

ZÁPIS Z 9. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉHO DNE 24. 11. 2011

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

Přítomni:

Z členů zastupitelstva: Bc. Petr Tojnar, Blanka Čiháčková, Ing. Petr Lžíčař, Ing. Karel Brázdil, CSc., Karel Joukl, Josef Horák, Josef Jindra, Ivan Koláčný, Libuše Kujalová, Mgr. Jana Melicharová, Bc. Petr Moravec, Pavel Štěpán, Pavel Hůlek, Bc. Vladimíra Svobodová

Omluveni: MUDr. Eva Nentvichová

Tajemník: Bc. Lenka Matušková - omluvena

Za Městský úřad Dobruška:

Ing. Radka Jirásková, Ing. Zdena Hanousková

Dále bylo přítomno 10 osob z řad veřejnosti.

Zasedání bylo zahájeno v **17:00** hodin.

Zasedání zahájil a řídil starosta Bc. Petr Tojnar.

Starosta sdělil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě a době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Dobruška. Konstatoval, že na dnešním zasedání je přítomno **14** členů zastupitelstva města, tudíž je zastupitelstvo schopno se usnášet. Dále konstatoval, že nebyla podána žádná námitka proti zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva konaného dne 2. 11. 2011, proto se zápis považuje za **schválený**.

Starosta přednesl **program** dnešního zasedání:

1. **Úpravy rozpočtu**
2. **Územní plán města Dobrušky - vydání 3. a 4. změny**
3. **Změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti CZT Dobruška a.s.**
4. a) **Prodej pozemku parc. č. 742/7 odděleného geometrickým plánem č. 1636-324/2011 z pozemku parc. č. 742/1 v obci a k. ú. Dobruška**
b) **Prodej pozemku parc. č. 742/8 odděleného geometrickým plánem č. 1636-324/2011 z pozemku parc. č. 742/1 v obci a k. ú. Dobruška**
c) **Prodej pozemku parc. č. 742/6 v obci a k. ú. Dobruška**
5. **Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2239/2 v obci a k. ú. Dobruška**

Starosta vyzval přítomné, zda někdo má nějaký jiný návrh. Přihlásila se místostarostka Blanka Čiháčková a navrhla program doplnit o jeden mimořádný bod, a to:

6. **Mimořádný investiční příděl do rozpočtu DSO Mikroregion Rodný kraj Františka Kupky**

Starosta vyzval přítomné, zda někdo má připomínku nebo dotaz. Nikdo se již nepřihlásil, dal tedy hlasovat o takto navrženém programu zasedání.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Program byl jednomyslně schválen.

Dále starosta navrhl ustanovit **návrhovou komisi** pro přípravu usnesení na dnešním zasedání a jejími členy jmenovat: **pana Karla Joukla, Ing. Karla Brázdila, CSc. a paní Libuši Kujalovou.**

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Návrh byl jednomyslně přijat.

Starosta požádal členy návrhové komise, aby se ujali své práce a pečlivě sledovali průběh zasedání, aby mohli zpracovávat návrhy usnesení dnešního zasedání a předkládat je zastupitelstvu ke schválení.

Starosta dále jmenoval zapisovatelem dnešního zasedání paní Evu Pithartovou, pracovníci sekretariátu starosty.

Poté starosta jmenoval ověřovateli správnosti zápisu z dnešního zasedání:
pana Josefa Jindru a Mgr. Janu Melicharovou.

Starosta konstatoval, že kontrolou bylo zjištěno, že dříve přijatá usnesení jsou průběžně plněna.

Nyní starosta požádal místostarostku Blanku Čiháčkovou, aby místo omluvené tajemnice Bc. Lenky Matuškové přednesla zprávu ze schůzí rady za období od 26. 9. 2011 do 24. 11. 2011.

1) Informace z jednání rady města

Paní místostarostka uvedla, že rada se sešla celkem: 5x, a to: 5. 10.; 19. 10.; 25. 10.; 2. 11.; 16. 11. Rada plnila úkoly, které jí přísluší podle zákona o obcích. Například:

- schválila rozpočtová opatření
- schválila uzavření dodatků ke Smlouvám o nájmu bytům se současnými nájemci
- schválila ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor– Restaurace Bazén s panem Michalem Mackem, a to dohodou k 20. 10. 2011.
- schválila vyvěšení záměru pronájmu a vyhlášení výběrového řízení na pronájem nebytových prostor „Restaurace Bazén“, následně schválila jako vítěze výběrového řízení pana Lubomíra Ruffera, Nové Město nad Metují
- na základě statického posudku pro dům čp. 285 v ulici Křovická, rada rozhodla o ukončení nájmu s nájemníky v tomto domě a uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě čp. 1 v Pulicích s těmito nájemníky
- schválila na základě předložené zprávy o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce u akce „Dobruška – rozšíření stávajícího chodníku u dětského hřiště v ul. Za Univerzitou“ společnosti STAVITELSTVÍ MALÝ a syn, s.r.o se sídlem Byšť
- schválila výzvu a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy MŠ v ulici Za Univerzitou, Dobruška“ a následně schválila na základě předložené Zprávy o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek přidělení veřejné zakázky na stavební práce společnosti KERSON, Dobré
- jmenovala komisi pro otevírání obálek s nabídkami, která bude vykonávat i úkoly hodnotící komise pro akci „Výstavba úpravny vody v Dobrušce“

- rada projednala otázku provozovatele nové úpravy vody v Dobrušce (akce „Výstavba úpravy vody v Dobrušce“) a rozhodla, že provozovatelem nové úpravy vody bude město Dobruška.
- schválila smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na realizaci projektu s názvem „Vybavení informačního centra v Dobrušce“ ve výši 41 000 Kč.
- schválila výzvu k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a zadávací dokumentaci, pro zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku na služby „Svoz směsného a tříděného komunálního odpadu na území města Dobrušky včetně pronájmu sběrných nádob na tříděný komunální odpad“
- schválila uzavření smlouvy o dílo na akci: „Město Dobruška -oprava komunikace Domašín“ se společností STRABAG, Praha 5
- schválila pronájem stánku pro poskytování občerstvení na městském koupališti v Dobrušce
- schválila úhradu ubytování a stravování 8 osob - maďarské delegace z partnerského města Ábrahámhegy v termínu od 15. 12. 2011 do 18. 12. 2011, u příležitosti vernisáže výstavy Pavla Štěpána a Jany Peichlové a ochutnávky a prodeje maďarských vín a gastronomických specialit pro veřejnost

Rada města doporučovala zastupitelstvu města k řešení vše, o čem podle zákona o obcích ZM rozhoduje. V neposlední řadě paní Čiháčková uvedla, že výpisy z usnesení přijatých radou města je možné nalézt na stránkách města: www.mestodobruska.cz

Starosta poděkoval paní místostarostce za zprávu o činnosti rady města a vyzval zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz či připomínku. Nikdo se nepřihlásil, vyzval tedy návrhovou komisi, aby přednesla návrh textu do zápisu:

Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno s plněním dříve přijatých usnesení.

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zprávou o činnosti rady od zasedání konaného dne 26. 9. 2011.

Starosta přednesl další bod jednání.

2) Úpravy rozpočtu

Rada města schválila na svých zasedáních od posledního zasedání zastupitelstva ve dnech 5. 10. 2011 až 16. 11. 2011 celkem 9 rozpočtových opatření.

Rozpočtové opatření č. **47/2011** – navyšuje rozpočet o přijatou dotaci na činnost odborného lesního hospodáře za II. čtvrtletí 2011 ve výši 229 086 Kč.

Rozpočtové opatření č. **48/2011** – upravuje rozpočet běžných výdajů přesunem z rozpočtové rezervy na výdaje na kanalizace – opravy střech stávajících objektů na objektu ČOV v Dobrušce ve výši 222 000 Kč a upravuje rozpočet kapitálových výdajů přesunem z rozpočtové rezervy na výdaje na ZŠ FK – snížení energetické náročnosti budov čp. 350 ve výši 400 000 Kč.

rozpočtové opatření č. **49/2011**, upravuje rozpočet běžných výdajů přesunem z rozpočtové rezervy běžných a kapitálových výdajů na výdaje na opravu silnic ve výši 1 400 000 Kč, na příspěvek na provoz Základní školy Pulická ulice, Dobruška na vybavení učeben ve výši 200 000 Kč, na výdaje na opravy provzdušňovacího systému v areálu ČOV Pulice ve výši 750 000 Kč. Dále upravuje výdajové položky rozpočtu sociálního fondu v souladu se schválenými pravidly.

Rozpočtové opatření č. **50/2011** - navyšuje rozpočet o přijatou dotaci na veřejně prospěšné práce za měsíc září 2011 ve výši 63 578 Kč.

Rozpočtové opatření č. **51/2011** - navyšuje rozpočet o přijatou dotaci od kraje na projekt „Vybavení informačního centra v Dobrušce“ ve výši 41 000 Kč a upravuje zdroje příjmů u přijaté dotace na veřejně prospěšné práce za září 2011 z RO č. 50/2011.

Rozpočtové opatření č. **52/2011** – upravuje rozpočet běžných výdajů přesunem a za použití rozpočtové rezervy běžných a kapitálových výdajů na výdaje na pečovatelskou službu ve výši mínus 52 000 Kč z důvodu uvolnění vlastních prostředků po přijetí dotace od kraje, na klub důchodců navýšení ve výši 20 000 Kč na zálohy na el. energii. Rozpočet Technických služeb se snižuje o 150 000 Kč. V kapitálových výdajích se vyčleňuje 80 000 Kč na provoz veřejné silniční dopravy – vybudování nové autobusové čekárny v části Doly a 150 000 Kč na veřejné osvětlení kostela sv. Ducha v Dobrušce.

Rozpočtové opatření č. **53/2011** – navyšuje rozpočet o dotaci ze státního rozpočtu na výkon státní správy v rámci souhrnného dotačního vztahu ve výši 1 800 Kč. Rozpočtové opatření č. **54/2011** – navyšuje rozpočet o dotaci na výplatu příspěvku na péči ve výši 200 000 Kč podle obdržené změny rozhodnutí.

Rozpočtové opatření č. **55/2011** navyšuje rozpočet běžných výdajů na příspěvek příspěvkové organizaci Mateřská škola J. A. Komenského, Dobruška, na nákup vybavení ve výši 169 000 Kč a navyšuje rozpočet na sběr a svoz komunálních odpadů ve výši 400 000 Kč, vše se současným snížením rozpočtové rezervy. Rozpočtová rezerva na krizové řízení ve výši 100 000 Kč se převádí ze správy na paragraf Ochrana obyvatelstva. Současně se snížením rozpočtové rezervy se navyšují kapitálové výdaje na správě ve výši 70 000 Kč na technické zhodnocení budovy čp. 32.

Starosta se dotázal přítomných zastupitelů a poté veřejnosti, zda má někdo dotaz nebo připomínku, nikdo se nepřihlásil, požádal tedy návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 03/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje rozpočtová opatření č. 47 - 55/2011 provedená radou města. (Příloha č. 1)

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Ing. Lžíčář přednesl další bod jednání.

3) Změna č. 3 Územního plánu města Dobrušky

Ing. Lžíčář uvedl, že pořízení změny č. 3 Územního plánu města (ÚPM) Dobrušky schválilo Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání dne 15. 9. 2008. Návrhy na pořízení změny územního plánu občanů města a dalších fyzických a právnických osob byly schváleny usnesením zastupitelstva města č. 01/2009/IV/2a-i dne 9. 2. 2009. Pořizovatelem je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona Úřad územního plánování, oddělení odboru rozvoje města (před 1. 9. 2010 oddělení odboru výstavby) Městského úřadu Dobruška. Určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem byl Zastupitelstvem města Dobrušky určen Ing. Petr Lžíčář, místostarosta města Dobrušky. Návrh zadání změny územního plánu byl vypracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy v červenci 2010. Oznámením ze dne 10. 8. 2010 bylo zahájeno jeho projednávání. Upravený návrh zadání z října 2010 byl schválen Zastupitelstvem města Dobrušky dne 7. 10. 2010.

S přihlédnutím k tomu, že změna č. 3 ÚPM Dobruška řeší změnu funkčního využití konkrétních lokalit dotvářejících strukturu města a respektuje koncepci založenou územním plánem, nebylo požadováno zpracování konceptu změny územního plánu ani zpracování variant.

Na základě schváleného zadání vypracoval AR projekt, s.r.o., Brno, vedoucí a zodpovědný projektant Ing. arch. Milan Hučík, autorizovaný architekt ČKA 02 483, návrh změny č. 3 Územního plánu města Dobrušky. Posouzení vlivů změny č. 3 ÚPM Dobruška na životní prostředí vypracovala Ing. Pavla Žídková, Mokré Lazce, osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95. Podle § 50 odst. 2 stavebního zákona oznámil pořizovatel dobu a místo konání společného jednání o návrhu změny územního plánu oznámením ze dne 6. 4. 2011 jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu, městu Dobruška a sousedním obcím. Společné jednání se uskutečnilo dne 3. 5. 2011 v zasedací místnosti Městského úřadu Dobruška. Do návrhu změny územního plánu bylo možné nahlédnout ve lhůtě od 11. 4. 2011 do 3. 6. 2011.

Návrh změny č. 3 ÚPM Dobruška před řízením o jeho vydání posoudil Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, stanoviskem ze dne 28. 7. 2011 pod značkou 13917/UP/2011/Cej na základě předloženého návrhu změny č. 3 a zprávy o jeho projednání. Krajský úřad neshledal takové nedostatky, které by neumožňovaly přistoupit k řízení o vydání změny č. 3 ÚPM Dobruška.

Návrh změny č. 3 ÚPM Dobruška byl upraven na základě pokynů k úpravě návrhu změny územního plánu po společném jednání vydaných odborem rozvoje města Městského úřadu Dobruška dne 10. 8. 2011. O upraveném a posouzeném návrhu změny č. 3 Územního plánu města Dobrušky se konalo dne 31. 10. 2011 veřejné projednání s výkladem územně plánovací dokumentace, které bylo oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 7. 9. 2011. Návrh změny územního plánu byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 9. 9. 2011 do 31. 10. 2011 u pořizovatele, v kanceláři vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Dobruška a na internetových stránkách města Dobrušky. K veřejnému projednání byly oznámením ze dne 7. 9. 2011 přizvány jednotlivě město Dobruška, dotčené orgány a sousední obce. Podle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti podat proti návrhu změny územního plánu námitky. Každý mohl nejpozději při veřejném projednání uplatnit své připomínky. Žádné námitky ani připomínky nebyly k návrhu změny č. 3 ÚPM Dobruška uplatněny. O průběhu veřejného projednání byl veden písemný záznam.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem Ing. Petrem Lžíčarem vyhodnotil výsledky projednání. Dále přezkoumal soulad návrhu změny územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona a doplnil odůvodnění změny územního plánu v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 stavebního zákona. Podle § 54 odst. 1 stavebního zákona předložil pořizovatel Zastupitelstvu města Dobrušky návrh na vydání změny č. 3 Územního plánu města Dobrušky.

Starosta se dotázal přítomných zastupitelů a poté veřejnosti, zda má někdo dotaz nebo připomínku.

Přihlásil se p. S. a sdělil, že z přednesené důvodové zprávy neví na čem je, opakovaně dával několik žádostí a ptal se, zda se bude ještě projednávat změna č. 4.

Odpověděl Ing. Lžíčař, že nyní je na programu změna č. 3 a následně změna č. 4 a ještě se zpracovává nový územní plán.

Nikdo další se nepřihlásil, starosta tedy vyzval návrhovou komisi, aby přednesla všechna 4 usnesení, týkající se 3. změny ÚPM Dobruška.

Návrh usnesení č. ZM 04/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky souhlasí s vyhodnocením stanovisek, námitek a připomínek uplatněných k návrhu změny č. 3 ÚPM Dobrušky vypracovaném dne 27. 6. 2011 a doplněném po veřejném projednání dne 14. 11. 2011 odborem rozvoje města MÚ Dobruška ve spolupráci s určeným zastupitelem. (Příloha č. 2)

Návrh usnesení č. ZM 05/09/2011

Zastupitelstvo města Dobrušky bere na vědomí stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu změny č. 3 Územního plánu města Dobrušky ze dne 28. 7. 2011 pod značkou 13917/UP/2011/Cej. (Příloha č. 3)

Návrh usnesení č. ZM 06/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává změnu č. 3 Územního plánu města Dobrušky formou opatření obecné povahy po ověření podle § 54 odst. 2) stavebního zákona, že změna územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu. (Příloha č. 4)

Návrh usnesení č. ZM 07/09/2011

Zastupitelstvo města ukládá Bc. Petru Tojnarovi, starostovi města, zveřejnit usnesení o schválení změny č. 3 ÚPM Dobrušky se zohledněním podmínek vyplývajících ze stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí v souladu s § 10i odst. 5) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. K návrhu změny č. 3 ÚPM Dobrušky bylo Krajským úřadem Královéhradeckého kraje vydáno souhlasné stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí zn. 7987/ZP/2011-Ve ze dne 12. 5. 2011 bez stanovení podmínek.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení byla jednomyslně přijata.

Ing. Lžíčář přednesl další bod jednání.

4) Změna č. 4 Územního plánu města Dobrušky

Pořízení změny č. 4 Územního plánu města (ÚPM) Dobrušky schválilo Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání dne 7. 3. 2011. Pořizovatelem je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona Úřad územního plánování, oddělení odboru rozvoje města Městského úřadu Dobruška. Určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem byl Zastupitelstvem města Dobrušky určen Ing. Petr Lžíčář, místostarosta města Dobrušky. Návrh zadání změny územního plánu byl vypracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy v březnu 2011. Oznámením ze dne 22. 3. 2011 bylo zahájeno jeho projednávání. Upravený návrh zadání z dubna 2011 byl schválen Zastupitelstvem města Dobrušky dne 9. 5. 2011. S přihlédnutím k tomu, že změna č. 4 ÚPM Dobruška řeší změnu funkčního využití konkrétních lokalit určených územním plánem k zastavění na původní

funkční využití nezastavitelných ploch, nebylo požadováno zpracování konceptu změny územního plánu ani zpracování variant.

Na základě schváleného zadání vypracoval AR projekt, s.r.o., Brno, vedoucí a zodpovědný projektant Ing. arch. Milan Hučík, autorizovaný architekt ČKA 02 483, návrh změny č. 4 Územního plánu města Dobrušky. Podle § 50 odst. 2 stavebního zákona oznámil pořizovatel dobu a místo konání společného jednání o návrhu změny územního plánu oznámením ze dne 23. 5. 2011 jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu, městu Dobruška a sousedním obcím. Společné jednání se uskutečnilo dne 23. 6. 2011 v zasedací místnosti Městského úřadu Dobruška. Do návrhu změny územního plánu bylo možné nahlédnout ve lhůtě od 3. 6. 2011 do 25. 7. 2011.

Návrh změny č. 4 ÚPM Dobruška před řízením o jeho vydání posoudil Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, stanoviskem ze dne 23. 8. 2011 pod značkou 15048/UP/2011/Sm na základě předloženého návrhu změny č. 4 a zprávy o jeho projednání. Krajský úřad neshledal takové nedostatky, které by neumožňovaly přistoupit k řízení o vydání změny č. 4 ÚPM Dobruška.

Návrh změny č. 4 ÚPM Dobruška byl upraven na základě pokynů k úpravě návrhu změny územního plánu po společném jednání vydaných odborem rozvoje města Městského úřadu Dobruška dne 26. 8. 2011. O upraveném a posouzeném návrhu změny č. 4 Územního plánu města Dobrušky se konalo dne 31. 10. 2011 veřejné projednání s výkladem územně plánovací dokumentace, které bylo oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 7. 9. 2011. Návrh změny územního plánu byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 9. 9. 2011 do 31. 10. 2011 u pořizovatele, v kanceláři vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Dobruška a na internetových stránkách města Dobrušky. K veřejnému projednání byly oznámením ze dne 7. 9. 2011 přizvány jednotlivě město Dobruška, dotčené orgány a sousední obce. Podle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti podat proti návrhu změny územního plánu námitky. Každý mohl nejpozději při veřejném projednání uplatnit své připomínky. O průběhu veřejného projednání byl veden písemný záznam.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem Ing. Petrem Lžíčarem, místostarostou města Dobrušky, vyhodnotil výsledky projednání. Dále přezkoumal soulad návrhu změny územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona a doplnil odůvodnění změny územního plánu v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 stavebního zákona. Pořizovatel dne 2. 11. 2011 vydal pokyny k úpravě návrhu změny č. 4 ÚPM po veřejném projednání včetně návrhu rozhodnutí o podaných námitkách. Tyto pokyny byly schváleny Zastupitelstvem města Dobrušky dne 2. 11. 2011. Podle § 54 odst. 1 stavebního zákona předložil pořizovatel Zastupitelstvu města Dobrušky návrh na vydání změny č. 4 Územního plánu města Dobrušky.

Starosta se dotázal přítomných zastupitelů a poté veřejnosti, zda má někdo dotaz nebo připomínku.

Přihlásil se pan S. a uvedl, že má k tomuto zásadní připomínku, stěžoval si, že nebyl dostatečně informován. Poukázal, že město obdrželo dotaci na zpracování ÚP a nenašla se částka na obeslání občanů, speciálně těch, kteří podávali žádost, hlavně těch, kteří přicházejí o zastavitelné pozemky. Stěžoval si, že oznámení o projednávání bylo zveřejněno pouze vyhláškou. Uvedl, že si myslí, že poškození budou speciálně ti, kteří přicházejí o stavební pozemky a že předpokládá, že toto usnesení zastupitelstvo schválí, ale nicméně apeloval na starostu, aby toto usnesení pozdržel, protože se cítí zkrácen na svých právech. Oni jako hasiči na Cháborách požádali Krajský úřad o schválení chovu zvěře v zajetí, což by měl být jeden z jejich stěžejních příjmů a teď opravdu neví, jak pozemky pro tento jejich záměr územní plán řeší.

Ing. Lžíčář odpověděl, že dotace kterou město obdrželo není ani jednu z těchto změn. Je určena na nový územní plán, kde bude samozřejmě ještě dostatek příležitostí k vyjádření veřejnosti na veřejném projednání atd.

Přihlásila se Ing. Jirásková a uvedla, že p. S. podával žádost k novému územnímu plánu, změna č. 3 řeší změnu funkčního využití konkrétních lokalit dotvářejících strukturu města a změna č. 4 řeší změnu funkčního využití konkrétních lokalit určených územním plánem k zastavění na původní funkční využití nezastavitelných ploch. P. S. poděkoval Ing. Jiráskové za vysvětlení a sdělil, že to co říkal bere zpět, jestli tedy jeho žádosti jsou stále ve „hře“. Starosta uvedl, že si myslí, že Ing. Jirásková to vysvětlila dostatečně, že připomínka p. S. se týká nového ÚP, který dnes není projednáván.

Dále ještě starosta podotkl, že on jako starosta není oprávněn pozastavit žádné usnesení zastupitelstva, že toto zákon neumožňuje, umožňuje mu pouze pozastavit usnesení rady pro projednání v zastupitelstvu.

Nikdo další se již nepřihlásil, starosta tedy požádal návrhovou komisi, aby přednesla 3 návrhy usnesení týkající se tohoto bodu:

Návrh usnesení č. ZM 08/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky souhlasí s vyhodnocením stanovisek, námitek a připomínek uplatněných k návrhu změny č. 4 ÚPM Dobruška vypracovaném dne 29. 7. 2011 a doplněném po veřejném projednání dne 11. 11. 2011 odborem rozvoje města MÚ Dobruška ve spolupráci s určeným zastupitelem. (Příloha č. 5)

Návrh usnesení č. ZM 09/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky bere na vědomí stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu změny č. 4 Územního plánu města Dobrušky ze dne 23. 8. 2011 pod značkou 15048/UP/2011/Sm. (Příloha č. 6)

Návrh usnesení č. ZM 10/09/2011

Zastupitelstvo města Dobrušky příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává změnu č. 4 Územního plánu města Dobrušky formou opatření obecné povahy po ověření podle § 54 odst. 2) stavebního zákona, že změna územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu. (Příloha č. 7)

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení byla jednomyslně přijata.

Starosta přednesl další bod jednání.

5) Změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti CZT Dobruška a.s.

Rada města Dobrušky **doporučuje** Zastupitelstvu města Dobrušky **navrhnout** Radě města Dobrušky v působnosti valné hromady společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. provést s účinností od 1.1.2012 tyto personální změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s, se sídlem Čs.odboje 50, 518 01 Dobruška, IČ 25282719:

1. odvolat z funkce člena představenstva **p. Josefa Urbana,**
2. zvolit novým členem představenstva **p. Josefa Jelínka**

Starosta uvedl, že návrh zvolit členem představenstva p. Jelínka podalo SBD Dobruška, které je jedním z největších odběratelů od CZT Dobruška a. s. Uvedl, že p. Jelínek není členem SBD, ale byl SBD osloven, zda by tuto funkci vykonával, protože je odborníkem na tuto problematiku. Starosta p. Jelínka zastupitelům stručně představil.

3. odvolat z funkce člena dozorčí rady **p. Vladimíra Zrzavého,**
4. zvolit novým členem dozorčí rady **Ing. Karla Brázdila, CSc.**

Starosta se dotázal přítomných, zda mají nějaký dotaz, či připomínku, nikdo se nepřihlásil, požádal tedy návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 11/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky navrhuje Radě města Dobrušky v působnosti valné hromady společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s., se sídlem Čs.odboje 50, 518 01 Dobruška, IČ 25282719 :

1. odvolat z funkce člena představenstva společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. **p. Josefa Urbana,** s účinností od 1. 1. 2012,
2. zvolit novým členem představenstva společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. **p. Josefa Jelínka,** s účinností od 1. 1. 2012,
3. odvolat z funkce člena dozorčí rady společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. **p. Vladimíra Zrzavého,** s účinností od 1. 1. 2012,
4. zvolit novým členem dozorčí rady společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. **Ing. Karla Brázdila, CSc.,** s účinností od 1. 1. 2012.

Starosta upozornil, že poprvé zde zastupitelstvo navrhuje radě, aby něco provedla a vysvětlil, že je to z důvodu, že Rada města Dobrušky je valnou hromadou CZT Dobruška a.s. a toto může udělat. Rada města si nechala udělat právní rozbor, a z něj vyplynulo, že je lepší, když toto zastupitelstvo navrhne radě.

Starosta se dotázal, zda má někdo jiný návrh usnesení. Nikdo se nepřihlásil, dal tedy hlasovat o tomto bodu.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1 (Ing. Karel Brázdil CSc.)
Usnesení bylo přijato.

Starosta požádal Ing. Hanouskovou, aby přednesla další bod jednání.

- 6) a) Prodej pozemku parc. č. 742/7 odděleného geometrickým plánem č. 1636-324/2011 z pozemku parc. č. 742/1 v obci a k. ú. Dobruška**
- b) Prodej pozemku parc. č. 742/8 odděleného geometrickým plánem č. 1636-324/2011 z pozemku parc. č. 742/1 v obci a k. ú. Dobruška**
- c) Prodej pozemku parc. č. 742/6 v obci a k. ú. Dobruška**

a) Pan J. B., majitel domu čp. 123 v Dobrušce a

b) pan J. R. , užívají u svých domů čp. 123 a 111 části městského pozemku parc. č. 742/1 v obci a k. ú. Dobruška – u polikliniky v Dobrušce.

c) Paní B. A., spolumajitelka domu čp. 101 v Dobrušce (dcera manželů B.) užívá městský pozemek parc. č. 742/6 v obci a k. ú. Dobruška – u polikliniky v Dobrušce. Výše jejího spoluvlastnického podílu činí 37/40 celku. Druhým spoluvlastníkem nemovitosti je J. S., výše jejího spoluvlastnického podílu činí 3/40 celku, která má však na tento podíl nařízenou exekuci a je vydán i exekuční příkaz k prodeji tohoto spoluvlastnického podílu nemovitosti. Z toho důvodu bylo jednáno pouze s B. A., zastoupené na základě plné moci advokátkou JUDr. Ivanou Bouškovou, se sídlem v Hradci Králové 12, Brožíkova 610.

Majitelé domů byli vyzváni k řešení situace, mají zájem o majetkové dorovnání. Z toho důvodu nechali zhotovit geometrický plán č. 1636-324/2011, vyhotovený společností Geospol, s. r. o., Dobruška, ze dne 12. 9. 2011.

Pořadí) čp.	Vlastník - řešení	připloceno	výměra m ²
1) 123	J. B. - prodej	městské 742/7	11
2) 111	J. R. - prodej	Městské 742/8	8
3) 101	B. A. - prodej	městské 742/6	15

Při přípravě stavby polikliniky v Dobrušce byly v roce 1981 ČR – MěNV Dobruškou vykoupeny celkem od 13 vlastníků pozemky nutné pro umístění stavby. Mimo jiné i od majitelů domu čp. 123, čp. 111 a 101. V roce 1983 obdrželi prodávající od MěNV v Dobrušce, odboru výstavby, komunálního hospodářství, služeb a obchodu dopis, kterým jim bylo sděleno, že od 1. 9. 1983 budou zahájeny stavební práce na stavbě zdravotního střediska, a to nejprve přemístěním oplocení na nově vytvořené hranice, tj. na hranice pozemků, které byly pro stavbu vykoupeny. Z uvedeného vyplývá, že se původní majitelé oprávněně domnívali, že MěNV Dobruška postavil ploty správně.

Následně v roce 1994, při problémech při podávání daňového přiznání k dani z nemovitosti, na nesrovnalosti pan J. B. upozornil a žádal o jejich narovnání. Odbor výstavby Městského úřadu v Dobrušce uznal chybu a slíbil nápravu, nechal vypracovat GP na zaměření skutečného stavu – umístění plotu domu čp. 123, avšak k žádnému majetkovému narovnání nedošlo, další GP na zaměření skutečného stavu oplocení a oddělení parcel pro kupní smlouvy, pro všechny ploty kolem polikliniky, byl vyhotoven v roce 1997, opět k majetkovému narovnání nedošlo. Poté proběhla digitalizace pozemků pro k. ú. Dobruška a tyto GP již nelze použít. Pan B. předložil doklady, na základě kterých je tedy zřejmé, že zabránění městských pozemků majitelé domů čp. 123, 111 a 101 nezpůsobili. Zároveň však mají zájem o majetkové narovnání.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej geometrickým plánem nově zaměřených pozemků parc. č. 742/7 a 742/8, oddělených z pozemku parc. č. 742/1, a prodej pozemku parc. č. 742/6, vše v obci a k. ú. Dobruška, za cenu 20 Kč/m² jako u jiných podobných majetkových narovnání ve městě. Nutný geometrický plán na rozdělení pozemků a správný poplatek za vklady smluv do katastru nemovitostí budou hradit kupující.

Starosta se dotázal zda někdo ze zastupitelů nebo z veřejnosti má dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil. Požádal tedy návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 12/09/2011

Zastupitelstvo města Dobrušky **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 742/7 odděleného geometrickým plánem č. 1636-324/2011 ze dne 12. 9. 2011 zhotoveným společností Geospol, s. r. o., Dobruška z pozemku parc. č. 742/1 v obci a k. ú. Dobruška jeho stávajícímu uživateli panu J. B., za dohodnutou kupní cenu ve výši 220 Kč. Kupní cena je splatná při podpisu smlouvy. Správný poplatek za návrh na vklad vlastnického práva

do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemků hradí kupující.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Návrh usnesení č. ZM 13/09/2011

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 742/8 odděleného geometrickým plánem č. 1636-324/2011 ze dne 12. 9. 2011 zhotoveným společností Geospol, s. r. o., Dobruška z pozemku parc. č. 742/1 v obci a k. ú. Dobruška jeho stávajícímu uživateli panu J. R., za dohodnutou kupní cenu ve výši 160 Kč. Kupní cena je splatná při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemků hradí kupující.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Návrh usnesení č. ZM 14/09/2011

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 742/6 v obci a k. ú. Dobruška do vlastnictví jeho stávající uživatele paní B. A., nar. 24. 1. 1954, za dohodnutou kupní cenu ve výši 300 Kč. Kupní cena je splatná při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Ing. Hanousková přednesla další bod jednání.

7) Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2239/2 v obci a k. ú. Dobruška

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČ: 69797111, (ÚZSVM) je majitelem pozemku parc. č. 2239/2 v obci a k. ú. Dobruška – pozemek pod bývalou starou tribunou na městském stadionu V. Šperla. Pozemek má výměru 60 m², účetní hodnotu 5 800 Kč. ÚZSVM městu předkládá k podpisu Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti Př. 28/05. O bezúplatný převod pozemku město žádalo opakovaně již od roku 1999. Dne 15. 6. 2011 byla mezi ÚZSVM a městem Dobruška uzavřena na tento pozemek Smlouva o výpůjčce nemovitosti Př. 28/05, tato smlouva dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí končí.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti, a to za podmínek stanovených ÚZSVM:

- a) o pozemek řádně pečovat a užívat jej jako součást sportovního areálu města v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména nevyužívat jej ke komerčním nebo jiným výtěžným účelům a ani jej k takovým účelům pronajímat a současně předmětný pozemek nepřevést ve prospěch třetí osoby, a to vše po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva,
- b) uhradit smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou pozemek měl ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou Město Dobruška převodem na třetí osobu

- získalo, v případě, že by Město Dobruška převedlo předmětný pozemek, nebo jeho část na třetí osobu,
- c) uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou pozemek měl ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, v případě, že by Město Dobruška využívalo pozemek ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nebo jej pronajímalo,
 - d) v případě, že Město Dobruška poruší některou z podmínek uvedených v čl. III. odst. 1 smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti a zjištění sankce dle čl. III. odst. 2 smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti bude spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se Město Dobruška uhradit i tyto náklady.

Starosta se dotázal zda někdo ze zastupitelů nebo z veřejnosti má dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil. Požádal tedy návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 15/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti PŘ. 28/05 s ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČ: 69797111, na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2239/2 v obci a k. ú. Dobruška (v účetní hodnotě 5 800 Kč), který je součástí sportovního areálu města, do vlastnictví města Dobrušky, s těmito smluvními povinnostmi města Dobrušky jako nabyvatele pozemku:

- a) o pozemek řádně pečovat a užívat jej jako součást sportovního areálu města v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména nevyužívat jej ke komerčním nebo jiným výtěžným účelům a ani jej k takovým účelům pronajímat a současně předmětný pozemek nepřevést ve prospěch třetí osoby, a to vše po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva,
- b) uhradit smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou pozemek měl ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou Město Dobruška převodem na třetí osobu získalo, v případě, že by Město Dobruška převedlo předmětný pozemek, nebo jeho část na třetí osobu,
- c) uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou pozemek měl ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, v případě, že by Město Dobruška využívalo pozemek ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nebo jej pronajímalo,
- d) v případě, že Město Dobruška poruší některou z podmínek uvedených v čl. III. odst. 1 smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti a zjištění sankce dle čl. III. odst. 2 smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti bude spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se Město Dobruška uhradit i tyto náklady.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Starosta požádal místostarostku Blanku Čiháčkovou, aby přednesla další bod jednání.

8) Mimořádný investiční příděl do rozpočtu DSO Mikroregion Rodný kraj Františka Kupky

Místostarostka Blanka Čiháčková uvedla, že Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Rodný kraj Františka Kupky se mimo jiné zabývá přípravou realizace cyklostezky mezi Opočnem a Dobruškou. Dne 4. 11. 2010 uzavřel Mikroregion Rodný kraj Františka Kupky smlouvu s firmou Highway design, Hradec Králové na zpracování studie návrhu stavby „Cyklostezka Dobruška – Opočno“ včetně inženýrské činnosti a zpracování dokumentace k podání žádosti o umístění stavby. Mikroregion zaplatil první část, tzn. byla zaplacená studie, která je nyní v majetku mikroregionu a do konce roku by měla být zpracována dokumentace k územnímu řízení. A jelikož tyto obě dvě práce jsou v jedné smlouvě a zajišťuje je jedna firma, tak mikroregion požádal obě dvě členské obce, tj. Dobrušku i Opočno o podílové spolufinancování, tzn. o mimořádný příděl do rozpočtu mikroregionu, protože prostředky, kterými nyní mikroregion disponuje by nestačily na zaplacení výše uvedených prací. Výbor svazku se dohodl, že podíl se bude sestávat z jednak počtu obyvatel, které má každé členské město a jednak z podílu katastrů, na kterých by měla být stezka postavena. Místostarostka uvedla, že to vychází zhruba 2/3 na katastru dobrušském a 1/3 na opočenském katastru. To znamená, že z celkové částky 108 000 Kč včetně DPH připadá na katastr dobrušský 68% a na opočenský 32%. V podílu to vychází tak, že Opočno by mělo přispět do rozpočtu dobrovolného svazku částkou 34 560 Kč a Dobruška částkou 73 440 Kč. Tato dokumentace je potřebná k tomu, aby mohla obě dvě města žádat o dotaci u Státního fondu dopravní infrastruktury, bez toho to není možné. Ještě doplnila, že dokumentace k územnímu řízení bude zpracována ve dvou částech, rozdělená pro Dobrušku a Opočno a na cyklostezku budou žádat o dotaci obě dvě města zvlášť, protože Opočno má už víceméně vyřešené vlastnické vztahy, jelikož u nich je to pozemkově jednodušší než v Dobrušce a i tato forma žádosti je spíše průchozí u St. fondu dopravní infrastruktury, pokud bude podávána jednotlivě ve dvou etapách.

Starosta poděkoval paní Čiháčkové a dotázal se zastupitelů a poté veřejnosti, zda má někdo dotaz, či připomínku. Nikdo se nepřihlásil. Starosta jen ještě dodal, že článek o cyklostezce vyjde v nejbližším Dobrušském listu. Dále požádal návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 16/09/2011:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje mimořádný investiční příděl do rozpočtu DSO Mikroregion Rodný kraj Františka Kupky se sídlem nám. F. L. Věka 1, 518 01 Dobruška, IČ 75123142 na poměrnou část úhrady investičních nákladů na zpracování dokumentace k podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) pro stavbu Cyklostezka Dobruška – Opočno včetně inženýrské činnosti ve výši 73 440 Kč.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Tímto byly vyčerpány všechny body programu a starosta dal prostor pro diskuzi.

9) Diskuze

Přihlásila se paní místostarostka a uvedla, že by ráda seznámila zastupitele a občany s tím, že celostátní informační portál CZ Region pořádal v roce 2011 celostátní soutěž o nejkrásnější město a obec Čech a Moravy 2011 a mezi všemi městy z České republiky, kdy probíhalo veřejné hlasování od 1. 4. 2011 do 31. 10. 2011, se Dobruška umístila na 6. místě. Hlasovali

určitě nejen občané, ale i návštěvníci a z našeho kraje se město Dobruška umístilo na předním místě. Hlasování probíhalo zvláště pro obce a města a ze všech měst včetně Prahy je Dobruška šestá. Článek k této informaci vyjde v Dobrušském listu.

Starosta poděkoval paní místostarostce za tuto jistě příjemnou informaci a doplnil, že zastupitelům, bude tento článek poslán e-mailem.

Dále ještě starosta uvedl, že dnes bylo zrušeno představení divadla Don Quijote. Uvedl, že představení bude nahrazeno jiným a o termínu bude v nejbližší době informováno.

Poté starosta ještě uvedl, že mu dnes byl předán přehled úprav rozpočtu k dnešnímu datu a že i tato informace bude poslána e-mailem zastupitelům.

A ještě uvedl, že na některých z minulých zasedání, byli zastupitelé informováni, o tom, že rada rozhodla o zhotovení insignie, novém závěsném znaku na slavnostní příležitosti, aby představitelé města nemuseli nosit znak se státním znakem, který má každý starosta. Pro město by byla vyrobena insignie se znakem města Dobrušky. Bylo domluveno s panem Kolářským, známým medailérem, aby vytvořil návrh. Starosta zjišťoval kolik takový návrh a model stojí. Návrh stojí 30 tisíc Kč a model stojí dalších 30 tis. Kč. Pan Kolářský se uvolil, že návrh dá městu zdarma, jelikož jej vytvořil již před 15 lety, kdy se o této insignii poprvé jednalo, ale k realizaci nedošlo. Současné vedení města vidělo poprvé návrh této insignie v létě 2011 a začalo jednat dál. Město tak zaplatí jen model. V neděli měl starosta možnost model poprvé vidět, který bude samozřejmě dál konzultován, uvedl, že je velice pěkný a pokud dojde k realizaci, bude to hodnotné trvalé dílo, které budou moci nosit představitelé města desítky, stovky let a případně bude vystaveno v muzeu. Sděлил, že částka za vytvoření tohoto díla je poměrně vysoká. Nicméně, že s tím má určité plány, se kterými bude dále zastupitelé seznamovat. Jakmile bude k dispozici fotografie barevného modelu, bude zastupitelům zaslána e-mailem.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají nějaký další příspěvek do diskuze, nikdo se nepřihlásil, dal tedy prostor veřejnosti.

Přihlásil se p. J. a ptal se Ing. Lžíčáře, zda došlo ke zmenšení zastavitelných ploch v rámci změny č. 4 ÚPM Dobruška. Ing. Lžíčář odpověděl, že ano. A dále se ptal, zda je vůbec reálné, informovat občany, kteří jsou přímo dotčeni změnami. Odpověděla Ing. Jirásková, že bylo postupováno, dle stavebního zákona a bylo to zveřejněno vyhláškou, není v silách úřadu informovat obesláním všechny dotčené osoby, jelikož se územní plán týká všech, ne pouze občanů vlastních zastavitelné plochy. Pan J. uvedl, že si myslí, že těch dotčených vlastníků nebylo tolik. Častokrát se to týká seniorů, kteří měli pozemek pro svoje děti, aby tam mohli stavět a potom se jim změnila kultura tohoto pozemku.

Ing. Lžíčář doplnil, se hodně volalo po tom, aby občané byli více informováni. Pro tento účel vznikl Dobrušský list, který jde do každé rodiny a zde se o územním plánu několikrát psalo. Nezbyvá už mnoho jiných způsobů, jak veřejnost více informovat, ale nelze všem dotčeným poslat dopis, jelikož to jsou tisíce lidí, kteří častokrát nejsou ani z Dobrušky.

P. J. uvedl, že Dobrušský list nechodí pravidelně a několikrát se mu stalo, alespoň u nich na Cháborách, že mu ani nedorazil, když si chtěl ověřit, zda mu tam správně uveřejnili inzerát. Uvedl, že vítá Dobrušský list, ale pořád se jedná pouze o všeobecnou informaci a pak také Dobrušský list chodí společně s letáky, dá se snadno v množství papírů ve schránce přehlédnout. Ale přesto uvedl, že děkuje za vysvětlení.

Starosta uvedl, že město Dobruška určitě postupuje podle zákonů, nedovolilo by si konat jinak, ale bohužel určitě úřad nebude obesílat všechny občany, kterých se to týká, neboť to je

několik tisíc majitelů všech pozemků, a nejsou to jenom stavební pozemky, ale i další věci, které se tam mění a opravdu to není možné dělat. Doporučil sledovat úřední desku, případně webovové stránky města Dobrušky.

Dále se přihlásila paní Š. Ptala, se kdy bylo rozhodnuto o tomto veřejném zasedání.

Odpověděl starosta, že podle zákona, tedy nejpozději 7 dnů před konáním zastupitelstva. Paní Š. se ptala, na plakáty na vývěsních plochách, které oznamují veřejné zasedání, zda se vylepují mimořádně, protože tentokrát plakáty nebyly. Odpověděl starosta, že vzhledem k tomu, že toto zasedání bylo nutné svolat kvůli změnám ÚP č. 3 a č. 4, muselo být rozhodnuto rychle a bylo rozhodnuto 10 dnů před konáním zastupitelstva a již nebylo možné stihnout plakáty vylepit a navíc informace o konání zasedání se hlásila v městském rozhlasu. Zasedání zastupitelstva svolává starosta a je povinen oznámení o jeho konání vyvěsit na úřední desce.

Dále se paní Š. ptala, zda je pravda, že na odboru územního plánování byla zaměstnána manželka Ing. Lžíčáře, který je garantem za územní plánování ve městě. Odpověděl starosta, že to pravda není, protože žádný odbor územního plánování město nemá. Uvedl, že možná myslí oddělení územního plánování, a potvrdil, že Ing. Lžíčarová byla zaměstnána na tomto oddělení. A byla zaměstnána po řádném výběrovém řízení. Paní Š. se ptala, zda si starosta myslí, že je to v souladu s dobrými mravy. Starosta uvedl, že ano. Na to paní Š. uvedla, že to podle není v pořádku, i když zákon o státní službě dosud není a proto to není v rozporu se zákonem. Ale ona osobně si myslí, že to není úplně v pořádku. Zvláště poté, co před několika měsíci byla odvolána paní S., i ze všech ostatních funkcí, ani v kulturní komisi jí nebylo umožněno pracovat. A toto možné je. A paní Š. to přijde jako zneužití pravomoci veřejného činitele a cítí se tímto poškozena. Starosta odpověděl, že jí toto nebude vyvracet, že toto je její subjektivní názor. Dále k tomu starosta uvedl, že vedení města je rádo, že na tomto oddělení Ing. Lžíčarová pracuje, neboť by lepší pracovníci nesehnalo a ani ve výběrovém řízení se žádný lepší adept neobjevil. Přihlásil se Ing. Brázdil, a chtěl k tomu vystoupit, uvedl, že paní Lžíčarovou zná 20 let. Dlouhá léta pracovala na vojenském topografickém úřadu v Dobrušce a pracovala v počítačových systémech o území a v počítačové mapové grafice a jestli něco chybělo tomuto oddělení, tak to byl právě pracovník s takovými zkušenostmi. Starosta uvedl, že toto oddělení, kde Ing. Lžíčarová pod vedením Ing. Jiráskové pracuje, zpracovává územní plán mimo jiné i pro dalších 25 obcí. Ing. Lžíčarová nezpracovává ÚP pro Dobrušku. Podílí se na těch ostatních.

Přihlásil se pan K. a uvedl, že věří, že v komisi výběrového řízení byly takové osoby, které vybraly toho nejlepšího bez ohledu na to, kdo to je. Dále se vyjádřil k poznámce paní Š., že nebyly plakáty vylepeny, uvedl, že chápe, že když to bylo na poslední chvíli, již se to nestihlo vylepit, ale uvedl, že to hlásil městský rozhlas, který je zásluhou technických služeb, hlavně pana Koláčného, slyšet všude i na vesnicích. A dále poděkoval vedení města, za všechno, co se vybuďovalo. Uvedl jako příklad přestavbu KINA 70, o které si nejprve myslel, že není až tak nutná, ale nyní slyší od lidí nadšené ohlasy. Poděkoval za množství akcí, které město pořádá a popřál všem pěkné vánoce, protože si myslel, že je toto již poslední zasedání v tomto roce. Starosta upřesnil, že v tomto roce se bude konat ještě jedno zasedání a to 19. prosince.

Starosta dále upřesnil informace v novinách, ohledně stěhování matriky, kdy zde bylo uvedeno, že zatím občané mají chodit do stávajících prostor v budově čp. 32. Skutečnost je taková, že matrika byla již přestěhována do přízemí budovy odboru dopravy a od 14. listopadu tam již funguje. Pro ověření podpisu nebo kvůli uzavření manželství, je tedy nutné jít do budovy v ul. Komenského. Prostory pro vydávání občanských průkazů se

předělávají, průkazy se budou vydávat na obou stranách. Je to z toho důvodu, že od 1. ledna 2012 se budou vydávat elektronické občanské průkazy a proto se musela tato změna udělat.

Další informaci pro zastupitele a občany uvedl starosta, a to že v současné době probíhá řešení návrhu revitalizace sídliště - IV. etapa. Uvedl, že se jedná o Orlickou ulici. Návrh řešení byl již projednáván s občany. Upozornil, že hlavně s těmi, kteří tam bydlí. Jejich názory vedení města nejvíce zajímá. Další návrhy se s nimi ještě znovu budou projednávat. Bohužel se ale neví, zda se městu podaří požádat o dotaci, jelikož byl velice rapidně zkrácen termín pro podání žádosti a již v polovině února musí být žádost podána a proto se neví, zda se stihnou všechny písemnosti vyřídit, ale samozřejmě se proto dělá všechno. V rámci této etapy by mělo v Orlické ulici vzniknout daleko více parkovacích míst, v porovnání se současným stavem. Maximální částka dotace je 4 miliony Kč. Pokud se městu podaří dotaci získat, realizovala by se tato etapa příští rok.

Přihlásil se Ing. Lžíčař a uvedl k nově tvořenému ÚP, že už proběhly 4 semináře pro zastupitele, upozornil, že účast je velmi mizivá a opravdu je to věc celého města, zvláště zastupitelů, protože Ti jej potom na konci budou schvalovat. A po určitých krocích, již bude velmi problematické vnášet do něj změny. A proto žádá všechny zastupitele, aby na tyto semináře chodili, aby návrhy studovali a navrhovali případné úpravy.

Přihlásil se pan Horák a upozornil, že seminář se konal od 13 hodin, což je pro něj problém, aby se mohl po práci zúčastnit. Ing. Lžíčař uvedl, že jednou byl seminář od 13 hodin, ale jednání probíhalo až do večerních hodin, čili bylo možné přijít později. Podruhé se jednání na základě právě žádostí o posunutí času, konalo od 15 hodin, ale musí se také zohlednit pracovní doba úředníků a spolupracující firmy, přesto se jednání zúčastnilo pouze asi pět zastupitelů.

Nikdo další se již nepřihlásil, starosta jen ještě zopakoval, že poslední letošní zasedání zastupitelstva se bude konat 19. prosince od 17 hodin.