

**ZÁPIS Z 24. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DOBRUŠKY
KONANÉHO DNE 6. 10. 2014
V MALÉM SÁLE SPOLEČENSKÉHO CENTRA-KINA 70**

Přítomni:

Zastupitelé města:

starosta Ing. Mgr. Petr Tojnar, místostarostka Blanka Čiháčková, místostarosta Ing. Petr Lžíčař, Ing. arch. Oldřich Bittner, Ing. Karel Brázdil, CSc., Josef Horák, Pavel Hůlek, Josef Jindra, Karel Joukl, Ivan Koláčný, Libuše Kujalová, Mgr. Jana Melicharová, Bc. Petr Moravec, Pavel Štěpán (dřívější odchod – 17:15); (pozn.: v zápise dále “zastupitel/zastupitelka, příjmení“)

Omluvena: Ing. Vladimíra Svobodová

Tajemník: Bc. Lenka Matušková

Za Městský úřad Dobruška:

Ing. Petr Zima, Mgr. Vladimír Alexander, Ing. Věra Hrnčířová, Ing. Zdeňka Hanousková

Za organizační složky města Dobrušky:

Mgr. Petr Poláček

Dále bylo přítomno 16 osob z řad veřejnosti.

Zasedání bylo zahájeno v **17:00** hodin.

Zasedání zahájil a řídil starosta Ing. Mgr. Petr Tojnar.

Starosta sdělil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě, době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Dobruška. Dále sdělil, že je přítomno **14** zastupitelů města, tudíž je zastupitelstvo schopno se usnášet. Konstatoval, že nebyla podána žádná námitka proti zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva konaného dne 12. 6. 2014, proto se zápis považuje za **schválený**.

Dále informoval, že je celé veřejné zasedání nahráváno na záznamové zařízení.

Starosta přednesl program dnešního zasedání v tomto znění:

1. Úpravy rozpočtu 2014.
2. Poskytnutí investiční dotace Hasičskému záchrannému sboru Královéhradeckého kraje.
3. Poskytnutí účelového investičního příspěvku Tělovýchovné jednotě Dobruška.
4. Poskytnutí účelového investičního příspěvku Tělocvičné jednotě Sokol Dobruška.
5. Smlouva o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti (o náhradě za omezení užívání nemovitosti) „I/14 Dobruška – Křovice, úprava křižovatky, veřejné osvětlení.“
6. Program regenerace MPZ Dobruška na období 2014 - 2018.
7. Prodej pozemku parc. č. 1698/37 odděleného geometrickým plánem č. 1794-67/2014 z pozemku parc. č. 1698/28 v obci a k. ú. Dobruška.
8. Prodej pozemků parc. č. 1026/12 a parc. č. 1026/13 oddělených geometrickým plánem č. 187-27/2014 z pozemku parc. č. 1026/8 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky.

9. Prodej pozemků:

- a) parc č. 1279/21 v obci a k. ú. Dobruška,
- b) parc č. 1279/23 v obci a k. ú. Dobruška,
- c) parc č. 1279/24 v obci a k. ú. Dobruška,
- d) parc č. 1279/25 v obci a k. ú. Dobruška,
- e) parc č. 1279/26 v obci a k. ú. Dobruška,
- f) parc č. 1279/27 v obci a k. ú. Dobruška,
- g) parc č. 1279/28 v obci a k. ú. Dobruška,
- h) parc č. 1279/29 v obci a k. ú. Dobruška,
- i) parc č. 1279/30 v obci a k. ú. Dobruška,
- j) parc č. 1279/31 v obci a k. ú. Dobruška,
- k) parc č. 1279/32 v obci a k. ú. Dobruška.

10. Prodej a směny pozemků v obci a k. ú. Dobruška:

- a) prodej pozemku parc. č. 2817/33 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2817/1,
- b) prodej pozemku parc. č. 625/3 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 625/2,
- c) prodej pozemku parc. č. 2827/11 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4,
- d) prodej pozemku parc. č. 2827/10 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4,
- e) směna pozemku parc. č. 2817/34 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2817/1 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 626/12 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 626/2,
- f) směna pozemků parc. č. 2827/8 a 2827/9 oddělených geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/14 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/5,
- g) směna pozemku parc. č. 2827/7 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/15 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/1.

11. Směna pozemků v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky, a to pozemku parc. č. 23/9 a dílu „b“ odděleného geometrickým plánem č. 116-23/2014 z pozemku parc. č. 368/1 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 368/7, díl „e“ oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 21/2 a díl „d“ oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. st. 20/1.

12. Směna pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to pozemků ve vlastnictví města Dobrušky dle geometrického plánu č. 1750-048/2013 dílu „b“ pozemku parc. č. 2182/3 a dílu „a“ pozemku parc. č. 2186/105, které spolu tvoří pozemek parc. č. 2182/3, a pozemku parc. č. 2186/321 odděleného z pozemku parc. č. 2186/3 a dle geometrického plánu č. 1779-45/2014 dílu „h“ pozemku parc. č. 2891/1 za pozemky dle geometrického plánu č. 1779-45/2014 parc. č. 2186/323 a parc. č. 4004/5 oddělených z pozemku parc. č. 2186/300, díl „f“ pozemku parc. č. 2891/7, parc. č. 2891/9, parc. č. 2891/10, parc. č. 4004/1 a parc. č. 4004/4 oddělených z pozemku parc. č. 2891/7.

13. Výkup pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to pozemku parc. č. 1880/11 odděleného geometrickým plánem č. 1773-23/2014 z pozemku parc. č. 1880/4, pozemku parc. č. 2859/8 odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku

- parc. č. 2859/3 a pozemku parc. č. 2859/7 odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2859/5.
14. Výkup pozemků parc. č. st. 58, st. 59 a 217/3 v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky.
 15. Výkup spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 1729, 2852/3 a 1762/5 v obci a k. ú. Dobruška.
 16. Diskuze.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se neozval, proto nechal o programu hlasovat.

Návrh usnesení č. ZM 01/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje program 24. zasedání Zastupitelstva města Dobrušky konaného dne 6. 10. 2014:

1. **Úpravy rozpočtu 2014.**
2. **Poskytnutí investiční dotace Hasičskému záchrannému sboru Královéhradeckého kraje.**
3. **Poskytnutí účelového investičního příspěvku Tělovýchovné jednotě Dobruška.**
4. **Poskytnutí účelového investičního příspěvku Tělocvičné jednotě Sokol Dobruška.**
5. **Smlouva o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti (o náhradě za omezení užívání nemovitosti) „I/14 Dobruška – Křovice, úprava křižovatky, veřejné osvětlení.“**
6. **Program regenerace MPZ Dobruška na období 2014 - 2018.**
7. **Prodej pozemku parc. č. 1698/37 odděleného geometrickým plánem č. 1794-67/2014 z pozemku parc. č. 1698/28 v obci a k. ú. Dobruška.**
8. **Prodej pozemků parc. č. 1026/12 a parc. č. 1026/13 oddělených geometrickým plánem č. 187-27/2014 z pozemku parc. č. 1026/8 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky.**
9. **Prodej pozemků:**
 - a) **parc č. 1279/21 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - b) **parc č. 1279/23 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - c) **parc č. 1279/24 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - d) **parc č. 1279/25 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - e) **parc č. 1279/26 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - f) **parc č. 1279/27 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - g) **parc č. 1279/28 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - h) **parc č. 1279/29 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - i) **parc č. 1279/30 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - j) **parc č. 1279/31 v obci a k. ú. Dobruška,**
 - k) **parc č. 1279/32 v obci a k. ú. Dobruška.**
10. **Prodej a směny pozemků v obci a k. ú. Dobruška:**
 - a) **prodej pozemku parc. č. 2817/33 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2817/1,**
 - b) **prodej pozemku parc. č. 625/3 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 625/2,**
 - c) **prodej pozemku parc. č. 2827/11 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4,**
 - d) **prodej pozemku parc. č. 2827/10 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4,**

- e) směna pozemku parc. č. 2817/34 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2817/1 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 626/12 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 626/2,
 - f) směna pozemků parc. č. 2827/8 a 2827/9 oddělených geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/14 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/5,
 - g) směna pozemku parc. č. 2827/7 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/15 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/1.
11. Směna pozemků v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky, a to pozemku parc. č. 23/9 a dílu „b“ odděleného geometrickým plánem č. 116-23/2014 z pozemku parc. č. 368/1 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 368/7, díl „e“ oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 21/2 a díl „d“ oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. st. 20/1.
 12. Směna pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to pozemků ve vlastnictví města Dobrušky dle geometrického plánu č. 1750-048/2013 dílu „b“ pozemku parc. č. 2182/3 a dílu „a“ pozemku parc. č. 2186/105, které spolu tvoří pozemek parc. č. 2182/3, a pozemku parc. č. 2186/321 odděleného z pozemku parc. č. 2186/3 a dle geometrického plánu č. 1779-45/2014 dílu „h“ pozemku parc. č. 2891/1 za pozemky dle geometrického plánu č. 1779-45/2014 parc. č. 2186/323 a parc. č. 4004/5 oddělených z pozemku parc. č. 2186/300, díl „f“ pozemku parc. č. 2891/7, parc. č. 2891/9, parc. č. 2891/10, parc. č. 4004/1 a parc. č. 4004/4 oddělených z pozemku parc. č. 2891/7.
 13. Výkup pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to pozemku parc. č. 1880/11 odděleného geometrickým plánem č. 1773-23/2014 z pozemku parc. č. 1880/4, pozemku parc. č. 2859/8 odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2859/3 a pozemku parc. č. 2859/7 odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2859/5.
 14. Výkup pozemků parc. č. st. 58, st. 59 a 217/3 v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky.
 15. Výkup spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 1729, 2852/3 a 1762/5 v obci a k. ú. Dobruška.
 16. Diskuze.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Program byl jednomyslně schválen.

Starosta navrhl ustanovit návrhovou komisi pro přípravu usnesení na dnešním zasedání a jejími členy jmenovat zastupitele **Josefa Horáka, Mgr. Janu Melicharovou a Pavla Hůlka**. Připomínky nebyly, nechal tedy o složení komise hlasovat.

Návrh usnesení č. ZM 02/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování návrhové komise pro přípravu usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 6. 10. 2014 ve složení: Josef Horák, Mgr. Jana Melicharová, Pavel Hůlek.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Návrh byl jednomyslně přijat.

Starosta požádal členy návrhové komise, aby se ujali své práce a pečlivě sledovali průběh zasedání, aby mohli zpracovávat návrhy usnesení dnešního zasedání a předkládat je zastupitelstvu ke schválení.

Dále starosta jmenoval zapisovatelem dnešního zasedání slečnu Ing. Pavlínu Sedláčkovou, DiS., pracovníci sekretariátu starosty.

Dále starosta navrhl jmenovat ověřovateli správnosti dnešního zápisu zastupitele **Ivana Koláčného** a **Josefa Jindru**. Připomínky nebyly, nechal tedy o ověřovateli hlasovat.

Návrh usnesení č. ZM 03/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování Ivana Koláčného a Josefa Jindry ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva města dne 6. 10. 2014.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0
Návrh byl jednomyslně přijat.

Poté starosta uvedl, že kontrolou bylo zjištěno průběžné plnění úkolů vyplývajících z přijatých usnesení.

Nyní starosta požádal tajemnici Bc. Lenku Matuškovou (*dále jen „tajemnice“*), aby přednesla zprávu o činnosti rady města od posledního zasedání dne 12. 6. 2014.

Zastupitel Štěpán odešel v 17:15.

Informace z jednání rady města

Schůze RM se uskutečnily od posledního zasedání ZM dne 12. 6. 2014 ve dnech 13. 6., 17. 6., 25. 6., 2. 7., 8. 7., 23. 7., 5. 8., 13. 8., 27. 8., 5. 9., 10. 9., 16. 9. a 23. 9., tedy 12x.

Rada města Dobrušky schvalovala:

- provedení rozpočtových opatření č. 9-19/2014,
- rozhodla o provedení kontrol příspěvkových organizací zřízených městem Dobruška do konce letošního roku.

Dále schvalovala (výběrová řízení, dodavatelé):

- uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo u zateplení budovy, přístavby zádveří a požárních schodišť u budovy MŠ Za Univerzitou z důvodu víceprací a méněprací. Rozdíl k uhrazení je 333 tis. Kč,
- zaslání objednávky na dodávku schodiště a zábradlí do venkovního bazénu koupaliště v ceně 47 800 Kč,
- výzvu a zadávací dokumentaci na zakázku Křovice – chodník, bezpečnostní prvek a veřejné osvětlení, dále obchodní podmínky, hodnotící komisi, následovalo uzavření smlouvy o právu provést stavbu s Ředitelstvím silnic a dálnic na úpravy přechodu na silnici I/14 Dobruška, uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem stavby, objednání výkonu autorského dozoru pro stavbu přechodu,
- výzvu k poptávkovému řízení na výměnu vodovodu v ul. Zd. Nejedlého, obchodní podmínky, hodnotící komisi, je schválený již i dodavatel a cena 1 408 492 Kč,

- zaslání výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Stavební úpravy č.p. 965 v ulici Fr. Kupky a jmenovala komisi pro posouzení nabídek,
- dodatek ke smlouvě o dílo na dodávku více a méně prací (chodník v ul. Družstevní a Mírová, Společenské centrum), kde se mění cena díla z původní částky 1 073 241 Kč na částku 1 161 808 Kč vč. DPH,
- smlouvu o dílo na opravy chodníků akce, jsou to další „Chodníky - ulice Družstevní, rampa k Penny marketu, Za Univerzitou, Čs. odboje čp., cena činí 380 990 Kč vč. DPH,
- provedení opravy soklové části zdiva domku F.L.Věka za cenu 13 858 Kč bez DPH,
- v rámci přípravy výstavby chodníku v Pulicích schválila rada uzavření smlouvy o dílo a o výkonu autorského dozoru, dále s tím související uzavření smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti se Správou silnic Královéhradeckého kraje,
- prodloužení plotu u parkoviště v Laichterově ulici za cenu 52 389 Kč vč. DPH,
- objednání opravy podlahy tělocvičny v budově ZŠ Pulická za cenu 42 744 Kč vč. DPH,
- v rámci přípravy akce „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Komenského“ uzavření smlouvy příkazní s obchodní společností, kde cena činí 102 850 Kč vč. DPH,
- uzavření smlouvy o dílo u akce „Oprava místní komunikace u vjezdu k MŠ Za Univerzitou v Dobrušce“ za cenu 298 699 Kč včetně DPH,
- uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava místní komunikace - Mělčany v Dobrušce“, cena činí 1 650 918,56 Kč vč. DPH,
- zadávací řízení na dodavatele na revitalizaci Archlebových sadů, výzvu k podání nabídky a jmenovala hodnotící komisi pro tuto zakázku. Následně zde nastaly komplikace, VŘ muselo být zrušeno, protože pro nesplnění podmínek byli všichni uchazeči vyloučeni a muselo být zahájeno nové zadávací řízení,
- výzvu na výměnu střešních světlíků v ZŠ Pulická a hodnotící komisi, dodavatele zakázky „Výměna střešních světlíků na budově ZŠ Pulická v Dobrušce“ a uzavření smlouvy o dílo, výměna za cenu 215 864 Kč s DPH,
- zahájení zjednodušeného podlimitního řízení na dodavatele pro zakázku na dodávky „Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Dobrušky“, schválila zadávací dokumentaci včetně obchodních podmínek a jmenovala hodnotící komisi. Již je schváleno i uzavření smlouvy o dílo na dodávku,
- dodatek č. 1 smlouvy o dílo a o výkonu autorského dozoru na vypracování projektové dokumentace pro stavbu „Sportovní hala v Pulické ulici v Dobrušce“,
- uzavření smlouvy o dílo na provedení opravy části střešní konstrukce na objektu sokolovny v Dobrušce s firmou Václav Netík – stavební klempířství, Opočenská 483, 518 01 Dobruška, IČ 11077221, v příloženém znění. Cena činí 187 151 Kč bez DPH,
- objednání opravy MK u vjezdu k MŠ za 29 497 Kč bez DPH a objednání opravy MK – Chábory u hasičské zbrojnice za cenu ve výši 99 852,79 Kč bez DPH.

RM schvalovala z pohledu majetku:

- zveřejňování prodeje pozemků, směn pozemků,
- vyvěšování záměrů pronájmů, nájemní smlouvy na pozemky,
- vyvěšení záměru výpůjček a smlouvy o výpůjčkách,
- smlouvy na věcná břemena,
- nájemní smlouvy na městské byty a jejich dodatky, dohody o splátkách dluhů na nájemném i nebytové prostory, v té souvislosti byla seznámena se zápisem ze sociální komise,
- objednání nových elektrospotřebičů do kuchyně MŠ za cenu téměř 310 tis. Kč vč. DPH,
- prodej nepotřebného majetku,

- k traktoru pro údržbu stadionu schválila koupi systému sečení se sběrem a sady kompletních kol s travními pneumatikami za 416 361 Kč vč. DPH a sady kompletních kol s pneu za cenu 30 500 Kč,
- vyřazení starého opotřebovaného a pro město nepotřebného a nadbytečného majetku podle zápisu z jednání likvidační komise,
- dodatek č. 1 včetně přílohy ke smlouvě o výpůjčce sokolovny,
- objednání zřízení nadzemního hydrantu u úpravny vody Dobruška v ceně 97 713 Kč bez DPH,
- dodavatele zemního plynu pro odběrná místa města Dobrušky pro období od 1. 10. 2014 do 30. 9. 2015,
- dávala souhlas Povodí Labe, s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu u částí pozemků ve vlastnictví města pro stavbu mokřadu, která je součástí stavby „Dědina, Mělčany, suchá retenční nádrž“, a s dočasným odnětím ze ZPF u částí pozemků, a to za účelem zřízení staveniště a přístupové cesty k této stavbě.

Další záležitosti, které RM schvalovala:

- jednak vzala na vědomí Zprávu nezávislého auditora za rok 2013 včetně Výroční zprávy společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, za rok 2013, zápis ze zasedání dozorčí rady společnosti. Schválila řádnou účetní závěrku, vzorovou smlouvou o výkonu funkce člena představenstva a její uzavření se stávajícími členy, vzorovou smlouvu o výkonu funkce člena dozorčí rady a její uzavření se stávajícími členy dozorčí rady, výši měsíčních odměn členů představenstva, členů dozorčí rady a ředitele společnosti, a určila auditora k provedení povinného auditu společnosti,
- záměr na zpracování územní studie pro lokalitu Belveder pro potřeby dokončení zpracování územního plánu. Následně schvalovala uzavření smlouvy o dílo na zpracování této územní studie,
- finanční příspěvky organizacím,
- změny ceníků služeb u organizačních složek,
- oceňování osob udělením medailí města Dobrušky,

Na úseku personálním RM schvalovala:

- dohodu s ÚP o vytvoření dalšího společensky účelného místa s platem hrazenými úřadem práce – IT,
- navýšení odboru dopravy a SVV o jednoho pracovníka pro výkon agendy přestupků od 1. 10. 2014.

Další informace na www.mestodobruska.cz .

Starosta poděkoval tajemnici za přednesené informace a dotázal se zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit.

Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno s činností Rady města Dobrušky za období od 12. 6. 2014 do 6. 10. 2014.

Starosta před tím, než přešel k bodům dnešního programu řekl: „Dovolte mi, abych všem zastupitelům poděkoval za práci, všem zastupitelům, kteří pracovali v komisích, ve výborech a vůbec pracovali pro Dobrušku jakýmkoli způsobem, abych jim poděkoval za jejich činnost ve volebním období v roce 2010 až 2014. Domnívám se, že bez spolupráce s těmito zastupiteli by město Dobruška nemohlo být ohodnoceno ve srovnávacím výzkumu Město pro

byznys za roky 2012 a 2013 na prvním místě v Královéhradeckém kraji a na krásném třetím místě v celorepublikové, v celorepublikovém srovnání z 205 měst, které jsou jako my, Dobruška, městy třetího stupně. Samozřejmě také děkuji za to, že díky Vám se podařilo aby starosta Dobrušky získal ocenění Nejlepší starosta 2010 – 2014, protože opět říkám, že bez spolupráce s těmito lidmi by starosta v životě nic nedokázal. Já si tohoto ocenění velice vážím a samozřejmě říkám, že to toto ocenění patří všem zastupitelům, zaměstnancům města a občanům Dobrušky, který to s ní myslí vážně. Na památku bych Vám chtěl všem tady věnovat knihu Dobruška stopami minulosti, kterou mají všichni zastupitelé před sebou, kterou vlastně sestavil Jirka Machů společně s Petrem Slavíkem, Josefem Frýdou a Petrem Šulcem. Je to nádherná kniha, která navazuje na tu modrou knihu Dobruška, takže tato kniha, máte od města Dobrušky za to, že jste pracovali. Děkuji.“

1. Úpravy rozpočtu 2014

Starosta požádal Ing. Věru Hrnčířovou, vedoucí odboru finančního a školského, o přednesení prvních třech bodů.

Ing. Hrnčířová: „Rada města schválila od minulého zasedání zastupitelstva celkem 11 rozpočtových opatření, podle kterých byl navýšen rozpočet města o celkovou částku 6 348 803 Kč. Částka je tvořena těmito dotacemi:

- dotace na veřejně prospěšné práce ve výši 412 137 Kč,
- dotace na sociálně-právní ochranu dětí ve výši 1 931 386 Kč,
- dotace na poskytování příspěvků na obnovu kulturních památek ve výši 110 000 Kč,
- dotace na vyhrazení účelného pracovního místa ve výši 165 896 Kč,
- dotace na OLH ve výši 438 073 Kč,
- dotace na meliorační dřeviny ve výši 4 300 Kč,
- dotace na výstavní expozice v muzeu a synagoze ve výši 596 970 Kč,
- dotace na projekt snížení energetické náročnosti MŠ Za Univerzitou ve výši 2 360 161 Kč,
- dotace na projekt ZUŠ „Zpíváme si celý den ve výši 15 000 Kč,
- dotace od obcí podle veřejnoprávních smluv ve výši 6 000 Kč a navýšením nedaňových příjmů o částku 208 880 Kč z projektu česko-polské spolupráce a navýšením kapitálových příjmů ve výši 100 000 Kč z příjmů z prodeje pozemků.

V některých rozpočtových opatřeních byla prováděna úprava mezi jednotlivými rozpočtovanými položkami běžných a kapitálových výdajů. Jednalo se například o převody mezi výdaji odboru rozvoje města z důvodu zajištění předfinancování projektu Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany pomocí pořízení digitálního povodňového plánu, bezdrátového rozhlasu a LVS, na opravu čp. 965 v ulici Fr. Kupky, na výkup pozemků apod. Jednotlivá rozpočtová opatření obdrželi zastupitelé v předloze.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 04/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje rozpočtová opatření č. 9-19/2014 provedená Radou města Dobrušky v příloženém znění. (Příloha č. 1)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

Návrh usnesení č. ZM 05/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2014 v příloženém znění. (Příloha č. 2)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

2. Poskytnutí investiční dotace Hasičskému záchrannému sboru Královéhradeckého kraje.

Starosta uvedl: „Tak, jak jsem již posledně informoval, město poskytlo HZS KHK na základě jeho požadavku na rok 2014 finanční prostředky ve výši 1 500 000 Kč na investiční výdaje. Jednalo se o výstavbu garáže nebo rozšíření garážového stání pro cisternové vozidlo. A musí tam být ještě přeloženo teplovodní potrubí. Když se zpracovala projektová dokumentace a vypracoval se rozpočet, zjistilo se, že 1 500 000 Kč je málo, proto se muselo povýšit tyto peníze, proto Rada města Dobrušky navrhuje zastupitelstvu města schválit dodatek ke smlouvě o navýšení celkem 500 000 Kč na garáž a 230 000 Kč na přeložku toho teplovodního topení, teplovodního vedení, ve výši teda celkem 730 000 Kč.“

Starosta se zeptal zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 06/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí další investiční dotace ve výši 730 000 Kč na rozšíření garážového stání včetně přeložky teplovodního potrubí v požární stanici v Dobrušce příjemci Česká republika-Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábřeží U Přívozu 122/4, Hradec Králové 3, IČ: 70882525, a schvaluje dodatek č. 13 ke Smlouvě o zabezpečení požární ochrany ve městě Dobruška a jeho místních částech ze dne 30. 8. 2002, kterým bude tato dotace poskytnuta. Zároveň Zastupitelstvo města Dobrušky pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku. (Příloha č. 3)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

3. Poskytnutí účelového investičního příspěvku Tělovýchovné jednotě Dobruška.

Starosta uvedl: „Tělovýchovná jednota Dobruška požádala dne 17. 9. 2014 o poskytnutí účelové dotace ve výši 3 300 000 Kč na dofinancování akce „Dobruška – hřiště UMT III. generace“. Jedná se o vybudování tohoto umělého trávníku na tom hlinitopísčitém povrchu v areálu Městského stadionu Václava Šperla. Projekt byl schválen a byla na něj vyčleněna částka 9 milionu Kč. To je dotace, 9 milionů korun dostává Tělovýchovná jednota dotaci. Celkové náklady projektu však činily 12 300 000 Kč vč. DPH, proto Rada města Dobrušky zase doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí účelového investičního příspěvku ve výši 3 300 000 Kč a uzavřít s TJ Dobruška smlouvu. Tady se jednalo o to, že vlastně ta cena byla původně 13 milionů 300 tisíc, ale jednáním se zástupci firmy, která by měla ten trávník položit, se nám podařilo tuto cenu snížit ještě o milion, protože oni měli původně dostat deset

milionu dotaci, ale oni dostali devět milionů dotaci. Ty tři miliony tři sta, jak si jistě vzpomínáte, jste schvalovali v předcházejících letech každý rok.“

Starosta se zeptal zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádal návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 07/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelového investičního příspěvku ve výši 3 300 000 Kč na projekt „Dobruška – hřiště UMT III. generace“ příjemci Tělovýchovné jednotě Dobruška, se sídlem Měličanská 118, 518 01 Dobruška, IČ 42885060, a schvaluje smlouvu o poskytnutí účelového investičního příspěvku, kterou bude tato dotace příjemci poskytnuta. Zároveň Zastupitelstvo města Dobrušky pověřuje starostu podpisem této smlouvy. (Příloha č. 4)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

4. Poskytnutí účelového investičního příspěvku Tělocvičné jednotě Sokol Dobruška.

Starosta: „Tělocvičná jednota Sokol Dobruška se obrátila na město Dobruška s žádostí o finanční podporu ve výši 300 000 Kč. Jedná se o finanční podporu investiční akce projektu „Dětem k radosti, dospělým k mladosti“, na kterou Sokol získal dotaci od MŠMT. Rada města tuto žádost projednala a doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí účelového investičního příspěvku ve výši 300 000 Kč a uzavřít s TJ Sokol Dobruška smlouvu. Zastupitelstvo obdrželo minulý týden v předloze návrh smlouvy o poskytnutí účelového investičního příspěvku. Tělocvičná jednota TJ Sokol Dobruška ve své žádosti o dotaci uvedla číslo bankovního účtu, které je uvedeno v této předloze. Avšak také upozornila, že číslo může být upřesněno ve vazbě na přijatou dotaci, což se také stalo. Dne 2. října 2014 po jednání s Tělocvičnou jednotou Sokol Dobruška bylo číslo bankovního účtu změněno. Ve smlouvě bude číslo bankovního účtu opraveno na číslo, jiné číslo, a současně bude uvedena správná funkce u jména pana Drašnara, tj. starosta, ne slovo předseda. Tam došlo k drobné změně. Určitě si vzpomenete, že v minulých letech jsme schvalovali 300 tis. dotaci a 150 tis. půjčku, podařilo se nám to bez té půjčky, stačí jim ta dotace.“

Starosta se zeptal zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádal návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 08/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelového investičního příspěvku ve výši 300 000 Kč na projekt „Dětem k radosti, dospělým k mladosti“ příjemci Tělocvičné jednotě Sokol Dobruška, se sídlem Opočenská 585, 518 01 Dobruška, IČ 00578941, a schvaluje smlouvu o poskytnutí účelového investičního příspěvku, kterou bude tato dotace příjemci poskytnuta. Zároveň Zastupitelstvo města Dobrušky pověřuje starostu podpisem této smlouvy. (Příloha č. 5)

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

5. Smlouva o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti (o náhradě za omezení užívání nemovitosti) „I/14 Dobruška – Křovice, úprava křižovatky, veřejné osvětlení.“

Starosta požádal Ing. Petra Zimu, vedoucího odboru rozvoje města o přednesení následujícího bodu.

Ing. Zima: „Dobrý den, jedná se o úpravu křižovatky místní komunikace směrem do Křovic se silnicí I. třídy č. 14. Jedná se o to, že na pozemku ve vlastnictví ČR ve správě Ředitelství silnic a dálnic budeme provádět protlak pod silnicí I. třídy pro zajištění napájení veřejného osvětlení na přechodu, který zde bude v rámci té úpravy zřízen. Jedná se o věcné břemeno. Věcné břemeno je oceněno na částku 1 394 Kč vč. DPH.“

Starosta: „Takže to je jenom k tomu, co tam vlastně bude. My to budeme muset zaplatit, kraj, ŘSD.“ Ing. Zima: „Je to Ředitelství silnic a dálnic, těm se bude platit ta částka za to zřízení věcné břemeno.“ Starosta: „Nebude to přechod, ale místo pro přecházení.“

Starosta se zeptal zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádal veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádal návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 09/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy „Smlouva o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene – služebnosti (o náhradě za omezení užívání nemovitosti) „I/14 Dobruška Křovice, úprava křižovatky, veřejné osvětlení“ s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 – Nusle, IČ: 6599339, v příloženém znění. Celková výše náhrady tedy činí 1 394 Kč vč. DPH. (Příloha č. 6)

Za realizaci úkolu odpovídá: Ivo Hagara, referent ORM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Petr Zima, vedoucí ORM
Termín realizace usnesení: do 15. 10. 2014

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

6. Program regenerace MPZ Dobruška na období 2014 - 2018.

Starosta uvedl: „Všichni zastupitelé dostali do mailu, že si mohli stáhnout tento celý balík programu a seznámit se s ním. Radě města Dobrušky byl na jednání dne 24. 9. 2014 předložen výtah z jednání Regenerační komise, která se uskutečnila dne 18. 9. 2014, a zároveň byl radě města předložen ten Program regenerace MPZ Dobruška na období let 2014 – 2018. Rada města Dobrušky tento dokument projednala dne 24. 9. 2014 a doporučila Zastupitelstvu města Dobrušky jeho schválení. Dále je předkládán výtah ze zápisu ze 13. schůzky Regenerační komise. Podmínkou účasti a předmětem hodnocení měst v dotačním programu na obnovu kulturních památek v Městské památkové zóně Dobruška je totiž zpracovaný a aktuální „městský Program regenerace“ schválený zastupitelstvem obce a kvalitní územně plánovací dokumentace. Jak jistě víte, myslím od roku 2014, od roku 2004, tento program je. Město Dobruška čerpá z tohoto programu každým rokem. Je tady

i pan Slavík, který má památky na starosti.“

Starosta se zeptal zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

Přihlásil se zastupitel Horák: „Já bych chtěl jen u Rýdlovy vily, která je pěkná, jestli by tam bylo opatření nebo jestli to je nutný oplechovat do mědi ty sloupky a ty co je silový, protože v těch letech podmínkách tady za čtyři roky to bude rozsypaný.“ Starosta: „Dobře. Ale to se nevztahuje k tomuhle bodu. To je pak po dohodě s památkami. Říkám to dobře pane Slavík?“ Pan Slavík: „Ano.“

Nikdo se nepřihlásil, proto požádal veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádal návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 10/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje Program regenerace MPZ Dobruška na období 2014 – 2018.

Za realizaci úkolu odpovídá: Petr Slavík, referent památkové péče ORM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Petr Zima, vedoucí ORM
Termín realizace usnesení: do 15. 11. 2014

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

7. Prodej pozemku parc. č. 1698/37 odděleného geometrickým plánem č. 1794-67/2014 z pozemku parc. č. 1698/28 v obci a k. ú. Dobruška.

Starosta požádal vedoucí oddělení majetku města Ing. Zdeňku Hanouskovou, aby přednesla následující body jednání, týkající se majetku.

Starosta odešel v 17:30. Zastupitelstvo řídí místostarostka Blanka Čiháčková.

Ing. Hanousková: „Dobrý den. Co se týče nemovitostí, prodej části pozemku v Javorové ulici. Pan D. požádal o prodej části městského pozemku pod svou garáží. Garáž dosud není v katastru nemovitostí zapsána. Za tímto účelem nechal zhotovit geometrický plán, kterým se oddělil pozemek o výměře 16 m². Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky postupovat stejně jako u předešlých prodejů pozemků pod sousedními garážemi (jako loni v létě a na podzim), tzn. za cenu 570 Kč/m² + povýšení o daň z nabytí nemovitých věcí, takže celková částka je 9 488 Kč. Správní poplatek za vklad práva dle smlouvy do katastru nemovitostí bude hradit kupující.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 11/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1698/37, odděleného geometrickým plánem č. 1794-67/2014 ze dne 12. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc. Opočno, z pozemku parc. č. 1698/28 v obci a k. ú. Dobruška, panu J.D., majiteli stavby garáže na tomto pozemku postavené. Dohodnutá kupní cena ve výši

9 488 Kč je splatná při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

8. Prodej pozemků parc. č. 1026/12 a parc. č. 1026/13 oddělených geometrickým plánem č. 187-27/2014 z pozemku parc. č. 1026/8 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky.

Ing. Hanousková: „V červnu letošního roku schvalovalo zastupitelstvo města prodej pozemku v Domašíně panu C. Vzhledem k tomu, že byla chyba v geometrickém plánu, bylo označeno část pozemku jako díl „a“, tento díl měl prakticky samostatné parcelní číslo, tento prodej neproběhl, tudíž Rada města Dobrušky doporučuje zastupitelstvu zrušit usnesení a za stejných podmínek schválit usnesení znovu, s novým geometrickým plánem. Takže všechno zůstává stejné, jenom prostě geometrický plán bude jiný.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Zastupitelka Melicharová: „Mám přečíst obě najednou?“ Místostarostka: „Ano, obě najednou.“

Návrh usnesení č. ZM 12/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky ruší své Usnesení č. ZM 12/23/2014 v tomto znění: „Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1026/11 o výměře 72 m² odděleného geometrickým plánem č. 184-27/2014 ze dne 7. 3. 2014, vyhotoveného Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 1026/8 a dílu „a“ o výměře 10 m² odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 1026/8 a sloučeného do pozemku parc. č. st. 21, vše v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky, panu J. C., za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 21 176 Kč, splatnou při podpisu smlouvy. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.“

Návrh usnesení č. ZM 13/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemků parc. č. 1026/12 o výměře 72 m² a parc. č. 1026/13 o výměře 10 m² oddělených geometrickým plánem č. 187-27/2014 ze dne 24. 7. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 1026/8 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky panu J. C., za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 21 176 Kč, splatnou při podpisu smlouvy. Náklady na vyhotovení geometrického plánu nutného k oddělení pozemku a správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM

Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Místostarostka: „Nechávám hlasovat o obou usnesení najednou, protože se jedná o jednu a tutéž věc.“

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení byla jednomyslně schválena.

9. Prodej pozemků:

- a) parc č. 1279/21 v obci a k. ú. Dobruška,
- b) parc č. 1279/23 v obci a k. ú. Dobruška,
- c) parc č. 1279/24 v obci a k. ú. Dobruška,
- d) parc č. 1279/25 v obci a k. ú. Dobruška,
- e) parc č. 1279/26 v obci a k. ú. Dobruška,
- f) parc č. 1279/27 v obci a k. ú. Dobruška,
- g) parc č. 1279/28 v obci a k. ú. Dobruška,
- h) parc č. 1279/29 v obci a k. ú. Dobruška,
- i) parc č. 1279/30 v obci a k. ú. Dobruška,
- j) parc č. 1279/31 v obci a k. ú. Dobruška,
- k) parc č. 1279/32 v obci a k. ú. Dobruška.

Ing. Hanousková: „Dalším je prodej pozemku u čp. 810 – 811 v Pulické ulici. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podle katastrálního zákona vyzval vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Seznam byl zveřejněn na webových stránkách úřadu, současně ještě tam visí teda. V Dobrušce se to týká mimo jiné i 11 garáží u čp. 810 – 811. Po konzultaci s katastrálním úřadem je navržen tento postup:

1. majitel stavby a majitel pozemku musí být shodný
2. majitel stavby si zajistí potvrzení stavebního úřadu
3. majitel stavby, tj. vlastník pozemku, oznámí katastrálnímu úřadu změnu údajů o pozemku (sloučení pozemku se stavbou) + doloží uvedené potvrzení stavebního úřadu – toto oznámení se činí záznamem, tj. zdarma

U těch 11 garáží vlastníci požádali tedy o prodej pozemku, takže Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky postupovat stejně jako u předchozích prodejů pozemků pod garážemi, prodej za cenu 570 Kč/m² + povýšenou o daň z převodu nemovitosti. Jedná se teda o 11 garáží, 11 vlastníků, 11 usnesení.“

Místostarostka: „Já bych navrhovala v tomto bodu, abychom následně o všech těchto usneseních hlasovali hromadně, protože to jsou všechno vlastně převody garáže.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

O usneseních bylo hlasováno najednou.

Návrh usnesení č. ZM 14/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/21 v obci a k. ú. Dobruška M. a N. M., do jejich společného jmění za dohodnutou kupní cenu 16 006 Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 15/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/23 v obci a k. ú. Dobruška O. a J. K., do jejich společného jmění za dohodnutou kupní cenu ve výši 16 006 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 16/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/24 v obci a k. ú. Dobruška D. P. za dohodnutou kupní cenu ve výši 16 006 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 17/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/25 v obci a k. ú. Dobruška M. M. za dohodnutou kupní cenu ve výši 16 006 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 18/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/26 v obci a k. ú. Dobruška J. H., za dohodnutou kupní cenu ve výši 16 006 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 19/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/27 v obci a k. ú. Dobruška R. D., za dohodnutou kupní cenu ve výši 15 416 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 20/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/28 v obci a k. ú. Dobruška V. G., za dohodnutou kupní cenu ve výši 15 416 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 21/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/29 v obci a k. ú. Dobruška L. S., za dohodnutou kupní cenu ve výši 15 416 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 22/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/30 v obci a k. ú. Dobruška J. P., za dohodnutou kupní cenu ve výši 15 416 Kč splatnou při podpisu

smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 23/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/31 v obci a k. ú. Dobruška L. P., za dohodnutou kupní cenu ve výši 15 416 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Návrh usnesení č. ZM 24/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1279/32 v obci a k. ú. Dobruška P. H. za dohodnutou kupní cenu ve výši 15 416 Kč splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM

Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM

Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení byla jednomyslně schválena.

10. Prodej a směny pozemků v obci a k. ú. Dobruška:

- a) prodej pozemku parc. č. 2817/33 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2817/1,
- b) prodej pozemku parc. č. 625/3 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 625/2,
- c) prodej pozemku parc. č. 2827/11 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4,
- d) prodej pozemku parc. č. 2827/10 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4,
- e) směna pozemku parc. č. 2817/34 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2817/1 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 626/12 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 626/2,
- f) směna pozemků parc. č. 2827/8 a 2827/9 oddělených geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/14 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/5,

g) směna pozemku parc. č. 2827/7 odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 z pozemku parc. č. 2827/4 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/15 oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/1.

Ing. Hanousková: „Takže další je majetková narovnání na Belvederu. V lokalitě Belveder – ulice Spojovací, Belveder a K. Michla (takový trojúhelník vprostřed Belvederu), po obou stranách komunikací jsou zahrady u rodinných domků na části městských pozemků a opačně městská komunikace zase na částech pozemků těch majitelů. Majitelé tvrdí, že odbor výstavby, komunálního hospodářství, služeb a obchodu MěNV Dobruška v 70. letech, kdy se domy stavěly, určil, kudy plot povede, neměli pochybnosti o průběhu vlastnické hranice svých pozemků. Rada města navrhuje postupovat stejně a za stejných podmínek, jako u předešlých majetkových narovnání, jedná se tam o 3 směny a 3 prodeje. Navrhuje tedy cenu pro prodej za cenu 20 Kč/m², nebo směna s doplatkem ve výši 20 Kč/m². Nutný geometrický plán a správní poplatek katastrálnímu úřadu hradí „majitelé“ pozemků., neplatí město Dobruška.“

Místostarostka: „Teď se tady dohadujeme, jestli o těchto bodech dát hlasovat dohromady. Já bych navrhovala postupovat tak, jako to bylo v minulém bodu při prodeji garáží. Zastupitelé obdrželi v předloze všechny směny a všechny výkupy atd.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Starosta přišel v 17:51.

Návrh usnesení č. ZM 25/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 2817/33 o výměře 71 m² odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 ze dne 24. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 2817/1 v obci a k. ú. Dobruška P. M., za dohodnutou kupní cenu 1 420 Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemku.

Návrh usnesení č. ZM 26/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 625/3 o výměře 25 m² odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 ze dne 24. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 625/2 v obci a k. ú. Dobruška J. K., za dohodnutou kupní cenu 500 Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemku.

Návrh usnesení č. ZM 27/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 2827/11 o výměře 41 m² odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 ze dne 24. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška J. a H. K., do jejich společného jmění za dohodnutou kupní cenu 820 Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad

vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemku.

Návrh usnesení č. ZM 28/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 2827/10 o výměře 60 m² odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 ze dne 24. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška S. K., za dohodnutou kupní cenu 1 200 Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemku.

Návrh usnesení č. ZM 29/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje směnu pozemku parc. č. 2817/34 o výměře 41 m² odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 ze dne 24. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 2817/1 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 626/12 o výměře 31 m² oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 626/2 v obci a k. ú. Dobruška ve společném jmění V. a E. H. Směna bude realizována ve smluvních cenách. Dohodnutá cena pozemku směřovaného městem Dobruškou činí 820 Kč, dohodnutá cena pozemku směřovaného H. činí 620 Kč. Doplatek ve výši 200 Kč uhradí H. městu Dobrušce při podpisu směnné smlouvy. Poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemku hradí H.

Návrh usnesení č. ZM 30/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje směnu pozemků parc. č. 2827/8 o výměře 2 m² a 2827/9 o výměře 2 m² oddělených geometrickým plánem č. 1789-55/2014 ze dne 24. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/14 o výměře 6 m² oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/5 v obci a k. ú. Dobruška ve společném jmění V. a J. S. Směna bude realizována ve smluvních cenách. Dohodnutá cena pozemků směřovaných městem Dobruškou činí 80 Kč, dohodnutá cena pozemku směřovaného S. činí 120 Kč. Doplatek ve výši 40 Kč uhradí město Dobruška S. při podpisu směnné smlouvy. Poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemku hradí S.

Návrh usnesení č. ZM 31/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje směnu pozemku parc. č. 2827/7 o výměře 44 m² odděleného geometrickým plánem č. 1789-55/2014 ze dne 24. 6. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 622/15 o výměře 1 m² oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 622/1 v obci a k. ú. Dobruška ve spoluvlastnictví A. V. a M. V. Směna bude realizována ve smluvních cenách. Dohodnutá cena pozemku směřovaného městem Dobruškou činí 880 Kč, dohodnutá cena pozemku směřovaného A. V. a M. V. činí 20 Kč. Doplatek ve výši 860 Kč bude uhrazen městu Dobrušce při podpisu směnné smlouvy. Poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemku hradí společně a nerozdílně A. V. a M. V.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM

Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení byla jednomyslně schválena.

11. Směna pozemků v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky, a to pozemku parc. č. 23/9 a dílu „b“ odděleného geometrickým plánem č. 116-23/2014 z pozemku parc. č. 368/1 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 368/7, díl „e“ oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 21/2 a díl „d“ oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. st. 20/1.

Ing. Hanousková: „Jedná se o pozemky u pana T. Opět pozemkem jsou zabrané městské pozemky připlocené, oproti tomu má město komunikací zabrané jeho pozemky. Je nutné to dát do pořádku. Jedná se o území podél silnice mezi bývalou firmou Proma a mostem u M. Podobně se tam dělalo narovnání i s pozemky M.. Na skutečný stav je připraven geometrický plán vyhotovený Ing. Milošem Tůmou. Podobně jako u M. se navrhuje směna městských pozemků, je to 90 m² za pozemky ve vlastnictví pana T. 86 m². Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce řádně. Směna se uskuteční tedy ve smluvních cenách. Hodnota pozemků směňovaných městem je 1 800 Kč, hodnota pozemků směňovaných T. je také 1 800 Kč. Náklady na vyhotovení GP a správní poplatek za návrh na vklad hradí pan Tomáš.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 32/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje směnu pozemků v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky, a to pozemku parc. č. 23/9 o výměře 73 m² a dílu „b“ o výměře 17 m² odděleného geometrickým plánem č. 116-23/2014 ze dne 21. 3. 2014, vyhotoveným Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 368/1 ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 368/7 o výměře 62 m², díl „e“ o výměře 16 m² oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 21/2 a díl „d“ o výměře 8 m² oddělený stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. st. 20/1 ve vlastnictví J. T. Směna bude realizována ve smluvních cenách. Dohodnutá cena pozemků směňovaných městem Dobruškou činí 1 800 Kč, dohodnutá cena pozemků směňovaných J. T. činí 1 800 Kč. Náklady na vyhotovení geometrického plánu nutného k oddělení pozemků a správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí J. T.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

12. Směna pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to pozemků ve vlastnictví města Dobrušky dle geometrického plánu č. 1750-048/2013 dílu „b“ pozemku parc. č. 2182/3 a dílu „a“ pozemku parc. č. 2186/105, které spolu tvoří pozemek parc. č. 2182/3, a pozemku parc. č. 2186/321 odděleného z pozemku parc. č. 2186/3 a dle geometrického plánu č. 1779-45/2014 dílu „h“ pozemku parc. č. 2891/1 za pozemky dle geometrického plánu č. 1779-45/2014 parc. č. 2186/323 a parc. č. 4004/5 oddělených z pozemku parc. č. 2186/300, díl „f“ pozemku parc. č. 2891/7, parc. č. 2891/9, parc. č. 2891/10, parc. č. 4004/1 a parc. č. 4004/4 oddělených z pozemku parc. č. 2891/7.

Ing. Hanousková: „Město Dobruška připravuje vybudování cyklostezky podél obchvatu Dobrušky směrem od bazénu k městskému stadionu. Za tím účelem je nutné získat pozemky mimo jiné i od společnosti STAMONT CZ, se sídlem v Rychnově nad Kněžnou. Tato firma ale nechce pozemky prodávat, navrhla směnu za část městského pozemku (u zadní strany garáží u teplárny – podél komunikace k bývalým skleníkům). Vybuvovala zde plochu pro prezentaci jimi prodávaných stavebních materiálů, je to i majetkové dořešení z minulosti. Z těchto důvodů navrhuje rada směnu pozemků. Pozemky jsou určeny 2 geometrickými plány. Jeden geometrický plán hradí firma STAMONT, druhý město Dobruška. Město Dobruška také hradí vklad do katastru nemovitostí. Rada tedy doporučuje schválit směnu výše uvedených pozemků s tím, že společnost STAMONT doplatí městu rozdíl mezi výměrami směňovaných pozemků, rozdíl činí 59 m², dohodnutá cena je 250 Kč/m². Celková částka k doplacení bude tedy 14 750 Kč. Cena 250 Kč je podobná, vykupovaly se u teplárny pozemky za 200 Kč/m². Město touto směnou s firmou STAMONT získá pozemky pro plánovanou výstavbu cyklostezky a jedná se také o bezpečnost cyklistů a chodců podél obchvatu města.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 33/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje směnu pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to dílu „b“ pozemku parc. č. 2182/3 a dílu „a“ pozemku parc. č. 2186/105, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1750-048/2013 ze dne 6. 11. 2013, vyhotoveným společností GEODIT REAL, s. r. o., Nové Město n. Met., a které spolu tvoří pozemek parc. č. 2182/3 o výměře 55 m², pozemku parc. č. 2186/321 o výměře 29 m² odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2186/3 a dílu „h“ pozemku parc. č. 2891/1 o výměře 26 m² určeného geometrickým plánem č. 1779-45/2014 ze dne 15. 5. 2014, vyhotoveným společností Geopol, s. r. o., Dobruška, v majetku města Dobrušky za pozemky parc. č. 2186/323 o výměře 1 m² a parc. č. 4004/5 o výměře 17 m² oddělených geometrickým plánem č. 1779-45/2014 ze dne 15. 5. 2014, vyhotoveným společností Geopol, s. r. o., Dobruška, z pozemku parc. č. 2186/300, díl „f“ pozemku parc. č. 2891/7 o výměře 2 m², který je dle stejného geometrického plánu sloučen s městským pozemkem parc. č. 2891/1, a pozemky parc. č. 2891/9 o výměře 2 m², parc. č. 2891/10 o výměře 3 m², parc. č. 4004/1 o výměře 12 m² a parc. č. 4004/4 o výměře 14 m² oddělených stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2891/7 ve vlastnictví společnosti STAMONT CZ, s. r. o., IČ 62025481, se sídlem Soukenická 590, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Směna bude realizována ve smluvních cenách. Dohodnutá cena

pozemků směřovaných městem Dobruškou činí 27 500 Kč, dohodnutá cena pozemků směřovaných společností STAMONT CZ, s. r. o., činí 12 750 Kč. Doplatek ve výši 14 750 Kč uhradí společnost STAMONT CZ, s. r. o., nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny. Město hradí geometrický plán č. 1779-45/2014 nutný k oddělení pozemků a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

13. Výkup pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to pozemku parc. č. 1880/11 odděleného geometrickým plánem č. 1773-23/2014 z pozemku parc. č. 1880/4, pozemku parc. č. 2859/8 odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2859/3 a pozemku parc. č. 2859/7 odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2859/5.

Ing. Hanousková: „Město rekonstruovalo chodníky v ulici 1. máje a v ulici Na Příčnici částečně. Již se v zastupitelstvu města schvaloval výkup pozemku části pod chodníky od N.. Mezitím paní R. s V. vyřešili vlastnické vztahy mezi sebou a nyní je teda připraven prodej, výkup pozemku od V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit výkup pozemků odděleným geometrickým plánem o celkové výměře 5 m². Byla dohodnuta cena podobně jako u N., 100 Kč/m². Město hradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek katastrálnímu úřadu.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 34/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje výkup pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to pozemku parc. č. 1880/11 o výměře 3 m² odděleného geometrickým plánem č. 1773-23/2014 ze dne 7. 3. 2014, vyhotoveného společností Geospol, s. r. o., Dobruška, z pozemku parc. č. 1880/4, pozemku parc. č. 2859/8 o výměře 1 m² odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2859/3 a pozemku parc. č. 2859/7 o výměře 1 m² odděleného stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2859/5, za kupní cenu ve výši 500 Kč. Prodávajícími jsou J. a M. V. Kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Město Dobruška hradí náklady na vyhotovení geometrického plánu nutného k oddělení pozemků a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

14. Výkup pozemků parc. č. st. 58, st. 59 a 217/3 v obci Dobruška a k. ú. Mělčany u Dobrušky.

Ing. Hanousková: „Dále se jedná o výkup pozemků pod vodojemem na Chlumu. Město Dobruška několikrát, naposledy tedy na konci roku 2012 a 2013 žádalo společnost Lesy ČR, s. p., o prodej tří pozemků v zaplaceném areálu se stavbou vodojemu a úpravny vody. Jedná se o pozemky pod těmito stavbami. V současné době má město tyto pozemky od společnosti Lesy České republiky v pronájmu. Roční nájemné za rok 2014 činí 51 659 Kč. V únoru letošního roku byla se společností Lesy ČR uzavřena Dohoda o určení osoby soudního znalce za účelem zjištění tržní ceny. Byli určeni dva znalci Ing. Bohuslav Rohlena z Nového Města nad Metují na zjištění ceny administrativní a tržní a Ing. Radek Kvirenc z Bohuslavic na zjištění ceny tržní. V posudku Ing. Kvirence byla uvedena tržní cena ve výši 980 000 Kč, v posudku Ing. Rohleny je cena tržní ve výši 1 033 180 Kč. Lesy ČR teď předložily městu Kupní smlouvu č. 169/06 na výkup výše uvedených pozemků s kupní cenou 1 033 180 Kč. Rada města doporučuje tuto kupní smlouvu uzavřít. Kupní smlouva je v příloženém znění, všichni zastupitelé ji mají k ruce.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit.

Přihlásil se pan P.: „Já bych měl dotaz, kolik to vychází na metr toho lesa?“ Ing. Hanousková: „612,80 Kč.“ Pan P.: „612 Kč za les.“ Starosta: „Tady nejde jinak postupovat, tady ze zákona je daný, že cena musí být 3 – 5 % z hodnoty nájmu, čili nemůže být jiná cena. Proto jsme šli na tu nejnižší cenu, která je možná. Taky jsme se divili, ale bohužel nejde to jinak.“ Ing. Hanousková: „Lesy jsou státní podnik a mají dané procedury, jak mají postupovat. Proto byla i ta dohoda o určení soudního znalce.“

Místostarostka se dotázala, zda má ještě někdo nějaký dotaz. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 35/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 169/06 se společností Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, DIČ CZ42196451, v příloženém znění. (Příloha č. 7)

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (O. Bittner)
Usnesení bylo schváleno.

15. Výkup spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 1729, 2852/3 a 1762/5 v obci a k. ú. Dobruška.

Ing. Hanousková: „Dále se jedná o výkup podílů na pozemcích u hřbitova. Město Dobruška chce vykoupit podíly k pozemkům, které se táhnou podél hřbitovní zdi, pro budování příjezdové komunikace pro rozlučkovou síň. Pozemek byl ve spoluvlastnictví mimo jiné i již zemřelé spoluvlastnice A. Č. Dědicem po ní se stal pan J. K. z Liberce. Už zastupitelstvo tady projednávalo dar pana K. městu Dobrušce ve výši jeho podílu. Podíl byl ještě navíc duplicitně zapsán ve prospěch paní N. a paní R. Město tedy odstranilo duplicitní zápisy, dar převzalo od pana K., takže nyní už je město spoluvlastníkem id. 1/2 všech těchto pozemků. Druhá polovina je rozdělena mezi 4 spolupodílníky: paní M., pana Č., paní H. a paní J. Všichni spolupodílníci prodají městu své podíly na pozemcích, které jdou podél hřbitova. Paní M. chce s podíly na těchto pozemcích prodat i podíl na pozemku, který vede okolo. Cena za výkup podobných pozemků se pohybuje od 100 do 200 Kč/m². Zde byla dohodnuta cena 165 Kč/m². Rada města tedy doporučuje zastupitelstvu vykoupit podíly všechny na pozemcích 1729 a 2852/3 a podíl M. na pozemku 1762/5. Tady dostali zastupitelé trošku odlišné usnesení. Jsou tam teď doplněna rodná čísla a po poradě s právníkem ten spoluvlastnický podíl od paní M. je rozdělen na dvě části, na ty dva pozemky, které se budou kupovat od těch ostatních spoluvlastníků a na ten jeden spoluvlastnický podíl, který se bude kupovat jenom od ní. Všechno ostatní zůstává stejné, jenom ta první odrážka byla rozdělena na dvě části a doplněna rodná čísla.“

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto požádala návrhovou komisi, aby přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. ZM 36/24/2014:

Zastupitelstvo města Dobrušky **schvaluje** výkup spoluvlastnických podílů na pozemcích v obci a k. ú. Dobruška od jejich stávajících spoluvlastníků, a to:

- spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 celku na pozemcích parc. č. 1729 a 2852/3 od L. M., za cenu 32 340 Kč a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 celku na pozemku parc. č. 1762/5 od téhož spoluvlastníka za cenu 18 357 Kč,
- spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 celku na pozemcích parc. č. 1729 a 2852/3 od J. Č., za cenu 16 170 Kč,
- spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/16 celku na pozemcích parc. č. 1729 a 2852/3 od H. H., za cenu 8 085 Kč,
- spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/16 celku na pozemcích parc. č. 1729 a 2852/3 od L. J., za cenu 8 085 Kč,

Kupní cena bude prodávajícím uhrazena nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu z příslušného katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí v této věci převodem na jejich účet. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.

Za realizaci úkolu odpovídá: Marta Cvejnová, referent ORM - OMM
Za předložený návrh odpovídá: Ing. Zdeňka Hnousková, vedoucí OMM
Termín realizace usnesení: 30. 11. 2014

Hlasování: Pro 12 Proti 1 (O. Bittner) Zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

16. Diskuze.

Místostarostka se zeptala zastupitelů, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto požádala veřejnost, zda se k tomu chce někdo vyjádřit.

Přihlásil se pan D.: „Já bych se chtěl zeptat, jak je to s tou MPZ jak tady bylo řečeno. Jsem to nějak nepochytil, ani na stránkách jsem nenašel nějaké bližší informace.“ Místostarostka: „MPZ, myslíte si jako odkud kam sahá nebo.“ Pan D.: „No no no, jak se o tom dneska jednalo, tak nějaké ty bližší informace, kde se.“ Místostarostka: „Na městských stránkách určitě MPZ je a sahá víceméně nad kostelem dolů a je to po ulici tady Čs. odboje, dole v ulici Čs. armády, a je to vlastně historický střed města. Regulační plán městské památkové zóny zastupitelstvo před lety zrušilo, ale městská památková zóna nadále platí bez tohoto regulačního plánu a opravy a investice do této části se musejí vlastně stejně regulovat, takže to znamená, že všechno, co by se tam dělalo, tak musí se k tomu vyjadřovat vždycky náš pracovník památkové péče spolu vlastně s komisí.“ Pan D.: „Můžu se teda zeptat, jestli je, my máme provozovnu na Čs. odboje 800, jestli to tam spadá?“ Starosta: „Čs. odboje, Čs. armády, Opočenská určitě, čili spadá.“ Zastupitel Lžíčař: „Já jestli k tomu můžu, tak to tam samozřejmě plošně spadá, ale tady se jedná o domy, které jsou právě v památkové péči, takže které jsou prohlášené za nějaké památky kulturní apod., takže ten váš domů samozřejmě tyto dotace čerpat nemůže.“ Místostarostka: „To jsou vlastně dotace z ministerstva kultury.“ Zastupitel Lžíčař: „V tom materiálu jsou přesné seznamy domů, které o tyto dotace mohou žádat, nebo nemovitosti, to nejsou jenom domy, které tam spadají.“

Přihlásil se pan Č.: „Já jenom navážu na tu památkovou zónu. Chtěl bych se zeptat, protože v té památkové zóně jsem náhodou taky a ani jsem to netušil, že se na to tady dneska budu ptát. Chci dělat nějakou rekonstrukci, památková péče mi řekne, že materiály, které musím použít, nemůžu použít ty, které bych chtěl použít, jsou dražší. Jenom se zeptám, jestli se třeba neuvažovalo o nějaký příspěvek, nejsem tady sám, je nás víc v té památkové zóně. Odbor mi určí v podstatě materiály, který já musím použít na rekonstrukci domu, ty jsou dražší, než bych použil já. Jsou města, který přispívají, některá nepřispívají, tak se jenom ptám, jestli o této věci jste se bavili, jestli se o tom uvažovalo.“ Starosta: „Samozřejmě já na tohleto odpovím, přispívají všechna města, můžou přispívat, město Dobruška také přispívá, ale jak říkal pan Lžíčař, je to na ty domy, které jsou na seznamu, čili na tyhle domy. Bohužel vy ten dům nemáte památkově chráněný, takže nemůžeme přispívat na tento dům. To je daný v zákoně, na který se může a na který se nemůže.“ Pan Č.: „Jsou asi obce, který přispívají i mimo to, co říkáte vy, nic dobrý, to jenom odbočím. Pak mám ještě jeden dotaz.“ Zastupitel Lžíčař: „Pan Č. má pravdu v tom, že z programu regenerace to takto lze. Ta obec má dokonce povinnou, povinný podíl, takže toto platí, ale pokud se obec rozhodne přispívat i ostatním v památkové zóně, nakonec může přispět i stavebníkům, přispívat na stavbu inženýrské sítě apod.“ Pan Č.: „Proto se na to ptám, nejsem sám, těch investorů by bylo určitě víc v Dobrušce.“

Pan Č. pokračoval: „Pak ještě na jedno bych se chtěl zeptat. Probíhá v současné době úprava komunikace Na Trojici k zahrádkám, chtěl bych se jenom zeptat, jestli tam bude nějaké dopravní omezení?“ Starosta: „Počítá se tam s určitým dopravním omezením, mělo to být projednáváno se zahrádkáři. Zahrádkáři to měli projednávat nebo pan Joukl starší se zemědělským družstvem, poslední informaci, kterou jsme měli, tak se tam počítá s tím, že tam bude zákaz vjezdu s tím, že v některých případech, jako ve vašich případech, to bude možný. Ale nebude to normálně průjezdný pořad, aby to byla zkratka do Mělčan, to ne.“ Pan Č.: „Dobře, jestli to bude průjezdný pro zemědělskou mechanizaci.“ Starosta: „Ano, ale ne jako zkratka do Mělčan. Jen při nějaké práci, kterou budete potřebovat tam.“ Pan Č.: „Tam se

jedná třeba o ten úsek mezi zahrádkama a lesem, tam ty stroje ani nedostanu.“ Starosta: „Mezi zahrádkama a lesem určitě, to jsme se takto domlouvali.“

Přihlásila se paní Š.: „Já bych si dovolila se vrátit trošku v tomto volebním období. Jedno volební období nám končí, toto je poslední zastupitelstvo, máme tady rekapitulaci toho, co se všechno udělalo. Přibyly nám ve městě opravené stavby, chodníky, lecos přibylo, něco se nám líbí víc, něco míň. Ale já bych, já jsem prostě to 4 roky viděla taky trošku z jiné strany a to v případech, které byly poněkud konfliktní a měla jsem pocit takového, jako když jsem tady byla, že jsem se ocitla v takovém poměrně zvláštním světě, kde se něco říká, a přitom to, co je, je jinak, než se říká. A jako v této souvislosti bych připomněla vyhození z místa paní Vladimíry Svobodové poměrně krátce po minulých volbách. Víme co dělala, jak to dělala, co Dobruška získávala její prací. Jako důvod jejího vyhození, můžu citovat byl pan starosta Tojnar říkal: *„V současné době probíhá reorganizace městského úřadu, organizačních složek a z tohoto důvodu rada města na svém jednání rozhodla jako o jednom z opatření také o odvolání vedoucí kulturních zařízení města Dobrušky z této funkce, garantem a koordinátorem kulturního a společenského města ve městě byl již dříve radou pověřen místostarosta města pan Lžíčař a ještě dále rozhodnutí Rady města Dobrušky nejsou ovlivňovány žádným politickým pozadím, mohu se domnívat, že o tomto vlivu hovoří pouze někteří příznivci a členové TOP 09.“* Toto bylo řečeno pro lidi v tisku jako důvod odvolání paní Svobodové. Všichni víme, jak to s tím důvodem bylo, já když jsem se potom ptala i členů rady na zasedání, co vlastně byly tedy důvody pro odvolání, tak třeba pan Brázdil říkal, že prostě není možný, aby když někdo si myslí, že jo, tak něco jiného, tak aby byl v té funkci, řekl to třeba nějak jinak, to už se jako nepamatuju, ale říkal panu starostovi, že teď je velitel, tak prostě to musí jít podle toho, jak on rozhodne. To je jeden bod. Další případ, takový, který se mi, Ladka teda odešla, jo a ještě k tomu teda, kromě toho, že byla vyhozena z místa, tak byla zbavena funkce v kulturní komisi, byla zbavena funkce v radě Zpravodaj Dobrušky, to už vůbec teda nevím proč, přesto musela skončit. Další, takže odešla, a ten případ teda skončil. Další případ byl, konal se konkurz na odbor územního plánu. Konkurz vyhrála manželka pana místostarosty Lžíčaře, protože nevím. Pan starosta Tojnar říkal, jo, že je rád, že ji maj. No následky, můj bratr je architekt, nebo byl architekt, a když něco potřeboval, šel se zeptat na odbor územního plánu, tak tomu bylo už několik měsíců poté, mu paní Lžíčařová říkala, že moc tomu nerozumí, že jako tam je krátce a tak. Následkem toho nebo v souvislosti toho, já nevím ty důvody, ale prostě odešla z odboru územního plánu Ing. Jirásková, která tam byla dlouhodobě, která tomu rozuměla té problematice, jako já nevím proč, ale prostě odešla. A v této souvislosti já bych se chtěla zeptat tedy, to je můj první dotaz, proč během tohoto období odcházeli z městského úřadu úředníci, kteří byli kvalifikováni pro svou práci. Nebyla to jen paní Svobodová, která teda byla kvalifikovaná velmi, byla to paní Ing. Jirásková, odešla paní Ing. arch. Lánská, se kterou jsem se tady jako občas utkávala, ale jako považovala jsem ji za odborníci a myslím, že její práce na městském úřadě měla význam a dalo se s ní hovořit, odešla. Ten důvod mně není znám, ale prostě jenom konstatuju, že je pryč. No, z vedení ještě bazénu odešel pan Sixta nebo byl odejit a tady bych mimochodem současný kulturní a sportovní manažer pan Poláček, který to tam řídí, tak mi bylo vyprávěno člověkem, který to zažil, že to řídí tím způsobem, že ty staré megery tady už, to říká těm paním, který tam pracují do očí, že ty starý megery už tady pracovat nebudou a různě uráží a vyhrožuje lidem. Odešel další člověk, který tam dlouhodobě pracoval. Pak tu máme příklad Archlebových sadů, ve kterém jsem se já osobně hodně angažovala, tady bych zmínila jenom tu věc, že poslední zastupitelstvo se konalo 12. 6. 2014, od té doby žádné zastupitelstvo nebylo. Já jsem se tady na tom zastupitelstvu ptala, jak je to s projektem na tu revitalizaci sadů. Bylo mi řečeno panem Ing. Lžíčařem, že žádný projekt, že to jsou jenom malůvky a že všechno se bude teprve jako řešit v podstatě. No tak jsem se šla zeptat na, já už jsem se předtím ptala na odboru životního prostředí, byla jsem i na odboru rozvoje města. Tam, když jsem říkala, že to

jsou malůvky, tak úředník vytáhl projekt že jo prostě tak jako, a ten projekt má datum březen 2014, to zasedání bylo v červnu. My jsme tady požadovali, aby veřejnost, jednak jsme protestovali proti tomu, že veřejnost prostě při takových rozhodnutích není vůbec přizvána, nikdo se jí neptá, co by chtěla a jak by si to představovala to řešení a zda bude seznámena. Bylo nám řečeno ano, bude seznámena, ale ne teď, až po prázdninách, no tak dobře, nějaký čas běžel, tak já jsem se šla zase zeptat jak to vypadá s tím, co se bude dít a co se děje v těch Archlebových sadech. Dozvěděla jsem se, že čtyři dny po tom červnovém zasedání zastupitelstva bylo zahájeno správní řízení na kácení stromů v Archlebových sadech. Takže já opravdu teda nevím, co to je za způsob jednání s veřejností a tak to bylo. No, pak ještě mám takovou speciální nebo jako není mi jedno, jsou v Dobrušce každoročně ty velký manévry, ta technika bezpečnosti a tak, na kterou jsou zvány děti školní, že jo, aby tam tak jako někdo byl, tak kdyby to bylo jednou za čas budiž, nebo nějak tak, ale každý rok tady jsou velký veličiny, mi to připadá jako velká demonstrace síly. Nevím, proč tohle město opravdu potřebuje. No a teď teda aktuální otázku co mám. Probíhá volební kampaň, která končí, a v této kampani kandidují z vás, kteří jste byli v těch funkcích zase znovu za své strany, a tak bych se chtěla zeptat, teď třeba konkrétně pana starosty Tojnara, kolik stála jeho volební kampaň daňové poplatníky, všechny dárky, všechna pohoštění, on nemusí žádat o sál, jako my si pronajímáme támhle spolkový dům že jo, který zaplatíme. A třeba setkání se seniory, tam byli senioři a jako v předsednictvu členové kandidátky pana starosty Tojnara, paní tajemnice Matušková, paní Klimešová, všechno velký úspěch, bylo pohoštění. Tak se ptám, kdo to platil a kolik to všechno stálo. No a poslední dotaz, jsme dostali opět zase brožuru, všichni ji máte určitě, Zpráva o volebním období. Už to o volebním období je to, že to je prostě v podstatě volební materiál zase těch, kdo tedy byli v těch funkcích nebo nevím, kdo to rozhodl a jako že to takhle bude. Samozřejmě já si myslím, že není problém, aby se napsala zpráva o tom, co se tady za ty čtyři roky dělo, proč ne, ale pak by musela vypadat jinak. Pak by tedy tam byli úředníci, že to napsali, byli by tam občané, byli by tam nezávislí pozorovatelé, ale nikoli jako prostě přehlídka že jo jednoho úspěchu za druhým, které píšou ve svém čase pracovním městští úředníci. Takže zase bych se chtěla zeptat, kolik to stojí vlastně ten čas městských úředníků a kolik vytištění téhle brožury stálo. Je mi líto, že tady zatahují do posledního zasedání takovýhle věci, já bych byla radší, kdybych tady se nemusela poměrně nervovat, ale hold mi to zase jedno není, že jo to, jak to probíhá. Jinak bych chtěla poděkovat zastupitelům, chtěla bych poděkovat vedení města, nejsme zadlužení, to uvažujete dobře, vznikly tady věci, který jsou poměrně dobře, některý si myslím, že jsou hodně nedobře, jako prostor před F.L.Věkem, ale ještě, je tedy i pánům zastupitelům bych měla ještě, mnozí na svých kandidátních listinách volají po diskuzi. Já jsem teda tady za ty čtyři roky opravdu tý diskuze zažila minimálně, ne-li vůbec. Těch, kdo protestovali nebo se ptali nebo kritizovali nebo něco chtěli vědět bylo opravdu minimálně, což jsem si někdy říkala proč. No a to poslední, co jako bylo, že odevzdali, nakonec si odhlasovali, že odevzdávají rozhodování o financích jenom pro členy rady, že jo, to bylo na jednom letos na jaře, že o tom můžou rozhodovat vlastně bez jejich souhlasu, tzn. ty pravomoci, který jim občané dali, že prostě zastupují je a že budou jejich zástupci a budou hlídat to, co ve městě probíhá, prostě to odevzdali tomu vedení. To se mi teda taky zrovna nezdálo. Takže mi promiňte, že teda, děkuju, že jste mě vyslechli a přeju všem, ať se vám dobře daří a Dobrušce taky ať se dobře daří. Děkuju.“

Starosta: „Takže jestli můžu, tak já na některé věci z toho odpovím, pokusím se odpovědět. Vážení zastupitelé, dámy a pánové, právě jste viděli, jak se dělají fámy a drby, jakým způsobem se dá zneužít práce zastupitelstva, práce taková, která je velice dobrá. Jenom se to pojmenuje jinými jmény, jiným názvem a už to frčí. Pokud se jedná o paní Svobodovou, nikdo nebyl vyhozen, postupovalo se podle zákoníku práce, byla propuštěna se všemi nároky, které podle zákoníku práce patří, toť vše. K tomu, co je dodneška, nebylo její místo

nahrazeno, vedoucí je, ale pořád máme o jednoho člověka méně než jsme měli s ní, čili šetříme peníze. Pokud se jedná o paní Lžíčarovou, prošla normálním, běžným konkurzem jako každý jiný úředník a já opět opakuji, že jsem rád, že tam paní Lžíčarová je, neboť se rychle zapracovala, dneska má zozku za sebou, pracuje rychle a pokud bych měl hodnotit přístup její nebo spíš výkon práce těch lidí, co tam jsou teď a těch lidí, co tam byli dřív, tak ta práce je podstatně lepší, než to bylo dříve a je podstatně rychlejší. Paní Jirásková odešla sama na vlastní žádost, nikdo ji nepřemlouval, aby odešla, prostě odešla sama. Paní Lánská odešla sama, na vlastní žádost, chápu to, je z Hradce Králové, dojížděla sem do Dobrušky, bylo ji nabídnuto lepší místo na Povodí Labe za více peněz, je tam. Spolupracujeme dál, třeba na mělčanské nádrži. Pan Sixta odešel sám, nebyl vyhozen, jak se tady říkalo, odešel sám, oznámil mně to jako jednomu z prvnímů, řekl mně své důvody, myslím, že je mohu zopakovat, neboť jsme se o tom bavili. Odešel za lepším, jeho baví dělat noviny, odešel dělat vedoucího Rychnovského deníku, je velice spokojený a velice dobře spolu spolupracujeme. Kdyby byl vyhozen nebo kdyby byl pod nátlakem odejit, tak by pan Sixta v žádném případě s námi nespolečně pracoval tak, jako spolupracuje teď. U pana Poláčka megera, to nevím, k tomu nejsem schopný nic říct, musím se zeptat, jak to je, ale pokud vím, tak za pana Poláčka tam všichni pracují dál, nikdo nebyl vyhozen, žádná megera nebyla vyhozena, čili jsou tam všichni. Revitalizace arch..., tím jsem nechtěl urazit ty zaměstnance na bazéně jo, to jenom jsem tady opakoval. Revitalizace Archlebových sadů - bych poprosil pana Lžíčaře.“

Zastupitel Lžíčař: „Já jsem tady posledně jasně říkal, že ten projekt má dvě etapy, mícháte jabka, hrušky dohromady. Ta první etapa je tak, jak říkáte, to je opravdu jenom vlastně revitalizace trávníku, stromů, na to byl zpracovaný odborný projekt, který jste viděla a tento projekt, dneska proběhlo výběrové řízení opakované, nevím ještě přesný výsledek, protože firma, která vyhrála s první cenou nemá všechny náležitosti v pořádku, ještě tam byly další tři nabídky, takže to se dnes a zítra bude prověřovat. Jedná se opravdu jen o obnovu trávníku, skácení a výsadbu nových stromů. To, o co stojíte nebo o co stojí občané, je ten prostor mezi kulturním domem a vlastním parkem, který se předpokládá využít pro kulturu. Na to už nám architekt jakýsi námět zpracoval. Ty malůvky, o kterých mluvíte, to opravdu byl úplně první návrh, který se v tu chvíli ještě nedal prezentovat.“ Paní Š.: „O těch jste mluvil vy pane Lžíčaři, vy jste mluvil o malůvkách, já jsem nemluvila o malůvkách, já jsem mluvila o projektu.“ Zastupitel Lžíčař: „Ano, to byly malůvky, to nebyl projekt. Pochopte, že jsem vám vysvětloval, že my jsme požádali o to, nebylo to zpracovaný, přinesl první návrh, teď už je lepší a 22. října v 16 hodin tady bude prezentace tohoto projektu za účasti autora. Stačí vám to takto?“

Starosta: „Já budu pokračovat dál, pokud se ještě vrátím k té paní Nadě Lžíčarové, určitě víte a záměrně to asi pravděpodobně neříkáte nebo jste možná zapomněla, že i jiný zastupitel má manželku na úřadě, taky jsme rádi, že tam je, neboť převzala určitou agendu, o kterou se dobře stará. Dále pokračuji – manévry, den bezpečnostních složek. Jsme žádáni řediteli základních škol, aby tyto manévry se dělaly každý rok. My jsme chtěli jednou za dva roky je dělat, projde tam zhruba 1 200 lidí během toho dne, 1 200 lidí a myslím si, že i víc, když spočítám všechny žáky středních a základních škol, kteří tam chodí. Jezdí tam i ze širokého okolí a já jenom doufám, že nové zastupitelstvo tyto manévry bude chtít pořádat dál. Kolik stála kampaň? Před chvílí mi přišlo na telefon, kolik stála kampaň. Zatím kampaň ODS stála 16 000 Kč, neplatí ji město ani daňový poplatníci, 16 000 Kč, neplatí ji město ani daňový poplatníci. Zatím, na to mám účtenky, na to mám veškeré doklady, není problém, abych je předložil, to není problém. Pokud jste se zmínila o setkání seniorů. Toto setkání seniorů je každoročně, není to před volbami, je to již několik let, pokaždé ty senioři dostanou chlebiček, zákusek, kafe a dárek, který pro ně udělaj, no vy se smějete, oni se nesmějou, oni jsou rádi, že to dostanou, který ten dárek pro ně udělaj žáci z družiny základní školy Františka Kupky a

chodí sem v hojném počtu, ten sál byl úplně nabitý, tady bylo 84 seniorů. Takže bude zase pokud bych já byl starostou, bude toto pokračovat. Kolik stála ještě brožura. Stála tak jako vloni, domníváme se, já vím, že určitě umíte číst paní Š., takže kdybyste si tuto brožuru přečetla, tak byste se dočetla vzadu, kdo všechno do ní přispěl, do té brožury a dále byste se dočetla, že všem zastupitelům tato brožura, než byla vydána, byla zaslána, aby k tomu zastupitelé měli připomínky. Byly tam dvě drobné připomínky dvou zastupitelů. Jinak pravděpodobně ostatní s tím souhlasili, protože řekli, že nic nemusí se měnit. Pak teprve byla ta brožura dána do tisku. Domníváme se, rozhodla rada o tom, že tato brožura byla vydána, nikdo ze zastupitelů neprotestoval proti tomu a domníváme se, že voliči a občané Dobrušky mají právo vědět, co v té Dobrušce za to volební období ti zastupitelé udělali. Jsou tam různé tabulky, finance, peníze, hospodaření a další a další věci. Pokud budu já starostou, budu zase prosazovat, aby za čtyři roky tahle brožura opět vyšla. Brožura stála zhruba kolem 60 tisíc, neberte mě za slovo, plus mínus nějaký tisíc, kolem šedesáti tisíc. Stála stejně jako vloni a má více stránek, více stránek, a stála stejně jako vloni. Pardon, vloni nebyla vydána, opravuji, před čtyřmi lety. Diskuze zastupitelstev. Jak jste si všimla, jak já, tak paní místostarostka, nebo kdo vede schůzi, tak se ptá, jestli k tomu někdo něco má. Ze zákona to tak je daný, ptáme se, aby se každý vyjádřil. Sami vidíte, kdo se vyjadřuje, jak se vyjadřuje. My nemůžeme nutit zastupitele, aby se k tomu vyjadřovali. To je jejich právo, aby se vyjádřili, není to povinnost, jejich právo. Jestliže nechtěj, nechtěj. Viděli jste dneska, že se nikdo moc nevyjadřoval, proběhlo to tak, jak to proběhlo. Já to přisuzuji tomu, že ty materiály jsou dobře zpracované, že si je přečtou a nemusejí se vyjadřovat. Teď nevím, co tady je poslední bod. Jo, že tady seděli někteří na tom seniorském setkání, ale to je taky každý rok. Každý rok tady sedí určití lidé, kteří těm seniorům něco můžou říct. Že tady je Táňa Klimešová, která dělá vedoucí pečovatelky, protože má nejbliž k těm seniorům a další a další. Takže, to jsem se snažil odpovědět na vaše dotazy. Já vím, že teď zase budete vy něco, tak prosím.“ Paní Š.: „Mě to stačilo.“

Přihlásila se paní Š.: „Mně se jenom zdá, že tady je ta atmosféra zvláštní. Já si myslím, že od toho je veřejný zasedání, aby se tady občan mohl zeptat, tak netřeba to nazývat drby.“ Starosta: „Já jsem řekl, že by se mohlo jako to brát.“

Přihlásil se pan P.: „Dobrý den, moje jméno je Petr Poláček, já bych tady rád odpověděl paní Š. Já myslím, že asi všem bude tady jasné, že vaše označení, které jste tady použila, tak v žádném případě na bazéně nebylo nikdy použito a nevím, proč bych něco takového měl říkat lidem, kteří tam dobře pracují a dobře tam fungují, to je všechno, děkuji.“

Starosta: „Jo, už tady mám tu poslední, finance a členové rady prosím vás, to bylo co jste se ptala, proč členové rady, proč nám dali pravomoc.“

Paní Š.: „A ani nebrečely ty dámy, když jste je takto tituloval, že?“ Pan P.: „Já jsem je tak netituloval. V žádném případě. Nic takového bych si nedovolil, takže nevím.“ Paní Š.: „Já jsem si to nevymyslela pane P.“

Starosta: „Zákon o obcích hovoří o možnostech nebo pravomocech rady, zastupitelstva a starosty. My tento zákon neporušujeme, neporušili jsme ho nikdy a pokud k nám jezdí kontrola jak z Ministerstva vnitra, tak z Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, nikdy nenašla žádné pochybení. Nikdy v ničem nenašla žádné pochybení. Jsme jedni, který dávají naše hospodaření vlastně jako vzor ostatním obcím a městům, naše jednání na radách, na zastupitelstvech, naše výběrové řízení dávají jako vzor všem ostatním, že jsme byli jedni z nejlepších.“

Přihlásil se zastupitel Jindra: „Já bych ještě k tomu financování, protože to zaznělo i v článku paní Svobodový. Tady si myslím, že je nedorozumění, páč jako zastupitelé jsme se vůbec nevzdali práva kontroly nad financemi. Každé sebemenší opatření, které se ve financích udělá, je tady projednáváno jako rozpočtové opatření a všichni zastupitelé se mají právo k němu vyjádřit. A když to tady zaznělo od paní Svobodový, tak jsem si udělal takovou statistiku, takže za 3 roky bylo zhruba 189 rozpočtových opatření, ze zastupitelů se dotázali jednou paní Svobodová, na jakýchsi 27 000 Kč něco k muzeu, pak paní Nentvichová, která byla původní zastupitelka, které nebylo jasné, jestli hrací automaty to je příjem nebo výdaj a pak nějaký Jindra, který se tady ptal dvakrát, na peníze na synagogu a takový věci. Takže nevím proč by se zastupitelstvo, zastupitelstvo má samozřejmě nejenom právo, ale dokonce povinnost finance města kontrolovat. A jak finance města dopadly, to jste se dočetla v tý brožuře.“

Nikdo další se nepřihlásil, proto místostarostka řekla: „Takže já vám děkuji za účast na dnešním vlastně posledním zasedání zastupitelstva v tomto volebním období a další uvidíme.“

Starosta: „Vážení zastupitelé, vzhledem k tomu, že toto je poslední zasedání zastupitelstva ve volebním období, tak vám přeji, vážení občané samozřejmě, tak vám přeji dobrou tužku abyste měli na zaškrtnutí svých zastupitelů, pevnou ruku, abyste vybrali ty nejlepší zastupitelé, kteří budou hájit město Dobruška tak, aby opět vyhrávalo různé ceny a aby se umísťovalo všude na těch prvních místech. Děkuji za účast a mějte příjemný večer a příště nashledanou.“

Zasedání bylo ukončeno v 18:44 hod.

Dobruška, 16. 10. 2014