

**ZÁPIS Z 20. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DOBRUŠKY
KONANÉHO DNE 13.12.2017
V MALÉM SÁLE SPOLEČENSKÉHO CENTRA - KINA 70**

Přítomni:

Zastupitelé města:

Ing. Petr Lžíčař, Ing. Petr Poláček, Ing. Karel Brázdil, CSc., Blanka Čiháčková, Josef Horák, Pavel Hůlek, Josef Jindra, PhDr. Helena Sedláčková, Pavel Štěpán, Ing. Mgr. Petr Tojnar
(pozn.: dále "zastupitel/zastupitelka, příjmení")

Omluven: Ing. arch. Oldřich Bittner, Libuše Kujalová, František Nagy, Petr Sadovský, Jana Šťásková

Tajemník: JUDr. Jan Šťastný

Za Městský úřad Dobruška: Ing. Blanka Coufalová, Ing. Zdeňka Hanousková, Ing. Věra Hrnčířová, Ing. David Moravec, Mgr. Martin Pošvář, Ing. Tomáš Seidl, Miroslav Sixta

Za organizační složky města Dobrušky: Robert Franc, Ing. Jana Hedvičáková, Bc. Táňa Klimešová, Vlastislav Kunc, Adolf Soumar

Dále bylo přítomno 16 osob z řad veřejnosti.

Zasedání bylo zahájeno v 17:00.

Zasedání zahájil a řídil starosta Ing. Petr Lžíčař.

Starosta sdělil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě, době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Dobruška. Starosta sdělil, že je přítomno 10 zastupitelů města, tudíž je zastupitelstvo schopno se usnášet. Konstatoval, že nebyla podána žádná námitka proti zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva konaného 25.09.2017, proto se zápis považuje za **schválený**.

Informoval, že se ze zasedání pořizuje zvukový záznam pro potřeby zápisu, který bude také vyvěšen na webových stránkách města Dobrušky.

Starosta přednesl program zasedání:

- 1) Úpravy rozpočtu 2017
- 2) Rozpočet na rok 2018
- 3) Střednědobý výhled rozpočtu pro rok 2019 – 2021
- 4) Obecně závazná vyhláška o nakládání s komunálním a stavebním odpadem a o systému komunitního kompostování
- 5) Prodej pozemku parc. č. 1026/14 odděleného geometrickým plánem č. 210-131/2017 ze dne 31.08.2017 z pozemku parc. č. 1026/1 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky
- 6) Prodej pozemků parc. č. 2827/13 a 2827/12 oddělených geometrickým plánem č. 1919-179/2017 ze dne 15.09.2017 z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška
- 7) Odložení prodeje bytů v bytových domech čp. 974 – 975 a 976 – 978 v Orlické ulici v Dobrušce ve vlastnictví města
- 8) Pověření strážníka Městské policie Dobruška
- 9) Odměny a ostatní související nároky a peněžité plnění členů zastupitelstva
- 10) Přihláška do Asociace měst pro cyklisty
- 11) Členský příspěvek zájmovému sdružení právnických osob Orlické hory a Podorlicko
- 12) Diskuse

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaké připomínky nebo návrhy na doplnění programu.

Nikdo neměl další návrh na doplnění programu.

Usnesení č. ZM 01/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje program 20. zasedání Zastupitelstva města Dobrušky konaného dne 13.12.2017:

- 1) Úpravy rozpočtu 2017
- 2) Rozpočet na rok 2018
- 3) Střednědobý výhled rozpočtu pro rok 2019 – 2021
- 4) Obecně závazná vyhláška o nakládání s komunálním a stavebním odpadem a o systému komunitního kompostování
- 5) Prodej pozemku parc. č. 1026/14 odděleného geometrickým plánem č. 210-131/2017 ze dne 31.08.2017 z pozemku parc. č. 1026/1 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky
- 6) Prodej pozemků parc. č. 2827/13 a 2827/12 oddělených geometrickým plánem č. 1919-179/2017 ze dne 15.09.2017 z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška
- 7) Odložení prodeje bytů v bytových domech čp. 974 – 975 a 976 – 978 v Orlické ulici v Dobrušce ve vlastnictví města
- 8) Pověření strážníka Městské policie Dobruška
- 9) Odměny a ostatní související nároky a peněžitá plnění členů zastupitelstva
- 10) Přihláška do Asociace měst pro cyklisty
- 11) Členský příspěvek zájmovému sdružení právnických osob Orlické hory a Podorlicko
- 12) Diskuse

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Program byl jednohlasně schválen.

Starosta jmenoval zapisovatelkou Bc. Adélu Brandovou, pracovníci sekretariátu starosty.

Starosta navrhl jmenovat členy návrhové komise pro přípravu usnesení Blanku Čiháčkovou, Pavla Hůlka a Josefa Jindru.

Nikdo neměl jiný návrh, přistoupilo se k hlasování.

Usnesení č. ZM 02/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování návrhové komise pro přípravu usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 13.12.2017 ve složení: Blanka Čiháčková, Pavel Hůlek a Josef Jindra.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta požádal členy návrhové komise, aby se ujali své práce a pečlivě sledovali průběh zasedání, aby mohli zpracovávat návrhy usnesení dnešního zasedání a předkládat je zastupitelstvu ke schválení.

Starosta navrhl jmenovat ověřovateli správnosti zápisu z dnešního jednání zastupitelstva Ing. Petra Poláčka a Pavla Štěpána.

Nikdo neměl jiný návrh, přistoupilo se k hlasování.

Usnesení č. ZM 03/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování Ing. Petra Poláčka a Pavla Štěpána ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva města dne 13.12.2017.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta konstatoval, že kontrolou dříve přijatých usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky. Všechny úkoly vyplývající z přijatých usnesení jsou průběžně plněny.

Zpráva o činnosti rady města od posledního veřejného zasedání

Zprávu přednesl tajemník JUDr. Jan Šťastný (dále jen „tajemník“).

Schůze RM se uskutečnily od posledního zasedání ZM dne 25.09.2017 celkem desetkrát. Celkem bylo na těchto schůzích přijato 131 usnesení. Usnesení rady jsou zaslána zastupitelům, jsou zveřejňována na webových stránkách města a v Dobrušském zpravodaji. Celkem v roce 2017 měla rada města 41 schůzí.

Dále se pokračovalo dle navrženého programu.

1) Úpravy rozpočtu 2017

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

Rada města schválila od minulého zasedání zastupitelstva celkem 5 rozpočtových opatření číslo 16/2017 – 20/2017, podle kterých byl navýšen schválený rozpočet města na rok 2017 o celkovou částku 11.643.929,57 Kč. Částka zahrnuje tyto dotace:

- na volby do Parlamentu ČR ve výši 221.604 Kč,
 - na zkvalitňování služeb TIC Dobruška ve výši 38.000 Kč,
 - na výdaje JSDH Dobruška ve výši 94.200 Kč,
 - na veřejně prospěšné práce ve výši 99.328 Kč,
 - na poskytování sociálních služeb ve výši 150.000 Kč,
 - na projekt Cyklostezka Dobruška – Opočno ve výši 3.466.647,57 Kč,
 - na podporu výsadby melioračních a zpevňujících dřevin ve výši 1.750 Kč,
 - na obnovu lesních porostů ve výši 55.224 Kč,
 - na nákup nové velkoobjemové požární cisterny ve výši 6.952.176 Kč,
- a na projekt Projektové dokumentace pro stavbu účelové komunikace Chábory – Mělčany ve výši 565.000 Kč.

Dále byly prováděny převody mezi jednotlivými rozpočtovými položkami. Rozpočtová opatření číslo 16 až 20 jsou zveřejněna na webu města.

Usnesení č. ZM 04/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 16 - 20/2017 schválenými Radou města Dobrušky, v příloženém znění.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

2) Rozpočet na rok 2018

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

Návrh rozpočtu města na rok 2018 byl zveřejněn po projednání radou města v zákonné lhůtě na úřední desce dne 24.11.2017. Přípomínky k návrhu rozpočtu občané města před projednáváním neuplatnili. Rozpočet na rok 2018 byl sestaven jako schodkový. Výdaje jsou o 57.192.000 Kč vyšší než příjmy a jsou kryty úsporami finančních prostředků z minulých let. Celková výše výdajů rozpočtu na příští rok se navrhuje ve výši 214.978.904 Kč. Zastupitelé již byli s návrhem rozpočtu seznámeni a jejich připomínky byly do návrhu zapracovány.

Zastupitel Brázdil, předseda finančního výboru, uvedl, že návrh rozpočtu projednal finanční výbor a nemá k předloženému návrhu námitek a doporučuje rozpočet schválit.

Zastupitel Jindra se dotázal na akci Rekonstrukce vodovodu MŠ Za Univerzitou (havarijní stav), která je sice uvedena v prioritních akcích, ale do rozpočtu na rok 2018 nebyla zahrnuta. Tato akce byla zařazena do rozpočtu již v roce 2016 i 2017. Proč tato akce nebyla dosud realizována?

Starosta odpověděl, že tuto akci nemůžeme realizovat, protože nemáme projekt. Stav je sice nedostatečný, ale není havarijní.

Mgr. Pošvář doplnil, že dle sdělení investičního technika Hagary se o havarijní stav zatím nejedná a toto označení je pouze v názvu. Akce se připravuje, bude nutné nejdříve provést úpravy rozpočtu a na jaře roku 2018 by měla být rekonstrukce vodovodu realizována.

Starosta dodal, že všechny rozjeté a připravované akce zahrnují celkem 279 milionů Kč a není tedy možné všechny během jednoho roku dokončit. I s ohledem na problémy se sháněním projektantů se do jednotlivých kapitol rozpočtu dala určitá částka a akce se budou realizovat postupně, podle toho, kdy budou kompletně připraveny.

Zastupitel Jindra doplnil, že zastupitelé tuto akci schválili již v roce 2016 a je nezodpovědné, že nebyla dosud realizována.

Zastupitel Tojnar uvedl, že o havarijní stav vodovodu se jednalo už v roce 2015, kdy společnost TOPITO zjistila únik vody a doporučil rekonstrukci provést.

Starosta odpověděl, že problém s únikem vody byl vyřešen a rekonstrukce bude provedena v příštím roce.

Pan V. se dotázal na technologické centrum, které je uvedeno v rozpočtu. Další otázka směřovala k důvodu změny termínu schvalování rozpočtu.

Mgr. Pošvář odpověděl, že technologické centrum zahrnuje modernizaci a zvýšení kapacity serveru a softwaru, který na serveru funguje. Technologické centrum se budovalo už v roce 2010, pořizoval se server a spisová služba, kterou mohly využívat i okolní obce v území ORP Dobruška. V současné době toto technologické centrum už nestačí stále narůstajícím požadavkům. Bude se kupovat nový server, diskové pole, zálohovací jednotka apod. Dále se bude rozšiřovat spisová služba tak, aby vyhovovala požadavkům na elektronizaci veřejné správy.

Starosta odpověděl na druhou otázku. Rozpočet je schvalován již v prosinci, aby bylo více času na realizaci jednotlivých akcí ve volebním roce.

Na základě dotazu zastupitele Brázdila doplnil Mgr. Pošvář, že na tuto akci již máme rozhodnutí o poskytnutí dotace, která bude poskytnuta ex post. Z tohoto důvodu musíme mít financování celé akce kryto finančními prostředky z rozpočtu.

Usnesení č. ZM 05/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje rozpočet města na rok 2018 včetně tvorby a použití Sociálního fondu na rok 2018, v příloženém znění.

Rozpočet města se schvaluje jako schodkový. Schodek ve výši 57.192.000 Kč je hrazen finančními prostředky z minulých let.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

3) Střednědobý výhled rozpočtu pro rok 2019 – 2021

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

Střednědobý výhled rozpočtu se sestavuje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. v platném znění vždy na 2 – 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Navrhovaný střednědobý výhled rozpočtu kromě souhrnných základních údajů o příjmech a výdajích také výhled čerpání kapitálových výdajů týkajících se budoucích akcí, na které by bylo možno získat dotace. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce dne 24.11.2017. Přípomínky k návrhu střednědobého výhledu rozpočtu občané města před projednáváním neuplatnili. Pro příští roky se uvažuje o výstavbě sportovní haly v Pulicích, stavbě komunitního domu pro seniory, stavbě bytů a dále jsou zde uvedeny menší položky na zvýšení bezpečnosti na místních komunikacích a veřejnou infrastrukturu.

Usnesení č. ZM 06/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Dobrušky pro rok 2019 – 2021, v příloženém znění.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

4) Obecně závazná vyhláška o nakládání s komunálním a stavebním odpadem a o systému komunitního kompostování

Zprávu přednesl Ing. Seidl.

Obecně závazná vyhláška se vydává z důvodu rozšíření sběrné sítě města Dobrušky. Rozšíření se týká umístění 15-ti nádob o objemu 240 litrů na sběr bioodpadů z domácností. Nádoby budou umístěny výhradně v sídlištní zástavbě. Toto rozšíření je realizováno z důvodu odklonění bioodpadů ze směsného komunálního odpadu a z důvodu plnění schváleného Plánu odpadového hospodářství města Dobrušky.

Zastupitel Tojnar se dotázal, zda počet vydaných nálepek odpovídá počtu popelnic ve vlastnictví jedné fyzické osoby.

Ing. Seidl odpověděl, že každý občan dostane tolik nálepek, kolik má popelnic. Dále doplnil, že v souvislosti s vydáváním samolepek byla provedena i revize a důvodnost počtu popelnic.

Zastupitelka Čiháčková se dotázala na možnost umístění kontejneru na bioodpad do prostoru zahrádek.

Starosta odpověděl, že tuto možnost již řešil s vedoucím technických služeb, který poukázal na nutnost dodržování ukládání pouze určeného odpadu do tohoto kontejneru.

Zastupitel Jindra se dotázal, zda už byla stanovena sazba poplatku za svoz odpadu na rok 2018 a kolik lidí je osvobozeno od placení tohoto poplatku z důvodu místa pobytu v sídle ohlašovny.

Ing. Seidl odpověděl, že poplatek za svoz odpadu pro rok 2018 zůstává ve stejné výši jako letos, tedy 430 Kč/osobu. V této souvislosti starosta doplnil, že i cena vodného a stočného pro rok 2018 zůstává ve stejné výši jako letos.

Usnesení č. ZM 07/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem a systému komunitního kompostování na území města Dobruška, v příloženém znění.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

5) Prodej pozemku parc. č. 1026/14

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

Pan XXXXX je majitelem pozemku parc. č. st. 38 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky, jehož součástí je dům čp. 13, který upravuje k bydlení. K domu směrem od nového vstupu nenáleží žádný pozemek, zpevněná plocha před vstupem o rozměru 1 × 1,2 m byla vybudována na základě smlouvy o právu provést stavbu. Nyní žádá majitel o prodej části městského pozemku parc. č. 1026/1, a to v rozsahu, který respektuje hranici ochranného pásma vodovodního řádu. Za tím účelem nechal zpracovat geometrický plán, dle tohoto plánu se jedná o pozemek parc. č. 1026/14 o výměře 62 m².

Požadovanou část pozemku město nevyužívá, původní vstup do domu byl přes verandu, rovněž postavenou na městském pozemku, která však měla špatné statické vlastnosti a hrozilo její zborcení, proto byl vybudován vchod nový z boku budovy s výše citovanou zpevněnou plochou.

Požadovaná část pozemku je spíše plochou funkčně patřící k domu čp. 13, i v minulosti byla využívána vlastníky domu.

Inženýrské sítě v požadovaném pozemku umístěny nejsou. Vodovodní řád včetně ochranného pásma vede mimo požadovanou část pozemku. Technické služby údržbu požadovaného pozemku neprovádějí.

Prodejem pozemku dojde ke zmenšení plochy veřejných prostranství. Záměr prodeje byl vyvěšen na Úřední desce městského úřadu Dobruška od 05.10. do 23.10.2017.

Na základě určení průměrných cen pozemků v majetku města Dobrušky v zastavěném území v okolních obcích je obvyklá kupní cena ve výši 280 Kč/m². Dohodnutá kupní cenu činí 17.360 Kč. Kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu smlouvy. Daň z nabytí nemovitých věcí platí kupující. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující.

Usnesení č. ZM 08/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 1026/14 o výměře 62 m² odděleného geometrickým plánem č. 210-131/2017 vyhotoveným dne 31.08.2017 Ing. Milošem Tůmou, CSc., Opočno, z pozemku parc. č. 1026/1 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky panu XXXXX, trvale bytem XXXXX, za dohodnutou kupní cenu ve výši 17.360 Kč. Kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu smlouvy. Daň z nabytí nemovitých věcí platí kupující. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu hradí kupující.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

6) Prodej pozemků parc. č. 2827/13 a 2827/12

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

V lokalitě Belveder v ulici K. Michla mají majitelé rodinných domů zahradami zabráný částí městských pozemků nebo městská komunikace je umístěna na částech jejich pozemků. Skutečný stav je geometricky zaměřen geometrickým plánem č. 1919-179/2017 vyhotoveným dne 15.09.2017 společností Geospol, s. r. o., Dobruška. Jeho vyhotovení hradilo město. Majitelé domů mají většinou sami zájem o majetkové dorovnání, postupně probíhají jednání o prodeji, výkupu či směně. Majitelé domů svorně tvrdí, že odbor výstavby, komunálního hospodářství, služeb a obchodu MěNV Dobruška v 70. letech, kdy se domy stavěly, určil, kudy plot povede, neměli pochybnosti o průběhu vlastnické hranice svých pozemků.

Nyní jsou připravena majetková narovnání u domů čp. 258 a 169. Připravují se další majetková narovnání směnou u domu čp. 303, kde v současné době probíhají úkony vedoucí k opravě operátu katastru nemovitostí. Souhlasným prohlášením mezi sousedy se řeší zákres pozemků v mapě, tj. posun hranic pozemků. Do doby provedení opravy operátu není možné realizovat majetkové narovnání s městem. Dále se budou postupně řešit majetková narovnání k pozemkům komunikací zastavěných. Nyní je předložen návrh na prodej pozemku parc. č. 2827/13 o výměře 33 m² za dohodnutou kupní cenu 660 Kč a pozemku parc. č. 2827/12 o výměře 35 m² za dohodnutou kupní cenu 700 Kč. Záměr prodeje těchto pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Dobruška od 17.10. do 02.11.2017.

Usnesení č. ZM 09/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 2827/13 o výměře 33 m² odděleného geometrickým plánem č. 1919-179/2017 ze dne 15.09.2017 vyhotoveným společností Geospol, s. r. o., Dobruška z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška XXXXX, trvale bytem XXXXX, za dohodnutou kupní cenu ve výši 660 Kč, splatnou při

podpisu smlouvy. Poměrnou část nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.700 Kč a správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení č. ZM 10/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej pozemku parc. č. 2827/12 o výměře 35 m² odděleného geometrickým plánem č. 1919-179/2017 ze dne 15.09.2017 vyhotoveným společností Geopol, s. r. o., Dobruška z pozemku parc. č. 2827/4 v obci a k. ú. Dobruška manželům XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, do jejich společného jmění za dohodnutou kupní cenu ve výši 700 Kč, splatnou při podpisu smlouvy. Poměrnou část nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.700 Kč a správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

O obou usneseních bylo hlasováno zároveň.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení byla jednohlasně přijata.

7) Odložení prodeje bytů v bytových domech čp. 974 – 975 a 976 – 978 v Orlické ulici v Dobrušce ve vlastnictví města

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

Dne 07.12.2016 Zastupitelstvo města Dobrušky schválilo odložení prodeje dosud neprodaných neobsazených bytů o velikosti 1+1, 2+1 a 3+1 (celkem 5 bytů) v bytových domech čp. 974 – 975 a 976 – 978 v Orlické ulici na dobu po 31.12.2017. Do této doby mohou být byty pronajímány k bydlení za podmínek stanovených radou města, a to na dobu určitou nepřekračující výše uvedený termín.

Podobně jako v loňském roce byly osloveny čtyři realitní kanceláře, aby se vyjádřily k současné výši cen a možnosti prodeje bytů. Dle vyjádření všech oslovených realitních kanceláří ceny bytů od loňského roku vzrostly. Kontrolní výbor na zasedání zastupitelstva dne 19.06.2017 doporučil zastupitelstvu města rozhodnout do konce roku 2017 o neprodužování smluv o nájmu bytu číslo 976/6 a číslo 976/19 v Orlické ulici v Dobrušce, a to z důvodu využití těchto bytů jako bonusu pro získání budoucího zubního lékaře či jiné veřejně prospěšné funkce ve městě. Rada města doporučuje zastupitelstvu města odložit prodej těchto bytů o půl roku a následně byty nabídnout k prodeji a některé ponechat jako benefit pro zaměstnance, lékaře apod.

Starosta doplnil, že předložený návrh je odlišný od návrhu kontrolního výboru. Uvedené byty jsou rozhodnutím zastupitelstva města určeny k prodeji. Některé si město ponechá jako benefit pro zaměstnance a lékaře. Nájemci jsou s touto skutečností seznámeni a v současné době mají nájemní smlouvy do 31.12.2017. Předložený návrh v podstatě dává nájemcům půl roku k zajištění jiného bydlení a dopadá na všechny nájemce stejně.

Zastupitel Hůlek uvedl, že s navrženým řešením souhlasí. Dále připomněl, že ani pojišťovně se na základě výběrového řízení nepodařilo zajistit pro Dobrušku zubního lékaře, přestože z fakulty ročně odejde 600 absolventů.

Starosta doplnil, že zubního lékaře se nedaří sehnat ani pro závod Škoda auto Kvasiny, a to nabízejí byt i vybavenou ordinaci. Vedení města bude nadále pokračovat ve snaze zajistit ve městě zubního lékaře.

Zastupitel Tojnar doporučil stávající nájemce v rámci slušnosti včas upozornit na skutečnost, že se budou muset z bytů vystěhovat.

Starosta uvedl, že s některými nájemci již jednal, ostatním bude tato skutečnost včas oznámena.

Usnesení č. ZM 11/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje odložení prodeje dosud neprodaných bytů o velikosti 1+1, 2+1 a 3+1 v bytových domech čp. 974 – 975 a 976 – 978 v Orlické ulici v Dobrušce na dobu po 30.06.2018. Do té doby budou tyto byty pronajímány k bydlení za podmínek stanovených Radou města Dobrušky, a to na dobu určitou nepřekračující výše uvedený termín.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

8) Pověření strážníka Městské policie Dobruška

Zprávu přednesl starosta.

Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání konaném dne 19.06.2017 v souladu s § 3 odst. 1 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, pověřilo místostarostu Petra Sadovského řízením městské policie. Místostarosta Sadovský nyní navrhuje, aby zastupitelstvo dle § 3 odst. 2 zákona o obecní policii pověřilo plněním některých úkolů při řízení městské policie strážníka Adolfa Soumara. Vrchní strážník na základě pověření dle § 3 odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů plní zejména tyto úkoly: koordinuje činnost Městské policie Dobruška (dále „MP“), plánuje služby strážníků, řeší podněty a stížnosti občanů, postupuje zjištěné nedostatky, přestupky a jiná protiprávní jednání k prošetření příslušným orgánům, spolupracuje s vedením Policie ČR, spravuje informační systém DERIK, plánuje školení a výcvik strážníků, zajišťuje administrativní úkony pro MP, sestavuje statistiky činnosti MP a provádí kontroly činnosti ostatních strážníků.

Zastupitel Jindra se dotázal, zda má v současné době Městská policie Dobruška plný stav strážníků.

Starosta odpověděl, že tomu tak není.

Zastupitel Tojnar souhlasil s výběrem vrchního strážníka.

Usnesení č. ZM 12/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky pověřuje v souladu s § 3 odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, plněním některých úkolů při řízení Městské policie Dobruška od 14.12.2017 strážníka Adolfa Soumara (dále „vrchní strážník“), bytem XXXXX. Vrchní strážník je pověřen koordinací činnosti městské policie a úkoly uvedenými v příloze.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

9) Odměny a ostatní související nároky a peněžité plnění členů zastupitelstva

Zprávu přednesl tajemník.

K 01.01.2018 dochází ke změně zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), kde je zcela nově upravena část týkající se odměňování a ostatních souvisejících nároků a peněžitých plnění členů zastupitelstva. Mění se i možnost odměňování souběhu funkcí. Provozní nařízení vlády č. 318/2017 také nově upravuje systém a výši odměn. Pro další nároky a peněžité plnění poskytovaná zastupitelům je vyhrazena kompetence zastupitelstva a podmínky mají být obdobné a v obdobné výši jako mají zaměstnanci obce. Je to z důvodu, že v některých obcích docházelo k disproporcím mezi odměnami zastupitelů a ostatních zaměstnanců.

Změna se s ohledem na účinnost novel navrhuje od 01.01.2018. Navrhovaná výše odměn pro zastupitele města Dobrušky se nemění. Návrh projednala rada města a nevznesla žádné požadavky na zvýšení odměn.

Usnesení č. ZM 13/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje v souladu s § 72, 74 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyplacení měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva (podle NV č. 318/2017 Sb.) o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů) ve výši:

člen rady	1.900 Kč
předseda výboru zastupitelstva, komise rady	1.600 Kč
člen výboru zastupitelstva, komise rady	1.300 Kč
člen zastupitelstva	700 Kč
neuvolněný místostarosta	20.000 Kč

Odměna bude poskytována od 01.01.2018.

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

V případě souběhu výkonu více funkcí se neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytuje odměna až do výše souhrnu odměn za dvě různé funkce. Do tohoto souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena rady obce, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva obce, předsedy nebo člena komise rady obce anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu obce.

Za výkon funkce neuvolněného místostarosty se poskytuje měsíční odměna ve stanovené fixní částce, tj. ve výši 20.000 Kč a k součtu odměn za výkon dalších funkcí nedochází.

Usnesení č. ZM 14/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí členovi zastupitelstva obce z peněžního fondu nebo z rozpočtu obce:

- a) příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva obce pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstoupí do manželství,
- b) příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech,
- c) příspěvku na stravování, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva obce,
- d) příspěvku na penzijní připojištění se státním příspěvkem, doplňkové penzijní spoření, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva obce,
- e) odměny při významném životním výročí, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva
- f) příspěvku na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva obce,
- g) příspěvku na rekreaci, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva obce.

Tato plnění se členovi zastupitelstva obce poskytují za stejných podmínek a ve stejné výši jako zaměstnancům obce a dle vnitřních předpisů města Dobruška.

Usnesení č. ZM 15/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje v souladu s § 81 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členům zastupitelstva obce v souvislosti s výkonem jejich funkce cestovní náhrady ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy platnými pro zaměstnance obce a v jejich mezích podle pravidel pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce, stanovených zastupitelstvem obce a v souladu s vnitřními předpisy města Dobrušky upravujícími poskytování cestovních náhrad zaměstnancům platnými v době uskutečnění pracovní cesty.

O všech třech usneseních bylo hlasováno najednou.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení byla jednohlasně přijata.

10) Příhláška do Asociace měst pro cyklisty

Zprávu přednesl zastupitel Poláček.

Město Dobruška v roce 2017 uvedlo do provozu cyklostezku směrem k Opočnu. V rozvojových plánech je budování další rozsáhlé cyklistické infrastruktury. V roce 2018 by se mělo provést značení cyklotras v okolí Dobrušky a připravit projekty na vybudování cyklotrasy z Chábor do Mělčan a přechodového místa v Cháborách. Ve výhledu jsou další akce:

- vybudování cyklostezky spojující ulici Mírovou s městským stadionem Václava Šperla
- vybudování cyklostezky mezi Pulicemi a Pohořím podél Zlatého potoka
- vybudování single-trackové dráhy v lesíku u stadionu Václava Šperla
- vybudování pump-trackové dráhy v areálu Klídek

Tyto aktivity zařazují Dobrušku mezi města, kterým se již cykloturistika na mapách nevyhýbá.

K realizaci všech uvedených akcí se jeví velice příhodné zapojit se do specializovaného sdružení měst, které se zabývá zdravým způsobem dopravy, městskou mobilitou a cykloturistikou. Roční členský příspěvek v Asociaci měst pro cyklisty činí pro Dobrušku 10.000 Kč.

Zastupitel Jindra s členstvím Dobrušky v této asociaci souhlasil a dále navrhl, aby místostarosta při svých cyklo cestách měl kolo řádně označené, podobně jako služební vozidla.

Usnesení č. ZM 16/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje podání přihlášky města Dobrušky do Asociace měst pro cyklisty, se sídlem Wellnerova 3, 779 00 Olomouc, IČ 01911996 a delegování místostarosty Ing. Petra Poláčka k zastupování města Dobrušky na všech valných hromadách a jednáních Asociace měst pro cyklisty.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

11) Členský příspěvek zájmovému sdružení právnických osob Orlické hory a Podorlicko

Zprávu přednesl zastupitel Poláček.

Valná hromada Destinační společnosti Orlické hory a Podorlicko (DS OHP) pořádaná v březnu 2017 doporučila svým členům, aby do konce září 2017 projednali navýšení členského příspěvku z 4 Kč na 10 Kč na obyvatele. Pro Dobrušku by toto navýšení znamenalo platit členský příspěvek ve výši 68.480 Kč za rok. Zastupitelé města toto navýšení na svém zasedání konaném dne 25.09.2017 neschválili. S tímto stanoviskem bylo vedení DS OHP seznámeno. Kromě Dobrušky nesouhlasilo s navýšením ani město Rychnov nad Kněžnou. Na pracovním jednání zástupců DS OHP konaném dne 07.11.2017 byl představen nový model stanovení členských příspěvků, který spočívá v zavedení tzv. Fondu cestovního ruchu (FCR).

Výpočet členských příspěvků je podle něj stanoven takto:

3 Kč základní poplatek na společnou propagaci

1 Kč příspěvek do rezervního fondu

1 Kč příspěvek do FCR za oblast ubytování

1 Kč příspěvek do FCR za oblast restaurace

1 Kč příspěvek do FCR za oblast kulturní atraktivita

1 Kč příspěvek do FCR za oblast přírodní atraktivita

1 Kč příspěvek do FCR za oblast lyžařské areály

1 Kč příspěvek do FCR za oblast sportovně rekreační služby

Město Dobruška splňuje kritéria 4 oblastí FCR. Nesplňuje kritéria pro oblast lyžařských areálů a přírodních atraktivit. Proto je navrhován příspěvek do FCR ve výši 4 Kč. Celkový příspěvek činí 8 Kč/obyvatele, což znamená pro rok 2018 platbu členského příspěvku v celkové výši 54.328 Kč. Původní návrh, který zastupitelstvo v září neschválilo, činil 68.480 Kč.

Zastupitelka Čiháčková se dotázala, zda se neuvažuje o zvýšení poplatků pro podnikatele, kteří jsou členy DS OHP.

Zastupitel Poláček odpověděl, že i podnikatelům byl stanoven zvláštní poplatek do fondu cestovního ruchu, který je ve stejné výši jako poplatek základní, takže se jejich příspěvek zvýší o 100 %.

Usnesení č. ZM 17/20/2017

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje v rámci členství města Dobrušky v zájmovém sdružení právnických osob Orlické hory a Podorlicko, se sídlem Rychnov nad Kněžnou, Panská 1492, IČ 72034459 s platností od 01.01.2018 roční členský příspěvek ve výši 8 Kč/obyvatele, s jeho rozdělením 3 Kč jako základní poplatek na společnou propagaci, 4 Kč do Fondu cestovního ruchu a 1 Kč do Rezervního fondu sdružení.

Hlasování: Pro 9 Proti 1 (Brázdil) Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

12) Diskuse

Společnost Sunfood poslala všem zastupitelům dopis, ve kterém upozorňuje na opomenutí jejich žádosti o rozšíření výroby. Starosta se dotázal zastupitelů, jestli na základě tohoto dopisu chtějí tuto záležitost znovu projednávat nebo zda trvají na svém původním rozhodnutí.

Nikdo ze zastupitelů se projednáním požadavku společnosti Sunfood nechtěl znovu zabývat.

Starosta informoval zastupitele i veřejnost o záměru koupě budovy polikliniky. Uskutečnila se jednání se zástupci společnosti Poliklinika Dobruška s. r. o., která je majitelem této budovy. Máme k dispozici ekonomický rozbor budovy, bude se zadávat zpracování stavebně-technického průzkumu a návrh na nákup budovy bude předložen pravděpodobně na březnovém zasedání zastupitelstva města. Starosta vyzval zastupitele, aby vznesli požadavky na zajištění dalších podkladů, které považují za důležité při rozhodování o koupi tohoto objektu.

Pan K. se dotázal na dokončení plotu u MŠ Za Univerzitou od brány k trafo stanici a poukázal na nedostatečnou údržbu trávníku a stromů, která byla ve spolupráci s technickými službami napravena.

Starosta s odborem rozvoje města celou situaci prověří.

Pan V. poděkoval za opravu cesty v Mělčanech a upozornil, že v cestě jsou již nyní díry. Starosta odpověděl, že cesta byla pouze provizorně upravena recyklátem.

Pan K. poděkoval za historický kalendář, který vydalo město k 100. výročí republiky.

Pan Sixta doplnil, že nápad na vydání tohoto kalendáře byl pana starosty a texty připravil Jiří Mach. Fotky byly skenovány v VGHMÚř a jejich lakovaný design vznikl v tiskárně Losenický.

Zastupitel Horák poukázal na vydrolený asfalt v silnici I/14 v Běstvinách.

Starosta odpověděl, že tato silnice je v majetku ŘSD, nikoli města.

Zastupitel Brázdil doporučil prověřit vlastnictví pozemku u silnice.

Pozvánky:

- předpremiéra filmu Čertoviny a beseda se Zdeňkem Troškou
- Silvestřík pro děti od 16:30, ohňostroj v 18:00

Starosta všem poděkoval za spolupráci v tomto roce a popřál hezké Vánoce a hodně zdraví v novém roce.

Starosta ukončil zasedání v 18:30.