

**ZÁPIS Z 14. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA DOBRUŠKY  
KONANÉHO DNE 15.03.2021  
VE SPOLEČENSKÉM CENTRU – KINO 70 FORMOU VIDEOKONFERENCE**

**Přítomni:**

Zastupitelé města:

Ing. arch. Oldřich Bittner, Ing. Karel Brázdil, CSc., Lukáš Frýželka, PharmDr. Jiří Gregor, Ph.D., Ivan Koláčný, Ing. Petr Lžíčář (dále „starosta“), Miroslav Novák, Ing. Petr Poláček, Bc. Martina Rašková, Petr Sadovský, Miroslav Sixta, Pavel Štěpán (příchod 17:30), Ing. Mgr. Petr Tojnar (pozn.: dále “zastupitel/zastupitelka, příjmení“)

Omluveni: Blanka Čiháčková, Josef Málek

Tajemník: JUDr. Jan Šťastný

Za Městský úřad Dobruška: Ing. Ivan Ešpandr, Ing. Věra Hrnčířová, Ing. Martin Kanta

Dále byly přítomny 2 osoby z řad veřejnosti.

Zasedání bylo zahájeno v 17:05.

Zasedání zahájil a řídil starosta Ing. Petr Lžíčář.

---

Dnešní zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě, době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Dobruška. Starosta sdělil, že je přítomno 12 zastupitelů města, tudíž je zastupitelstvo schopno se usnášet. Dále starosta uvedl, že nebyla podána žádná námitka proti zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva konaného 16.12.2020, zápis se tedy považuje za **schválený**.

Starosta informoval, že se ze zasedání pořizuje zvukový i obrazový záznam a také probíhá přenos zasedání na facebook města Dobrušky.

Starosta přednesl program zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce:

- 1) Úpravy rozpočtu 2020 a 2021
- 2) Informace o pořízení změny územního plánu
- 3) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací
- 4) Prominutí platby nájemného
- 5) Změna zakládací listiny Domova F. A. Skuherského z. ú.
- 6) Smlouva o spolupráci při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby
- 7) Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky
- 8) Výzva Misijní společnosti sv. Vincence de Paul, Region Česká republika k vrácení dotace
- 9) Diskuse

Starosta navrhl program doplnit o dva body, které rada města projednávala až po vyvěšení programu dnešního jednání, a to Změna č. 5 Územního plánu Dobruška a Zahájení stavby sportovní haly v Dobrušce. Třetím bodem, který starosta navrhl na program dnešního jednání doplnit, je Prodej bytové jednotky č. 741/9, který odbor rozvoje města zpracoval až dnes.

Dále starosta navrhl z programu dnešního jednání stáhnout bod Výzva k vrácení dotace Misijní společnosti sv. Vincence de Paul, Region Česká republika, protože zástupci Misijní společnosti dotaci 08.03.2021 vrátili na účet města.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaké připomínky nebo návrhy na doplnění programu.

Zastupitel Frýželka navrhl na program dnešního jednání doplnit bod Projednání výstavby 17 bytových jednotek v ulici Fr. Kupky.

Nikdo neměl další návrh na doplnění programu.

**Usnesení č. ZM 01/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje program 14. zasedání Zastupitelstva města Dobrušky konaného dne 15.03.2021:**

- 1) Úpravy rozpočtu 2020 a 2021
- 2) Informace o pořízení změny územního plánu
- 3) Změna č. 5 Územního plánu Dobruška
- 4) Zahájení stavby Sportovní haly v Dobrušce, ulice Pulická
- 5) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací
- 6) Prodej bytové jednotky č. 741/9 v bytovém domě čp. 741,742 stojícím na pozemku parc. č. 2150/8 v obci a k. ú. Dobruška
- 7) Promínutí platby nájemného
- 8) Změna zakládací listiny Domova F. A. Skuherského z. ú.
- 9) Smlouva o spolupráci při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby
- 10) Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky
- 11) Projednání výstavby 17 bytových jednotek v ulici Fr. Kupky
- 12) Diskuse

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0  
Program byl jednohlasně schválen.

Starosta jmenoval zapisovatelkou Ing. Adélu Brandovou, vedoucí kanceláře tajemníka.

Starosta navrhl, aby s ohledem na on-line přenos nebyla jmenována návrhová komise a návrhy usnesení bude předkládat předsedající.

Nikdo neměl jiný návrh, přistoupilo se k hlasování.

**Usnesení č. ZM 02/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky souhlasí s ohledem na online přenos s tím, že oproti úpravě v jednacím řádu bude návrhy usnesení na dnešním zasedání předkládat předsedající.**

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta navrhl jmenovat ověřovateli správnosti zápisu z dnešního jednání zastupitelstva PharmDr. Jiřího Gregora, Ph.D. a Bc. Martinu Raškovou.

Nikdo neměl jiný návrh, přistoupilo se k hlasování.

**Usnesení č. ZM 03/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje jmenování PharmDr. Jiřího Gregora, Ph.D. a Bc. Martiny Raškové ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva města dne 15.03.2021.**

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Starosta konstatoval, že kontrolou dříve přijatých usnesení bylo zjištěno, že úkoly vyplývající z přijatých usnesení jsou průběžně plněny s výjimkou smluv na prodej bytů v Mírové ulici. Zatím byly podepsány jen asi tři smlouvy, zbylé se připravují.

S ohledem na situaci požádal starosta všechny o maximální stručnost příspěvků.

## **Zpráva o činnosti rady města od posledního veřejného zasedání**

Zprávu přednesl tajemník JUDr. Jan Šťastný (dále jen „tajemník“).

Schůze rady města se uskutečnily od posledního zasedání zastupitelstva města desetkrát. Celkem bylo na těchto schůzích přijato 150 usnesení. Usnesení rady jsou zasílána zastupitelům, jsou zveřejňována na webových stránkách města a v Dobrušském zpravodaji.

Dále se pokračovalo dle navrženého programu.

### **1) Úpravy rozpočtu 2020 a 2021**

Zprávu přednesla Ing. Hrnčířová.

Rada města schválila od minulého zasedání zastupitelstva celkem 4 rozpočtová opatření.

Rozpočtové opatření číslo 16/2020 obsahovalo dotaci na 17 bytových jednotek v ul. Fr. Kupky v Dobrušce ve výši 2.267.262,76 Kč.

Zbývající 3 rozpočtová opatření navyšují upravený rozpočet města na rok 2021 o celkovou částku 1.034.125 Kč. Částka zahrnuje tyto položky: za vyřizování přestupků obcí za II. pololetí 2020 ve výši 10.500 Kč a dotace na projekt rekonstrukce učebny fyziky ZŠ Fr. Kupky ve výši 1.023.625 Kč.

Dále byly provedeny úpravy položek rozpočtu odboru rozvoje města mezi běžnými a kapitálovými výdaji roku 2021 z důvodu zajištění rozpočtem nekrytých výdajů ze závazků minulých let neproplacených do konce roku 2020 a další drobné úpravy.

Všechna uvedená rozpočtová opatření jsou zveřejněna na webu města.

#### **Usnesení č. ZM 04/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 16/2020 a 1/2021 - 3/2021 schválenými Radou města Dobrušky, v příloženém znění. (Příloha č. 1)**

*Hlasování:* Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

V rozpočtovém opatření č. 4/2021 se zvyšuje rozpočet daňových příjmů u daně z příjmů právnických osob za obec ke skutečnosti. V části financování se do rozpočtu zahrnují neutracené finanční prostředky z minulých let ve výši 21.200.000 Kč.

Běžné výdaje se navyšují o částku 1.898.210 Kč, z toho je 1.200.000 Kč určen na zvýšené výdaje za poplatky za uložení odpadů na skládku.

Kapitálové výdaje se navyšují o částku 19.500.000 Kč, z toho rozpočtová rezerva ve výši 8.565.000 Kč bude použita hlavně jako spolufinancování projektů k podaným žádostem o dotace a částka 10.935.000 Kč navyšuje rozpočtové výdaje na sport a zájmovou činnost.

#### **Usnesení č. ZM 05/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření číslo 4/2021 dle předloženého návrhu. (Příloha č. 2)**

*Hlasování:* Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **2) Informace o pořízení změny územního plánu**

Zprávu přednesl starosta.

Územní plán Dobruška byl vydán Zastupitelstvem města Dobrušky formou opatření obecné povahy dne 14.12.2015, které nabylo účinnosti dne 31.12.2015, Změna č. 2 nabyla účinnosti 18.07.2018, Změna č. 4 nabyla účinnosti 15.05.2020. Nyní se pořizuje Změna č. 3 a č. 5. Změna č. 3 je před dokončením, bude zastupitelstvu předložena v červnu a změnu č. 5 bude zastupitelstvo projednávat na dnešním zasedání. Pořizování Změny č. 1 bylo na žádost navrhovatele ukončeno.

V současné době evidujeme na úřadě územního plánování odboru rozvoje města tři návrhy na pořízení změny územního plánu. Podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí pořizovatel předložit zastupitelstvu města každé 4 roky od vydání územního plánu zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Úřad územního plánování nyní připravuje tuto zprávu za období 2016–2020. Vzhledem k tomu, že se v současné době pořizují dvě změny územního plánu, předložení zprávy o uplatňování územního plánu bylo posunuto tak, aby případně nedocházelo k zaměňování jednotlivých jednání o změnách územního plánu. Ze zprávy o uplatňování územního plánu může vyplynout potřeba pořízení další změny územního plánu, proto úřad územního plánování navrhuje uvedené tři návrhy na změnu územního plánu zahrnout do zprávy a v další změně územního plánu prověřit.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu je projednán s dotčenými orgány státní správy i s veřejností a poté je zpráva po případných úpravách předložena v souladu se stavebním zákonem zastupitelstvu města ke schválení.

#### **Usnesení č. ZM 06/14/2021**

##### **Zastupitelstvo města Dobrušky**

**I) here na vědomí návrhy na změnu územního plánu s tím, že návrhy budou zahrnuty do Zprávy o uplatňování Územního plánu Dobruška, ze které vyplyne potřeba pořízení změny územního plánu, kde budou uvedené návrhy prověřeny. (Příloha č. 3)**

**II) schvaluje starostu města Ing. Petra Lžíčáře jako určeného zastupitele, který bude s úřadem územního plánování spolupracovat při zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Dobruška.**

*Hlasování:* Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **3) Změna č. 5 Územního plánu Dobruška**

Zprávu přednesl starosta.

Pořízení Změny č. 5 Územního plánu Dobruška schválilo Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání dne 21.09.2020, usnesením č. ZM 05/12/2020. Zastupitelstvo města Dobruška zároveň schválilo, že se změna územního plánu bude pořizovat zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona a náklady na zpracování změny územního plánu uhradí navrhovatel, tj. pan XXXXX. Pořizovatelem je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, úřad územního plánování, odbor rozvoje města Městského úřadu Dobruška. Určeným členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem byl Zastupitelstvem města Dobrušky určen Ing. Petr Lžíčář, starosta města Dobruška.

Jako zpracovatel Změny č. 5 byla vybrána společnost SURPMO, a. s., projektové středisko Hradec Králové, odpovědný zástupce projektanta Ing. arch. Alena Koutová, autorizovaný architekt.

Návrh Změny č. 5 před vydáním posoudil Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. Stanovisko bylo vydáno dne 25.02.2021. Krajský úřad neshledal takové nedostatky, které by neumožňovaly pokračovat v řízení o Změně č. 5 Územního plánu Dobruška v režimu zkráceného postupu pořizování změny územního plánu dle stavebního zákona.

Pořizovatel dále přezkoumal soulad návrhu Změny č. 5 podle § 53 odst. 4 stavebního zákona a doplnil odůvodnění změny územního plánu v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 stavebního zákona. Podle § 54 odst. 1 stavebního zákona předkládá pořizovatel Zastupitelstvu města Dobruška návrh na vydání Změny č. 5 Územního plánu Dobruška.

### Usnesení č. ZM 07/14/2021

**Zastupitelstvo města Dobrušky příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 55b ve spojení s § 54 stavebního zákona, v souladu s § 13 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po projednání**

**I) souhlasí s vyhodnocením stanovisek, námitek a připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 5 Územního plánu Dobruška, vypracovaném dne 09.02.2021 Odborem rozvoje města Městského úřadu Dobruška ve spolupráci s určeným zastupitelem, (Příloha č. 4)**

**II) bylo seznámeno se stanoviskem odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu Změny č. 5 Územního plánu Dobrušky ze dne 25.02.2021, č. j. KUKHK-38024/UP/2020, (Příloha č. 5)**

**III) vydává Změnu č. 5 Územního plánu Dobruška formou opatření obecné povahy po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona, že změna územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu. (Příloha č. 6)**

V 17:30 přišel zastupitel Štěpán.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **4) Zahájení stavby Sportovní haly v Dobrušce, ulice Pulická**

Zprávu přednesl starosta.

Na základě realizovaného zadávacího řízení na veřejnou zakázku Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická, jejímž předmětem je výstavba sportovní haly v Pulické ulici vč. jejího zabudovaného vybavení. Město Dobruška uzavřelo dne 22.02.2021 smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, obchodní společností PS BRNO, s. r. o. Sjednaná cena díla činí 79.453.058,52 Kč bez DPH, tj. 96.138.200,81 Kč vč. DPH.

Realizace stavby je v uzavřené smlouvě o dílo podmíněna výzvou města zhotoviteli k zahájení prací. Město má přitom dle uzavřené smlouvy právo zhotovitele k zahájení prací nevyzvat a od smlouvy odstoupit, a to nejpozději před zasláním výzvy zhotoviteli k zahájení prací, v případě, že nezíská dostatečné finanční prostředky k pokrytí ve smlouvě sjednané ceny za dílo. Takto je smluvně zajištěno, že výstavba haly bude realizována pouze v případě, že město bude mít zajištěny potřebné finanční prostředky ve výši sjednané ceny za dílo, ať již z vlastních zdrojů či jejich kombinací s případnými dotačními prostředky.

Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání dne 27.04.2020 v rámci odsouhlaseného financování příslušného projektu přitom určilo, že na realizaci vlastní stavby sportovní haly může být z vlastních zdrojů města vynaloženo nejvýše 91,8 mil. Kč. Zároveň byla vyhrazena částka ve výši 1 mil. Kč jako rezerva na případné vícenáklady.

Další potřebné prostředky by město mohlo získat z dotačních zdrojů. Město na základě své žádosti o dotaci na příslušnou akci z programu „11782 – Podpora rozvoje regionů 2019+“ již obdrželo písemný příslib jejího přidělení ve formě tzv. Registrace akce ve výši 30 mil. Kč za předpokladu splnění podmínek stanovených poskytovatelem dotace, Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Doklady požadované poskytovatelem k vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace mu byly městem doručeny dne 24.02.2021. Vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace předchází mj. kontrola těchto podkladů poskytovatelem dotace.

Podle telefonického vyjádření osoby odpovědné za administraci příslušného dotačního programu nelze očekávat vydání tohoto rozhodnutí dříve než v dubnu letošního roku. Do vydání

rozhodnutí o poskytnutí dotace přitom městu na tyto prostředky nevzniká jakýkoliv právní nárok a nelze tak ani vyloučit možnost, že je město nakonec nezíská (např. z důvodu změny priorit poskytovatele dotace či z důvodu případných zjištěných nedostatků v dokumentaci k vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace, které nebude možné napravit).

Vzhledem k zastupitelstvem stanovenému limitu vlastních zapojitelných finančních prostředků města, který je nižší než sjednaná cena díla, by tak město mělo vyčkat se zahájením realizace příslušné zakázky (tj. se zasláním výzvy k zahájení prací vybranému dodavateli) na vydání a doručení rozhodnutí o poskytnutí dotace, jímž mu bude příslušná dotace poskytovatelem závazně přiznána.

Z dále uvedených důvodů je však vhodné zahájit stavbu co nejdříve, ideálně v nejbližším smlouvou o dílo umožněném termínu, tj. od 01.04.2021. Důvodem pro tento postup je jednak potřeba zajistit dodržení nejzazšího termínu ukončení realizace a financování projektu stanoveného poskytovatelem dotace na 31.12.2022, jednak fakt, že včasné zahájení stavby v letošním roce zvýší pravděpodobnost dokončení zastřešení hrubé stavby haly a přístavby provozního a technického zázemí do konce letošního roku. Co možná nejčasnějším zahájením výstavby se zároveň vytvoří časová rezerva pro řešení případných problémů, které se mohou v průběhu realizace takové náročné stavby vyskytnout.

Z tohoto důvodu a vzhledem k velmi příznivé vysoutěžené ceně zakázky, která je oproti její předpokládané ceně nižší cca o 21,65 mil. Kč, se proto navrhuje realizovat stavbu haly bez ohledu na to, zda příslušná dotace bude nakonec městem získána, a její realizaci zahájit již před tím, než se město definitivně dozví, zda dotaci získá či nikoliv. To vše i s vědomím toho, že vyzváním zhotovitele k zahájení prací město ztratí možnost odstoupit od smlouvy z důvodu případného nezískání dotace.

Takový postup musí být odsouhlasen zastupitelstvem města, které musí mj. vyjádřit souhlas s případným uhrazením celé sjednané ceny za dílo, která převyšuje částku vlastních zdrojů schválenou zastupitelstvem města o 4.338.200,81 Kč, z vlastních zdrojů města v případě, že by příslušnou dotaci město nakonec nezískalo.

Zastupitel Poláček vyjádřil podporu projektu výstavby sportovní haly, jehož realizace je především místním školám slibovaná už dlouho.

Zastupitel Tojnar se dotázal, zda byla prověřena stavební firma, která má stavbu sportovní haly realizovat.

Starosta odpověděl, že v rámci možností a referencí firma prověřená je.

Další výhodou, dle sdělení vedoucího odboru rozvoje města, je, že si firma vyrábí vlastní kovové konstrukce.

Dále se zastupitel Tojnar dotázal na vlastníka firmy.

Vedoucí odboru rozvoje města odpověděl, že se jedná o společnost s ručením omezeným. Zastupitel Tojnar pro informaci doplnil, že se jedná o společnost s ručením omezeným, která má základní kapitál 2.100.000 Kč a vlastní ji společnost PS Brno holding, která má základní kapitál 300.000 Kč.

Zastupitel Sixta doplnil, že v našem regionu staví tato firma sportovní halu v Hlinsku.

Starosta uvedl, že firma v rámci výběrového řízení splnila veškeré stanovené podmínky.

## **Usnesení č. ZM 08/14/2021**

### **Zastupitelstvo města Dobrušky**

#### **I) bere na vědomí**

- a) **cenu za realizaci veřejné zakázky „Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická“ ve výši 79.453.058,52 Kč bez DPH, tj. 96.138.200,81 Kč vč. DPH sjednanou ve smlouvě o dílo uzavřené městem Dobruškou na základě provedeného zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s vybraným**

**dodavatelem této zakázky, společností PS BRNO, s. r. o., Vídeňská 153/119b, 619 00 Brno, IČO 25506820;**

**b) že město Dobruška obdrželo na projekt „Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická“ zatím pouze písemný příslib dotace z programu „11782 – Podpora rozvoje regionů 2019+“ ve výši 30 mil. Kč ve formě Registrace akce a že k přiznání dotace, tj. k vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace v jeho prospěch, ještě nedošlo a nemusí ani dojít,**

## **II) souhlasí**

**a) s realizací projektu „Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická“ za cenu uvedenou v bodě I. písm. a) tohoto usnesení bez ohledu na to, zda město Dobruška dotaci uvedenou pod bodem I. písm. b) tohoto usnesení nakonec získá či nikoliv, a se zahájením jeho realizace v nejbližším možném termínu umožněném smlouvou o dílo uzavřenou městem Dobruškou s vybraným dodatelem příslušné veřejné zakázky bez ohledu na to, že o poskytnutí této dotace nebude jejím poskytovatelem, Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, v této době rozhodnuto a nebude tak zřejmé, zda dotace bude či nebude městu Dobrušce nakonec poskytnuta;**

**b) s uhrazením celé ceny uvedené v bodě I. písm. a) tohoto usnesení z vlastních finančních prostředků města Dobrušky v případě, že by dotace uvedená v bodě I. písm.**

**b) tohoto usnesení nakonec nebyla městu Dobrušce poskytnuta.**

*Hlasování:* Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

## **5) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací**

Zprávu přednesl Ing. Ešpandr.

Legislativní povinností vlastníka vodohospodářské infrastruktury je zpracování Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „plán“). Pro město Dobrušku tento plán zpracoval provozovatel, společnost AQUA SERVIS, a. s. Plán je zpracován na období 2020 – 2029.

Nezbytný objem finančních prostředků pro financování obnovy vodovodu v období 2020 - 2029 představuje potřebu 4,42 mil. Kč/rok, tedy 44,20 mil. Kč/10 let. V rámci vodného jsou v položce nájem IM získávány finanční prostředky na obnovu vodovodu ve výši: 3,40 mil. Kč/rok, tedy 34,04 mil. Kč/10let. Zbylé potřebné finanční prostředky v celkové výši 10,16 mil. Kč bude muset město v průběhu 10 let zajistit z jiných zdrojů.

Nezbytný objem finančních prostředků pro financování obnovy kanalizace v období 2020 - 2029 představuje potřebu 5,11 mil. Kč/rok, tedy 51,10 mil. Kč/10 let.

V rámci stočného jsou v položce nájem IM získávány finanční prostředky ve výši 7,39 mil. Kč/rok, tedy překračují potřebu finančních prostředků do obnovy kanalizace a ČOV o 2,28 mil. Kč/rok. Tyto prostředky bude možné použít pro obnovu vodovodu.

**Usnesení č. ZM 09/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2020 – 2029, v příloženém znění. (Příloha č. 7)**

*Hlasování:* Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

## **6) Prodej bytové jednotky č. 741/9 v bytovém domě čp. 741,742 stojícím na pozemku parc. č. 2150/8 v obci a k. ú. Dobruška**

Zprávu přednesla Ing. Hanousková.

Zastupitelstvo města Dobrušky na svém zasedání dne 21.09.2020 schválilo Pravidla prodeje bytů ve střešních nástavbách v bytových domech čp. 741, 742 a čp. 812, 813 v Mírové ulici

v Dobrušce, zveřejnění záměru prodeje těchto bytů a v místě a čase obvyklou kupní cenu bytu za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu. Následně byly byty v souladu s pravidly nabídnuty ke koupi jejich stávajícím nájemcům. Dle pravidel měli nájemci lhůtu pro projevení zájmu o koupi bytu v délce 3 měsíců od doručení nabídky. V případě neprojevení zájmu nájemcem bytu o koupi bytu v této lhůtě by měl být byt nabídnut ke koupi třetím osobám.

Nájemkyně bytové jednotky č. 741/9 XXXXX lhůtu pro projevení zájmu o koupi bytu v délce 3 měsíců od doručení nabídky nedodržela. O koupi bytu požádala teprve dne 08.03.2021, ačkoliv nabídku převzala dne 12.10.2020. Ve svém dopise jako zdůvodnění opožděného projevení zájmu o koupi bytu uvádí, že postup špatně pochopila a myslela si, že ještě bude pozvána v prosinci 2020 na městský úřad k podpisu.

Při postupu dle pravidel by měl být uvedený byt nabídnut ke koupi třetím osobám ve výběrovém řízení konaném formou tzv. obálkové metody. Minimální kupní cena pro prodej bytu třetím osobám by měla být stanovena ve výši kupní ceny dle těchto pravidel.

Při tomto postupu by mělo být respektováno předkupní právo paní XXXXX jakožto nájemce bytu. Byt by tedy měl být znovu nabídnut paní XXXXX za cenu, která by byla za byt nabídnuta třetí osobou ve výběrovém řízení. K případnému přijetí této nabídky by paní XXXXX měla lhůtu v délce 6 měsíců od doručení nabídky. Při tomto postupu nelze odhadnout, kdy, za jakou cenu a podmínek a zda vůbec k prodeji příslušného bytu dojde a zda tedy bude naplněn záměr města příslušný byt prodat.

Vzhledem k tomu, že paní XXXXX dle jejího sdělení pouze v důsledku svého omylu opomněla svůj zájem včas a předepsanou formou projevít a o koupi bytu zájem má, navrhuje odbor rozvoje města Zastupitelstvu města Dobrušky jakožto orgánu města, který schválil pravidla, schválit prodej bytové jednotky č. 741/9 paní XXXXX i přesto, že pravidla stanovují pro tento případ jiný postup, a to za cenových a platebních podmínek stanovených pravidly pro prodej bytů jejich nájemcům.

#### **Usnesení č. ZM 10/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje prodej bytové jednotky č. 741/9 v bytovém domě čp. 741, 742 stojícím na pozemku parc. č. 2150/8 v obci a katastrálním území Dobruška se spoluvlastnickým podílem na společných částech bytového domu čp. 741, 742 o velikosti 51/1165 a spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. 2150/8 o velikosti 51/1165 paní XXXXX, bytem XXXXX, za kupní cenu 933.300 Kč a uzavření příslušné kupní smlouvy se smluvními podmínkami stanovenými v souladu s Pravidly prodeje bytů ve střešních nástavbách v bytových domech čp. 741, 742 a čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce schválenými Zastupitelstvem města Dobrušky dne 21.09.2020. Prodej bytové jednotky a uzavření kupní smlouvy je podmíněno podpisem kupní smlouvy kupující nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy jí bude městem Dobruškou předložena k podpisu.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

#### **7) Prominutí platby nájemného**

Zprávu přednesl starosta.

Je navržen postup pro snížení nájemného a prominutí nájemného s ohledem na probíhající epidemii covid-19.

V tomto případě jde o dva nájemce - kavárnu v prostoru městského kina, kde nájemkyně paní Vítová již dluží a neplatila, a to ani přes opakované upomínky. Zde jde o prominutí dluhu, ve výši 50 %, s ohledem na dotační programy MPO na nájemné uzavřených nebo omezených provozoven Covid Nájemné. Paní Vítová již na nájemném a zálohách na služby dluží k 03.03.2021 i přes opakované upomínky 195.777 Kč.

Ve druhém případě, Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s. r. o. (Sodexo s. r. o.), kde bude s ohledem na uzavírání nebo omezování provozu jídelny,



smluvně dodatkem, upravena sleva z nájmu, který byl ale již z části uhrazen. Zastupitelstvu je věc předkládána s ohledem na diskuzi a shodu na tom, zda k takovému snížení přistoupit. Sodexo platí měsíční nájemné 96.960 Kč bez DPH, nájemné hradí řádně a žádalo průběžně o slevu dle typu a rozsahu uzavření školy nebo omezení výuky tříd.

Návrh usnesení k prominutí dluhu paní Vítové je zpracován tak, že se, na rozdíl od Sodexa, promíjí 50 % nájemného pouze za dobu, v níž musela mít v období od 01.07.2020 do 31.03.2021 skutečně zavřeno pro veřejnost, nikoliv tedy 50 % nájemného za celé období od 01.07.2020 do 31.03.2021. O jakou dobu a částku se tak přesně jedná, je třeba ještě dopočítat.

Neřeší, stejně jako to neřešilo ani minulé usnesení, prominutí úroků z prodlení z nezaplaceného nájemného. Jejich případné prominutí navrhuje řešit až v návaznosti na řešení zbývajících dluhu paní Vítové.

Návrh usnesení k Sodexu je zpracován tak, že zastupitelstvo souhlasí s případnou až 70 % slevou z nájemného za celou dobu od 01.09.2020 do 30.04.2021 bez ohledu na to, po jakou dobu muselo mít Sodexo v tomto období provozovnu pro žáky a veřejnost skutečně uzavřeno. Počátek řešeného období je vázán na 01.09.2020, tedy až po skončení letních prázdnin. Konec období je stanoven k 30.04.2021, tj. ke dni skončení nájmu Sodexa.

Zastupitel Gregor navrhl oběma nájemcům prominout nájemné ve stejné procentuální výši.

Starosta uvedl, že paní Vítová si může požádat v rámci státní podpory podnikatelů o dotaci ve výši až 50 % nájemného. Oproti tomu Sodexo nemělo provozovnu uzavřenou, takže se na něj zřejmě nevztahuje žádná státní podpora. Po předložení veškerých dokladů se provede konečné vyčíslení.

Pan XXXXX se dotázal, zda se doba, kdy mohla mít kavárna otevřené výdejní okénko, bude započítávat do doby, kdy bylo zavřeno.

Starosta odpověděl, že se k možnému otevření formou výdejního okénka nebude přihlížet.

#### **Usnesení č. ZM 11/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky souhlasí s případným poskytnutím slevy společnosti Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s. r. o. (Sodexo s. r. o.), IČO 445691265, se sídlem Praha, Hvězdova 1716/2b, na nájemném za užívání prostor a vybavení školní jídelny v ZŠ Fr. Kupky v Dobrušce za období od 01.09.2020 do 30.04.2021, a to maximálně ve výši 70 %. Přesnou výši slevy a podmínky jejího poskytnutí stanoví Rada města Dobrušky.**

#### **Usnesení č. ZM 12/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky promíjí paní Adéle Vítové, IČO 07206755, se sídlem 517 92 Kounov 54, část dluhu na nájemném za užívání prostor a vybavení kavárny ve Společenském centru - Kinu 70 v Dobrušce za období od 01.07.2020 do 31.03.2021, a to ve výši 50 % z částky nájemného, která v jednotlivých kalendářních měsících tohoto období připadá na dobu, po kterou musela být kavárna na základě opatření vydaných vládou ČR či Ministerstvem zdravotnictví ČR v souvislosti s epidemií nemoci COVID-19 pro veřejnost uzavřena.**

*Hlasování:* Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení byla jednohlasně přijata.

### **8) Změna zakládací listiny Domova F. A. Skuherského z. ú.**

Zprávu přednesl zastupitel Sixta.

Zastupitelstvu města Dobrušky je předložen návrh změny Zakládací listiny zapsaného ústavu Domov F. A. Skuherského, z. ú.

Změny zapříčinil časový posun převzetí dosavadní činnosti příspěvkové organizace Sociální služby Města Opočna ústavem z důvodu pandemie koronaviru o jeden rok, tj. od 01.01.2022. Protože ústav nemůže zatím poskytovat sociální služby, tak jak bylo původně plánováno, jelikož

mj. není zatím registrován v síti poskytovatelů sociálních služeb, zajistí jejich poskytování v roce 2021 namísto něho příspěvková organizace Sociální služby města Opočna (Domov důchodců Jitřenka).

Zakladatelé ústavu, města Opočno a Dobruška, se budou v roce 2021 podílet na financování provozních a investičních nákladů ústavu peněžitými vklady tak jak bylo dohodnuto, a to v předem stanovené výši 2,8 % jejich ročního daňového příjmu dosaženého za rok 2018, stejně jako tomu bylo i v původní zakládací listině. Pro město Opočno ani pro město Dobruška se po finanční stránce nic nemění.

Dochází také k posunu termínu pro poskytnutí nepeněžitého vkladu dlouhodobého hmotného majetku městem Opočno do ústavu, a to na 01.01.2022, jelikož v roce 2021 bude hmotný majetek potřebovat pro zajištění sociálních služeb v Domově důchodců Jitřenka.

Uvedené změny jsou pouze formální a nemají žádný vliv na rozsah a kvalitu poskytovaných služeb ani na finanční nároky obou zakladatelů ústavu Domov F. A. Skuherského, z. ú.

Rekonstrukce budovy bývalé nemocnice je nyní ve fázi dokončení bouracích prací a nadále se počítá s termínem dokončení a kolaudací v březnu příštího roku.

#### **Usnesení č. ZM 13/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje změny Zakládací listiny ústavu Domov F. A. Skuherského, z. ú., IČO 09618724, schválené Zastupitelstvem města Dobrušky dne 24.06.2020 usnesením č. ZM 11/11/2020. (Příloha č. 8)**

*Hlasování:* Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **9) Smlouva o spolupráci při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby**

Zprávu přednesl zastupitel Sixta.

Zastupitelstvu města Dobrušky je předložen návrh smlouvy o spolupráci při realizaci záměru institucionální spolupráce měst Opočno a Dobruška při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby mezi Domovem F. A. Skuherského, z. ú., příspěvkovou organizací Sociální služby Města Opočna, městem Opočno a městem Dobruška. Tato smlouva je sepsána v souladu se Záměrem institucionální spolupráce měst Opočno a Dobruška při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby schváleným Zastupitelstvem města Opočna dne 24.02.2020 a Zastupitelstvem města Dobruška dne 27.04.2020 a Smlouvou o spolupráci ze dne 17.10.2019. Z důvodu pandemie koronaviru ústav převezme dosavadní činnost příspěvkovou organizací Sociální služby Města Opočna o rok později, tj. až od 01.01.2022. Protože ústav nemůže zatím poskytovat sociální služby, tak jak bylo původně plánováno, zajistí jejich poskytování namísto něho příspěvková organizace Sociální služby Města Opočna (Domov důchodců Jitřenka).

#### **Usnesení č. ZM 14/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při realizaci záměru institucionální spolupráce měst Opočno a Dobruška při zajištění dostupnosti pobytové sociální služby mezi Domovem F. A. Skuherského, z. ú., příspěvkovou organizací Sociální služby Města Opočna, městem Opočno a městem Dobruška. (Příloha č. 9)**

*Hlasování:* Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

### **10) Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky**

Zprávu přednesl zastupitel Sixta.

Rada města Dobrušky projednala žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu města Dobrušky přesahující 50.000 Kč a předkládá je Zastupitelstvu města Dobrušky ke schválení. Žádosti zastupitelé obdrželi v podkladech.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Osobní asistence v roce 2021 příjemci Farní charita Dobruška ve výši 70.000 Kč. Farní charita žádá o dotaci ve výši 200.000 Kč.

Zastupitel Gregor se dotázal na důvod neposkytnutí dotace v požadované výši, který je dle zákona třeba uvést a na množství klientů Farní charity.

Zastupitel Sixta odpověděl, že důvodem je snaha o rovnoměrné rozdělení vyčleněných finančních prostředků v rozpočtu města mezi více žadatelů. Dále doplnil, že radou města navrhovaná částka vychází z doporučení odboru sociálních věcí a zdravotnictví, které zastupitelé obdrželi ke všem žádostem ze sociální oblasti. Počet klientů není v žádosti o dotaci uveden. Pouze se uvádí, že podíl dobrušských obyvatel tvoří 65 % objemu poskytované služby.

Zastupitel Brázdil navrhl s ohledem na současnou pandemickou situaci a čím dál větší potřebnost sociálních služeb poskytnout dotaci ve výši 100.000 Kč.

Zastupitel Tojnar se omluvil Farní charitě za to, že v době, kdy byl starostou, nepodporoval poskytování dotace v takto vysokých částkách. Vzhledem k tomu, že se nyní oblasti péče o seniory a hendikepované spoluobčany věnuje, souhlasí s návrhem zastupitele Brázdila.

Pan XXXXX se dotázal, zda budou finanční prostředky rovnoměrně rozdělovány jen mezi žadatele o dotaci v sociální oblasti nebo i v ostatních oblastech.

Zastupitel Sixta odpověděl, že ze žádosti Farní charity nevyplývá, že by došlo k navýšení počtu klientů. Dokonce prý klienty odmítá. Pro porovnání, loni byla Farní charitě přidělena dotace ve výši 50.000 Kč. Další peníze z rozpočtu města Farní charita dostane na základě žádosti, jejíž projednání je v kompetenci rady města. Zda bude ostatním žádostem vyhověno zcela nebo jen částečně záleží na rozhodnutí zastupitelů.

#### **Usnesení č. ZM 15/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 100.000 Kč na sociální službu Osobní asistence (§ 39) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci Farní charita Dobruška, se sídlem Kostelní 259, 518 01 Dobruška, IČO 73635391, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

*Hlasování:* Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Odlehčovací služby v roce 2021 příjemci Farní charita Rychnov nad Kněžnou ve výši 5.000 Kč. Farní charita žádá o dotaci ve výši 70.000 Kč. Službu poskytuje 4 klientům z Dobrušky.

Zastupitel Gregor navrhl poskytnout dotaci ve výši 20.000 Kč.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 20.000 Kč na sociální službu Odlehčovací služby (§ 44) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Palackého 111, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 42887968, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.

**Hlasování:** Pro 5 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Poláček) Proti 3 (Koláčný, Lžíčař, Sixta) Zdržel se 5 (Novák, Rašková, Sadovský, Štěpán, Tojnar)

Usnesení nebylo přijato.

Zastupitel Poláček navrhl poskytnout dotaci ve výši 15.000 Kč.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 15.000 Kč na sociální službu Odlehčovací služby (§ 44) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Palackého 111, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 42887968, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.

**Hlasování:** Pro 6 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Poláček, Tojnar) Proti 2 (Koláčný, Sixta) Zdržel se 5 (Lžíčař, Novák, Rašková, Sadovský, Štěpán)

Usnesení nebylo přijato.

Zastupitel Brázdil navrhl poskytnout dotaci ve výši 10.000 Kč.

#### **Usnesení č. ZM 16/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 10.000 Kč na sociální službu Odlehčovací služby (§ 44) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci Farní charita Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Palackého 111, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 42887968, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

**Hlasování:** Pro 12 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Koláčný, Lžíčař, Novák, Poláček, Rašková, Sadovský, Štěpán, Tojnar) Proti 1 (Sixta) Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež v roce 2021 příjemci OD5K10, z. s. ve výši 60.000 Kč, dle podané žádosti.

Zastupitel Brázdil navrhl poskytnout dotaci ve výši 40.000 Kč.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40.000 Kč na sociální službu Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (§ 62) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci OD5K10, z. s., se sídlem Tylova 373, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 22690361, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.

**Hlasování:** Pro 2 (Brázdil, Novák) Proti 1 (Sixta) Zdržel se 10 (Bittner, Frýželka, Gregor, Koláčný, Lžíčař, Poláček, Rašková, Sadovský, Štěpán, Tojnar)

Usnesení nebylo přijato.

Pan XXXXX se dotázal pana tajemníka, zda je postup projednávání a schvalování protinávrhů v souladu s jednacím řádem.

Tajemník uvedl, že se nejdříve hlasuje o posledním podaném protinávruhu a po schválení návrhu se již o dalším nehlasuje.

Starosta potvrdil, že přesně podle tohoto postupu zastupitelé návrhy a protinávruhy projednávají.

#### **Usnesení č. ZM 17/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 60.000 Kč na sociální službu Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež (§ 62) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci OD5K10, z. s., se sídlem Tylova 373, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 22690361, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

*Hlasování:* Pro 10 (Bittner, Frýželka, Gregor, Koláčný, Lžíčař, Novák, Poláček, Rašková, Sadovský, Sixta) Proti 1 (Brázdil) Zdržel se 2 (Štěpán, Tojnar)

Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi v roce 2021 příjemci Salinger, z. s. ve výši 15.000 Kč. Spolek žádá o dotaci ve výši 60.000 Kč.

#### **Usnesení č. ZM 18/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 15.000 Kč na sociální službu Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (§ 65) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci Salinger, z. s., se sídlem Sukovy sady 660/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO 67440185, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

*Hlasování:* Pro 12 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Koláčný, Lžíčař, Novák, Poláček, Rašková, Sadovský, Sixta, Tojnar) Proti 0 Zdržel se 1 (Štěpán)

Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na sociální službu Domovy pro seniory v roce 2021 příjemci Sociální služby Města Opočna ve výši 144.750 Kč, dle podané žádosti.

#### **Usnesení č. ZM 19/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 144.750 Kč na sociální službu Domovy pro seniory (§ 49) ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, poskytovanou v roce 2021 příjemci Sociální služby Města Opočna, se sídlem Tyršova 683, 517 73 Opočno, IČO 27525279, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

*Hlasování:* Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost v roce 2021 příjemci FBC Dobruška z. s. ve výši 50.000 Kč. Spolek žádá o dotaci ve výši 50.000 Kč.

Pan XXXXX uvedl, že je mimo jiné členem výboru pro sport, tělovýchovu a volnočasové aktivity Zastupitelstva Královéhradeckého kraje a také členem hodnotící komise. Sdělil, že spousta dobrušských oddílů nežádá o dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje, ale pouze z rozpočtu města Dobrušky. Pan XXXXX nabídl pomoc případným zájemcům s vyplněním žádosti o dotaci z krajského rozpočtu, aby se ušetřily finanční prostředky z rozpočtu města, které by se následně mohly použít na realizaci jiných projektů.

#### **Usnesení č. ZM 20/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na činnost v roce 2021 příjemci FBC Dobruška z. s., se sídlem Laichterova 985, 518 01 Dobruška, IČO 22740333, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost družstva Dorostenci a družstva Ženy A v celostátní 1. lize v roce 2021 příjemci FBC Dobruška z. s. ve výši 30.000 Kč. Spolek žádá o dotaci ve výši 50.000 Kč. Starosta doplnil, že rada města tomuto spolku již schválila poskytnutí dotací na turnaj Open air cup ve výši 50.000 Kč, na letní florbalové soustředění ve výši 25.000 Kč a na účast na turnaji ve Švédsku také ve výši 25.000 Kč.

#### **Usnesení č. ZM 21/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 30.000 Kč na činnost družstva Dorostenci a družstva Ženy A v celostátní 1. lize v roce 2021 příjemci FBC Dobruška z. s., se sídlem Laichterova 985, 518 01 Dobruška, IČO 22740333, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 50.000 Kč, dle podané žádosti.

Pan XXXXX upozornil, že téměř polovinu z celkové požadované částky mohl spolek SK Dobruška získat z krajských prostředků.

Zastupitel Tojnar se zeptal předsedy SK Dobruška, zda si požádali o dotaci Národní sportovní agenturu.

Zastupitel Koláčný, předseda SK Dobruška, odpověděl, že pro letošní rok obdrželi z Národní sportovní agentury dotaci ve výši přesahující 600.000 Kč.

#### **Usnesení č. ZM 22/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na činnost v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Mělcanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

**Hlasování:** Pro 11 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Lžíčař, Novák, Poláček, Rašková, Sadovský, Štěpán, Tojnar) Proti 0 Zdržel se 2 (Koláčný, Sixta)  
Usnesení bylo přijato.

Zastupitelé Koláčný a Sixta se zdrželi hlasování z důvodu členství v SK Dobruška.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost fotbalového oddílu v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 180.000 Kč, dle podané žádosti.

#### **Usnesení č. ZM 23/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 180.000 Kč na činnost fotbalového oddílu v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Měličanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

**Hlasování:** Pro 11 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Lžíčař, Novák, Poláček, Rašková, Sadovský, Štěpán, Tojnar) Proti 0 Zdržel se 2 (Koláčný, Sixta)  
Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost atletického oddílu v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 50.000 Kč, dle podané žádosti.

#### **Usnesení č. ZM 24/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na činnost atletického oddílu v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Měličanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

**Hlasování:** Pro 11 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Lžíčař, Novák, Poláček, Rašková, Sadovský, Štěpán, Tojnar) Proti 0 Zdržel se 2 (Koláčný, Sixta)  
Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost tenisového oddílu v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s. ve výši 5.000 Kč, dle podané žádosti.

#### **Usnesení č. ZM 25/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 5.000 Kč na činnost tenisového oddílu v roce 2021 příjemci SK Dobruška z. s., se sídlem Měličanská 118, 518 01 Dobruška, IČO 42885060, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

**Hlasování:** Pro 11 (Bittner, Brázdil, Frýželka, Gregor, Lžíčař, Novák, Poláček, Rašková, Sadovský, Štěpán, Tojnar) Proti 0 Zdržel se 2 (Koláčný, Sixta)  
Usnesení bylo přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost skupin mažoretek v roce 2021 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce ve výši 15.000 Kč. Spolek žádá o dotaci ve výši 15.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 26/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 15.000 Kč na činnost skupin mažoretek v roce 2021 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce, se sídlem Fr. Kupky 350, 518 01 Dobruška, IČO 22692304, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost sportovního klubu vedeného pod AŠSK v roce 2021 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce ve výši 40.000 Kč. Spolek žádá o dotaci ve výši 40.000 Kč.

**Usnesení č. ZM 27/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40.000 Kč na činnost sportovního klubu vedeného pod AŠSK v roce 2021 příjemci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce, se sídlem Fr. Kupky 350, 518 01 Dobruška, IČO 22692304, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na činnost v roce 2021 příjemci Tělocvičná jednota Sokol Dobruška ve výši 250.000 Kč, dle podané žádosti.

**Usnesení č. ZM 28/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 250.000 Kč na činnost v roce 2021 příjemci Tělocvičná jednota Sokol Dobruška, se sídlem Opočenská 585, 518 01 Dobruška, IČO 00578941, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0  
Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí dotace na realizaci akce Festival F. L. Věka 2021 příjemci Spolek F. L. Věka ve výši 100.000 Kč, dle podané žádosti.

**Usnesení č. ZM 29/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 100.000 Kč na realizaci akce „Festival F. L. Věka 2021“ příjemci Spolek F. L. Věka, se sídlem nám. F. L. Věka 1, 518 01 Dobruška, IČO 07465441, a schvaluje uzavření**



**veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí investiční dotace ve výši 359.000 Kč na realizaci projektu Pořízení akumulátorového přetlakového ventilátoru, pořízení vysavače k likvidaci zátop a povodní a zhotovení vestavby do technického zásahového automobilu a neinvestiční dotace ve výši 14.000 Kč na realizaci projektu Pořízení příslušenství k akumulátorovému přetlakovému ventilátoru příjemci Česká republika - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, dle podané žádosti.

**Usnesení č. ZM 30/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky schvaluje poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 359.000 Kč na realizaci projektu „Pořízení akumulátorového přetlakového ventilátoru, pořízení vysavače k likvidaci zátop a povodní a zhotovení vestavby do technického zásahového automobilu“ a dále poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 14.000 Kč na realizaci projektu „Pořízení příslušenství k akumulátorovému přetlakovému ventilátoru“, vše příjemci Česká republika - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, se sídlem nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové 3, IČO 70882525, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto příjemcem v příloženém znění. (Příloha č. 10)**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

Důvodem neposkytnutí dotací v požadované výši je snaha o rovnoměrné rozdělení částky vyčleněné v rozpočtu města mezi jednotlivé žadatele podle velikosti jejich členské základny, druhu a rozsahu činnosti tak, aby bylo možné uspokojit co nejvíce žadatelů.

**11) Projednání výstavby 17 bytových jednotek v ulici Fr. Kupky**

Zprávu přednesl zastupitel Frýželka.

Vzhledem k neustále rostoucímu množství víceprací na projektu výstavby 17 bytových jednotek v ulici Fr. Kupky si zastupitel Frýželka vyžádal informace a materiály k této akci, které byly rozeslány všem zastupitelům. Z usnesení Rady města Dobrušky je patrné, že k mnoha vícepracím dochází mimo jiné chybami v projektové dokumentaci nebo provedení. Proto je navrženo prošetření možného pochybení.

Zastupitel Poláček se dotázal na možný dopad víceprací na poskytnutou dotaci na tento projekt a výši budoucích nájmů. Vzhledem k množství chyb, které byly řešeny již v 5 dodatcích, také doporučuje prověření.

Starosta uvedl, že dotace je vypsána na 90 % z projektové ceny. Z vybraného nájmu se po 15 letech bude vracet poměrná část, kterou zatím nelze přesně určit. Poskytovatel dotace požaduje stanovení komerčního nájmu, který bude určen na základě zadaného znaleckého posudku. Chyby v projektu se průběžně řeší s projektantem, který je ochoten některé chyby přiznat. Zhotovitel má zpracovat přehled změn, které byly a ještě budou muset být provedeny.

**Usnesení č. ZM 31/14/2021**

**Zastupitelstvo města Dobrušky ukládá starostovi města Dobrušky do červnového zasedání Zastupitelstva města Dobrušky prošetřit, zdali chybami v průběhu stavby a navyšováním víceprací při stavbě 17 bytových jednotek v ulici Fr. Kupky nevznikla městu Dobrušce**

**škoda a v případě, že vznikla, zahájit kroky vedoucí k vymáhání této škody po jejím původci.**

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo jednohlasně přijato.

## **12) Diskuse**

Zastupitel Tojnar se dotázal, co v současné situaci dělají zaměstnanci organizačních složek – bazénu a kultury.

Starosta odpověděl, že z bazénu pracuje vedoucí, provozní a strojníci. Zaměstnanci z kulturních zařízení chodí do práce nárazově. Jinak jsou za 100 % platu doma.

Zastupitel Tojnar poděkoval za spolupráci s odborem sociálních věcí a zdravotnictví.

Zastupitel Tojnar upozornil na plánované nákladné úpravy budovy Hotelu Dobruška.

Starosta uvedl, že bylo požádáno o množství dotací. Pokud město dotace nezíská, budou provedeny jen nezbytné úpravy a z důvodu nutné bezbariérovosti úřadu musí být vybudován výtah.

Zastupitel Brázdil uvedl, že koupí budovy čp. 777 považuje za správné rozhodnutí a je jasné, že na údržbu takové budovy je třeba vynaložit určité finanční prostředky.

Zastupitel Poláček se dotázal na zůstatek částky vyčleněné v rozpočtu na poskytování dotací.

Zastupitel Sixta odpověděl, že se jedná zhruba o 300.000 Kč na neinvestiční dotace a 135.000 Kč na dotace investiční.

Zastupitel Poláček se dotázal, proč rada města na své 96. schůzi neschválila stavbu betonového plotu.

Zastupitel Tojnar uvedl, že v této lokalitě už jsou postaveny 3 takové ploty.

Zastupitel Sixta uvedl, že v současné době jsou na místě tůje a betonový 2 metry vysoký plot považuje za neestetický.

Zastupitel Bittner uvedl, že umístění takového plotu by bylo zdůvodnitelné u hlavní silnice, ale ne v místě, kde projde minimum lidí a auto zde nemůže projet vyšší rychlostí než 5 km/h. Dle jeho názoru tyto betonové prefabrikáty do měst nepatří.

Zastupitel Frýželka se dotázal, na čí žádost byla uzavřena dětská hřiště.

Starosta odpověděl, že na žádost vlády, která uzavření dětských hřišť důrazně doporučila.

Zastupitel Frýželka doplnil, že v mnoha městech zůstala dětská hřiště otevřena a navrhl, že by zaměstnanci města, kteří nemohou nyní vykonávat svoji práci, mohli hřiště uklízet a dezinfikovat.

Starosta doplnil, že byla uzavřena jen hřiště ve městě, kde se shromažďovalo velké množství dětí s matkami, které ani neměly roušky.

Zastupitel Brázdil rozhodnutí o uzavření dětských hřišť podpořil. Ponechání hřišť otevřených by, dle jeho názoru, bylo v rozporu s nařízením vlády o uzavření škol i mateřských školek.

Zastupitel Sixta doplnil, že toto rozhodnutí podpořili i všichni členové bezpečnostní rady.

Zastupitel Poláček se zeptal, do kdy budou dětská hřiště uzavřena a kam mají rodiče s dětmi ve městě chodit.

Zastupitel Sixta odpověděl, že můžou chodit na procházky do přírody.

Termín otevření hřišť bude záviset na aktuální epidemické situaci, která zatím není dobrá, doplnil starosta.

Zastupitel Gregor se dotázal, zda město může ovlivnit distribuci vakcín proti nemoci covid-19 praktickým lékařům.

Starosta odpověděl, že kraj oslovil praktické lékaře s dotazem, zda jsou ochotni očkovat. Město nabídlo kraji dva prostory pro zřízení očkovacích center.

Pan XXXXX se dotázal, zda bezpečnostní rada může rozhodnout o uzavření dětských hřišť. Dále navrhl upřednostnit preventivní opatření, kdy by strážníci upozorňovali občany, že se nemají shlukovat a hlídali počet lidí na dětském hřišti.

Starosta odpověděl, že v tuto chvíli může bezpečnostní rada rozhodnout o uzavření nebo otevření dětských hřišť.

Zastupitel Sadovský uvedl, že městská policie skupinky lidí na zákaz shlukování upozorňuje a v několika případech museli strážníci přistoupit i k represivním opatřením, samozřejmě v zákonných normách v souladu s doporučenými postupy.

Pan XXXXX se dotázal zastupitele Sadovského, jak to vypadá s dráhou mezi Dobruškou a Opočnem.

Zastupitel Sadovský odpověděl, že kraj má zájem o zachování dráhy. Zatím se podařilo domluvit přidání jednoho odpoledního spoje.