



SURPMO

PROJEKTOVÉ STŘEDIŠKO
HRADEC KRÁLOVÉ



**VYHODNOCENÍ VLIVŮ
NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU
OLEŠNICE V ORLICKÝCH HORÁCH
NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ
část C, D, E, F**

**Královéhradecký kraj
(ORP Dobruška)**

listopad 2018

Objednatel: Obec Olešnice v Orlických horách
Královéhradecký kraj

Pořizovatel: Městský úřad Dobruška
Královéhradecký kraj

Projektant – kolektiv zhotovitele: SURPMO, a. s.
Projektové středisko Hradec Králové

Vedoucí Projektového střediska: Ing. arch. Alena Koutová
(odpovědný zástupce projektanta – autorizovaný architekt – ČKA poř. č. 00750)

Zástupce vedoucí: Ing. arch. Miroslav Baťa

OBSAH

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Seznam podkladů	4
Seznam zkratk	5

TEXT VYHODNOCENÍ

Úvod	6
A. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (+ SAMOSTATNÝ SVAZEK)	7
B. Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (+ SAMOSTATNÝ SVAZEK)	7
C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	8
D. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech	8
E. Vyhodnocení přínosu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo zásadách územního rozvoje	9
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí	13

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Seznam podkladů

Podkladem pro práce na Vyhodnocení vlivů Návrhu ÚP Olešnice v Orlických horách na udržitelný rozvoj území byly zejména následující materiály:

- ÚP Olešnice v Orlických horách (Podklad pro VVURÚ), SURPMO, a.s., Projektové středisko Hradec Králové, srpen 2018
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizace č. 1
- Územně analytické podklady správního území obce s rozšířenou působností Dobruška, aktualizace 2016
- Zákony, vyhlášky a další právní předpisy ze všech uplatněných odvětví a oborů v aktuálním znění – především:
 1. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
 2. Vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
 3. Zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí (EIA)
 4. Směrnice 2001/42/ES Evropského parlamentu a Rady ze dne 27. června 2001, o posuzování vlivů některých plánů a programů na životní prostředí (SEA) ve znění zákona č. 93/2004 Sb.
 5. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Územní plán Olešnice v Orlických horách – Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, EMPLA AG, spol. s r.o., Hradec Králové, prosinec 2015, včetně Doplnku, září 2018
- Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., Návrh ÚP Olešnice v Orlických horách, Alice Háková, Jan Losík, listopad 2015, včetně Doplnku, září 2018
- Internetové zdroje související s předmětem díla a vlastní terénní průzkum

Seznam použitých zkratk

a.s.	akciová společnost
ČKA	Česká komora architektů
ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
EIA	Environmental Impact Assessment (vyhodnocování vlivů na životní prostředí)
EVL	evropsky významná lokalita
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
MÚ	městský úřad
Natura 2000	evropská soustava chráněných území evropského významu
NPR	Národní přírodní rezervace
OOP	opatření obecné povahy
ORP	obec s rozšířenou působností
OSN	Organizace spojených národů
PO	ptačí oblast
P+R	průzkumy a rozbor
PRVK Kk	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje
PUPFL	pozemek určený k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1
RURÚ	rozběr udržitelného rozvoje území
Sb.	sbírka zákonů
SEA	Strategické posuzování životního prostředí
SO	správní obvod
SÚ	sídelní útvar
STZ	stavební zákon
SWOT	analýza silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb projektu
TTP	trvalý travní porost
ÚAP	Územně analytické podklady ORP Dobruška, Aktualizace 2016
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPO	územní plán obce
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VPO	veřejně prospěšné opatření
VVURÚ	vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚ	zastavěné území
ZoU	zpráva o uplatňování
ZÚR KHK	Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizace č. 1

ÚVOD

Udržitelný rozvoj je považován za rámec strategie civilizačního rozvoje. Vychází z široce přijaté definice Komise OSN pro životní prostředí a rozvoj z r. 1987, která považuje rozvoj za udržitelný tehdy, naplňuje-li potřeby současné generace, aniž by ohrožoval možnost naplnit potřeby generací příštích. Cílem je takový rozvoj, který zajistí rovnováhu mezi třemi základními pilíři – sociálním, ekonomickým a environmentálním tak, aby jeden nebyl preferován před druhým.

Podstatou udržitelnosti je postupné naplňování tří základních cílů:

6. sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech,
7. účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů,
8. udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.

Jedním z úkolů územního plánování, stanovených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), je také vyhodnocení vlivů ÚPD na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území – tzv. vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (zpracované dle přílohy ke stavebnímu zákonu) a hodnocení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (tzn. lokality soustavy Natura 2000), pokud příslušný orgán ochrany přírody svým stanoviskem takový vliv nevyloučil.

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vyhodnocení vlivů Návrhu ÚP na životní prostředí je samostatnou součástí tohoto dokumentu – dokumentace **ÚZEMNÍ PLÁN OLEŠNICE V ORLICKÝCH HORÁCH – VYHODNOCENÍ VLIVŮ na životní prostředí (SEA), ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů – SAMOSTATNÝ SVAZEK.**

Na základě stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání územního plánu (ÚP) Olešnice v Orlických horách vydaného pod zn. 18655/ZP/2012 ze dne 13.11.2012 bylo požadováno posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to převážně z tohoto důvodu:

- Předkládaný územní plán nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Návrh ÚP byl posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí – zpracovatel EMPLA AG, spol. s r.o., ul. Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, autorizovaná osoba Ing. Vladimír Plachý – držitel odborné způsobilosti číslo 182/OPV/93 z 21.1.1993 s tímto závěrem:

Po úpravách návrhu ÚP Olešnice v Orlických horách nebyly v rámci Doplnku hodnocení, a to po souhrnném vyhodnocení všech návrhových ploch, zjištěny závažné záporné vlivy na životní prostředí. Z tohoto důvodu nejsou navrhována žádná další opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná koncepce územního plánu jako přijatelná.

B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – **Hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., Návrh ÚP Olešnice v Orlických horách – SAMOSTATNÝ SVAZEK.**

Na základě stanoviska AOPK ČR – Správy CHKO Orlické hory č. j. 01655/OH/2012 ze dne 12.11.2012 k návrhu zadání ÚP Olešnice v Orlických horách nebyl vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality Panský vrch a Orlické Záhoří – sever.

Hodnocení vlivů Návrhu ÚP Olešnice v Orlických horách na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45 i zákona č. 114/1992 Sb. bylo zpracováno Mgr. Alicí Hákovou, 512 33 Studenec 166 (autorizovaná osoba MŽP ČR č.j. 630/1731/05) a Mgr. Janem Losíkem, Schweitzerova 47, 779 00 Olomouc (autorizovaná osoba MŽP ČR č. j. 630/279/05) s tímto závěrem:

Cílem doplnku hodnocení bylo posoudit vliv upraveného návrhu ÚP Olešnice v Orlických horách na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000. Jako potenciálně ovlivněné byly určeny tyto lokality: EVL Orlické hory – sever a EVL Panský vrch.

Na základě vyhodnocení bylo zjištěno, že návrh územního plánu Olešnice v Orlických horách (SURPMO 2018) **nemá významný negativní vliv** na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000.

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Obec Olešnice v Orlických horách leží v územní působnosti ORP Dobruška, pro jehož SO byla v roce 2016 zpracována další aktualizace ÚAP.

Vyhodnocení vlivů Návrhu ÚP na skutečnosti zjištěné v ÚAP se zabývá vlivem Návrhu ÚP na tyto Problémy k řešení v ÚPD formulované v závěru RURÚ ÚAP pro území obce Olešnice v Orlických horách:

Označení pořadí	Označení dle ÚAP	Popis dle ÚAP
1)	ZU24	Opuštěné objekty v centru obce.
2)	ZD24	Propojení silnic II/310 a II/285.
3)	ZD25	Nedostatek parkovacích míst.
4)	ZZ6	Střety mezi ochranou přírody a rozvojem obce.
5)	Z12	Rozvoj obce ve střetu s ochranou přírody (CHKO Orlické hory).

Způsob řešení v ÚP:

- 1) Plocha přestavby P1 pro OV.
- 2) Územní rezerva R6 pro DS.
- 3) Přípustné využití ploch s rozdílným způsobem využití.
- 4), 5) ÚP koordinován se zájmy ochrany přírody.

D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

V průběhu zpracování ÚP nebyly zjištěny skutečnosti, které by byly ovlivněny navrženým řešením a které by nebyly podchyceny v ÚAP SO ORP Dobruška.

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území stanovených PÚR ČR se v území obce dle schváleného Zadání ÚP uplatňují zejména následující (s popisem způsobu přispění ÚP k jejich naplňování):

POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Všechny hodnoty území ÚP respektuje, a to s důrazem na ochranu kulturního dědictví a krajinného rázu. Vymezením ploch změn a stanovením podmínek jejich využití a prostorového uspořádání včetně podmínek ochrany krajinného rázu je chránit a rozvíjí.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Stanovením podmínek využití a vymezením příslušných ploch změn a územních rezerv ÚP vytváří územní podmínky pro rozvoj primárního sektoru a stabilizuje plochy ZPF a PUPFL.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Na základě veřejně projednaného schváleného Zadání je ÚP řešen komplexně a v souladu se STZ bude projednáván s veřejností.

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

ÚP je zpracován v souladu se závěry vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí a evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

ÚP urbanistickou koncepcí navazuje na dosavadní účelné využívání území

a zastavitelné plochy vymezuje ve vazbě na ZÚ, vymezuje rovněž plochy přestaveb.

(20) *Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

ÚP rozvojové záměry tohoto charakteru nevymezuje, všechny limity využití území jsou respektovány. ÚP dále zpřesňuje prvky ÚSES a stanovuje podmínky pro využívání jednotlivých druhů ploch s rozdílným způsobem využití včetně podmínek ochrany krajinného rázu.

(20a) *Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.*

Stanovením podmínek využití ploch v nezastavěném území a vymezením ÚSES přispívá ÚP k zachování a rozvoji migrační prostupnosti území.

(24) *Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).*

ÚP vymezuje plochy dopravní infrastruktury pro zkvalitnění dopravní infrastruktury se zvýšením bezpečnosti a plynulosti dopravy včetně zlepšení dopravního propojení s Polskou republikou.

Nad rámec Zadání jsou doplněny priority:

(22) *Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu, např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika, při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).*

ÚP umožňuje rozvoj a využití předpokladů území pro cestovní ruch a propojení atraktivních míst stanovením podmínek využití ploch připouštějících realizaci staveb, zařízení a opatření dle § 18 odst. 5 STZ. ÚP vymezuje zastavitelnou plochu pro rozhlednu při respektování všech hodnot území.

(25) *Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.*

ÚP připouští umístování protierozních a protipovodňových opatření v území. Stanovená intenzita využití stavebních pozemků umožňuje vsakování dešťových vod přímo v ZÚ a v zastavitelných plochách.

Ostatní priority nejsou pro území obce relevantní.

ÚP přispívá k naplnění priorit územního plánování stanovených s PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

Území obce je součástí území řešeného v ZÚR KHK, které byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8.9.2011 a nabyly účinnosti dne 16.11.2011.

Dne 10.9.2018 schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje Aktualizaci č. 1, která nabyla účinnosti 3.10.2018.

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje schválilo dne 18.6.2018 usnesením č. ZK/14/1061/2018 Zprávu o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (říjen 2016 – leden 2018).

V současnosti probíhá proces pořízení Aktualizace č. 2 dle předchozí ZoU.

a) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území

ÚP níže popsaným způsobem přispívá k naplňování priorit relevantních pro území obce:

- 2) *tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje*
ÚP vymezuje zastavitelné plochy OM a plochu přestavby pro OV.
- 3) *tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní prostupnosti*
viz (20) a (24) PÚR ČR
- 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury*
ÚP vymezuje plochy pro bydlení zajištěné koncepcí dopravní a technické infrastruktury.
- 5d) *respektování a další rozvoj specifických a jedinečných znaků sídelní struktury každé obce a zachování vzájemného prostorového oddělení jednotlivých sídel územím volné krajiny*
ÚP vymezením zastavitelných ploch přispívá jak k rozvoji jednotlivých částí obce, kdy využívá proluk či těsně návaznosti na ZÚ, tak zachovává mezi jednotlivými částmi území volné krajiny.
- 7) *vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb)*
ÚP stabilizuje plochy OV, vymezuje plochu přestavby pro tento způsob využití a další rozvoj připouští i v ostatních plochách s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití.
- 8) *ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství*

Celková koncepce ÚP výrazně nemění krajinný ráz ani stávající rozvržení a krajinnou matici danou převážně strukturou ZPF. ÚP chrání PUPFL, zábory navrhuje pouze v důsledku záměrů podporujících rozvoj cestovního ruchu, a to v návaznosti na stávající areály – viz (22) PÚR ČR.

- 8c) *vytváření územních podmínek pro konkurenceschopnost a vyvážený rozvoj venkovských území a oblastí, při přednostním využití hospodářského a rekreačního potenciálu krajiny včetně cestovního ruchu*
ÚP vymezením zastavitelných ploch a ploch změn v krajině vytváří územní podmínky pro rozvoj konkurenceschopnosti obce s využitím rekreačního potenciálu krajiny, včetně cestovního ruchu.
- 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace*
viz (22) a (24) PÚR ČR
- 12) *vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídajících podmínkám turisticky významných území kraje*
viz (22) PÚR ČR
- 13) *tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje*
ÚP respektuje a z kvalitňuje síť pozemních komunikací a připouští rozvoj nemotorové dopravy.
- 15) *stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní*
viz (25) PÚR ČR
- 16) *podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření*
viz (25) PÚR ČR
- 17) *péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí*
ÚP stanovuje podmínky využití ploch ZPF a PUPFL a připouští jejich využití tak, aby byla zajištěna jejich maximální ochrana. Odnětí se navrhuje pro plochy vymezené převážně ve vazbě na ZÚ.
- 18) *ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje*
Zdroje pitné vody jsou situovány mimo řešené území, ÚP tyto zdroje respektuje.
- 19) *ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního charakteru a zlepšování biologické prostupnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů*
ÚP zpřesňuje vymezení prvků ÚSES nadregionálního a regionálního významu a navrhuje opatření ke zvýšení biologické prostupnosti krajiny, včetně zajištění funkčnosti místních biokoridorů. ÚP migrační trasy živočichů respektuje.
- 20) *ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických*

památek

ÚP stanovením podmínek využití ploch chrání kulturní dědictví a rozvíjí je vymezením nových ploch, navazujících na ZÚ a respektujících historicky vzniklou urbanistickou koncepci.

ÚP přispívá k naplnění priorit územního plánování stanovených ZÚR KHK ve znění Aktualizace č. 1.

F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUTÍ

Vyhodnocení vlivů ÚP na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Hodnocení dle RURÚ:

Převážná část území leží na prvohorních metamorfitech – ruly, svory, fylity, karbonátové horniny. V řešeném území jsou menší plochy sesuvných území a poddolované území. Z hlediska radonového rizika převládá střední kategorie. Celé území leží v povodí Labe a téměř celé patří z hlediska ochrany podzemních vod do CHOPAV Orlické hory. Převážná část území obce leží v CHKO Orlické hory, která zde má 1. až 4. zónu CHKO a leží v něm EVL Panský vrch a Orlické hory – sever. Do území zasahuje nadregionální biocentrum, nadregionální biokoridory, regionální biocentrum, místní biocentra a místní biokoridory ÚSES a do severní části zasahuje migračně významné území. ZPF tvoří více než 34 % rozlohy obce a PUPFL bezmála 61 %. Převážnou část lesních porostů tvoří lesy hospodářské.

Z těchto důvodů se souhrnný stav územních podmínek hodnotí dobrý.

Vliv Návrhu ÚP

Kvalitní prvky životního prostředí, které jsou zároveň hodnotami nebo limity využití území, ÚP respektuje a posiluje je návrhem ploch změn v krajině typu NSpzs. ÚSES byl dopřesněn a je funkční.

Z ekologického hlediska bude realizací ÚP mírně dotčen krajinný ráz CHKO Orlické hory. Ke zmírnění negativního vlivu přispějí základní podmínky ochrany krajinného rázu.

ÚP obsahuje návrh na trvalé odnětí ZPF a PUPFL, avšak jen minimálního rozsahu. Pro možnost kompenzace ÚP se připouští zeleň na všech plochách s rozdílným způsobem využití.

Pro eliminaci možného zvýšeného odtoku vody ze zpevněných ploch jsou vytvořeny podmínky pro umožnění vsaku do podloží stanovením intenzity využití stavebních pozemků.

Realizací ploch navržených v ÚP za předpokladu respektování podmínek stanovených v kap. I.1.f) pro jejich využití nevyplývají pro obyvatelstvo ani pro životní prostředí žádné významné negativní vlivy a účinky narušující kvalitu života nebo stav životního prostředí v daném území. Významný pozitivní vliv má ÚP na stabilizaci krajiny a ÚSES a upevnění kvality životního prostředí.

HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ

Hodnocení dle RURÚ:

Územím prochází silnice II. třídy a cyklotrasy. Obec je dostupná veřejnou dopravou, je zásobována vodou. V obci není nadregionálně významný průmysl. Vzhledem k charakteru

území je obec atraktivním místem pro cestovní ruch.

Z těchto důvodů se souhrnný stav územních podmínek pro hospodářský rozvoj hodnotí jako dobrý.

Vliv Návrhu ÚP:

ÚP podporuje hospodářský rozvoj území vymezením zastavitelných ploch OV, OM a OS připuštěním ekonomických aktivit v dalších plochách s rozdílným způsobem využití, především v plochách SV.

Vymezení zastavitelných ploch, obsažené v ÚP, přispěje k podpoře a rozvoji bydlení a k hospodářské prosperitě, a to především pro místní obyvatele a obyvatele okolních obcí zvýšením nabídky pracovních míst. Zároveň využití těchto ploch přispěje k podpoře rekreačního využití území a cestovního ruchu, a to posílením služeb pro obyvatele a návštěvníky území.

SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

Hodnocení dle RURÚ:

Obec dosahuje podprůměrné ekonomické aktivity, čemuž odpovídá nadprůměrná míra vyjíždky do zaměstnání. Jako pozitivní je hodnoceno vybavení obce kulturním zařízením, zdravotnictvím, školstvím, sociálními službami a sportovními zařízeními s možností každodenní rekreace, turistickými stezkami a turistickými zajímavostmi.

Z těchto důvodů se souhrnný stav územních podmínek hodnotí jako dobrý.

Vliv Návrhu ÚP:

ÚP pro posílení tohoto pilíře navrhuje především zastavitelné plochy pro bydlení a občanské vybavení. Spolu s návrhy ploch posilujících hospodářský pilíř se vytvářejí podmínky pro zvýšení počtu obyvatel a zkvalitnění jejich sociálních podmínek. Zároveň využitím ploch občanského vybavení mohou vzniknout plochy pro neformální setkávání a krátkodobý odpočinek, což rovněž přispěje ke zvýšení soudržnosti obyvatel. Ve stanovených hlavních a přípustných využitích ploch nejsou obsažena žádná skupinová, náboženská nebo rasová zvýhodnění, která by byla nebo v budoucnu mohla být příčinou rozkolu ve společenství obyvatel území obce.

Koncepce ÚP zvyšuje atraktivitu obce, a to jak pro bydlení, tak pro hospodářský rozvoj, a tím umožňuje zvýšení počtu pracovních příležitostí. Zároveň umožňuje rozvoj dalších aktivit v souladu s přípustným využitím ploch s rozdílným způsobem využití, a tak snižuje důvody vystěhovávání především mladšího obyvatelstva za vyšším životním standardem.

ÚP nezhoršuje životní podmínky obyvatel obce, neboť rozvojové plochy umísťuje v návaznosti na stabilizované plochy stejného nebo podobného využití. Veškerá technická infrastruktura bude bezprostředně navazovat na již stávající a připouští se její rozšíření v rámci přípustného využití ploch.

ÚP svým řešením pozitivně přispívá k vytvoření územních podmínek pro předcházení možným rizikům (zhoršení kvality životního prostředí, eroze, nezaměstnanost, sociální segregace), která by mohla negativně ovlivňovat potřeby života současné generace či generací budoucích.

SOUHLAD ÚZEMNÍCH PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE

Cílem ÚP je v souladu s jeho Zadáním především zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území a prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch. Cílem je tak upevnění příznivých podmínek pro životní prostředí při současném posílení podmínek pro hospodářský rozvoj a pro sociální

soudržnost. Celkově tak ÚP přispívá ke zvyšování vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje území.

Zpracovatel tohoto Vyhodnocení proto konstatuje, že udržitelný rozvoj území obce dle tohoto ÚP je možný.

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing. arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	 SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Obec Olešnice v Orlických horách / Městský úřad Dobruška	KRAJ Královéhradecký	OBEC Olešnice v Orlických horách	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OLEŠNICE V ORLICKÝCH HORÁCH NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ část C, D, E, F			Zakázkové číslo 03797614
			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT
			PROFESE URB
			DATUM 11/2018
Textová část			MĚŘÍTKO ČÍSLO C, D, E, F