

**ZÁPIS Z 9. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DOBRUŠKY  
KONANÉHO DNE 27.04.2020  
VE SPOLEČENSKÉM CENTRU – KINO 70 FORMOU VIDEOKONFERENCE**

**Přítomni:**

Zastupitelé města:

Ing. arch. Oldřich Bittner, Ing. Karel Brázdil, CSc., Blanka Čiháčková, Lukáš Frýželka, PharmDr. Jiří Gregor, Ph.D., Ivan Koláčný, Ing. Petr Lžíčař (dále „starosta“), Josef Málek, Miroslav Novák, Ing. Petr Poláček, Bc. Martina Rašková, Petr Sadovský, Miroslav Sixta, Pavel Štěpán, Ing. Mgr. Petr Tojnar (pozn.: dále “zastupitel/zastupitelka, příjmení“)

Tajemník: JUDr. Jan Šťastný

Za Městský úřad Dobruška: Ing. Ivan Ešpandr, Ing. Zdeňka Hanousková, Ing. Věra Hrnčířová, Ing. Martin Kanta

Dále bylo přítomno 7 osob z řad veřejnosti.

Zasedání bylo zahájeno v 17:00.

Zasedání zahájil a řídil starosta Ing. Petr Lžíčař.

---

Starosta sdělil, že zasedání svolané na 16. března muselo být z důvodu mimořádných opatření zrušeno.

Dnešní zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě, době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Dobruška. Starosta sdělil, že je přítomno 15 zastupitelů města, tudíž je zastupitelstvo schopno se usnášet. Dále starosta uvedl, že proti zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva konaného 16.12.2019 byla podána jedna námitka, která byla ještě před projednáním zastupitelstvem stažena. Zápis se tedy považuje za **schválený**.

Starosta informoval, že se ze zasedání pořizuje zvukový i obrazový záznam a také probíhá přenos zasedání na youtube a facebook města Dobrušky.

Starosta přednesl program zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce:

- 1) Úpravy rozpočtu 2020
- 2) Změna č. 4 Územního plánu Dobruška
- 3) Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška - 1. etapa
- 4) Rekonstrukce odborné učebny fyziky pro výuku přírodních věd, ZŠ Fr. Kupky, Dobruška
- 5) Zajištění financování projektu - dopravní automobil
- 6) Prodej bytové jednotky č. 976/19 v budově čp. 976, 977, 978 stojící na pozemku parc. č. 270/17 v obci a k. ú. Dobruška
- 7) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací
- 8) Podání žádosti o dotaci na stavbu sportovní haly
- 9) Záměr založení ústavu – provozovatele pobytové sociální služby
- 10) Personální situace v Římskokatolické farnosti Dobruška
- 11) Odstoupení od veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 95/2019
- 12) Diskuse

Starosta navrhl program doplnit o jeden bod, a to Prominutí nájemného.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaké připomínky nebo návrhy na doplnění programu.

Zastupitel Sixta navrhl z programu jednání vypustit bod Personální situace v Římskokatolické farnosti Dobruška. Dle jeho názoru nepřísluší zastupitelstvu města vyjadřovat se k personálním otázkám církve.

Zastupitel Brázdil s vypuštěním bodu Personální situace v Římskokatolické farnosti Dobruška, coby jeho předkladatel, nesouhlasil. Domnívá se, že zastupitelstvo má právo se tímto zabývat, když je představitel dobrušské farnosti evidovaný na stránkách Paměti slovenského národa jako agent Státní bezpečnosti.

Nikdo neměl další návrh na doplnění programu.

Starosta se dotázal, kdo je pro, aby bod Personální situace v Římskokatolické farnosti Dobruška zůstal na programu.

Pro 1 (Brázdil) Proti 14

Bod Personální situace v Římskokatolické farnosti Dobruška se vypouští z programu.

#### **Usnesení č. ZM 01/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje program 9. zasedání Zastupitelstva města Dobrušky konaného dne 27.04.2020:**

- 1) Úpravy rozpočtu 2020
- 2) Změna č. 4 Územního plánu Dobruška
- 3) Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška - 1. etapa
- 4) Rekonstrukce odborné učebny fyziky pro výuku přírodních věd, ZŠ Fr. Kupky, Dobruška
- 5) Zajištění financování projektu - dopravní automobil
- 6) Prodej bytové jednotky č. 976/19 v budově čp. 976, 977, 978 stojící na pozemku parc. č. 270/17 v obci a k. ú. Dobruška
- 7) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací
- 8) Podání žádosti o dotaci na stavbu sportovní haly
- 9) Záměr založení ústavu – provozovatele pobytové sociální služby
- 10) Prominutí nájemného
- 11) Odstoupení od veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 95/2019
- 12) Diskuse

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Program byl jednohlasně schválen.

Starosta jmenoval zapisovatelkou Ing. Adélu Brandovou, vedoucí kanceláře tajemníka.

Starosta navrhl, aby s ohledem na on-line přenos nebyla jmenována návrhová komise a návrhy usnesení bude předkládat předsedající.

#### **Usnesení č. ZM 02/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky souhlasí s ohledem na online přenos s tím, že oproti úpravě v jednacím řádu bude návrhy usnesení předkládat předsedající.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta navrhl jmenovat ověřovateli správnosti zápisu z dnešního jednání zastupitelstva Lukáše Frýželku a Ivana Koláčného.

Nikdo neměl jiný návrh, přistoupilo se k hlasování.

#### **Usnesení č. ZM 03/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování Lukáše Frýželky a Ivana Koláčného ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva města dne 27.04.2020.**

**Hlasování:** Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta konstatoval, že kontrolou dříve přijatých usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky. Všechny úkoly vyplývající z přijatých usnesení jsou průběžně plněny.

## **Zpráva o činnosti rady města od posledního veřejného zasedání**

Zprávu přednesl tajemník JUDr. Jan Šťastný (dále jen „tajemník“).

Schůze RM se uskutečnily od posledního zasedání zastupitelstva města celkem dvanáctkrát. Celkem bylo na těchto schůzích přijato 243 usnesení. Usnesení rady jsou zasílána zastupitelům, jsou zveřejňována na webových stránkách města a v Dobrušském zpravodaji.

Dále se pokračovalo dle navrženého programu.

### **1) Úpravy rozpočtu 2020**

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

V roce 2020 byla schválena rozpočtová opatření číslo 1 – 2/2020, která navyšují schválený rozpočet na rok 2020 o celkovou částku 1.321.783 Kč. Částka zahrnuje tyto položky:

- dotace na poskytování sociálních služeb ve výši 990.000 Kč,
- dotace na veřejně prospěšné práce ve výši 307.000 Kč,
- dotace od obcí za vyřizování přestupků ve II. pololetí 2019 ve výši 19.500 Kč,
- dotace na hospodaření v lesích ve výši 5.283 Kč.

Dále byly provedeny úpravy položek rozpočtu, které souvisely s úpravou běžných výdajů – vyčlenění částky 500.000 Kč na krizové řízení, 130.000 Kč na projekt v knihovně a u odboru rozvoje města snížení výdajů na opravu domku F. L. Věka v celkové výši 1.940.000 Kč a jejich použití na částečné financování investičních akcí zahájených v minulém roce nebo zahajovaných na začátku roku 2020. Rozpočtová opatření jsou zveřejněna na webu města.

#### **Usnesení č. ZM 04/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 1/2020 a 2/2020 schválenými Radou města Dobrušky, v příloženém znění. (Příloha č. 1)**

**Hlasování:** Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

V navrhovaném rozpočtovém opatření č. 3/2020 se zvyšuje rozpočet daňových příjmů u daně z příjmů právnických osob za obec ke skutečnosti. Rozpočet přijatých transferů se navyšuje o dotaci na veřejně prospěšné práce ve výši 74.095 Kč, o dotaci na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí ve výši 1.607.750 Kč a o dotaci na hospodaření v lesích v celkové výši 33.728 Kč. Celkové navýšení příjmů činí 3.045.423 Kč. V části financování se do rozpočtu zahrnují neutracené finanční prostředky z minulých let ve výši 12.500.000 Kč.

Běžné výdaje se navyšují o částku 3.935.423 Kč. Kapitálové výdaje se navyšují o částku 11.610.000 Kč.

Kromě převodu finančních prostředků z roku 2019 na další smluvně zajištěné výdaje v roce 2019 a navýšení výdajů o přijaté dotace, zahrnuje navýšení výdajů na nově připravované akce. Jedná se o demolici čp. 255 v ulici Poddolí, opravu střechy na poliklinice, sprinterskou dráhu na hřišti u ZŠ Fr. Kupky, vozidlo pro stadion, rekonstrukci budovy čp. 777, nákupu projektoru plus 3D pro kino, rekonstrukci místních komunikací, opravu domku na hřbitově a další.

#### **Usnesení č. ZM 05/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření číslo 3/2020 dle předloženého návrhu. (Příloha č. 2)**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

## 2) Změna č. 4 Územního plánu Dobruška

Zprávu přednesl starosta.

Pořízení Změny č. 4 Územního plánu Dobruška schválilo Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání dne 16.09.2019, usnesením č. ZM 07/06/2019. Zastupitelstvo města Dobruška zároveň schválilo, že se změna územního plánu bude pořizovat zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona a náklady na zpracování změny územního plánu uhradí navrhovatel, tj. společnost SERVISBAL NEMOVITOSTI s. r. o., Na Poříčí 661, Dobruška. Pořizovatelem je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, úřad územního plánování, odbor rozvoje města Městského úřadu Dobruška. Určeným členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem byl Zastupitelstvem města Dobrušky určen Ing. Petr Lžíčař, starosta města Dobruška.

Jako zpracovatel Změny č. 4 byla vybrána společnost SURPMO, a. s., projektové středisko Hradec Králové, odpovědný zástupce projektanta Ing. arch. Alena Koutová, autorizovaný architekt.

Návrh Změny č. 4 před vydáním posoudil Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ve smyslu ustanovení § 55b odst. 4 stavebního zákona. Stanovisko bylo vydáno dne 11.03.2020 pod značkou KUKHK-7307/UP/2020 (Pan). Krajský úřad neshledal takové nedostatky, které by bránily pořizovateli zahájit vydání návrhu Změny č. 4, nicméně upozornil, že je nutno doplnit vyhodnocení souladu změny územního plánu s veškerými republikovými a krajskými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Toto bylo na pokyn pořizovatele ze dne 12.03.2020 do návrhu Změny č. 4 doplněno.

Pořizovatel dále přezkoumal soulad návrhu Změny č. 4 podle § 53 odst. 4 stavebního zákona a doplnil odůvodnění změny územního plánu v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 stavebního zákona. Podle § 54 odst. 1 stavebního zákona předkládá pořizovatel Zastupitelstvu města Dobruška návrh na vydání Změny č. 4 Územního plánu Dobruška.

### Usnesení č. ZM 06/09/2020

Zastupitelstvo města Dobrušky příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 55b ve spojení s § 54 stavebního zákona, v souladu s § 13 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po projednání

I) souhlasí s vyhodnocením stanovisek, námitek a připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 4 Územního plánu Dobruška, vypracovaném dne 07.02.2020 odborem rozvoje města Městského úřadu Dobruška ve spolupráci s určeným zastupitelem.

II) bere na vědomí stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu Změny č. 4 Územního plánu Dobrušky ze dne 11.03.2020, č. j. KUKHK-7307/UP/2020 (Pan).

III) vydává Změnu č. 4 Územního plánu Dobruška formou opatření obecné povahy po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona, že změna územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu. (Příloha č. 3)

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **3) Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška - 1. etapa**

Zprávu přednesl Ing. Ešpandr.

Město Dobruška podalo dne 30.05.2019 žádost o dotaci na projekt „Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška – 1. etapa“. Projekt je zařazen mezi projekty náhradní, a to na třetí pozici. Náhradníci budou osloveni v závislosti na objemu nedočerpaných prostředků z dotačního programu. Jelikož tento dotační program byl vyhlášen i pro letošní rok, doporučujeme na základě výše uvedených informací připravovat žádost o dotaci na projekt k novému podání žádosti. Konec lhůty pro podání žádosti je přitom stanoven na 11.06.2020.

Projekt regenerace prochází nyní aktualizací, jeho obsah se však oproti projektu zpracovanému v loňském roce v ničem podstatném nemění.

Celkové předpokládané náklady revitalizace areálu staré teplárny činí necelých 27,5 mil. Kč. Jde o kvalifikovaný odhad, dokumentace stavby zázemí v podrobnosti umožňující vypracování položkového rozpočtu není dosud zpracována. Je tedy možné, že dojde k nárůstu těchto nákladů v důsledku jejího zpřesňování a nových požadavků ze strany města či technických služeb (např. instalace vzduchotechniky do garáží). V částce je zahrnuta demolice, stavba zázemí, dokumentace pro spol. povolení, AD, TDS a BOZP.

Výše dotace navrhovaná v připravované žádosti o dotaci (max. 60 % uznatelných nákladů pro obce 3 až 10 tis. obyv.) je 15.700.000 Kč. Spoluúcast města (min. 40 % uznatelných nákladů pro obce 3 až 10 tis. obyv.) je 10.497.847,73 Kč.

**Usnesení č. ZM 07/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje**

**I) realizaci projektu „Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška – 1. etapa“, jehož celkové předpokládané náklady činí 27,5 mil. Kč a jehož cílem je vybudování zázemí pro organizační složku Město Dobruška Technické služby, a to včetně zajištění jeho financování minimálně ve výši odpovídající součtu všech neuznatelných výdajů projektu a povinné spoluúčasti příjemce dotace z dotačního podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „117D082 Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití“, která činí minimálně 40 % způsobilých výdajů.**

**II) obsah projektu regenerace území brownfieldu „Areál staré teplárny Dobruška“ zařazeného do Národní databáze brownfieldů pod identifikačním číslem 10350, který zahrnuje vybudování zázemí pro organizační složku Město Dobruška Technické služby v rozsahu umožňujícím její přesun ze stávajících prostor. (Příloha č. 4)**

**III) podání žádosti o dotaci na projekt „Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška – 1. etapa“ z podprogramu „117D082 Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití“ vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **4) Rekonstrukce odborné učebny fyziky pro výuku přírodních věd, ZŠ Fr.**

#### **Kupky, Dobruška**

Zprávu přednesl Ing. Ešpandr.

Město Dobruška má v úmyslu realizovat projekt komplexní rekonstrukce stávající zastaralé učebny fyziky v ZŠ Fr. Kupky, 4. nadzemní podlaží. Projekt zahrnuje výměnu podlahové krytiny (nivelace podlahy, položení nového PVC), výměnu rozvodů elektřiny vč. nových rozvodů k učitelenskému pracovišti a jednotlivým lavicím a úpravy na ústředním vytápění. Stávající vzduchotechnika bude zaklopena sádrokartonovou konstrukcí s výdechy. Dojde též

k výměně osvětlení učebny a její výmalbě. Dále bude pořízeno nové vybavení (učitelská katedra, demonstrační pracoviště, židle a stoly pro žáky, interaktivní tabule s dataprojektorem). Na takto koncipovaný projekt lze získat dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím MAS POHODA venkova, z. s., v rámci 13. výzvy k předkládání žádostí o podporu „MAS POHODA – IROP – Infrastruktura základních škol, středních škol a vyšších odborných škol I“. Dotace může dosáhnout až 95% celkových způsobilých nákladů, nicméně celková alokace výzvy činí 2.155.426,24 Kč a uchází se o ni spolu s městem ještě další žadatel. To znamená, že dotaci ve výši 95 % získá projekt, jehož celkové uznatelné náklady nepřekročí částku 1.077.713,12 Kč. Nejvyšší možná dotace, jíž může město na svůj projekt získat, tak odpovídá částce 1.023.827,40 Kč bez ohledu na skutečnou výši celkových nákladů projektu.

Procentní podíl nejvyšší možné dotace 1.023.827,40 Kč na celkových uznatelných nákladech projektu zahrnutých do žádosti o dotaci činí 53,72 %.

V letošním roce bychom kromě zpracování studie proveditelnosti, zpracování a podání žádosti o dotaci a dokončení projektové dokumentace stavebních prací zajistili mimo jiné i povolení změny užívání ze strany stavebního úřadu, které je nutné pro bezbariérové WC, a výběr dodavatelů stavebních prací a vybavení učebny. K vlastní realizaci projektu by pak došlo v období od března do června příštího roku.

#### **Usnesení č. ZM 08/09/2020**

##### **Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje**

**I) realizaci projektu Rekonstrukce odborné učebny fyziky pro výuku přírodních věd, ZŠ Fr. Kupky, Dobruška, 4. NP, jehož celkové předpokládané náklady činí odhadem necelé 2 mil. Kč a jehož cílem je komplexní rekonstrukce stávající zastaralé učebny fyziky v Základní škole Fr. Kupky, a to včetně zajištění jeho financování minimálně ve výši odpovídající součtu všech výdajů projektu nezařazených do žádosti o dotaci, výdajů projektu, které do žádosti o dotaci zařazeny budou, avšak jsou neuznatelné, a povinné spoluúčasti příjemce dotace z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím MAS POHODA venkova, z. s., 13. výzva k předkládání žádostí o podporu „MAS POHODA – IROP – Infrastruktura základních škol, středních škol a vyšších odborných škol I“.**

**II) podání žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce odborné učebny fyziky pro výuku přírodních věd, ZŠ Fr. Kupky, Dobruška, 4. NP z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím MAS POHODA venkova, z. s., 13. výzva k předkládání žádostí o podporu „MAS POHODA – IROP – Infrastruktura základních škol, středních škol a vyšších odborných škol I“.**

**III) uzavření smlouvy o dílo se smlouvou příkazní, v příloženém znění, se společností Grantis Consulting s. r. o., Třída SNP 402/48, 500 03 Hradec Králové, IČO 03477177, jejímž předmětem je zpracování studie proveditelnosti a žádosti o dotaci, dotační management a organizace výběrových řízení pro projekt Rekonstrukce odborné učebny fyziky pro výuku přírodních věd, ZŠ Fr. Kupky, Dobruška za celkovou cenu 112.000 Kč bez DPH, tj. 135.520 Kč vč. DPH 21 %. (Příloha č. 5)**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

#### **5) Zajištění financování projektu - dopravní automobil**

Zprávu přednesl Ing. Ešpandr.

Město Dobruška podalo žádost o dotaci na projekt Dobruška – dopravní automobil, jehož předmětem je pořízení dopravního automobilu pro JSDH města Dobrušky. Pro projekt byla vydána Registrace akce, tedy jakýsi příslib poskytnutí dotace za splnění podmínek programu.

V rozpočtu města je na pořízení dopravního automobilu vyčleněno 1.100.000 Kč. Cena za pořízení dopravního automobilu ještě není známa (výběrové řízení na jeho dodavatele nebylo dosud ukončeno), nicméně na základě provedeného průzkumu trhu lze předpokládat, že by neměla výrazně překročit 1.178.782 Kč vč. DPH. Jelikož výše na základě registrace akce přislíbené dotace činí 450.000 Kč, lze částku aktuálně vyčleněnou v rozpočtu města pokládat za dostačující k zajištění spolufinancování projektu.

#### **Usnesení č. ZM 09/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje závazek dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou za pořízení dopravního automobilu pro JSDH města Dobrušky a dotací poskytnutou na projekt „Dobruška – dopravní automobil“ z rozpočtu města Dobrušky, a to v jeho plné výši.**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

#### **6) Prodej bytové jednotky č. 976/19 v budově čp. 976, 977, 978 stojící na pozemku parc. č. 270/17 v obci a k. ú. Dobruška**

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

Dne 25.02.2020 proběhlo otvírání obálky s nabídkou na prodej volné bytové jednotky č. 976/19 v budově čp. 976, 977, 978 v Orlické ulici. Záměrem byl zveřejněn dne 21.01.2020 na Úřední desce Městského úřadu Dobruška. Minimální kupní cena byla stanovena ve výběrovém řízení na 1.650.000 Kč. Do výběrového řízení byla doručena jedna nabídka s nabízenou cenou ve výši 1.701.010 Kč.

#### **Usnesení č. ZM 10/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej bytové jednotky č. 976/19 v budově čp. 976, 977, 978 stojící na pozemku parc. č. 270/17 v obci a katastrálním území Dobruška se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy čp. 976, 977, 978 o velikosti 5159/393375 a spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. 270/17 o velikosti 5159/393375 manželům XXXXX, bytem XXXXX a XXXXX, bytem XXXXX, do jejich společného jmění manželů za nejvyšší ve výběrovém řízení nabídnutou kupní cenu 1.701.010 Kč a uzavření příslušné kupní smlouvy se smluvními podmínkami stanovenými v souladu se zveřejněným záměrem prodeje bytové jednotky.**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

#### **7) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací**

Zprávu přednesl zastupitel Sixta.

Rada města Dobrušky projednala žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu města Dobrušky přesahující 50.000 Kč a předkládá je Zastupitelstvu města Dobrušky ke schválení.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Odlehčovací služby v roce 2020 příjemci Farní charita Rychnov nad Kněžnou ve výši 5.000 Kč.

#### **Usnesení č. ZM 11/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 5.000 Kč na sociální službu Odlehčovací služby (§ 44) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2020 příjemci Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Palackého 111, 516 01 Rychnov nad**

**Kněžnou, IČO 42887968, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež v roce 2020 příjemci OD5K10, z. s. ve výši 60.000 Kč. Příslib poskytnutí dotace na terénního pracovníka, který monitoruje činnost mládeže v Dobrušce, již zastupitelstvo schvalovalo v minulém roce.

Zastupitel Sadovský má k dispozici zprávu o činnosti tohoto pracovníka, kterou poskytne ostatním zastupitelům.

**Usnesení č. ZM 12/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 60.000 Kč na sociální službu Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (§ 62) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2020 příjemci OD5K10, z. s., se sídlem Tylova 373, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 22690361, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi v roce 2020 příjemci Salinger, z. s. ve výši 8.000 Kč.

Zastupitel Frýželka se dotázal, kolika rodinám je tato služba poskytována.

Zastupitel Sixta odpověděl, že se jedná o maximálně deset rodin.

**Usnesení č. ZM 13/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 8.000 Kč na sociální službu Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (§ 65) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2020 příjemci Salinger, z. s., se sídlem Gočárova třída 760/22, 500 02 Hradec Králové, IČO 67440185, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Domovy pro seniory v roce 2020 příjemci Sociální služby Města Opočna ve výši 150.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 14/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 150.000 Kč na sociální službu Domovy pro seniory (§ 49) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2020 příjemci Sociální služby Města Opočna, se sídlem Tyršova 683, 517 73 Opočno, IČO 27525279, a**



**schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost v roce 2020 příjemci FBC Dobruška z. s. ve výši 50.000 Kč.

Zastupitel Frýželka se dotázal, zda je v návrzích na poskytnutí dotací pro sportovní kluby zohledněno, že v posledních dvou měsících v podstatě nefungovaly.

Zastupitel Sixta odpověděl, že žádosti byly podané už v lednu a navrhované částky na nouzový stav nereagují.

Starosta doplnil, že se připravují pravidla, jakým způsobem se bude přistupovat k poskytnutým dotacím na akce, které byly zrušeny.

Zastupitel Málek navrhl dotace zkrátit s ohledem na dobu, kdy se akce nemohly konat.

Starosta doporučil posoudit čerpání dotací až při podání vyúčtování.

Zastupitel Bittner navrhl zohlednit nečinnost spolků způsobenou nouzovým stavem v příštím roce při poskytování dotací.

#### **Usnesení č. ZM 15/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na celoroční činnost v roce 2020 příjemci FBC Dobruška z. s., se sídlem Laichterova 985, 518 01 Dobruška, IČO 22740333, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost ženského družstva A v celostátní 1. lize žen v roce 2020 příjemci FBC Dobruška z. s. ve výši 25.000 Kč. Družstvo žen se dostalo až do play-off, soutěž letos dohrána nebyla a měla by znovu začít na podzim.

Zastupitel Tojnar upozornil, že by v předchozím usnesení schválená dotace měla být specifikovaná tak, že se jedná o celoroční činnost kromě ženského družstva A v celostátní 1. lize žen.

#### **Usnesení č. ZM 16/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 25.000 Kč na celoroční činnost ženského družstva A v celostátní 1. lize žen v roce 2020 příjemci FBC Dobruška z. s., se sídlem Laichterova 985, 518 01 Dobruška, IČO 22740333, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 50.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 17/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na celoroční činnost v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Mělčanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

*Hlasování:* Pro 14 Proti 0 Zdržel se 1 (Koláčný)

Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost fotbalového oddílu v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 180.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 18/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 180.000 Kč na celoroční činnost fotbalového oddílu v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Mělčanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

*Hlasování:* Pro 14 Proti 0 Zdržel se 1 (Koláčný)

Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost atletického oddílu v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 50.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 19/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na celoroční činnost atletického oddílu v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Mělčanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

*Hlasování:* Pro 14 Proti 0 Zdržel se 1 (Koláčný)

Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost tenisového oddílu v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 5.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 20/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 5.000 Kč na celoroční činnost tenisového oddílu v roce 2020 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Mělčanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

*Hlasování:* Pro 14 Proti 0 Zdržel se 1 (Koláčný)

Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost sportovního klubu Bodlinka v roce 2020 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce ve výši 40.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 21/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40.000 Kč na celoroční činnost sportovního klubu Bodlinka v roce 2020 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce, se sídlem Fr. Kupky 350, 518 01 Dobruška, IČO 22692304, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost skupin mažoretek v roce 2020 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce ve výši 15.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 22/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 15.000 Kč na celoroční činnost skupin mažoretek v roce 2020 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce, se sídlem Fr. Kupky 350, 518 01 Dobruška, IČO 22692304, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na celoroční činnost v roce 2020 příjemci Tělocvičná jednota Sokol Dobruška ve výši 250.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 23/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 250.000 Kč na celoroční činnost v roce 2020 příjemci Tělocvičná jednota Sokol Dobruška, se sídlem Opočenská 585, 518 01 Dobruška, IČO 00578941, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí investiční dotace na rekonstrukci střechy kuželny v objektu čp. 585 v Dobrušce příjemci Tělocvičná jednota Sokol Dobruška ve výši 180.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 24/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 180.000 Kč na rekonstrukci střechy kuželny v objektu čp. 585 v Dobrušce příjemci Tělocvičná jednota Sokol Dobruška, se sídlem Opočenská 585, 518 01 Dobruška, IČO 00578941, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.**

Zastupitel Poláček doporučil radě města projednat se Sokolem připsání této částky na účet rekonstrukcí pro případný prodej sokolovny městu v budoucnu. Starosta uvedl, že toto již bylo s představiteli Sokola domluveno.

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na akci Festival F. L. Věka 2020 příjemci Spolek F. L. Věka ve výši 100.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 25/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 100.000 Kč na akci Festival F. L. Věka 2020 příjemci Spolek F. L. Věka, se sídlem nám. F. L. Věka 1, 518 01 Dobruška, IČO 07465441, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem v příloženém znění. (Příloha č. 6)**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí investiční dotace ve výši 471.500 Kč na pořízení akumulátorového vyprošťovacího zařízení a zateplení stropů tzv. nových garáží a mycího boxu budovy požární stanice Dobruška a neinvestiční dotace ve výši 28.500 Kč na pořízení příslušenství k akumulátorovému vyprošťovacímu zařízení příjemci Česká republika - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje.

**Usnesení č. ZM 26/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 471.500 Kč na pořízení akumulátorového vyprošťovacího zařízení a zateplení stropů tzv. nových garáží a mycího boxu budovy požární stanice Dobruška Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje a dále poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 28.500 Kč na pořízení příslušenství k akumulátorovému vyprošťovacímu zařízení, vše příjemci Česká republika - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, se sídlem nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové 3, IČO 70882525, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem v příloženém znění. (Příloha č. 7)**

V 18:12 odešel zastupitel Novák.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Městu bylo doručeno oznámení od Mgr. Petra Poláčka, který se v důvodu koronavirové situace rozhodl zrušit letošní akci Dobruška FEST a bere zpět podanou žádost o poskytnutí dotace na tuto akci.

**Usnesení č. ZM 27/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno se zpětvzetím žádosti o dotaci Mgr. Petra Poláčka, se sídlem Blanická 845/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČO 72793601 na akci Dobruška FEST 2020, v příloženém znění. (Příloha č. 8)**

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Důvodem neposkytnutí dotací v požadované výši je snaha o rovnoměrné rozdělení částky vyčleněné v rozpočtu mezi jednotlivé žadatele podle velikosti jejich členské základny, druhu a rozsahu činnosti tak, aby bylo možné uspokojit co nejvíce žadatelů.

## **8) Podání žádosti o dotaci na stavbu sportovní haly**

Zprávu přednesl Ing. Ešpandr.

Město Dobruška má dlouhodobě v úmyslu realizovat projekt výstavby sportovní haly v Pulické ulici v Dobrušce. Stavba zahrnuje hřiště o rozměrech 20 x 40 m a tribunu pro 196 diváků o světlé výšce 10 m. Stavba navazuje na stávající objekt základní školy u její severní stěny. Součástí stavby je i jednopodlažní přístavek na severní straně, v němž budou umístěny dvě nářadovny a oddělený zahradní sklad, a dvoupodlažní objekt přiřčený k jižní straně sportovní haly, kde se bude nacházet provozní a technické zázemí se šatnami, umývárny, WC apod. Přístup žáků školy umožní spojovací krček v úrovni 2. NP školy i stavby. Hlavní vstup pro veřejnost navazuje na komunikaci mezi školou a stavbou. Stavba nezahrnuje parkoviště pro sportovní halu a příjezdovou komunikaci, které jsou řešeny samostatnou projektovou dokumentací a jejichž investiční náklady se odhadují na cca 6 mil. Kč bez DPH.

Dne 17.12.2018 se Zastupitelstvo města Dobrušky usneslo na tom, že akceptuje zvýšení rozpočtových nákladů stavby včetně jejího vybavení nábytkem na částku nejvýše 110 mil. Kč vč. DPH.

Tento limit respektovala městem Dobruškou již převzatá přepracovaná projektová dokumentace pro provádění stavby, k jejímuž předání ze strany projektanta stavby, společnosti Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., došlo dne 31.12.2018.

V návaznosti na informace o možných budoucích dotačních zdrojích využitelných pro realizaci stavby byla u projektanta stavby, společnosti Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., vyžádána aktualizace „projektantského“ rozpočtu stavby za účelem zjištění aktuální cenové hladiny stavby vč. vybavení. Dne 13.03.2020 jsme od projektanta stavby obdrželi rozpočet stavby přepočítaný podle hladiny ceníkových cen aktuální v lednu letošního roku. Vlivem tohoto přepočtu se náklady stavby a jejího zabudovaného a nezabudovaného vybavení zvýšily na necelých 119 mil. Kč vč. DPH (118.868.608,56 Kč). Rozsah stavby a vybavení se přitom nijak nezměnil.

Předpokládané náklady na stavební práce a zabudované vybavení jsou dostatečně vysoké na to, aby se město mohlo ucházet o tu nejvyšší dotaci, tj. 30 mil. Kč. Není ale vůbec jisté, že město tuto maximální částku získá – pro celou republiku má být údajně alokováno 360 mil. Kč.

Realizace projektu je v zásadě možná, i když město nezíská celých 30 mil. Kč, pokud nabídková cena dodavatele stavby nebude vyšší než částka odpovídající součtu vlastních zdrojů města na stavbu a získané dotace.

Celková doba potřebná pro realizaci zadávacího řízení na dodavatele stavby a její vlastní realizaci je odhadnuta na minimálně 13 měsíců.

Starosta doplnil, že dotace měla být už dávno vypsána. Doporučil schválit podání žádosti o dotaci a vypsání výběrového řízení. V případě neudělení dotace navrhl starosta od realizace tohoto projektu upustit, v případě udělení dotace bude na rozhodnutí zastupitelstva rozhodnout o realizaci projektu.

Zastupitel Poláček uvedl, že výstavba sportovní haly je občanům slibována už dlouho a měla by se realizovat.

Zastupitel Sadovský popsal jednání na ministerstvech, která by měla vést k vypsání příslušného dotačního titulu.

Ing. Ešpandr vysvětlil rozdíly ve finančních částkách uvedených v předloženém návrhu, na které se dotázal zastupitel Brázdil.

Starosta doplnil, že rozdělení částek je z důvodu uznatelných a neuznatelných nákladů.

V 18:25 přišel zastupitel Novák

Zastupitel Tojnar se dotázal na délku výběrového řízení a následné zahájení stavby, zda je někdo schopný stavbu na 9,5 měsíce postavit a zda se bude muset vrátet celá dotace, když by se stavba nestihla v termínu.

Starosta odpověděl, že v případě nedodržení termínu bude muset město vrátit celou dotaci, pokud nedojde k jiné domluvě. Výběrové řízení může trvat dva, tři měsíce, pokud se bude řešit odvolání, může to být i půl roku, rok. V takovém případě by muselo dojít ke zrušení výběrového řízení. Dobu výstavby vypočetl projektant a měla by být reálná.

Zastupitel Bittner doporučil dotázat se na ministerstvu, proč po několikaměsíčním otálení s vypsaní dotačního titulu jsou stanoveny šibeniční termíny pro realizaci projektu.

#### **Usnesení č. ZM 28/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky ve věci přípravy projektu Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická (dále jen projekt)**

**I) bere na vědomí aktualizované celkové předpokládané náklady projektu, které činí 124,5 mil. Kč, z nichž představují rozpočtové náklady na výstavbu sportovní haly vč. zabudovaného vybavení - 117,8 mil. Kč**

**- náklady na nezabudovaný nábytek a gastro vybavení - 1,2 mil. Kč**

**- náklady na služby řízení a realizace stavby - 4,5 mil. Kč**

**- rezerva (vícepráce, výdaje v důsledku prodloužení stavby apod.) - 1,0 mil. Kč**

**a schvaluje, a to za podmínek níže v tomto usnesení uvedených, zahájení jeho realizace včetně zajištění jeho financování minimálně ve výši odpovídající součtu všech výdajů projektu nezařazených do žádosti o dotaci, výdajů projektu, které do žádosti o dotaci zařazeny budou, avšak budou výdaji neuznatelnými, a povinné spoluúčasti příjemce dotace za předpokladu, že Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásí dotační program, z něhož bude možné získat na projekt dotaci až do výše 30 mil. Kč a který stanoví limitní termín pro realizaci stavby tak, aby končil nejdříve 13 měsíců od jeho vyhlášení.**

**II) souhlasí s financováním projektu dle předloženého návrhu.**

**III) schvaluje pro případ, že bude vyhlášen dotační program s parametry dle bodu I. tohoto usnesení, podání žádosti o dotaci na projekt z tohoto programu;**

**IV) ukládá Radě města Dobrušky v případě, že bude vyhlášen dotační program s parametry dle bodu I. tohoto usnesení, realizovat zadávací řízení na dodavatele stavby sportovní haly vč. jejího zabudovaného vybavení, v němž budou respektovány následující podmínky:**

**- bude stanovena maximální výše nabídkové ceny, jejíž nedodržení bude znamenat vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení, a to v hodnotě 121,8 mil. Kč vč. DPH,**

**- město Dobruška bude mít možnost zrušit zadávací řízení na dodavatele stavby, resp. odstoupit od na jeho základě uzavřené smlouvy na realizaci stavby sportovní haly v případě, že město dotaci na stavbu sportovní haly z Programu nezíská či získá-li ji pouze v takové výši, že by vzhledem k nabídkové ceně muselo na stavbu z vlastních zdrojů vynaložit více než 91,8 mil. Kč vč. DPH a vybrat dodavatele stavby se v zadávacím řízení nepodaří tak, aby bylo možno stavbu zahájit nejpozději 9,5 měsíce před limitním termínem stanoveným dotačními podmínkami pro dokončení dotací podpořené akce,**

**- zahájení stavby bude podmíněno minimálně vydáním Registrace akce.**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

#### **9) Záměr založení ústavu – provozovatele pobytové sociální služby**

Zprávu přednesl zastupitel Sixta.

Město Dobruška, město Opočno a Královéhradecký kraj pokračují v přípravě vybudování a zajištění nové pobytové sociální služby v areálu bývalé nemocnice v Opočně v budově bývalé porodnice a chirurgie oficiálně zahájené uzavřením Smlouvy o spolupráci s Královéhradeckým krajem a městem Opočnem, kterou Zastupitelstvo města Dobrušky schválilo 16.09.2019. Dalším krokem je schválení záměru institucionální spolupráce měst Opočno a Dobruška při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby. Již se pracuje na vytvoření stanov nového ústavu.

#### **Usnesení č. ZM 29/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje Záměr institucionální spolupráce měst Opočno a Dobruška při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby, v příloženém znění. (Příloha č. 9)**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **10) Prominutí nájemného**

Zprávu přednesl starosta.

Město Dobruška obdrželo několik žádostí o prominutí nájemného nebo jeho části v městských objektech z důvodu vládních opatření na potlačení koronavirové pandemie. Vzhledem k situaci s přihlédnutím k vyjádření Ministerstva vnitra ČR, které je v příloze, jsou předloženy následující návrhy usnesení. Rada města ve své pravomoci rozhodla o prominutí nájmu u několika nájemníků, jejichž činnost byla úplně zakázána. Cílem tohoto opatření je zachování služeb v Dobrušce.

Zastupitel Tojnar požádal o konkretizaci částek nájemného, které mají být odpuštěny.

Starosta odpověděl, že v případě Sodexa je nájem zhruba 90.000 Kč měsíčně. Sodexo požádalo o slevu, která činí 70 % nájemného. Mohou vařit pro sociální ústavy a LDN. Adéla Vítová má nájem kolem 10.000 Kč měsíčně. Navrhuje se odpustit nájemné ve výši 100 %, protože kavárna byla zcela zavřena. Paní Vítová o odpuštění platby nájemného zatím nepožádala. Návrh byl připraven v rámci stejného přístupu ke všem nájemníkům.

Zastupitel Brázdil se dotázal, zda se odpuštění týká pouze nájemného nebo i služeb.

Starosta odpověděl, že se jedná pouze o nájemné. Služby budou nájemníci platit.

#### **Usnesení č. ZM 30/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prominutí platby nájemného společnosti Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s. r. o. (Sodexo s. r. o.), IČO 445691265, se sídlem Praha, Hvězdova 1716/2b část, a to ve výši 70 % nájemného za užívání prostor a vybavení školní jídelny v ZŠ Fr. Kupky v Dobrušce připadajícího na dobu, po kterou bude v důsledku příslušných opatření vlády ČR a Ministerstva zdravotnictví ČR vydaných v souvislosti s pandemií nemoci COVID – 19 Základní škola Fr. Kupky uzavřena pro žáky a zaměstnance školy.**

#### **Usnesení č. ZM 31/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prominutí platby nájemného Adéle Vítové, IČO 07206755, se sídlem Kounov 54, a to ve výši 100 %, nájemného za užívání prostor a vybavení kavárny ve Společenském centru – Kino 70, Komenského 70 v Dobrušce připadajícího na dobu, po kterou bude v důsledku příslušných opatření vlády ČR a Ministerstva zdravotnictví ČR vydaných v souvislosti s pandemií nemoci COVID – 19 kavárna uzavřena.**

Hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení byla jednohlasně přijata.

## **11) Odstoupení od veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 95/2019**

Zastupitel Brázdil shrnul argumenty a nesrovnalosti, které popsal v podkladu, který byl předložen všem zastupitelům. Uvedl, že Misijní společnost požádala o dotaci z rozpočtu města na doplacení mobilního domu, ale ve stavebním řízení se řeší výstavba objektu malé ubytovny, což je uvedeno i ve vypsáném zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. V projektové dokumentaci je uvedeno, že se jedná o stavbu trvalou, nikoli mobilní dům. Další nesrovnalosti, které zastupitel Brázdil uvedl, se týkaly vyúčtování, faktur a územního plánu. Dále zastupitel Brázdil uvedl, že skutečnost, že projekt výstavby resocializačního centra nebyl dopředu projednán s občany, považuje za neseriózní od Misijní společnosti i od vedení města, pokud město o tomto projektu vědělo.

Na závěr zastupitel Brázdil uvedl, že souhlasí se změnou jím navrženého usnesení v souladu s návrhem zpracovaným právníkem města.

Zastupitelé Brázdil a Poláček vyjádřili nespokojenost nad tím, že projekt Misijní společnosti nebyl představen občanům Běstvin. Dále se dotázali, proč kontrola nebyla už dávno provedena. Zastupitel Sixta odpověděl, že jedna kontrola na základě dodaného vyúčtování již byla provedena.

Zastupitel Brázdil se dotázal, zda nebyl kontrolou zjištěn nesoulad ve fakturách.

Starosta odpověděl, že byla předložena jedna faktura a v ní byl uveden mobilní dům.

Na dotazy, proč kontrola nebyla již dávno provedena, odpověděl starosta, že v posledních šesti týdnech byly přednější důležitější věci, které bylo třeba řešit v důsledku koronavirové pandemie.

Zastupitel Bittner upřesnil výraz mobilní dům v kontextu stavebního zákona.

Dle názoru starosty bylo město v zájmu o tento projekt hodně aktivní. Vyvolalo řadu jednání s odborem sociálních věcí i na krajské úrovni, kde byl zjištěn nesoulad projektu s českou legislativou, což se ale úpravami projektu mění.

Zastupitel Poláček kladně hodnotil skutečnost, že pod tlakem veřejnosti a zastupitelstva se Misijní společnost snaží uvést svůj projekt do souladu s českými zákony.

Zastupitel Brázdil upozornil, že různých informací o tomto projektu od 4. listopadu zaznělo již mnoho. Dále doporučil smluvně ošetřit termín dokončení, výsledek realizovaného projektu a závazek Misijní společnosti, že projekt bude dokončen dle českých zákonů.

Zastupitel Sadovský informoval o projednání tohoto projektu na zasedání krajského zastupitelstva. Uvedl, že tento projekt neschvaluje, ale pan Slaninka má podporu u pana radního Derneru.

Zastupitelka Čiháčková vyjádřila obavy z odborného zajištění provozu resocializačního centra. Stejný názor sdílel i zastupitel Brázdil a představy o provozu centra, které představil pan Slaninka na jednání zastupitelstva v minulém roce, považuje za naivní nejen z hlediska odborného zajištění ale i z hlediska finančního. Zastupitel Brázdil vyjádřil obavu z mnohem vyšších nákladů na realizaci resocializačního centra a položil otázku, kdo bude tyto náklady hradit.

Pan XXXXX se vyjádřil k některým otázkám, které k projektu Misijní společnosti zastupitelé při projednání položili.

Pan XXXXX vyjádřil obavu o bezpečnost obyvatel Běstvin v souvislosti s realizací projektu Misijní společnosti.

Pan Slaninka uvedl, že v České republice funguje spousta společenství, jako jsou občanská sdružení nebo skauting, která nefungují dle zákona č. 108/2006 Sb. a jsou legitimní. Uvedl, že



jejich komunita bude terapeutická. Dále vyjádřil nespokojenost s kriminalizováním nemocných lidí, kteří projdou detoxikací.

K návrhu zastupitele Brázdila, který zastupitelé stáhli z programu jednání, pan Slaninka uvedl, že není „estébák“, nikdy jím nebyl a spolupráci s StB nikdy nepodepsal.

Zastupitel Gregor uvedl, že určité skupiny na okraji společnosti potřebují pomoc, aby se mohly integrovat do normálního života, o což se snaží pan Slaninka. Dle jeho názoru si projekt Misijní společnosti zaslouží šanci.

Tajemník upřesnil, že se nekontrolovala celá dotace, ale jen vyúčtování dotace. Bylo žádáno o dotaci na pořízení mobilního domu. Při kontrole byla předložena faktura na pořízení mobilního domu. Rozbor, který zpracovával právník, vycházel ze situace, která nastala až později, a to že byla zveřejněna smlouva, která se týká pořízení trvalé stavby přízemního objektu u stejného dodavatele. To je ten rozpor, který v tom shledáváme. Nebude problém např. externím posudkem vyhodnotit, jestli samotná realizace splňuje to, na co byla žádána dotace.

#### **Usnesení č. ZM 32/09/2020**

**Zastupitelstvo města Dobrušky ukládá MěÚ Dobruška, odboru kancelář tajemníka, provést kontrolu dodržení podmínek a účelu dotace u Misijní společnosti sv. Vincence de Paul, Region Česká republika, která je příjemcem dotace ve výši 60.000 Kč z rozpočtu města Dobrušky na základě Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 95/2019 ze dne 08.11.2019.**

*Hlasování:* Pro 15 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

## **12) Diskuse**

Zastupitel Poláček se dotázal, zda by bylo možné 4 miliony Kč, které jsou v rozpočtu vyčleněny na cyklostezky, použít na opravu cesty, která vede k cyklostezce Františka Kupky.

Starosta odpověděl, že by oprava cesty byla možná, až se podaří dořešit směny pozemků.

Zastupitel Tojnar požádal o zaslání rozpisu hospodaření polikliniky.

Ing. Hrnčířová rozpis připraví a pošle.

Zastupitel Tojnar se dotázal na postup přípravy opravy Javorové ulice.

Starosta odpověděl, že zatím není stavební povolení. Ing. Ešpandr doplnil, že projektant dosud neodevzdal projektovou dokumentaci, takže nemohlo být o stavební povolení požádáno.

Starosta na závěr uvedl, že Lidl má uzavřenou smlouvu se společností DMO Invest. Připravuje se dodatek ke smlouvě, kterou má město uzavřenou s Lidlem. Následně bude svoláno zastupitelstvo, které bude dodatek schvalovat.

Zasedání bylo ukončeno v 20:07.