

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 161. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 25. 6. 2014

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smluv, v přiloženém znění, o právu provést stavbu a o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 – Nusle, IČ 65993390, a to na úpravy přechodu na silnici I/14 Dobruška – Křovice – chodník, bezpečnostní prvek a veřejné osvětlení.
2. Rada města Dobrušky schvaluje zaslání objednávky firmě Roman Šubrt KOVOŠUBRT, Bílý Újezd 98, 518 01 Dobruška, IČ: 63612259, na dodávku schodiště a zábradlí do venkovního bazénu koupaliště v Dobrušce dle nabídky č. 18/2014 v přiloženém znění, v ceně 47 800 Kč bez DPH.
3. Rada města Dobrušky
 - a) schvaluje výzvu poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Stavební úpravy č.p. 965 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce“, v přiloženém znění;
 - b) schvaluje obchodní podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stavební úpravy č.p. 965 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce“, v přiložené znění;
 - c) schvaluje zaslání výzvy těmto dodavatelům:
 - R E M I N G , s. r. o., 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Soukenická 1176, IČ: 47454687,
 - KERSON spol. s r.o., 517 93 Dobré 80, IČ: 45536040,
 - STATING s.r.o., 517 41 Kostelec nad Orlicí, Na Spravedlnosti 1306, IČ: 25963864,
 - PS STAV Náchod s.r.o, 547 01 Náchod, Na Hamrech 1444, IČ: 28858531,
 - ASINTA, s.r.o. stavební společnost, 518 01 Dobruška, Na Poříčí 106, IČ: 48169501;
 - d) jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy č.p. 965 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce“ ve složení: Josef Jindra – zastupitel, Ivan Koláčný – zastupitel, Ivo Hagara – referent ORM.
4. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 17. 04. 2014 na dodávku více a méně prací ve výši 88 567 Kč vč. DPH za části díla (chodník v ulici Družstevní I a v ulici u Společenského centra KINO 70) na akci „Chodníky - ulice Družstevní I, Družstevní II, Mírová, Společenské centrum KINO 70“ s firmou Dlažba Vysoké Mýto, s. r. o., Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto – Litomyšlské Předměstí, IČ: 25953818, DIČ: CZ25953818, v přiloženém znění. Dle dodatku č. 1 se mění cena díla z původní částky 1 073 241 Kč vč. DPH na částku 1 161 808 Kč vč. DPH a v rámci těchto víceprací se mění i dílčí termín dokončení z 8. 6. 2014 na 26. 6. 2014 u části díla chodník Družstevní I.
5. Rada města Dobrušky schvaluje provedení opravy soklové části zdiva domku F.L.Věka v Dobrušce firmě ASINTA, s.r.o. stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501, dle cenové nabídky ze dne 13. 6. 2014 ve výši 13 858 Kč bez DPH. Cena včetně DPH činí 16 768 Kč.

6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2 ze dne 30. 6. 2010 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 2 do 30. 6. 2015.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 11 ze dne 29. 6. 2010 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 11 do 30. 6. 2015.
8. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 31 ze dne 29. 6. 2010 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 31 do 30. 6. 2015.
9. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 7 ze dne 29. 6. 2010 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 7 do 30. 6. 2015.
10. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 18 ze dne 29. 6. 2010 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 18 do 30. 6. 2015.
11. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 8 ze dne 30. 4. 2014 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 8 do 30. 6. 2015.
12. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 10 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 22 ze dne 27. 3. 2012 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 22 do 31. 12. 2014.
13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 30 ze dne 30. 6. 2010 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 30 do 30. 9. 2014.
14. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 5 ze dne 15. 5. 2012 uzavřené s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 30. 9. 2014.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 25 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 10. 10. 2011 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s [REDACTED], jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 31. 7. 2014.
16. Rada města Dobrušky byla seznámena se Zápisem ze 17. jednání bytové a sociální komise konaného dne 23. 6. 2014 v 8.30 hodin.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 1 v čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED] Smlouva bude uzavřena dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu schválené radou města dne 30. 4. 2014, doba nájmu od 1. 7. 2014 do 30. 9. 2014, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude činit 43,87 Kč.

18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dohody o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. HRK-SR-24/2014 s Úřadem práce ČR, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČ 72496991, v příloženém znění, a to na jednoho pracovníka, který bude vykonávat odbornou praxi na Městském úřadu Dobruška v termínu od 1. 7. 2014 do 30. 6. 2015.
19. Rada města Dobrušky v působnosti valné hromady podle § 12 odst. 1 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, akciové společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s., se sídlem Čs.odboje 50, 518 01 Dobruška, IČ 25282719:
1. bere na vědomí:
 - a) Zprávu nezávislého auditora za rok 2013 včetně Výroční zprávy společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. za rok 2013 a Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2013;
 - b) dopis představenstva společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. ze dne 9. 6. 2014 s informací o výši celkové ztráty společnosti za rok 2013 a jejich příčinách a návrh představenstva společnosti na její úhradu;
 - c) zápis ze zasedání dozorčí rady společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. ze dne 9. 6. 2014;
 2. schvaluje:
 - a) řádnou účetní závěrku společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. za rok 2013;
 - b) převedení ztráty z hospodaření společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. za rok 2013 ve výši 1 317 392,11 Kč na účet 429 - neuhrazená ztráta minulých let;
 3. určuje ve smyslu § 17 zák. č. 93/2009 Sb., o auditorech, v platném znění, jako auditora k provedení povinného auditu společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s. pro rok 2014 společnost c.k.audit, s.r.o., Komenského 41, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 46504028;
 4. schvaluje vzorovou smlouvou o výkonu funkce člena představenstva a její uzavření se stávajícími členy představenstva společnosti p. Josefem Horákem, p. Zbyňkem Procházkou, p. Miroslavem Šmídou, p. Josefem Jelínkem a p. Petrem Lejskem. Smlouvy budou uzavřeny s účinností ke dni jejich uzavření;
 5. schvaluje vzorovou smlouvu o výkonu funkce člena dozorčí rady (úplatnou) a její uzavření se stávajícími členy dozorčí rady p. Ing. Josefem Peichlem a p. Janou Novotnou, a vzorovou smlouvu o výkonu funkce člena dozorčí rady (bezúplatnou) a její uzavření se stávajícím členem dozorčí rady Ing. Věrou Hrnčířovou. Smlouvy budou uzavřeny s účinností ke dni jejich uzavření.
 6. schvaluje výši měsíčních odměn členů představenstva a členů dozorčí rady společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška a.s., které budou sjednány se stávajícími členy představenstva a dozorčí rady ve schválených smlouvách o výkonu funkce, dle přílohy tohoto usnesení;
 7. schvaluje v návaznosti na hospodářské výsledky společnosti v roce 2013 roční odměnu ředitele společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s., p. Zbyňka Procházky za rok 2013 ve výši dle přílohy tohoto usnesení.