

Městský úřad Dobruška
odbor rozvoje města
úřad územního plánování
nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

Čj.: PDMUD 29312/2016
Sp.zn.: MUD 4504/2016
Vyřizuje: Ing. Naděžda Lžíčarová
Tel.: 494 629 570
E-mail: n.lzicarova@mestodobruska.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum: 20.12.2016

OZNÁMENÍ

Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města, jako úřad územního plánování příslušný k pořízení územně plánovacích podkladů podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), oznamuje v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 stavebního zákona, že pořídil

Územní studii Zastavitelné plochy Z2.12 a Z2.13 – lokalita Belveder v Dobrušce

jako územně plánovací podklad pro rozhodování v území podle ustanovení § 30 stavebního zákona.

Pořízení územní studie bylo uloženo Územním plánem (ÚP) Dobruška účinným od 31.12.2015, který vymezil plochy a koridory, v nichž je prověřeni jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování.

Územní studie řeší využití v ÚP Dobruška vymezených zastavitelných ploch Z2.12 a Z2.13. Územní studie vymezuje pozemky pro umístění staveb pro bydlení v rodinných a bytových domech a pozemky pro veřejná prostranství a sídelní zeleň. V rámci pozemků veřejných prostranství je řešen návrh dopravní a technické infrastruktury. Územní studie zpřesňuje regulativy stanovené v ÚP Dobruška pro danou lokalitu a stanovuje podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb, včetně staveb veřejné infrastruktury, dle navrženého charakteru zástavby.

Územní studie obsahuje textovou a grafickou část. Grafickou část tvoří situační výkres, výkres technické infrastruktury, podélné profily navržených komunikací M1–M5.

Odbor rozvoje města Městského úřadu Dobruška, jako pořizovatel územní studie, prověřil navržené řešení, schválil možnost využití územní studie jako podkladu pro rozhodování v území a v souladu s ustanovením § 162 odst. 5 stavebního zákona podal krajskému úřadu návrh na vložení dat o této územní studii do evidence územně plánovací činnosti.

Do dokumentace Územní studie Zastavitelné plochy Z2.12 a Z2.13 – lokalita Belveder v Dobrušce je možné nahlížet na odboru rozvoje města Městského úřadu Dobruška (úřad územního plánování). Dokumentace je rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestodobruska.cz v sekci Úřad/Územní plánování/Územní studie.

Ing. Petr Zima
vedoucí odboru rozvoje města

ROZDĚLOVNÍK:

Dotčené orgány (datovou schránkou, pokud není uvedeno jinak) :

1. Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí (doručenka)
2. Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, silniční hospodářství (doručenka)
3. Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města, evidence a dokumentace památek (doručenka)
4. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
5. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
6. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
7. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
8. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor surovinové a energetické politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha
9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor infrastruktury a územního plánu, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové
11. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, Ulrichovo náměstí 810, 500 02 Hradec Králové
12. Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
13. Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2
14. Krajská veterinární správa pro Královéhradecký kraj, Jana Černého 370/40, 503 41 Hradec Králové
15. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum, Piletická 57, 500 03 Hradec Králové
16. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 1300 Praha 3

dále obdrží:

17. Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí – stavební úřad (doručenka)