,40

- jednopruhé MOK 4/30

- koncové úseky místních komunikací je možno upravit i jako funkční třídu D – zklidněné komunikace

V návrhu územního plánu jsou do kategorie místních komunikací navrženy části účelových komunikací, jež slouží v současné době k obsluze stávajících objektů.

B.7.1.2 Statická doprava

Odstavení vozidel je vzhledem k charakteru zástavby zajišťováno na vlastních pozemcích a ve vlastních objektech.

Krátkodobé parkování vozidel je možné na několika místech v dopravním prostoru. Stávající občanské vybavení je řešeno -

- plocha u obecního úřadu pro 3 vozidla

odpovídá až 260 m² užitkové plochy podle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací - tab. 19

- plocha u rekreačního zařízení pro 50 vozidel

odpovídá až 500 lůžkům podle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací - tab. 19

- plocha u hotelu pro 8 vozidel

odpovídá až 80 lůžkům podle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací - tab. 19

Navrženo je parkoviště v Nedvězím.

B.7.1.3 Veřejná doprava

Veřejná doprava je zajišťována pravidelnými autobusovými linkami. Po silnici II/309 je vedena dálková doprava z Prahy a Hradce Králové do Orlických hor. V obci jsou 4 zastávky - - hostinec

- pošta

- Rozkoš

- Hluky,

z nichž izochrona dostupnosti 500 m pokrývá většinu zastavěného území. Další 4 nácestné zastávky jsou severně obce při silnici II/309, ze kterých je přístup k místní části Šediviny a jednotlivým objektům. Všechny zastávky na silnici II/309 budou vybaveny přístřeškem a oboustrannými základy. Po silnici III/309 3 jsou vedeny 2 autobusové linky se zastávkami -

- Končiny

- Nedvězí, odbočka

Do místních částí Nedvězí a Šediviny autobusová doprava nezajíždí.

B.7.1.4 Hospodářská doprava

Středisko zemědělské výroby je severně od obce a je propojeno účelovými komunikacemi přes Nedvězí se silnicemi III/309 4 a III/309 3. Tyto účelové komunikace jsou převážně zpevněné a slouží částečně i pro obsluhu samostatně stojících objektů. Navrhováno je propojení mezi silnicemi Nedvězím a účelovou komunikací v údolí Zlatého potoka.

B.7.1.5 Nemotorová doprava

Územím obce je vedena řada turisticky značených tras, jež využívají především účelové komunikace. V roce 1991 byla zpracována "Studie cyklistické dopravy v Orlických horách", jež v tomto turisticky atraktivním území vymezuje řadu cykloturistických tras. Dálková trasa je vedena mimo katastrální území obce mezi Deštným a Olešnicí. Napojuje se na ni přístupová trasa - 432 - vedena po silnici II/309 přes Kounov a hlavní trasa - 562 - vedena po účelové komunikaci přes Šediviny na silnici II/309 a odtud po silnici III/3093 do Dobřan. Katastrálním územím obce pak prochází po účelových komunikacích vedlejší trasy - 56113 a 56215 ze Šediviny do Deštného, 5638 z Kounova do Bystrého a 56217 z Kounova do přes Nedvězí na silnici III/309 3.

V cyklistických trasách "Orlické hory" je značena hlavní trasa mezi Deštným a Olešnicí v Orlických horách.

Pěší doprava je v současné době vedena po komunikacích. Z důvodu omezení pohybu pěších v prostoru zastávek autobusů na silnici II/309 jsou navrhovány úseky chodníků mezi

zástavbou a prostorem zastávky. V Nedvězí je navrženo převést stávající komunikaci přes statek do funkční třídy D - nemotorové komunikace a zřídit pěší cestu kolem rybníčku.

B.7.1.6 Ochranná pásma

Ochranné pásmo silnice mimo zastavěné území nebo území určené k souvislému zastavění je podle zákona o pozemních komunikacích 13/1997 Sb., schváleného Poslaneckou sněmovnou dne 20. 12. 1996 a Senátem dne 23. 1. 1997 s účinností od 1. 4. 1997 upraveno

- II. třídy - 15 m od osy komunikace

- III. třídy - 15 m od osy komunikace.

V zastavěném území jsou ve výkrese dopravy na průjezdných úsecích silnic podle § 8 zákona 13/1997 Sb. posuzovány hladiny hluku. Hluk ve vnějším prostředí je posuzován na základě vyhlášky ministerstva zdravotnictví č. 13/1977 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejvyšší přípustné hladiny hluku a vibrací jsou stanoveny v hygienických předpisech sv. 37/1977 - směrnici č. 41. Přípustná hladina hluku ve vnějším prostředí je dána součtem základní hladiny 50 dB a korekcí vztahujících se k místním podmínkám a denní době. Pro noční dobu platí obecně korekce - 10 dB. V prostoru bezprostředně navazujícím na silnice I. a II. třídy je možná korekce + 10 dB. V denní době by tedy neměla být překročena hladina 50 dB a v noční době 40 dB.

Pro výpočet hluku ve vnějším prostředí jsou směrodatné "Metodické pokyny pro navrhování sídelních útvarů z hlediska ochrany obyvatelstva před nadměrným hlukem z dopravy", jejichž znění z roku 1991 bylo novelizováno v rámci Programu péče o životní prostředí MŽP v listopadu 1995. Na základě této směrnice byl zpracován výpočtový postup HLUK+, který umožňuje modelovat na počítači hlukovou situaci, počítat hladiny hluku v jednotlivých bodech a vykreslovat izofony hluku v zadaných výškách při detailním postupu. Pro účely územně plánovací dokumentace jsou stanoveny vzdálenosti izofon od liniových zdrojů hluku.

Hluk ze silniční dopravy

- silnice II/309 - stanoviště 5-5010

$S = 1\,303 \times 1,49 = 1\,940$ voz/24 hod

$v = 50$ km/hod $F_1 = 6007695$

$s = 2\%$ $F_2 = 1.15$

$p = \text{živice}$ $F_3 = 1.0$

$X = 6908849$

$L_{aeq} = 58.3$ dB

Izofona 50 dB je ve vzdálenosti 26 m

B.7.2 Vodní hospodářství

Použité podklady:

- Energetický generel Orlických hor, Terplan a.s. Praha, listopad 1992
- Územní plán velkého územního celku Orlické hory a podhůří, Ateliér urbanistického projektování (AUP), listopad 1996
- Vodovod Kounov, Multiaqua spol. s r.o. Hradec Králové, září 1998
- Provizorní zásobování vodou obce Kounov, osada Rozkoš, okres Rychnov nad Kněžnou – úprava vrtu KN – 2 + vodovodní přípojka, Orlická hydrogeologická společnost spol. s r.o. Ústí nad Orlicí, říjen 1998
- Kounov – vodovod, SUDOP Plzeň a.s., prosinec 1998
- Kounov, B5 Výsledky hydrogeologického průzkumu, zpráva o testování vrtu K-1 a

realizační projekt ochranných pásem vodního zdroje“, Orlická hydrogeologická společnost spol. s r.o. Ústí nad Orlicí, listopad 1998, která je součástí podkladu Kounov - vodovod

- Kounov – kanalizace, SUDOP Plzeň a.s., listopad 1998
- Vyhodnocení kulminačních průtoků na tocích Orlických hor postižených katastrofální povodní v průběhu července 1998 pomocí hydraulických modelů , Revital Praha, listopad 1998
- Povodňová škoda potok Hluky, studie, Projektová firma Opravit Hradec Králové, srpen 1998
- Povodňová škoda 07/98 - potok Hluky, studie, Projekční firma Ing. Josef Mareš Třebechovice pod Orebem, srpen 1998
- Situační zpráva o rozsahu škod z červencových povodní 1998 na vodních tocích a VH dílech Povodí Labe a.s., Povodí Labe a.s., srpen 1998
- Odstranění povodňových škod na řece Dědina v úsecích Sedloňov - Mělčany, Silnice Hradec Králové a.s., listopad 1998
- Studie Odtokové poměry potoka Hluky, Atelier CIFA Praha, listopad 1999
- Vodovod – dokumentace pro vodohospodářské povolení, SUDOP Plzeň a.s., listopad 1999

Řešené území t.j. obec Kounov včetně osad Nedvězí a Šediviny se nachází v severní části okresu Rychnov nad Kněžnou v CHOPAV (chráněná oblast přirozené akumulace vod) Východočeská křížda. Část východní hranice řešeného území pak tvoří CHOPAV Orlické hory. Hranice CHOPAV jsou zakreslena v grafických přílohách. Vodní hospodářství je dáno možnostmi a potřebami území. Obec nemá vybudovaný veřejný vodovod ani veřejnou kanalizační síť. V obci není vybudována čistírna odpadních vod. Řešeným územím protékají dle vodohospodářské mapy potoky Dědina a Hluky, které mají bezejmenné přítoky odvádějící převážně srážkové vody. Výškový rozsah současně zastavěného území uvažovaného pro zásobování vodou z veřejného vodovodu a částečně i pro veřejnou kanalizaci se pohybuje v rozmezích:

Kounov	cca 440 - 465 m n.m.
Hluky	cca 450 – 465 m n.m.
Rozkoš	cca 480 – 505 m n.m.

Volná krajina včetně samostatně stojících nemovitostí se pohybuje až do nadmořské výšky cca 650 m n.m. (vrch Špičák 841 m n.m.).

B.7.2.1 - Zásobování vodou

Zdroje vody, bilance:

Na katastrálním území obce se nenacházejí žádné zdroje využívané pro zásobování pitnou vodou obyvatelstva. Jsou zde pouze lokální zdroje (studny), ze kterých je voda čerpána jednak do vodojemu v areálu farmy v Sudíně a jednak do zemědělského střediska v Kounově. V červenci 1998 došlo na k.ú. Kounov k povodni, která vznikla extrémně intenzivními přívalovými srážkami na velmi malé ploše povodí potoků a přítoků. Vlivem povodně došlo k vyřazení podstatné části stávajících soukromých i veřejných studní, které zajišťovaly dodávku vody. Podle odborného hodnocení (Orlická hydrogeologická společnost Ústí nad Orlicí) jsou zdroje kvarterního horizontu, které byly využívány, znehodnoceny tak, že nelze v nejbližším výhledu počítat s jejich využitím pro zásobování pitnou vodou. Následně došlo k vytipování a následnému odzkoušení (čerpací zkouška, odběry vody a analýzy) tří stávajících průzkumných vrtů. Na základě rozborů výsledků (vydatnost, kvalita, umístění, možnost ochrany) a rovněž z rozhodnutí zastupitelstva byl vybrán vrt K – 1. Stávající místní studny navrhuje ponechat jako zdroje užitkové vody.

Vrt K – 1:

Vrt byl vyhlouben v roce 1973 firmou Vodní zdroje Bylany. Je situován v trati „V Dolích“ jižně od místní části Hluky (cca ve vzdálenosti 300 m). Na vrtu byla provedena čerpací zkouška v délce 21 dnů v jejímž průběhu byly odebrány vzorky pro laboratorní analýzu. Pro využití vrtu pro účely zásobování vodou je nutno splnit následující předpoklady:

- bude vypracován projekt stavební úpravy zhlaví vrtu
- po úpravě zkolaudovat vrt jako jímací objekt podzemní vody
- z vrtu bude povolen maximální odběr 0.7 l/s
- vrt bude využíván pomocí ponorného čerpadla (max. 2.5 l/s) zapuštěného do hloubky 17 m
- vodní zdroj bude chráněn ochrannými pásmy

Předpokládá se vybudování souběžného vrtu, který bude splňovat všechny podmínky kladené na zařízení sloužící pro veřejné zásobování vodou.

Voda z vrtu vyhovuje požadavkům ČSN 75 7111 Pitná voda a není proto nutná další úprava, pouze bakteriologické zajištění.

Ochranná pásma vodního zdroje:

Ve smyslu zákona č.14/1998 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon č.138/1973 Sb. o vodách, je nezbytné předložit k žádosti o povolení odběru vody i návrh ochranných pásem vodního zdroje. Novela vodního zákona upravuje zejména pojetí ochranných pásem vodních zdrojů, které dělí na dva stupně:

- ochranné pásmo vodního zdroje prvního stupně slouží k ochraně vodního zdroje v bezprostřední blízkosti jímacího nebo odběrného zařízení
- ochranné pásmo vodního zdroje druhého stupně slouží k ochraně vodního zdroje v území stanoveném vodohospodářským orgánem tak, aby nemohlo dojít k ohrožení jeho vydatnosti, jakosti nebo zdravotní nezávadnosti

Návrh ochranných pásem vodního zdroje Kounov je podrobně popsán v dokumentaci „Kounov, B5 Výsledky hydrogeologického průzkumu, zpráva o testování vrtu K-1 a realizační projekt ochranných pásem vodního zdroje“, která byla zpracována Orlickou hydrogeologickou společností spol. s r.o. Ústí nad Orlicí a která je součástí dokumentace „Vodovod Kounov“, SUDOP Píseň. V návrhu územního plánu je návrh ochranných pásem vodního zdroje zakreslen v grafických přílohách.

Ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně je rozděleno následně do dvou zón, ve kterých je specifikována hospodářská činnost.

Potřeba vody:

Návrhový rok - 2020

Počet obyvatel uvažovaných k napojení na veř. vodovod	300
specifická potřeba vody včetně občanské vybavenosti	150 l/ob.den
koeficient denní nerovnoměrnosti	1.5
koeficient hodinové nerovnoměrnosti	1.8

Průměrná denní potřeba vody Q_d :

$$Q_d = 300 \times 150 = 45\,000 \text{ l/d} = 45 \text{ m}^3/\text{d} = 0.52 \text{ l/s}$$

Maximální denní potřeba vody Q_m :

$$Q_m = 45 \times 1.5 = 67.5 \text{ m}^3/\text{d} = 0.78 \text{ l/s}$$

Maximální hodinová potřeba Q_h :

$$Q_h = 0.78 \times 1.8 = 1.40 \text{ l/s}$$

V řešeném území, které je navrženo k zásobování vodou, se nenachází žádný průmysl, jen provozovny místního charakteru, zemědělské areály mají vybudovány vlastní systémy zásobování vodou. S ohledem na případné napojení stávajících i navržených rekreačních

aktivit je uvažována rezerva cca 20 %, takže vodovod bude navržen na $Q_m = 0.94$ l/s.

Bilance zdrojů a potřeby:

Z výše uvedených hodnot potřeby a vydatnosti navrženého zdroje je patrné, že bilance je mírně deficitní. Lze předpokládat, že uvažovaná hodnota specifické potřeby vody je nadhodnocena, což vytváří určitou rezervu v systému zásobování vodou.

Zásobovací systém:

Stav:

Obec nemá vybudovaný veřejný vodovod. Obyvatelstvo a místní provozovny podnikatelských aktivit jsou zásobovány pitnou vodou individuálně z lokálních studní. Stávající studny jsou však z důvodu povodně znehodnoceny, takže v současnosti je zásobování pitnou vodou zajištěno provizorně odběrem lahví s vodou.

Koncepce rozvoje:

Hlavní snahou návrhu je vyřešení zdrojů, akumulace a tlakových poměrů.

Pro zásobování obce Kounov byl navržen stávající průzkumný hydrogeologický vrt K – 1 o vydatnosti 0.7 l/s. Vrt je nutno upravit, případně provést převrtání. Z vrtu je voda čerpána do navrženého vodojemu výtlačným řadem DN 50 (rPE 63 x 5.8) délky cca 410 m. Vodojem je navržen dvoukomorový, 2 x 25 m³, maximální hladina 523.00 m n.m., minimální hladina 520.00 m n.m. Vzhledem k velkému výškovému rozsahu zásobované zástavby je nutno vodovodní síť rozdělit na dvě tlaková pásma. Tlak pro dolní tlakové pásmo bude snížen pomocí redukčního ventilu. Na dolní tlakové pásmo budou napojeny osady Rozkoš a Kounov, na horní tlakové pásmo osada Hluky. Příjezd k vodojemu je navržen po stávající lesní cestě, kterou je nutno zpevnit. Výstavbou vodojemu dojde k záboru zemědělského (300 m²) a lesního (500 m²) půdního fondu.

Vlastní rozvodná síť je navržena v souběhu s navrženou splaškovou kanalizační sítí. Předpokládá se rozvod i požární vody (jako hlavní zdroj požární vody však nadále zůstávají vodní toky a plochy). Na síti budou osazeny podzemní a nadzemní hydranty (pro prvopočáteční hašení, kalníky, vzdušníky). Profil potrubí je navržen DN 100 (PVC 110 x 5.3) v délce 2792 m, DN 80 (PVC 90 x 4.3) v délce 974 m, DN 50 (PE 63 x 5.8) v délce 728 m, tvárné litiny profilu DN 100 (délka 12 m), DN 80 (délka 18 m) a DN 50 (délka 14 m). Navržená rozvodná síť je doplněna v urbanistické studii o vodovodní řady zásobující rozvojové plochy.

Tlakové poměry

Orientační stanovení tlaku v síti:

Kounov cca 440 - 465 m n.m.

max. hydrostatický tlak

523.00	-max. hladina ve VDJ
440.00	-min. kóta zástavby
<hr/>	
83.00 m	-max. hydrostatický tlak

posouzení nejvýše umístěné zástavby:

520.00	-min. hladina ve VDJ
465.00	-max. kóta zástavby
<hr/>	
55.00 m	
15 m	- požadovaný min. hydrodynamický tlak

Hluky cca 450 – 465 m n.m.

max. hydrostatický tlak

523.00	-max. hladina ve VDJ
450.00	-min. kóta zástavby
<hr/>	
73.00 m	-max. hydrostatický tlak

posouzení nejdříve umístěné zástavby:

520.00	-min. hladina ve VDJ
465.00	-max. kóta zástavby

55.00 m

15 m - požadovaný min. hydrodynamický tlak

Rozkoš cca 480 – 505 m n.m.

max. hydrostatický tlak

523.00	-max. hladina ve VDJ
480.00	-min. kóta zástavby

43.00 m -max. hydrostatický tlak

posouzení nejdříve umístěné zástavby:

520.00	-min. hladina ve VDJ
505.00	-max. kóta zástavby

15.00 m

15 m - požadovaný min. hydrodynamický tlak

Vodojem je výškově umístěn tak, aby byly dostatečné tlakové poměry. Místní část Hluky bude napojena na vodojem přímo, místní část Kounov včetně osady Rozkoš pak přes redukční ventil, který bude nastaven tak, aby udržoval hladinu hydrostatického tlaku na úrovni 496.00 m n.m., což nepřekročí normové maximální hodnoty přetlaku 60 m vodního sloupce ve vodovodní síti. Tím budou tlakové poměry odpovídat ČSN – maximální přetlak v síti 0.548 MPa (ČSN – 0.6 MPa), minimální přetlak 0.36 MPa.

Akumulace

potřeba vody $Q_m = 45 \text{ m}^3/\text{d}$

Celkový potřebný objem je stanoven na 53 m^3 . Je navržen vodojem objemu $2 \times 25 \text{ m}^3$ jehož kapacita bude sloužit i pro zásobování požární vodou. Vodojem je navržen pro:

- vyrovnaní rozdílu mezi přítokem a odběrem v době max. potřeby
- zajištění vody pro hašení požáru
- zajištění zásoby vody pro případ poruchy ve vodovodním zařízení zajišťující přívod vody do vodojemu

Zabezpečení protipožární vody

Předpokládá se rozvod požární vody navrženým veřejným vodovodem. Jako hlavní zdroj požární vody však nadále zůstávají jednak stávající vodní toky a plochy, jednak navržené vodní nádrže – rybníky. Na síti budou osazeny podzemní a nadzemní hydranty (pro prvopočáteční hašení, kalníky, vzdušníky). V rámci zabezpečení požární vody je nutno dovybavit požární zbrojnici tak, aby vyhovovala požadavkům požárním předpisům. Odběrná místa z místních vodotečí je nutno řešit v rámci úpravy potoků a při podrobném návrhu vodních ploch. Příjezdové komunikace musí splňovat podmínky pro příjezd požární techniky.

B.7.2.2 - Odkanalizování

Stoková síť:

V obci není dosud vybudovaná žádná stoková síť. Splaškové vody jsou z jednotlivých nemovitostí odváděny do žump na vyvážení nebo biologických septiků s přepadem do vodotečí. Dešťové vody jsou rovněž kumulovány ve stávajících nemovitostech nebo volně odtékají po povrchu do místních vodotečí. V obci není vybudovaná čistírna odpadních vod.

Koncepce rozvoje:

Řešení odkanalizování a likvidace odpadních vod bylo převzato ze zpracované dokumentace. Pro řešení odkanalizování v obci Kounov byl navržen splaškový systém, to znamená, že je navrženo pouze odvádění splaškových odpadních vod. Systém odvádění dešťových vod zůstane zachován.

Kanalizace je navržena pouze pro části obce – Kounov

Rozkoš

Hluky

Splaškové odpadní vody z částí Šediviny a Nedvězí budou zachytávány v jímkách na vyvážení a následně odváženy na navrženou čistírnu odpadních vod.

Konfigurace terénu neumožňuje gravitační odkanalizování do jednoho místa. Zástavba se nachází na obou březích stávajících hlavních vodotečí. Vzhledem k investiční náročnosti je navržen splaškový sběrač pouze podél jednoho břehu. Odpadní vody z nemovitostí na druhém břehu budou přečerpávány výtlačným potrubím pod vodním tokem s napojením do hlavního sběrače.

Profil potrubí splaškové kanalizace je navržen, vzhledem k množství splaškových vod, jednotně DN 300 (minimální profil).

V návrhu územního plánu je doplněno rozšíření navržené splaškové kanalizace novými sběrači tak, aby bylo umožněno odkanalizování stávající zástavby včetně ploch pro navrženou výstavbu. Návrh je omezen roztržitostí zástavby a odkanalizování návrhových ploch je navrženo v návaznosti na odkanalizování stávající zástavby (rozvojové plochy byly navrženy tak, aby navazovaly na zástavbu a případnou navrženou kanalizaci).

Podle požadavku souborného stanoviska uvádíme další možnosti řešení odkanalizování:

- čištění odpadních vod ze soustředěné zástavby přes odpovídající ČOV bez přečerpávání
- individuální čištění s využitím stávajících čistících zařízení a malých ČOV a odvádění přečištěných vod do recipientu přes propojovací kanalizaci

Množství odpadních vod, ČOV

Z obce vyjíždí cca 20 – 30 % obyvatel za prací mimo obec, což se projeví v množství odpadních vod i znečištění. Při výpočtu je s tímto jevem uvažováno. Předpokládá se, že zvýšené množství odpadních vod o víkendu (vliv rovněž rekreatantů) čistírna odpadních vod zvládne.

Množství bezdeštných odpadních vod:

$$Q_{24m} = 250 \times 150 \text{ l/ob.den} \times 0.75 (75\%) = 28125 \text{ l/d} = 0.33 \text{ l/s}$$

Množství balastních vod:

$$Q_B = 0.1 \times Q_{24m} = 2.81 \text{ m}^3/\text{d}$$

Průměrný denní přítok:

$$Q_{24} = Q_{24m} + Q_B = 30.94 \text{ m}^3/\text{d} = 0.36 \text{ l/s}$$

Maximální denní přítok ($k_d = 1.5$):

$$Q_d = Q_{24m} \times k_d + Q_B = 45 \text{ m}^3/\text{d} = 0.52 \text{ l/s}$$

Maximální hodinový přítok ($K_h = 5.3$):

$$Q_h = (Q_{24m} \times k_d \times k_h + Q_B) / 24 = 9.43 \text{ m}^3/\text{h} = 2.62 \text{ l/s}$$

Počet EO: $250 \times 0.75 = 188$ EO

Množství znečištění:

Počet ekvivalentních obyvatel: 188

Specifické znečištění: 60 g BSK₅/ob.den (120 g CHSK/ob.den)

Celkové znečištění: 11.3 kg/d BSK₅ = 4.02 t/r
22.6 kg/d CHSK = 8.03 t/r

Koncentrace znečištění: L₀ = 11 300 g/den / 30.94 m³/d = 365 mg/l

Stanovené hodnoty potřeby vody i množství odpadních vod bylo převzato ze zpracovaných dokumentací.

Čištění odpadních vod je řešeno v jediném komplexu mechanicko - biologické ČOV. Mechanickou část budou tvořit ručně stírané česle umístěné před čerpací stanicí. Z čerpací stanice budou odpadní vody přečerpávány do biologické části. Jsou navrženy dvě nádrže typu BIOFLUID E – 100. Nádrže jsou upraveny jako nitrifikačně – denitrifikační tzn., že jsou schopny odbourávat z odpadních vod dusíkaté látky a fosfor.

Je navrženo ochranné pásmo čistírny odpadních vod - 50 m

Umístění čistírny odpadních vod bude nad Q₁₀₀. Situačně je čistírna odpadních vod umístěna na levém břehu potoka Hluky, což je již katastrální území obce Kamenice u Dobrého.

Na čistírně odpadních vod budou zachyceny látky, které jsou zařazeny do kategorie odpadů. Shrabky z česlí se budou kompostovat v jímce na shrabky (plastový kontejner) a po jeho naplnění se odvezou na hlavní skládku. Přebytečný, mineralizovaný kal z čistírny se po dohodě se zemědělským družstvem odveze v mimovegetačním období na obdělávané pozemky jako hnojivo.

B.7.2.3 - Vodní toky a nádrže

potok Hluky

Částí Kounova (Rozkoš, Hluky) prochází potok Hluky (v některých mapových podkladech nazýván též Plasnický potok), který je ve správě - Lesy České republiky s.p., Oblastní správa toků Hradec Králové. V současnosti se jedná o potok poškozený povodňovým průtokem. Potok je levostranným přítokem potoku Dědina (též zvaný Zlatý potok), do kterého je zaústěn pod obcí Kounov. Číslo hydrologického povodí je 1-02-03-009, celková plocha povodí je 12.02 km². Povodí se nachází v podhůří Orlických hor. Potok pramení nad obcí Plasnice.

Charakteristika toku před průchodem povodňové vlny:

V horní části protéká přirozeným korytem střídavě v luční zamokřené nivě místy zarostlé mokřadní vegetací a náletovými skupinami dřevin a místy při okraji lesního porostu. Charakter okolí toku vytváří podmínky pro lokální vybřezování vody. V této části toku jsou zaústěny čtyři pravostranné a dva levostranné přítoky, které nemají charakter vodního toku, ale svádí vodu z okolních svahů.

Ve střední části má opět charakter horské bystřiny. Koryto je tvořeno četnými přirozenými stupni a klidovými tůňemi s členitým balvanitým dnem. Koryto je vedeno podél úpatí lesního porostu. V prostoru Poláčkovy pily je zaústěn levostranný přítok, který přivádí vody z trati „Na Bažínách“. Zaústění do potoka Hluky je provedeno potrubím DN 800 vedeným pod komunikací Kounov - Deštné. Je nutno řešit zkapacitnění propustku pod silnicí II/309.

V dolní části (zastavěné území) protéká mezi zástavbou a komunikací a úseky v luční trati. Koryto v zástavbě bylo upraveno a opevněno, v luční trati má charakter přirozeného toku. Do vodoteče jsou vody sváděny pravostranným přítokem z trati „Pustina“ a třemi levostrannými přítoky.

Charakteristika toku po průchodu povodňové vlny

Vlivem extrémních příválových srážek došlo k prudkému zvýšení odtoku vody z povodí. Při průchodu povodňové vlny došlo k destrukci (zhloubení, eroze břehů, přírodní i umělé překážky,...) koryta včetně okolních svahů pozemků s následným transportem splavenin.

Opatření proti povodni jsou popsána v předchozí kapitole. Dále byla provedena směrová úprava koryta. Koryto vodního toku tvoří biokoridor a současně významnou složku zeleně uvnitř zastavěné části obce. Pro jeho kvalitní revitalizaci bude nutné vypracovat samostatnou studii.

Podél toku je nutno zachovat minimální manipulační pruh o šířce 6 m alespoň z jedné strany

toku, aby bylo možno provádět běžnou údržbu. Tento požadavek se dostává do rozporu s uvažovaným biokoridorem. Předpokládá se jednostranné ozelenění toku (doplnění biokoridoru). V tomto případě se předpokládají meliorační zásahy z volného břehu. V případě oboustranného biokoridoru bude jeho součástí manipulační pruh do šíře 6 m. Materiál vzniklý při údržbových pracích (vytěžení nánosů, dřevin apod.) je nutno likvidovat mimo biokoridor. Takto zvýšené náklady na údržbu je nutno rozdělit mezi zainteresované subjekty údržby toku (majitel, správce, stát).

Břehový porost bude dle možností doplněn po obou stranách potoka Hluky.

potok Dědina

Západní částí řešeného území prochází významný vodohospodářský tok Dědina (v některých mapových podkladech nazýván též Zlatý potok), který zároveň tvoří hranici katastrálního území obce Kounov. Tok je ve správě Povodí Labe, závod Hradec Králové. Číslo hydrologického povodí je 1-02-03-008, plocha povodí od soutoku s potokem Hluky je 23.846 km². V řešeném území má dva levostranné a jeden pravostranný přítok.

Vodoteč nebyla postižena tak katastrofálně jako tok Hluky. Potok Dědina prochází řešeným územím především v nezastavěné části, na obou březích jsou postaveny převážně rekreační aktivity. V souvislejší zástavbě obce prochází od soutoku s potokem Hluky po levostranný přítok.

Charakteristika toku na k.ú. Kounov po průchodu povodňové vlny

Ve vyhodnocovaných úsecích na k.ú. došlo k některým z uvedených změn:

- nátrže
- nánosy
- změna trasy koryta
- poškození části jezu

Změny způsobily snížení kapacity koryta a tím nebezpečí dalších záplav. Doporučujeme provést nápravná opatření pro odstranění způsobených škod. Jedná se především o odstranění nánosů, stabilizaci všech nátrží, opravení poškozených částí jezů, stabilizace a případné zpevnění koryta, vybudování opěrných zdí. Část nápravných opatření budou realizovány v rámci běžné údržby. Správce toku neuvažuje s větší investicí (mimo běžné údržby), předpokládá jeho přirozený vývoj – bude zachován charakter toku – přirozený vodní tok.

Podél toku je nutno zachovat minimální manipulační pruh o šířce 6 m alespoň z jedné strany toku, aby bylo možno provádět běžnou údržbu.

bezejmenné přítoky

Dva levostranné přítoky toku Dědina na k.ú. Kounov, dva levostranné a čtyři pravostranné přítoky toku Hluky jsou ve správě Lesů ČR, oblastní správa toků Hradec Králové. Ostatní bezejmenné přítoky spravuje Státní meliorační správa, provoz Hradec Králové. Jedná se o přítoky odvádějící pramenní vody z okolních svahů a extravilánové vody.

Možnosti rozlivů - podél potoka Hluky je navrženo záplavové území (nejsou zde navrženy žádné aktivity), na kterém je umožněn rozliv vody při přivalových srážkách. Stávající zástavba je zabezpečena ochrannou hrází.

Revitalizace toků Hluky a Dědina

V současnosti není zpracována žádná dokumentace zabývající se revitalizací uvedených toků na k.ú. Kounov. Revitalizační opatření jsou zmíněna pouze okrajově, jedná se především o opatření v korytě toku a v rámci údržby (pokácení a pročištění náletových dřevin, odstranění nánosů a oprava nátrží) tak, jak bylo popsáno v kapitole „Protipovodňová opatření“.

Obecná nápravná opatření:

- postupně realizovat v obcích v povodí toku ČOV
- omezit znečištění průmyslovými odpadními vodami realizací průmyslových ČOV

- prověřit výši odběrů podzemních vod pro pitné a průmyslové účely
- revitalizace říčních systémů
- územní systémy ekologické stability
- jednoduché a komplexní pozemkové úpravy
- opatření v lesním hospodářství
- sanace skládek
- provést revizi PHO vodních zdrojů

Další důležité doprovodné informace:

- hydrologické a hydrogeologické poměry
- návrh opatření protierozní ochrany
- meliorace
- základní údaje o tocích Hluky a Dědina včetně nejvýznamnějších přítoků, stavu toku, rozlivy, nádrže na toku
- návrh opatření v dílčích povodí
- návrh opatření v oblasti zemědělské činnosti
- návrh opatření v oblasti lesního hospodářství
- návrh opatření v oblasti vodního hospodářství

nádrž Kounov

Možnost výstavby vodní nádrže na řece Dědině v oblasti Kounova je sledována již od sedmdesátých let. Popis nádrže byl ve Směrném vodohospodářském plánu z roku 1975. Nádrž měla být vybudována za účelem výhledového zdroje pro krytí potřeb pitné vody. Ochranný účinek nádrže byl řešen pouze v souvislosti s bezpečností hráze. Jednalo se o kamenitou hráz se zemním těsněním, maximální výška hráze 48 m. VN Kounov byla evidovaná, kategorie územního hájení C. Postupnou aktualizací SVP přestala být VN Kounov evidována a ze seznamu hájených nádrží vypadla.

Potřeba nádrží na toku Dědina byla zpracována v samostatné studii zadanou Povodí Labe. Z této studie vyplynula potřeba nádrže Mělčany pro ochranu v povodí toku Dědina.

V návrhu územního plánu je navrženo vybudování nádrže avšak v podstatně menším měřítku, a to při zachování určeného profilu. V grafické části (v.č 1 – Širší vztahy) je zakreslena pouze navržená hráz. Funkcí nádrže by byla ochrana povodí z hlediska retenčního případně by byly možné i další vodohospodářské aktivity.

Ostatní nádrže:

V soustavné zástavbě jsou navrženy návesní rybníky (víceúčelové malé vodní nádrže plnící funkci okrasnou a protipožární) - lokality Nedvězí a Hluky a Kounov.

Dále jsou navrženy přírodní nádrže (určeny k odpočinku, koupání a plavání) na potoku Hluky. Umístění nádrží je navrženo převážně z urbanistického a terénního hlediska. Počet nádrží je navržen variantně - nepředpokládáme, že dojde k realizaci všech nádrží.

Navrhované nádrže jsou uvažované jako boční, tzn., že budou vybudovány na derivačním kanále (samostatný přítok i odtok).

Přehled původních drobných vodních ploch:

- rybníček u čp. 24; parcela 769; vodní plocha, plně funkční
- mlýnský rybník u čp. 39; parcely 1378/1 a 1096; vodní plocha, splav poškozen při povodni, jinak funkční vyrovnávací nádrž k vodní turbíně
- rybníček u čp. 12; parcela 585, zóna Zt, částečně zanesen ale funkční; výskyt chráněných živočichů

- rybníček u čp. 15; parcely 512, 518/1; zóna ZI, částečně zanesen ale funkční
- rybníček u čp. 20; parcela 592; zóna Zt, vybudován při melioračních úpravách v místě starší nádržky, trvale vypuštěný
- rybníček u čp. 21; parcela 611/3; zóna Zt, částečně zanesen po povodni, voda protéká, obnova pravděpodobná
- mlýnský rybník u čp. 46; parcela 1026/2; zóna Zt, zanesen nánosem, voda protéká, obnova pravděpodobná
- rybníček u čp. 51; parcela stavební 122; zóna Bs, funkční nádržka
- rybníček u čp. 29; parcela 177/1; zóna Zt, dlouhodobě neudržován a postupně zasypáván, náhon zanikl, obnova možná
- rybníček u čp. 50; parcela 965/3; zóna Zk, dlouhodobě neudržován, zanesen, náhon poškozen, obnova možná
- mlýnský rybník u čp. 4; parcela 158; zóna ZI, prakticky zanikl při povodni, obnova problematická
- rybníček pod čp. 26; parcela 677/1; zóna Zt, dlouhodobě neudržován, v terénu již málo patrný, obnova problematická

B.7.3 Energetika

B.7.3.1 Zásobování elektrickou energií

Současný stav:

V současné době je obec Kounov zásobována el. energií z rozvodny 110/35 kV Dobruška a to po venkovním dvojitým vedení 35 kV č.571/572. Na toto vedení jsou venkovními přípojkami napojeny jednotlivé trafostanice 35/0,4 kV, zásobující el. energií řešené území. Zde je v provozu celkem 9 trafostanic o celkovém instalovaném výkonu 1070 kVA s možností tento výkon zvýšit výměnou traf až na 4200 kVA.

Stav výše zmíněného zařízení je dobrý.

Síť nízkého napětí nn je po celkové rekonstrukci venkovního provedení zhotovená vodiči 70 a 120 mm² AIFe. Je bez problému schopna zajistit dodávku el. energie i pro návrhové období.

Výhledová bilance el. příkonu pro návrhové období do r. 2015:

Ve zpracovaném výhledu distribuční systém dimenzujeme tak, aby byl schopen přenést požadovaný výkon v době předpokládaného maxima při dodržení všech aspektů hospodárnosti a bezpečnosti, spolehlivosti a kvality napětí. To vše při minimálních počátečních investicích a ročních nákladech na ztráty a provoz. Zpracovaná výhledová výkonová bilance vychází ze stávajícího stavu a ze stanovení podílových maxim nových odběrů u jednotlivých odběratelských sfér t.j. bytového fondu, nevýrobní (obč. vybavenosti) a výrobní sféry. Tyto složky totiž největší měrou ovlivňují růst spotřeby el. energie. Je tedy zřejmé, že tento růst je úměrný růstu počtu obyvatel, stupni životní úrovně a modernizaci a rozvoji průmyslu a zemědělství. Na základě takto získaných údajů je pak vypracována bilanční rozvaha o vývoji zatížení řešeného území.

Z energetického hlediska se u nové výstavby předpokládá jednocestné zásobování energiemi a to elektrinou. Podle ČSN 34 1060 se zde jedná o stupeň elektrizace "C₁", kde se el. energie používá k přípravě pokrmů a TUV a hlavně k vytápění. Předpokládá se použití vytápění úsporné s automatickou regulací topení. Na základě směrnice ČEZ, platí pro výpočet průměrné hodnoty měrného zatížení na úrovni DTS 12 kVA/b.j. Uvedená hodnota je realizační (r. 2010) i výhledová, jelikož se nepředpokládá, že zátěž b.j. po roce 2010 bude dále výrazně narůstat.

V řešeném území je navrženo k výstavbě 38 rodinných domů, pro které bude třeba zajistit příkon cca 450 kW.

U občanské vybavenosti půjde o přestavbu centra v Kounově, dům pečovatelské služby a sportovní areál. Zde odhadujeme nárůst odběru na 150 kW.

Pro podnikatelské aktivity ve výrobní sféře, se kterými se počítá ve třech lokalitách, předpokládáme nárůst 250 kW.

Je třeba též počítat s postupným přechodem stávajícího bytového fondu a obč. vybavenosti na el. vytápění. Během návrhového období toto předpokládáme asi u 40 %. Vzhledem k cenám el. energie nebude velký zájem o el. vytápění a bude snaha o využívání propan butanu a tuhých paliv (uhlí, dřevní odpad). Pro tyto odběry počítáme s příkonem cca 550 kW. Pak celkové soudobé zvýšení el. odběru pro návrhové období bude činit přibližně 1000 kW.

Návrh řešení zásobování elektrickou energií ze sítě vn do r. 2015

Předpokládáme, že i ve výhledu bude přenos požadovaného výkonu zajišťován z venkovního vedení 571/572 a že bez podstatných změn zůstane i základní konfigurace sítě vn.

Volná kapacita transformačního výkonu při výměně traf je 3130 kVA. Při využití výkonu transformátorů na 75 % je pak k dispozici 2300 kW, což je dostačující pro výkonové zajištění případného elektrického vytápění.

Na základě jednání na VČE Rychnov a požadavků obce jsme navrhli výstavbu nové trafostanice při silnici II/309 v Šedivínách a to hlavně z důvodů zlepšení napěťových poměrů v této části a další pro sídlo Hluky u kmenového vedení. Z důvodů uvolnění staveniště bude třeba posunout trafostanici v západní části obce.

B.7.3.2 Zásobování plynem

Širší území:

Západně od řešeného území je navržen VTL plynovod DN 300, PN 40, který navazuje na stávající Podorlický VTL plynovod (vydáno územní rozhodnutí). Podorlický plynovod v současnosti končí v prostoru Litohrady. Zde je vybudována odbočka DN 150, PN 40 Kvasiny – Skuhrov nad Bělou. Trasa navrženého VTL plynovodu je z prostoru Litohrady a ukončen bude v prostoru Dobrušky. Dále je navrženo propojení Podorlického plynovodu mezi Dobruškou a Novým Městem nad Metují.

Řešené území:

Obec Kounov včetně místních částí Nedvězí a Šediviny nemá vybudována žádná plynárenská zařízení.

Vzhledem ke vzdálenosti od nejbližšího VTL plynovodu a k velikosti odběrného místa (vysoké investiční nároky) se s plynifikací řešeného území neuvažuje.

Problematiku vytápění lze shrnout do několika bodů:

- pro ekologickou výrobu tepla na bázi elektřiny jsou dostatečné kapacity ve výkonech transformátorů, kapacitně jsou omezeny sekundární rozvody
- optimální vzdálenost od zdroje dřevní hmoty chybí, pro Kounov je vytypováno cca 10 RD pro převod vytápění na dřevní hmotu
- na potoku Dědina jsou evidovány lokality pro využití malých vodních elektráren
- napojení obce na plynovodní síť je nereálné
- nejsou vhodné podmínky pro využívání přímého slunečního záření
- možnost využití propan – butanu
- možnost využití elektrické energie pro otop ve spojení elektrokotlů s tepelnými čerpadly

Závěrem lze konstatovat, že pro vytápění bude v obci využito částečně el. energie, částečně dřevní hmota a částečně uhlí (vzhledem k inverzní poloze částí obce doporučujeme omezit).

B.7.4 Spoje, telekomunikace, pošta

Pošta je v pronájmu obecního úřadu. Jedná se o poštu podací i dodací. Chybí zde sociální zařízení, s vlastními investicemi však pošta nepočítá. Bylo by třeba najít vhodnější budovu pro provoz pošty.

V obci není provozováno telekomunikační zařízení. Účastníci jsou připojeným kabelem napojeni na digitální ústřednu RSU v obci Dobré. Místní síť je provedena kabelem.

Obec je pokryta televizním signálem z vysílačů:

Hradec Kr. ----Krásné 22k ČT1 ,57k ČT2 ,6k Nova ,34k Prima

Trutnov -----Č.Hora 23k ČT1 ,40k ČT2 ,11k Nova

Rychnov n Kněž.---Litický Chlum 28k ČT1 ,45k Prima ,33k Nova.

V katastrálním území není uloženo žádné dálkové telekomunikační zařízení.

B.7.5 Koncepce nakládání s odpady

Dnes se veškerý odpad vozí na skládku do Křovic u Dobrušky. Svoz momentálně zajišťuje firma DOPAS Náchod.

Na celém území obce se provádí separace odpadů. Separace se týká skla, plastů, rostlinného odpadu, uličních smetků, odpadu z městské zeleně, papíru a železa. Sběrné kontejnery jsou rozmístěny rovnoměrně po zastavěném území všech obcí.

Separace je však při hospodaření s odpady žádoucí hlavně v kombinaci s pravidelným svozem zbytkového komunálního odpadu, průmyslového a nebezpečného odpadu z domácností (akubaterie, léky, televizory, chladničky, zářivky apod.). Odvoz nebezpečného odpadu se zajišťuje 2x do roka mobilním sběrem. Významným aspektem v hospodaření s odpady je osvěta a soustavná informační kampaň.

V Kounově jsou vyčleněny přechodné plochy s ohledem na likvidaci povodňových škod a úpravy koryta, navržena je plocha pro umístění kontejnerů na tříděný odpad v sídle Hluky.

B.8 Návrh územního systému ekologické stability

B.8.1 Teorie územních systémů ekologické stability

Krajina se vytváří na základě přirozených zákonitostí. Intenzivně využívaná krajina je ochuzena o přítomnost přírodních ploch, které mají schopnost šířit svůj pozitivní vliv na okolní hospodářské plochy.

Tento systém má svou hierarchickou úroveň, která odpovídá nárokům různých organizmů. Rozlišujeme tři základní úrovně:

- lokální (místní) - zajišťování existenčních nároků pro organizmy s základní ekostabilizační funkcí celého systému (např. dešťovky, dravý hmyz, hmyzožravci, opylovači, drobná zvěř a ptactvo). Lokální biocentra jsou často na plochách hospodářsky obtížně využitelných - postagrární lada, ochranné lesy na extrémních stanovištích.
- regionální - určující rostlinné druhy přirozené vegetace (dřeviny). Jedná se o části krajiny s regionálním významem.
- nadregionální - chráněné a ohrožené živočišstvo, existenčně vázané na souvislou rozlohu, nebo výskyt vzácné populace ohrožených druhů. Územní celky v rámci republiky.

Celý systém biokoridorů a biocenter doplňuje síť tzv. interakčních prvků, které jsou nepostradatelným "výkonným" segmentem krajiny. Tyto lokality zabezpečují dílčí i základní životní funkce organizmů. Jedná se zejména o okraje lesů, meze, remízy, doprovodnou zeleň toků, komunikací...

Systém biocenter a biokoridorů, musí pro svou funkčnost splňovat určité prostorové parametry- rozmanitost stanovišť, minimální šířky, plochy a délky...

Obecně platí, že výměra lokálního biocentra nemá být menší než 3 ha, délka a šířka lokálního biokoridoru má mít minimálně 2000, resp. 15 metrů. Pro regionální biocentra a biokoridory platí hodnoty vyšší, a to minimálně 20 ha pro biocentrum, 700 délka a 40 m šířka pro biokoridor.

Navrhování územních systémů ekologické stability navazuje na podobné koncepce v zahraničí, které jsou též v počátcích. Ochrana přírody se začíná z převážně konzervační, preventivní a ochranné činnosti dostávat do roviny aktivní a konstruktivní tvorby.

Realizace územních systémů ekologické stability je zejména v zemědělsky intenzivně využívané krajině předpokladem pro obnovu ekologické stability krajiny. Musí být však doprovázena i dalšími procesy, jako obnova rozptýlené krajinné zeleně, obnova drobných vodních toků v přirozených korytech a ekologizace zemědělského a lesnického hospodaření.

B.8.2 Terminologie systému ekologické stability:

- Biocentrum existující, funkční a částečně funkční

část krajiny, která stavem svých vnitřních podmínek umožňuje trvalou reprodukci a existenci přirozeného genofondu v území, nebo existují podmínky pro vytvoření tohoto prostředí. To znamená, že je zachovaná prostorová struktura a biotické prvky existují v dostatečném rozsahu nebo se např. projevuje sukcese, je nutná pouze rekonstrukce druhové skladby apod.

- biocentrum navržené

část krajiny, která vyžaduje založení, v rámci parametrů územního systému, v požadované druhové skladbě dřevin nebo lučních porostů, v určitém prostorovém uspořádání apod.

- biokoridor existující, funkční a částečně funkční

část krajiny, která stavem svých vnitřních podmínek umožňuje trvalou migraci přirozeného genofondu v území, nebo existují podmínky pro vytvoření tohoto prostředí.

- biokoridor navržený

část krajiny, která vyžaduje založení, v rámci parametrů územního systému, v požadované druhové skladbě dřevin nebo lučních porostů, v určitém prostorovém uspořádání apod. Účelem je zajistit trvalou migraci přirozeného genofondu v území.

- interakční prvek funkční

segment, který propojením na biokoridory nebo biocentra umožňuje zprostředkování stabilizačního působení v intenzivně využívaném prostředí. Má zpravidla polyfunkční úlohu - mez s protierozní funkcí, zelený horizont v agrární krajině (ozelenění cesty),

- interakční prvek nefunkční

chybějící segment krajiny, který umožní zprostředkování stabilizačního působení prvků ÚSES v intenzivně využívaném prostředí.

B.8.3 Řešení územního systému ekologické stability, způsob identifikace

Při řešení systému ekologické stability jsme částečně vycházeli ze zpracovaného Generelu lokálního územního systému ekologické stability (zpracovatel Ing. Hromková, prosinec, 1995). Navíc bylo nutné do územního plánu zapracovat aktualizaci regionálního a nadregionálního systému ekologické stability ČR z roku 1996. Tento územně technický podklad mj. zařadil do systému ekologické stability navíc jeden regionální biokoridor. V generelu ÚSES byl v trase regionálního biokoridoru vymezen biokoridor lokální.

Jednotlivá biocentra a biokoridory (skladebné části ÚSES) jsou v textové i grafické části územního plánu identifikována arabskými a římskými číslicemi. Biocentra jsou označena arabskými číslicemi v textové části i názvem, biokoridory (mezi dvěma biocentry) pak římskou

číslicí. Pro úplnost je v textové části uvedena identifikace regionálních a nadregionálních skladebných částí dle územně technického podkladu Aktualizace regionálního a nadregionálního ÚSES ČR, (viz následující kapitola).

B.8.4 Širší vazby

Z pohledu širších územních vazeb jsou regionálními a nadregionálními systémy v území reprezentovány převládající typy.

Na sever od řešeného území je vymezena osa nadregionálního biokoridoru K 79¹, která propojuje nadregionální biocentra Peklo a Sedloňovský vrch-Topelisko. Údolím Dědiny (Zlatý potok) je vymezen regionální biokoridor RK 788, který západně od obce Nedvězí navazuje na regionální biocentrum Louka u Čtvrtečkova mlýna (514). Biokoridor pod označením RK 787 pokračuje údolím k biocentru Švorcova hrobka (520). Nově vymezený regionální biokoridor (RK 790) navazuje na regionální biocentrum Louka u Čtvrtečkova mlýna od jihovýchodu a přes údolí potoka Hluky pokračuje k regionálnímu biocentru Údolí Bělé (509).

B.8.5 Regionální a nadregionální systém

V administrativním území obce je vymezeno jedno regionální biocentrum a dva regionální biokoridory, které na toto biocentrum navazují. V rámci celorepublikového členění nese regionální biocentrum označení 514 – Louka u Čtvrtečkova mlýna. Na biocentrum navazuje od jihovýchodu regionální biokoridor - RK 790. Poslední regionální biokoridor (ozn. RK 787) navazuje na regionální biocentrum v údolí Dědiny od jihu

- Regionální biocentrum Louka u Čtvrtečkova mlýna (ozn. 1.)

je vymezeno na severozápadě řešeného území v údolí Dědiny a na přilehlých svazích. Biocentrum je částečně funkční až funkční. Dominují lesní porosty, většinou s pozměněnou dřevinnou skladbou. Charakteristické jsou drobné svahové a údolní louky, místy sukcesně zarůstající náletem, v návaznosti na tradiční rozptýlenou zástavbu i drobné sady.

Návrh opatření: břehové porosty, louky a ostatní polopřirozená společenstva ponechat přirozenému vývoji. V lesích zahájit při obnovách v porostech mýtního věku rekonstrukci přirozených dřevinných skladeb podle příslušné lesní typologie. V typech s vysokým podílem jedle bude uplatněna nejprve přechodná dřevinná skladba, potřebný podíl jedle je dlouhodobým cílem. Nové výsadby je nutno chránit před okusem a mrazem,

- Regionální biokoridor RK 787 (ozn. I. až III.)

funkčního regionálního biokoridoru v zaříznutém údolí Dědiny. Zahrnuje údolní vlhkou louku, vlastní tok a nezapojené břehové porosty. Údolí je částečně zastavěné rekreačními objekty a areály, rodinnými domy. Úsek biokoridoru vymezeného v zastavěném území je převážně funkční.

V trase regionálního biokoridoru jsou v řešeném území vymezena tři vložená lokální biocentra.

- Regionální biokoridor RK 790 (ozn. IV. XX, XXI.)

částečně funkční až funkční regionální biokoridor propojující regionální biocentrum Louka u Čtvrtečkova mlýna a regionální biocentrum Údolí Bělé (severně od Skuhrova).

V trase regionálního biokoridoru jsou v řešeném území vymezena dvě vložená lokální biocentra. Biokoridor je z důvodů připomínek k urbanistické studii vymezen přes lokalitu Končiny Hluký les k jihu, přes lesní půdu.

¹ V územně technickém podkladu jsou číselně značeny skladebné části (regionální a nadregionální) v rámci celé České republiky, přičemž nadregionální biokoridory jsou označeny písmenem K a regionální RK.

B.8.6 Lokální systém

Na regionální a nadregionální systém navazuje systém lokální. Tento systém zpřesní regionální síť do podrobnějšího měřítka a doplní o základní síť lokálních biokoridorů a biocenter reprezentující podrobnější vztahy v krajině.

Lokální územní systém ekologické stability byl pro řešené území zpracován v roce 1995 formou generelu v měřítku 1:10 000. V generelu bylo vymezeno 9 lokálních a jedno regionální biocentrum. Aktualizace si vyžádala změny a doplnění některých částí. Celkem je vymezeno 10 lokálních biocenter, z toho jich je 5 vložených do regionálních biokoridorů.

Mimo výše popsané regionální větve, je v území vymezena lokální větev od regionálního biocentra přes Pustiny k jihu. Ve východní části území je lokální systém vymezen podél potoka Hluky, na něj od Šedivin navazují dvě větve lokálního ÚSES na Prázovku a údolnicí na Špičák. Z pravé strany na Hlucky biokoridor navazuje větev od údolnicí Končin a větev po hřebeni z vrcholu Chřiby.

Popis jednotlivých biocenter:

2 – Kounov – u kravína

Rozloha: 3,01ha

Vložené lokální biocentrum do regionálního biokoridoru v údolí Dědiny. Biocentrum je lokalizováno na svahu mezi údolím Dědiny a silnicí Kounov - Nedvězí. Expozice jih, jihovýchod až severozápad. Převažují lesní porosty s dominancí smrku, přimíšen buk a jasan. Ve střední části na hřbetu je kulturní, intenzivně využívaná louka.

Návrh opatření:

Ochrana a údržba břehového porostu s preferencí olše, jasanu a vrby, na loukách redukovat až vyloučit hnojení. V lesních porostech postupná přeměna druhové skladby ve prospěch přirozených druhů.

3 – Kounov – severozápad

Rozloha: 3,93ha

vložené lokální biocentrum do regionálního biokoridoru v údolí Dědiny. Biocentrum je lokalizováno na svahu východní expozice. Převažují lesní porosty s dominancí smrku, dále polokulturní až kulturní louky a nelesní liniová zeleň ve formě mezí a kamenic.

Návrh opatření:

Ochrana a údržba liniových porostů (meze, břehové porosty), louky pravidelně kosit, redukovat až vyloučit hnojení. V lesních porostech postupná přeměna druhové skladby ve prospěch přirozených druhů.

4 – Kounov – jih

Rozloha: 8,64ha

vložené lokální biocentrum do regionálního biokoridoru v údolí Dědiny. Biocentrum je lokalizováno na svahu východní expozice. Převažují lesní porosty s dominancí smrku, les ochranný. Místy drobné polokulturní až kulturní luční porosty. Louky místně zarůstají náletem dřevin

Návrh opatření:

Louky pravidelně kosit, redukovat až vyloučit hnojení. V lesních porostech postupná přeměna druhové skladby ve prospěch přirozených druhů.

5 – Vlčnky

Rozloha: 6,87ha

vložené lokální biocentrum do regionálního biokoridoru RK 790. Biocentrum je lokalizováno na jihu katastru na svazích severní expozice. Má protáhlý, podkovovitý tvar. Převažují lesní

porosty s dominancí smrku, u starších porostů místy převažuje buk, klen, vtroušen je habr, modřín, borovice olše, osika a bříza. Na západním okraji biocentra drobná polokulturní louka.

Návrh opatření:

V lesním porostu jednoznačně podporovat přirozenou obnovu, popř. rekonstruovat na přirozené druhy dřevin při obnovách po dosažení mýtního věku. U buku a jedle je vhodné využít sběru semen pro předpěstování sazenic.

6 – Kounovské

biocentrum bylo na základě projednání urbanistické studie vypuštěno z řešení.

7 – Rozkošské

Rozloha: 3,07ha

vložené lokální biocentrum do regionálního biokoridoru RK 790. Biocentrum je lokalizováno na svazích severozápadní expozice jižně od komunikace Kounov – Nedvězí, u osady Dolce.

Zahrnuje převážně lesní porosty s dominancí smrku a výrazným podílem buku. U smrku se projevuje přirozené zmlazování, buk zmlazuje vyjimečně. Výskyt drobných černých skládek. Na severu biocentra vlhká polokulturní louka v údolnici.

Návrh opatření:

Sanace černých skládek a výsypek. V lesním porostu podporovat přirozenou obnovu buku.

8 – Hlucký les

Rozloha: 7,88ha

Lokální biocentrum na svazích nad údolím potoka Hluky a údolí Pustiny. Převažují lesní porosty, smrku, místy je výrazný podíl jedle, buku a klenu. Území se vyznačuje vysokou pestroostí potenciálních společenstev. Na severu území biocentrum zahrnuje i polopřirozenou louku s vysokým podílem náletových dřevin. Momentálně je louka pravděpodobně zemědělsky nevyužívaná.

Návrh opatření:

V lesním porostu podporovat přirozenou obnovu buku, klenu a jedle, postupně zvyšovat jejich podíl, stejně jako dalších doplňkových přirozených dřevin. Je vhodné zvážit možnost odběru semen, popř. semenáčků. Louku na severu biocentra je nutno minimálně 1x ročně kosit.

9 – Končiny jih

Rozloha: 4,73ha

Lokální biocentrum na svazích jižní až jihovýchodní expozice jižně od osady Končiny. Biocentrum výhradně lesního charakteru. V aktuálním složení porostních skupin převládá smrk, doplněný modřínem, břízou, bukem, klenem a jasanem.

Návrh opatření:

V lesním porostu podporovat přirozenou obnovu buku, klenu postupně zvyšovat jejich podíl, stejně jako dalších doplňkových přirozených dřevin. Za dlouhodobý cíl je nutno považovat navrácení jedle formou přechodných dřevinných skladeb s jejím podílem do 10%, oplocením a ochranou sazenic.

10 – Rašeliniště Šediviny

Rozloha: 3,68ha

Lokální biocentrum v nivě potoka Hluky podél komunikace II/309 západně od Šedivin. Původně přirozená louka s výskytem přirozených druhů rostlin. Lokalita byla poškozena při povodňové události v červenci 1998. Stav lokality je nutno zjistit při terénním průzkumu ve vegetačním období roku 1999 a pozdějších.

Návrh opatření:

Je nutné specifikovat podle zjištění biologického průzkumu. V případě narušení lokality je vhodné ponechat ji přirozenému vývoji. V případě zničení lokality je možno zvážit využití osevního materiálu pro podporu původních vegetačních společenstev.

11 – Špičák – jihozápad

Rozloha: 8,26ha

Lokální biocentrum na jihozápadním svahu Špičáku. Převážně lesní porosty se zastoupením smrku a olše v poměru cca 1:1. Převažují zamokřená až vlhká stanoviště. Cenné jsou i okrajové louky a drobné louky v lesním porostu. Území je součástí CHKO Orlické hory.

Návrh opatření:

Je nutné se řídit plánem péče.

12 – Prázovka – sever

Rozloha: 4,30ha

Lokální biocentrum na jihovýchodě řešeného území výhradně lesního charakteru s podílem smrku cca 60%, jedle 30% buk a klen po 5%.

Návrh opatření:

Je nutné podporovat zmlazování a přirozenou obnovu listnáčů a jedle.

13. - Šediviny -

Rozloha: 2 ha

Lokální biocentrum na lučních porostech v jižní části osady Šediviny. Podmáčené louky a mokřad s druhově pestrá bylinnou skladbou, výskyt chráněných druhů rostlin.

Návrh opatření:

Nepřipustit celoplošné odvodňování lokality, přípustné je provádění odvodňovacích úprav formou melioračních járků hloubených ve svrchní vrstvě půdy bez zpevňování.

Popis jednotlivých větví biokoridoru

VII.

Délka: 190m, šířka cca 30 m

Lokální biokoridor podél pravostranného přítoku potoka Hluky. V lesním porostu dominuje smrk, v návaznosti na vodní tok na vlhčích stanovištích pak olše. Vtroušena je bříza a buk.

Návrh opatření:

Dlouhodobá přeměna lesních porostů na přirozené dřeviny, a to zejména na sušších stanovištích ve smrkových porostech.

VIII.

Délka: 1080m šířka cca 10 - 15 m

Lokální biokoridor podél potoka Hluky přes zastavěné území obce (Rozkoš). Břehové porosty tvoří olše lepkavá, javor klen, jasan, vrba... V jižní části biokoridoru je napojení na biocentrum č.5 (cca 160 m) podél levostranného přítoku a lesní porost.

Návrh opatření:

V lesních porostech postupná přeměna na přirozenou dřevinnou skladbu, podél vodních toků dosadba břehových porostů zpevňujících břehy.

IX.

Délka: 1800m, šířka cca 20 - 35 m

Lokální biokoridor podél pravostranného potoka Hluky přes údolí Pustiny na Nedvězí. Biokoridor je funkční, pouze při průchodu zastavěným územím obce Nedvězí je jeho funkčnost výrazně snížena. Z tohoto důvodu byla v územním plánu navržena větev lokálního biokoridoru (ozn. X.) jižně od obce, která posílí propojení na regionální biocentrum.

Biokoridor je vymezen podél vodního toku, břehové porosty tvoří olše lepkavá, jasan, vrba, ve svahu navazuje v jižní části smrk, v severní části údolí Pustiny buk. V návaznosti na obec Nedvězí je biokoridor nefunkční.

Návrh opatření:

V lesních porostech s vysokým podílem smrku posilovat zastoupení přirozených druhů dřevin, podél vodních toků dosadba břehových porostů zpevňujících břehy.

X.

Délka: 760m, šířka cca 20 m

Lokální biokoridor podél pravostranného potoka Hluky přes údolí Pustiny na Nedvězí. Biokoridor je celkově funkční, pouze při průchodu zastavěným územím obce Nedvězí je jeho funkčnost výrazně snížena. Z tohoto důvodu byla v územním plánu navržena větev lokálního biokoridoru (ozn. X.) jižně od obce, která posílí propojení na regionální biocentrum.

Biokoridor je vymezen podél vodního toku, břehové porosty tvoří olše lepkavá, jasan, vrba, ve svahu navazuje v jižní části smrk, v severní části údolí Pustiny buk. V návaznosti na obec Nedvězí je biokoridor nefunkční.

Návrh opatření:

V lesních porostech s vysokým podílem smrku posilovat zastoupení přirozených druhů dřevin, podél vodních toků dosadba břehových porostů zpevňujících břehy.

XI.

Délka: 140 m, šířka cca 20 m

Lokální biokoridor propojující územní systém ekologické stability v řešeném území severně na k.ú. Dobřany. V řešeném území je biokoridor vymezen pouze v délce cca 140 m. Jižní část biokoridoru tvoří polokulturní a podmáčené louky s náletem dřevin.

Návrh opatření:

Ponechat stávající využívání.

XII.

Délka: 360 m, šířka cca 20 m

Lokální biokoridor podél levostranného přítoku potoka Hluky v prostoru jižně od osady Končiny. Přírodní stav koryta, místy je koryto zaneseno a vodní tok změnil trasu.

Návrh opatření:

Ponechat stávající využívání.

XIII.

Délka: 950 m, šířka cca 20 – 35 m

Lokální biokoridor podél potoka Hluky, který přechází přes vlhkou louku k severu do lesního porostu. V břehových porostech dominuje olše lepkavá, přimíšen jasan a javor. V lesních porostech dominuje smrk, vtroušeny jsou bříza, buk a jedle. Koryto bylo narušeno povodněmi v červenci 1998.

Návrh opatření:

Koryto a luční porosty ponechat stávajícímu využívání, v lesních porostech postupně přeměnit a rekonstruovat skladbu na přirozenou.

XIV. a XV.

Délka: 1600m, šířka cca 20 – 35 m

Lokální biokoridor podél potoka Hluky od biocentra 10. po biocentrum 8. Převážně funkční byl ve spodní části narušen až zničen při povodňové události v červenci 1998. V návaznosti na biocentrum č.10 je biokoridor vymezen podél toku a přilehlých břehových porostech, popř. jsou do biokoridoru zařazeny i údolní louky.

Návrh opatření:

Koryto a luční porosty ponechat stávajícímu využívání. V úseku navazujícím na biocentrum č.8 je nutné ponechat území přirozenému sukcesnímu vývoji

XVI.

Délka: 1400m, šířka cca 20 – 35 m

Lokální biokoridor podél levostranného přítoku potoka Hluky, navazující na biocentrum č.12. V nižších partiích je biokoridor veden po břehových porostech a stabilizujících porostech strží, dále využívá podmáčené údolní louky s náletovými dřevinami a posléze lesní porost s poměrně pestrou dřevinnou skladbou (zastoupení smrk, jedle, buk, klen a bříza).

Návrh opatření:

Koryto a luční porosty ponechat stávajícímu využívání. V lesních porostech podporovat přirozenou obnovu a zmlazování buku a jedle

XVII.

Délka: 1400m, šířka cca 20 – 35 m

Lokální biokoridor podél levostranného přítoku potoka Hluky přes rozptýlenou zástavbu obce Šediviny. V nižších partiích, v zastavěném území je biokoridor veden po břehových porostech, dále využívá podmáčené údolní louky s nespojitým porostem náletových dřevin. V návaznosti na biocentrum č.11 je biokoridor součástí I. a II. zóny CHKO Orlické hory.

Návrh opatření:

Koryto a luční porosty ponechat stávajícímu využívání.

XVIII.

Délka: 300 m, šířka cca 20

Lokální biokoridor podél Koutského potoka přes lesní porosty s příznivou dřevinnou skladbou (smrk, jedle, buk, bříza, klen). Biokoridor je součástí III. zóny CHKO Orlické hory.

Návrh opatření:

Řídit se plánem péče.

Interakční prvky

Interakční prvek (IP) je nepostradatelná část krajiny, která zprostředkovává působení stabilizujících funkcí přírodních prvků na kulturní plochy (pole). Mají většinou liniový charakter a umožňují existenci např. hmyzu, jako opylovačům, přirozeným nepřítelům škůdců (slunéčko sedmitečné - mšice).

Interakční prvky mají význam čistě na lokální úrovni. Jedná se většinou o okraje lesa, remízy, skupiny stromů, meze, okraje cest, ochranné travnaté pásy, průlehy, údolnice, které mohou mít v kulturní, intenzivně využívané krajině význam biokoridorů a biocenter.

V práci byly vymezeny interakční prvky, které jsou pro ÚSES minimálně nutné. Vymezeny jsou interakční prvky liniové zejména podél mezí a polních cest.

Návrh opatření:

Při zpracování pozemkových úprav využít navrhovaných směrů interakčních prvků a rozsáhlé plochy orné půdy rozčlenit do bloků o výměře cca 30 ha. Minimální šířka IP jsou 3 m. Převážně travinobylinné formace s keří, na výrazných místech solitery, obnova kapliček, božích muk.

B.8.7 Změny oproti generelu lokálního ÚSES, problémy

V řešení konceptu územního plánu bylo nutné zpracovat aktualizaci Regionálního a nadregionálního ÚSES ČR.

- jedná se o vymezení regionálního biokoridoru od regionálního biocentra přes Olšinky, Hlucky les, a údolí potoka Hluky k jihu, částečně v trase původního lokálního biokoridoru. Biokoridor byl na základě připomínek oproti vymezení v původní trase navržen západně od Olšin.
- vymezení vložených lokálních biocenter do regionálního biokoridoru
- vymezení posilující větve jižně od obce Nedvězí (ozn.X., v generelu ÚSES 4/22)
- došlo k zpřesnění v trasování biokoridorů a lokalizaci biocenter. Tyto změny jsou vyvolány koncepcí řešení problematiky územního plánu jako celku a zpřesnění řešení z měřítka generelu do měřítka 1:5000.
- na základě připomínky k urbanistické studii v projednání došlo k vymezení lokálního biocentra 13 - Šediviny.

B.9 Návrh řešení požadavků civilní ochrany

Tato příloha se zabývá úkrytem civilního obyvatelstva, vyčíslením čistého přírůstku ploch potřebných pro ukrytí vyplývajících z nárůstu počtu obyvatel do r. 2015 v obci Kounov. Nárůst obyvatelstva je vztažen k údajům z roku 1997.

Pro stávající obyvatelstvo má být vždy zpracován plán ukrytí obyvatelstva, který je uložen na OÚ. Pro návrhové období je stanoven výhledový počet 300 obyvatel. V současné době je zde 230 obyvatel. Pro výhledový počet osob je nutno zajistit potřebné prostory ukrytí a to zajištěním možností ukrytí ve sklepních prostorech stávajících budov a rovněž v prostorách navrhovaných objektů. Tyto objekty musí však splňovat podmínku ochranného součinitele stavby $K_o = \min. 50$. Proto chceme upozornit, že jestliže budou tyto stavby postaveny nad terén, nebudou tuto podmínku splňovat.

Při číselném bilancování ploch potřebných pro ukrytí se uvažuje s potřebnou plochou $0,5 \text{ m}^2$ úkrytové plochy /osobu. Z celkového počtu obyvatel se uvažuje 10 % matek s dětmi do 7 let, pro které je nutno zabezpečit 1 m^2 úkrytové plochy/osobu. Takto vypočtená celková potřebná plocha pro ukrytí činí - stav:

$$207 \times 0,5 + 23 \times 1 = 126 \text{ m}^2$$

z toho nárůst vyplývajících z přírůstku počtu obyvatel v obci činí:

$$63 \times 0,5 + 7 \times 1 = 39 \text{ m}^2$$

Obecní úřad zhodnotí bilanci a dá pokyny popř. doporučí akceptovat zařazení úkrytových prostor do projektové dokumentace vyšších stupňů u navrhovaných objektů. Při výstavbě rodinných domů dá doporučení provádět stavby s podsklepením s možností využití těchto prostor pro ukrytí obyvatelstva. Navržené lokality RD jsou popsány v předcházejících kapitolách.

Přednostně je vždy nutno zabezpečit ukrytí žáků ve školách (úkrytové prostory jsou většinou součástí těchto objektů)-

Výrobní provozy si zajišťují ukrytí pro své zaměstnance ve vlastní režii v prostorách podniků a závodů. Rozsah těchto zařízení je nutno stanovit individuálně v závislosti na počtu zaměstnanců.

B.10 Vymezení ploch veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav

Vymezení ploch pro nově navrhované veřejně prospěšné stavby je podkladem pro případné vyvlastnění pozemků nebo staveb podle § 108 odst.2 písmene a) stavebního zákona č.50/1976 Sb. ve znění pozdějších úprav, pokud nebude možno řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.

Územní rozsah:

je uveden v grafické příloze č.6. - Veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy

Rozsah dotčení vlastnických práv k pozemkům a stavbám bude stanoven regulačním plánem nebo (není-li to účelné) územním rozhodnutím o umístění stavby. Hranice funkčních ploch, definovaných tímto ÚPO, je totiž možno přiměřeně zpřesnit podrobnější dokumentací. Vymezení těchto veřejně prospěšných staveb nevyklučuje možnost vymezit další veřejně prospěšné stavby v navazující územně plánovací dokumentaci.

V rámci stávajících i navržených komunikací se předpokládá obslužný koridor, t.zn. komunikace a inženýrské sítě. V podrobnější dokumentaci (a to ve všech zónách nad 3 ha) budou upřesněny obslužné koridory jako veřejně prospěšné stavby.

Plošné veřejně prospěšné stavby jsou rozděleny na:

Plochy pro občanské vybavení

- O1 integrovaný objekt občanského vybavení - dostavba centra Kounova (služby, distribuce, sociální bydlení, lékař, pošta apod.)
- O2 kulturní a sportovní zařízení - sokolovna
- O3 dům sociální péče, sociální bydlení
- O4 dostavba centra v Nedvězí – služby, distribuce vč. veřejné zeleně s peším prostranstvím
- O5 víceúčelové zařízení občanského vybavení (zdravotnické zařízení, pošta, příp. další služby)

Plochy pro sport a rekreaci

- S1 plocha rekreačně sportovního areálu
- S2 výstavba hřiště v sídle Hluky
- S3 výstavba hřiště v Nedvězí

Plochy pro technickou infrastrukturu

- T1 plocha pro výstavbu ČOV (v současnosti na k. ú. Kamenice u Dobrého)
- T2, T3 plochy pro navržené trafostanice pro sídla Hluky a Šediviny
- T4, T5 plocha pro dvě ochranné hráze v Rozkoši
- T6 plocha pro vodojem
- T7 plocha pro vodní zdroj s čerpací stanicí
- T8 plocha pro čerpací stanicí kanalizace
- T9 plocha pro sběrný dvůr odpadu
- T10, T11 plochy pro dva suché poldry
- T12 plocha pro posunutí trafostanice v Kounově

Vodní plochy a toky

- R1 plocha pro návesní rybník v Kounově
- R2 plocha pro rybochovnou a požární nádrž v Kounově
- R3 plocha pro návesní rybník v Nedvězí
- R4 plocha pro rekreační nádrž v Rozkoši
- R5 plocha pro rekreační nádrž v Rozkoši
- R6 plocha pro retenční přehrážky (celkem 8)

Liniové veřejně prospěšné stavby

- trasa navrženého vodovodu
- trasa navržené kanalizace
- trasa navrženého venkovního vedení el. energie

Doprava

- D1 plochy pro směrovou úpravu st. silnice II/309
- D2 koridory navržených obslužných komunikací
- P navržené parkoviště v centru Nedvězí
- CH navržené pěší propojení, chodníky

Asanační úpravy:

- A1 asanační úprava plochy pro dostavbu centra Kounova (občanské vybavení, pěší prostranství, veřejná zeleň)
- A2 asanační úprava plochy pro výstavbu návesního rybníčku v Nedvězí
- A3 asanační úprava plochy pro dostavbu centra Nedvězí (občanské vybavení, pěší prostranství, veřejná zeleň)
- A4 asanační úprava plochy bývalého zemědělského provozu (návrh rekreačního bydlení)

Graficky a symbolem /A jsou v elaborátu vyznačeny nevyužívané objekty, navržené k odstranění v rámci asanačních ploch.

C. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Navržené řešení přispěje ke zkvalitnění životního prostředí realizací následujících opatření:

- a) vybudování splaškové kanalizace v části obce s napojením na vlastní ČOV
- b) vybudování veřejného vodovodu
- c) realizace ÚSES v lesních porostech (zvýšení podílu listnatých dřevin)
- d) vybudování protierozních opatření na některých pozemcích orné půdy (označení Po/III v grafice)
- e) doporučená vyšší parcelace pozemků s pestřejším střídáním plodin na orné půdě
- f) doplnění liniových prvků v území (mezí, polních cest, silnicí, toků ap.) vysokou zelení
- g) výsadby izolační zeleně kolem areálů ZD a doplnění stromořadí v uličních prostorech
- h) vybudování záchytných nádrží a suchého poldru včetně ochranných hrází pro ochranu území proti extravilánovým vodám, přehrážky na toku

D. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

D.1 Vyhodnocení záboru ZPF

D.1.1 Použitá metodika

Vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond bylo provedeno ve smyslu vyhlášky č.13 Ministerstva životního prostředí ze dne 29. prosince 1993, kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního fondu ve znění zákona České národní rady č. 10/93 Sb. a přílohy 3 této vyhlášky. Lokality jsou vyhodnoceny i podle metodického pokynu MŽP ze dne 12.6.1996 Čj.:OOLP/1067/96.

D.1.2 Způsob identifikace lokalit záboru a rozvojových lokalit v grafické části

Vyhodnoceny jsou všechny rozvojové lokality tzn. například i lokality v rámci areálu zemědělské výroby (ozelenění), které nesouvisejí se zábořem ZPF. Označeny a vyhodnoceny tak jsou rozvojové lokality i v zastavěném území nebo na nezemědělské půdě, stavebním pozemku popř i lokality u nichž se jedná o změnu funkce. A to z toho důvodu, aby byl jednoznačný přehled o všech návrhových plochách, jejich výměrách o změně využití území a o nárocích na zemědělskou půdu.

V grafické části jsou návrhové plochy olemovány v barvě odpovídající funkci, použité v hlavním výkresu. Liniové jevy, jako komunikace jsou značeny přerušovanou čarou v příslušné síle čáry. Stávající zemědělská půda je znázorněna v barvách použitých v hlavním výkresu.

Z tabelárního vyhodnocení i z grafické části je zřejmé, zda se jedná o rozvoj na zemědělské půdě, v nebo mimo zastavěné území apod.

Plochy a linie, které jsou uvažovány jako rezervní (po návrhovém období) jsou v grafické části olemovány přerušovanou čarou, komunikace, oproti návrhovým, kratšími čarami. Rezervní (výhledové) lokality nejsou vyhodnoceny.

D.1.3 Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch

Vyhodnoceny jsou veškeré lokality u kterých se předpokládá rozvoj, popřípadě změna funkce. V přehledu jsou započteny i plochy v zastavěném území, na nezemědělské půdě, u kterých je navržena změna funkce. Tak je dán přehled o veškerém transformačním území.

Dle celkové sumarizace jsou lokality vyhodnoceny v přehledné tabulce po funkcích, podle výměry v zastavěném území, zemědělské a nezemědělské půdy. Podrobný přehled jednotlivých lokalit je uveden v tabulce na konci kapitoly.

funkce	výměra celkem	v zastavěném území	mimo zastavěné území	zemědělská půda	nezemědělská půda
BYDLENÍ	4.77	0.45	4.32	4.73	0.04
DOPRAVA	0.54	0.54	0	0.54	0
VÝROBNÍ AKTIVITY	2.29	0	2.29	2.29	0
OBČANSKÁ VYBAVENOST	0.48	0.04	0.44	0.46	0.02
SPORT A REKREACE	0.79	0.41	0.38	0.43	0.36

TECHNICKÁ VYBAVENOST	0.27	0.07	0.02	0.27	0
ZELEŇ - ÚSES*2	2.99	0	2.29	2.99	0
ZALESNĚNÍ	0.71	0.46	0.25	0.36	0.35
VODNÍ PLOCHA	1.54	0.26	1.28	1.52	0.02
celkem	14.38	2.23	11.27	13.59	0.79

Předpokládané zábory zemědělské půdy navržených v územním plánu obce:

- návrh ploch pro bydlení, zastavěná plocha bude cca 300m na rodinný domek, zbytek plochy zůstane zahrádka
- návrh ploch pro výrobu - uvažuje se s celým záborem plochy, nezastavěné a nezpevněné plochy budou využívány jako okrasná a izolační zeleň
- návrh plochy pro technické a občanské vybavení - jde o zábor zemědělské půdy pro čistírnu odpadních vod a občanské vybavení, uvažuje se s celým záborem plochy, nezastavěné a nezpevněné plochy budou využívány jako okrasná a izolační zeleň
- zábor plochy pro dopravu - je uvažováno se záborem celé plochy

*2 v tabulkové části na konci kapitoly jsou vyhodnoceny pouze lokality, které navazují na zastavěné území, resp. se nachází v rámci ostatních rozvojových ploch.

D.1.4 Bonitované půdně ekologické jednotky

Výchozím podkladem při ochraně zemědělského půdního fondu při územně plánovací činnosti jsou bonitované půdně ekologické jednotky. Pětimístný kód půdně ekologických jednotek (dále jen BPEJ) vyjadřuje:

- 1.místo - klimatický region
- 2.a 3. místo - hlavní půdní jednotka je syntetická agronomická jednotka charakterizovaná půdním typem, subtypem, substrátem a zrnitostí včetně charakteru skeletovitosti, hloubky půdního profilu a vláhového režimu v půdě
- 4. místo - kód kombinace sklonitosti a skeletovitost
- 5. místo - kód kombinace hloubky půdy a expozice

Pomocí tohoto pětimístného kódu se přiřazuje jednotlivým BPEJ stupeň třídy ochrany zemědělské půdy (I-V).

Na základě kombinace klimatického regionu a hlavní půdní jednotky je stanovena základní sazba odvodů za odnětí zemědělské půdy ve smyslu zákona ČNR č.334/1992 Sb.(příloha A).

V řešeném území dominuje klimatický region 8 a tyto hlavní půdní jednotky :

HPJ 22 Hnědé půdy a rendziny na zahliněných písčitých substrátech, lehčí nebo středně těžké.

HPJ 29 Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy převážně na rulách , žulách a svorech a na výlevných kyselých horninách, středně těžké až lehčí, mírně štěrkovité, s dobrými vláhovými poměry.

HPJ 34 Hnědé půdy kyselé, hnědé půdy podzolové a jejich slabě oglejené formy v mírně chladné oblasti, většinou na žulách, rulách a na různých jiných horninách, většinou lehké, slabě až středně štěrkovité, s příznivými vláhovými poměry.

HPJ 35 Hnědé půdy kyselé, hnědé půdy podzolové a jejich slabě oglejené formy v mírně chladné oblasti, většinou na vyvěřelých horninách, většinou středně těžké, slabě až středně štěrkovité, vláhové poměry jsou příznivé.

HPJ 37 Mělké hnědé půdy na všech horninách, lehké, v ornici většinou středně štěrkovité až kamenité, v hloubce 30 cm silně kamenité až pevná hornina.

HPJ 40 Svažité půdy na všech horninách, lehké až lehčí středně těžké, s různou štěrkovitostí a kamenitostí nebo bez nich, vláhové poměry závislé na srážkách.

HPJ 50 Hnědé půdy oglejené a oglejené půdy na různých horninách , zpravidla středně těžké, slabě až silně štěrkovité až kamenité.

HPJ 68 Glejové půdy zrašelinělé a glejové půdy úzkých údolí úzkých údolí včetně svahů, obvykle lemující vodní toky, středně těžké až velmi těžké, zamokřené.

HPJ 71 Glejové půdy při terasových částech úzkých niv, středně těžké až velmi těžké.

HPJ 73 Oglejené půdy zbažnělé a glejové půdy svahových poloh středně těžké až velmi těžké zamokřené s výskytem svahových pramenišť

HPJ 74 Oglejené půdy zbažnělé a glejové půdy zrašelinělé až rašeliništní svahových poloh středně těžké až velmi těžké zamokřené s výskytem svahových pramenišť

HPJ 75 Různé hydromorfní a semihydromorfní půdy v hlubších údolích, středně těžké slabě až středně štěrkovité s různými vláhovými poměry

HPJ 77 Mělké strže

HPJ 78 Hluboké strže

D.1.5 Kvalita půd v řešeném území

Z hlediska zhodnocení ploch dle stupňů tříd ochrany ZPF, převažují velmi málo kvalitní půdy. Relativně nejvyšší kvalita půdy se nachází na západě katastru Kounova severně od hotelu Zlatý potok a v prostoru Smolova kopce v k.ú. Nedvězí.

D.1.6 Investice do půdy

V návaznosti na řešené plochy jsou realizována odvodnění a závlahy zemědělské půdy. Jedná se o odvodnění ploch orné půdy rovnoměrně po řešeném území.

Navrhovaná zástavba ovlivní meliorace v lokalitách:

- lokalita č. 5. pro bydlení na pravém břehu Dědiny
- lokalita č. 7 pro bydlení Kounov - Rozkoš

D.1.7 Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby

Zemědělská prvovýroba je v řešeném území zachována v bývalých střediscích JZD, Jedná se o živočišnou a rostlinou výrobu provozovanou ZD Zlatý potok se sídlem v Sudíně.

D.1.8 Opatření k zajištění ekologické stability

V území je zpracován generel lokálního územního systému ekologické stability, který výrazně nekoliduje s rozvojem navrženým v územním plánu. V územním plánu byla zpracována aktualizace Regionálního a nadregionálního ÚSES ČR, podle které byla vymezena nová regionální větvev v severojižním směru (RK 790, v územním plánu dílčí úseky IV.-VI.). Plochy pro realizaci ÚSES jsou na zemědělské půdě navrženy severně od silnice Kounov – Bačetín a jižně od Nedvězí. Výměra lokalit určených pro územní systém ekologické stability, které jsou vyhodnoceny v rámci jednotlivých lokalit záboru činí cca 2,5 ha. Tyto plochy jsou řešeny v kontextu celého řešení územního plánu. Ve volné krajině je územní systém ekologické stability navržen ve své optimální podobě, ale při realizaci komplexních pozemkových úprav může dojít k mírným úpravám v trasování prvků.

D.1.9 Síť zemědělských účelových komunikací

Navrhovaným řešením není stávající síť zemědělských účelových komunikací, ve své obslužné funkci zemědělských ploch, narušena.

D.1.10 Základní členění a zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení a variant

Navržené lokality záboru zemědělského půdního fondu lze rozdělit těchto základních skupin:

- a - novou výstavbu pro bydlení v rodinných domech
- b - výstavbu pro sport a rekreaci
- c - novou výstavbu pro komerční aktivity resp. občanské vybavení
- d - plochy pro výrobní aktivity
- f - plochy zalesnění (zeleň krajinná, izolační...)
- g - plochy pro ÚSES
- h - plochy pro technickou vybavenost
- i – vodní nádrže

Ad) a –Řešení územního plánu preferuje využití jednak zainvestovaných nebo snadno zainvestovatelných ploch. Soustředěné lokality pro bydlení jsou navrženy v Kounově a v místních Hluky a Rozkoš. Plochy navazují na stávající komunikační síť, jsou navrženy mimo záplavové území a jsou navrženy na svazích s převládající jižní a západní orientací. Další plochy bydlení jsou navrženy ve formě dostavby proluk v návaznosti na minulou výstavbu v kontextu vývoje urbanistické struktury sídla. Ostatní potenciální plochy rozvoje se nacházejí např. v záplavové oblasti vodních toků, v trase

regionálního biokoridoru, nenavazují na zastavěné území, popřípadě zainvestování těchto ploch by bylo finančně velice nákladné.

Ad) b - Sportovně rekreační plochy a zařízení jsou situovány v návaznosti na stávající požární nádrž v Kounově a menší plochy hřišť v zastavěném území Nedvězí a Hluky.

Ad) c - Plochy pro občanské vybavení jsou situovány zejména s ohledem na vytvoření (posílení) funkce centra v Kounově a Nedvězí. Mimo tato centra je navržena lokalita i v návaznosti na sportovně rekreační areál a bytovku v Kounově.

Ad) d - Plocha pro výrobní aktivity je navržena v návaznosti na areál ZD v Kounově a na západním okraji obce

Ad) f – Zalesnění, izolační zeleň je navržena zejména s ohledem na zkvalitnění obytného a rekreačního prostředí a s ohledem minimalizovat negativní vlivy zemědělských areálů.

Ad) g - plochy pro ÚSES - na zemědělské půdě jsou vymezeny plochy nutné pro vytvoření funkčnosti celého systému ekologické stability. Největší plochy zemědělské půdy navržené k plnění funkcí ÚSES jsou v trase regionálního biokoridoru od regionálního biocentra Louka u Čtvrťkova mlýna podél potoka Dědina a v trase lokálního biokoridoru jižně od Nedvězí.

Ad) h -plochy pro technickou vybavenost – čistírna odpadních vod je navržena u soutoku Dědiny a potoka Hluky na k.ú. Kamenice u Dobrého, vodojem a sběrný dvůr tříděného odpadu.

Ad) i - Menší vodní nádrže jsou navrženy v prostoru návsí sídel. V urbanistické studii byla variantně navržena rekreační a retenční nádrž v prostoru Kounova – Rozkoše, na základě projednání je v návrhu uvažováno se třemi plochami

D.1.11 Samoty a rozptýlená zástavba – smíšený způsob bydlení

V územním plánu jsou navrženy plochy pro možnou výstavbu tradičních obytných staveb, které navazují na historický způsob zástavby a dotvářejí charakteristický ráz území. Navržené lokality jsou vyznačeny orientačně pro možnost posouzení z hlediska dopadu na životní prostředí a krajinný ráz na základě podrobnější dokumentace. Budou podléhat schválení orgány ochrany přírody a památkové péče.

Z těchto důvodů nejsou lokality jednotlivě vyhodnoceny z hlediska záboru ZPF. V celkovém součtu za řešené území doporučujeme umístění max. 15 usedlostí za orientačních podmínek

- zastavěné plochy cca 250 m²
- nezastavěné parcely nebudou oploceny a budou mít charakter tradičního zázemí stávajících typů osídlení

D.1.12 Tabulková část vyhodnocení záboru zemědělského půdního fondu

Tabelární vyhodnocení jednotlivých lokalit

Číslo	Navrhované funkční využití lokality	Katastrální území	Úhrnná výměra lokality v ha			Výměra zemědělské půdy v lokalitě dle kultur v ha				Výměra nezem. ploch	BPEJ, třída ochrany ZPF, výměra dle jednotlivých BPEJ			Poznámka		
			Celkem	zastavěné území		Druh pozemku	Celkem	zastavěné území			v	mimo	v		I.	0.17
				v	mimo			v	mimo							
1.	bydlení	Kounov	0.17	0	0.17	louka	0.17	0	0.17	0	8.35.21	I.	0.17			
2.	bydlení	Kounov	0.14	0.14	0	zahrada	0.14	0.14	0	0	8.71.01	V.	0.14			
3.	bydlení	Kounov	0.84	0	0.84	orná půda	0.84	0	0.84	0	8.35.21	I.	0.84	včetně příjezdové komunikace		
4.	bydlení	Kounov	0.11	0	0.11	zahrada	0.07	0	0.07	0.04	8.35.21	I.	0.11			
5.	bydlení	Kounov	0.24	0	0.24	louka	0.24	0	0.24	0	8.71.01	V.	0.24			
6.	bydlení	Kounov	0.11	0.11	0	louka	0.11	0.11	0	0	8.71.01	V.	0.11			
7.	bydlení	Kounov	0.08	0	0.08	louka	0.08	0	0.08	0	8.71.01	V.	0.08			
8.	bydlení	Kounov	0.34	0	0.34	louka orná půda	0.20 0.14	0 0	0.20 0.14	0	8.35.41	IV.	0.34			
9.	bydlení	Kounov	0.28	0	0.28	louka	0.28	0	0.28	0	8.71.01	V.	0.28			
10.	bydlení	Kounov	0.45	0	0.45	louka	0.45	0	0.45	0	8.40.68	V.	0.45			
11.	bydlení	Kounov	0.43	0	0.43	louka	0.43	0	0.43	0	8.35.41 8.40.68	IV. II.	0.33 0.10			
12.	bydlení	Nedvězí	0.08	0	0.08	louka	0.08	0	0.08	0	8.34.41	IV.	0.08			
13.	bydlení	Nedvězí	0.13	0	0.13	louka	0.13	0	0.13	0	8.34.41	IV.	0.13			
14.	bydlení	Nedvězí	0.10	0.10	0	zahrada	0.10	0.10	0	0	8.40.78	V.	0.10			
15.	občanská vybavenost	Nedvězí	0.04	0.04	0	zahrada	0.02	0.02	0	0.02	8.40.78	V.	0.04			
16.	sport a rekreace	Nedvězí	0.03	0.03	0	louka	0.03	0.03	0	0	8.78.69	V.	0.03			
17.	vodní plocha	Nedvězí	0.03	0.03	0	zahrada	0.01	0.01	0	0.02	8.78.69	V.	0.03			
18.	zeleň – ÚSES	Nedvězí	0.53	0	0.53	orná půda	0.53	0	0.53	0	8.34.44	V.	0.53			
19.	zeleň - zalesnění	Kounov	0.18	0	0.18	louka	0.18	0	0.18	0	8.34.44	V.	0.18			
20.	zeleň - zalesnění	Kounov	0.30	0.30	0	0	0	0	0	0.30	8.34.44	V.	0.30			
21.	zeleň – ÚSES	Kounov	1.93	0	1.93	orná půda	1.93	0	1.93	0	7.4.68 7.29.41	V. IV.	0.68 1.25			

Číslo	Navrhované funkční využití lokality	Katastrální území	Úhrnná výměra lokality v ha			Výměra zemědělské půdy v lokalitě dle kultur v ha				Výměra nezem. ploch	BPEJ. třída ochrany ZPF. výměra dle jednotlivých BPEJ			Poznámka		
			Celkem	zastavěné území		Druh pozemku	Celkem	zastavěné území			v	mimo	v		V.	0.12
				v	mimo			v	mimo							
22.	zeleň - zalesnění	Kounov	0.12	0.05	0.07	louka	0.07	0	0.07	0.05	8.40.68	V.	0.12			
23.	zeleň - zalesnění	Kounov	0.11	0.11	0	louka	0.11	0.11	0	0	8.40.68	V.	0.11			
24.	občanská vybavenost	Kounov	0.11	0	0.11	louka	0.11	0	0.11	0	8.71.01	V.	0.11			
25.	občanská vybavenost	Kounov	0.19	0	0.19	louka	0.19	0	0.19	0	8.71.01	V.	0.19			
26.	občanská vybavenost	Kounov	0.14	0	0.14	louka	0.14	0	0.14	0	8.71.01	V.	0.14			
27.	sport a rekreace	Kounov	0.74	0.36	0.38	louka	0.74	0	0.38	0.36	8.71.01	V.	0.74			
28.	vodní plocha	Kounov	0.09	0	0.09	louka	0.09	0	0.09	0	8.71.01	V.	0.74			
29.	výrobní aktivity	Kounov	0.84	0	0.84	zahrada louka	0.41 0.28	0 0	0.41 0.28	0	8.40.68	V.	0.84			
30.	technická vybavenost		0.06	0.06	0	louka	0.06	0.06	0	0	7.71.01	V.	0.06	čistírna odpadních vod na katastru obce Kamenice u Dobrého		
31.	vodní plocha	Kounov	0.69	0	0.69	louka	0.69	0	0.69	0	8.71.01	V.	0.69			
32.	vodní plocha	Kounov	0.50	0	0.50	louka	0.50	0	0.50	0	8.71.01 8.74.41	V. IV.	0.50			
33.	občan. vybavenost	Kounov	0.06	0.06	0					0.06	8.35.21	I.	0.06	Lokalita byla na základě připomínek doplněna do návrhu		
34.	sport a rekreace	Kounov	0.02	0.02	0	louka	0.02	0.02	0	0	8.71.01	V.	0.02			
35.	technická vybavenost	Kounov	0.01	0.01	0	louka	0.01	0.01	0	0	8.71.01	V.	0.01			
36.	bydlení	Kounov	0.27	0	0.27	louka	0.27	0	0.27	0	8.71.01	V.	0.27			
37.	bydlení	Kounov	0.57	0.10	0.47	louka	0.57	0.10	0.47	0	8.40.68	V.	0.57			
38.	bydlení	Kounov	0.43	0	0.43	louka	0.43	0	0.43	0	8.71.01	V.				
39.	výrobní aktivity	Kounov	0.81	0	0.81	louka	0.81	0	0.81	0	8.71.01 8.29.41	V. IV.	0.69 0.18			
40.	výrobní aktivity	Kounov	0.64	0	0.64	orná půda	0.64	0	0.64	0	7.29.41	IV.	0.64			
41.	vodní plocha	Kounov	0.23	0.23	0	louka	0.23	0.23	0	0	8.71.01	V.	0.23			
42.	zeleň - ÚSES	Kounov	0.30	0	0.30	orná půda	0.30	0	0.30	0	8.34.44	V.	0.30			
43.	zeleň - ÚSES	Kounov	0.23	0	0.23	orná půda	0.23	0	0.23	0	8.34.44	V.	0.23			

Číslo	Navrhované funkční využití lokality	Katastrální území	Úhrnná výměra lokality v ha			Výměra zemědělské půdy v lokalitě dle kultur v ha				Výměra nezem. ploch	BPEJ. třída ochrany ZPF. výměra dle jednotlivých BPEJ			Poznámka
			Celkem	zastavěné území		Druh pozemku	Celkem	zastavěné území			8	IV.	0.30	
				v	mimo			v	mimo					
44.	neobsazeno													
45.	doprava	Kounov	0,54	0,54	0	louka	0,54	0,54	0	0	8.35.41	IV.	0.30	
											8.40.68	V.	0.24	
46.	hráz poldru	Kounov	0,70	0	0,70	louka	0,70	0	0,70	0	8.74.41	V.		
47.	hráz poldru	Kounov	0,77	0	0,77	louka	0,77	0	0,77	0	8.40.68	V.	0.30	
											8.74.41	V.	0.30	
											8.35.41	IV.	0.17	
48.	hráz poldru	Kounov	0,53	0	0,53	louka	0,53	0	0,53	0	8.71.01	V.	0.53	
49.	hráz poldru	Kounov	0,45	0	0,45	orná půda	0,25	0	0,25	0	8.71.01	V.	0,45	
						zahrada	0,20	0	0,20					
50.	technická vybavenost	Kounov	0,03	0	0,03	louka	0,03	0	0,03	0	8.35.44	IV.	0.03	vodojem navíc cca 0.05 ha zábor lesa

D.2 Vyhodnocení záboru pozemků určených pro plnění funkcí lesa

Územní plán neklade ve větší míře nároky na zábor. ploch pro plnění funkcí lesa.

Lesnatost území je v bezprostředním okolí obcí je vysoká. Obce se nachází na úpatí Orlických hor s celistvými komplexy lesů. Převládajícím druhem je smrk, výrazné zastoupení má i buk, zejména v lokalitě Končiny.

Zábor pozemků určených pro plnění funkcí lesa ne navržen pro technickou vybavenost (vodojem) v lokalitě nad Kounovem - Hluky.

Zábor činí cca 300 m² pozemků určených k plnění funkcí lesa v kategorii lesa hospodářského.

LOKALITA 50

K záboru ploch lesa dojde za předpokladu realizace vodojemu pro obec Kounova západním svahu nad potokem Hluky

Porost je lesem hospodářským (p.č.1563/1). Vodojem je navržen zčásti na zemědělské, z části na lesní půdě (PUPFL).

Celková výměra činí cca 300 m² ha.

Dopad navrhovaných změn funkčního využití území na les

Vybudování vodojemu vyžaduje trvalé odnětí zemědělské půdy i PUPFL. Nedojde k rozdělení lesa, lokalita je situována na okraj lesního pozemku. Dopravní, hospodářské a technologické zpřístupnění lesních porostů je nutno řešit vhodným technickým opatřením. Průchodnost bude zajištěna po stávající cestě.

Případné narušení statické stability porostu je nutno řešit zaplácáním. Při výstavbě dojde ke zvýšení hluku, a tím i rušení zvěře. Úměrně s provozem výstavby se zvýší i zatížení okolí toxickými látkami, hlukem a exhalacemi.

Zalesnění

Řešení navrhuje plochy na zalesnění formou realizace územního systému ekologické stability (cca 3 ha) v návaznosti na lesní pozemky v lokalitě Olšinky a na západě řešeného území nad údolím Zlatého potoka. Výměra 0,71 ha k zalesnění je navržena jako zeleň s izolační funkcí v rámci areálů ZD v Kounově.

E. VYHODNOCENÍ VARIANT ŘEŠENÍ

Ve dvou variantách byla v urbanistické studii navržena pouze rekreační a retenční nádrž v údolí potoka Hluky. Na základě souborného stanoviska byly i v návrhu ÚPO ponechány obě lokality, vč. nového návrhu rybníka na místě původní lokality pro ČOV. Výběr mohou ovlivnit majetkoprávní vztahy, příp.podrobnější dokumentace, nepředpokládá se však výstavba všech tří nádrží.

F. ETAPIZACE VÝSTAVBY

Závazné stanovení etapizace výstavby u rozvojových ploch pro bydlení je nelogické, neboť výstavba závisí na rozhodnutí vlastníků pozemků, Obecně je možno doporučit napřed výstavbu v centru Kounova (zejména lokality i. č. 5 a 38) , později lokality v Rozkoši a Hlukách, příp. v Nedvězí. Pořadí výstavby veřejně prospěšných staveb, zejména občanského vybavení a sportovních a rekreačních zařízení, bude určovat podle svých potřeb a priorit obec.

G. FOTODOKUMENTACE

B) DOKLADY

OBSAH :

- 1) Vyjádření zpracovatele k připomínkám, obsaženým v souborném stanovisku k US Kounov
- 2) Návrh zadání ÚPO Kounov
- 3) Doplnění souborného stanoviska od obce Kounov z 22. 2.2000 a 11. 4. 2000
- 4) Vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek k US jako konceptu ÚPO Kounov
- 5) OkÚ Rychnov nad Kněžnou : Čistopis ÚPO Kounov - požadavky na opravu návrhu řešení
- 6) OkÚ Rychnov nad Kněžnou : Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu ÚPO Kounov
- 7) Obec Kounov : Připomínka k ÚPO Kounov

1) Vyjádření zpracovatele k připomínkám, obsaženým v souborném stanovisku

Závěry z projednání US jako konceptu ÚPO, uvedené pod čísly 16.1.1 - 16.1.15 byly splněny.

Vysvětlení k bodu 16.1.8. :

Podle paragrafu 139 a, odst. 2 novely zákona č. 50 / 1976 Sb. mohou být pozemkové parcely, navazující na stavební parcely (zastavěné plochy), začleněny do současně zastavěného území, pokud slouží účelu, pro který byly stavby zřízeny (povoleny a kolaudovány). Pro přesné stanovení hranice by tedy musel mít zpracovatel k dispozici kolaudační rozhodnutí všech staveb, nebo musí hranici stanovit stavební úřad.

Parcely zemědělských pozemků a vodních ploch, obklopených plochami současně zastavěného území, se do něho zahrnují. Podle připomínky byly tedy ze současně zastavěného území vyjmuty pouze plochy krajinné zóny, ležící na jeho okraji.

Připomínky, uvedené pod čísly 16.2.1. - 16.2.12. byly splněny

K připomínce 16.2.7. územní plán obce nemůže zastupovat architektonický návrh a rozhodovat o detailech objektů (okna, vikýře, materiály). Formulace doporučující tradiční vzhled nebo materiály jsou myšleny pouze jako obecné vodítko pro stavební úřad, konkrétní případy musí být posuzovány v územním či stavebním řízení.

Připomínka č. 16.2.13. - Veřejně prospěšné stavby byly podrobněji specifikovány. Umístění na konkrétním pozemku je věcí podrobnější ÚPD nebo územního řízení. V těchto je totiž možné hranice funkčních ploch přiměřeně zpřesňovat, příp. určit i další VPS.

Připomínka č. 16.2.14 – územní plán neřeší konkrétní výsadby stromů a nemůže tudíž určovat regulativ minimálních vzdáleností od komunikací; návrhy ve výkrese č.3 jsou směrné

Připomínky č. 16.3, č.16.4, č.16.5, 16.6 – připomínky obsažené v uvedených kapitolách byly respektovány a zahrnuty do řešení územního plánu obce Kounova

Připomínka 16.7. - respektováno

16.8.1- konstatování, není připomínka

Připomínka 16.8.2. Biokoridor nebyl opomenut. V textové části i v širších vztazích byl biokoridor popsán jako RK 790, včetně vložených lokálních biocenter. V grafické části (v urbanistické studii výkres č.3) byl vyjádřen chybně (grafická značka pro lokální biokoridor), přičemž metodické parametry odpovídaly regionálnímu biokoridoru. Na základě připomínek byla v konceptu územního plánu upravena trasa regionálního biokoridoru RK 790 a s tím i odstraněna chyba v grafickém vyjádření.

16.8.3,4 - respektováno

16.8.5 - nebylo respektováno - jedná se o nespojitě území, biocentrum je vymezeno v kompaktním stavu severně od cesty s dostatečnými parametry. Ochrana je zajištěna III. zónou CHKO

16.8.6,7,8. respektováno, doplněno

Připomínka č.16.9 – opraveno

Připomínka č.16.10 – respektováno a doplněno, pouze plochy lesa již vysazené a u kterých bylo vydáno rozhodnutí k jejich zalesnění jsou zahrnuty do stavu

Připomínka č.16.11 – respektováno a doplněno do textu, vodovod je dimenzován na potřebu požární vody v rámci zpracovávané dokumentace Kounov – vodovod

Připomínka č.16.12 a č. 16.13 – respektováno a doplněno