

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 55. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 16.12.2015

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 23/2015 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky schvaluje podat žádost o pokácení dřevin rostoucích mimo les jejíž předmětem bude odstranění dvou jasanů v Archlebových sadech v Dobrušce vedených pod čísly 80 a 81.
4. Rada města Dobrušky schvaluje objednání dokumentace k územnímu rozhodnutí a projektové dokumentace ke stavebnímu povolení projektantu Kamilu Hronovskému, IČ 68459327 se sídlem Na Drahách 190, 53321 Vysoké Chvojno dle cenové nabídky ze dne 30.11.2015. Cena za vypracování dokumentace k územnímu rozhodnutí a projektové dokumentace ke stavebnímu povolení bude 23.000 Kč bez DPH, tj. 27.830 Kč vč. 21% DPH.
5. Rada města Dobrušky schvaluje objednání dodatečných projektových prací k projektové dokumentaci vodovodu a kanalizace I.etapy v lokalitě Belveder v Dobrušce u Vodárenské společnosti Chrudim, a. s., Novoměstská 626, 537 28 Chrudim, IČ 27484211, v ceně 45.000 Kč bez DPH, tj. 54.450 Kč vč. DPH.
6. Rada města Dobrušky schvaluje udělení plné moci, pro řízení týkající se úkonů v rámci projektových prací k projektové dokumentaci vodovodu a kanalizace I.etapy v lokalitě Belveder v Dobrušce, Vodárenské společnosti Chrudim, a. s., Novoměstská 626, 537 28 Chrudim, IČ 27484211, v příloženém znění.
7. Rada města Dobrušky souhlasí s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel školy při Základní škole Františka Kupky v Dobrušce, IČ 22692304, v budově čp. 350, která je součástí pozemku parc. č. 1707/6 v obci a k. ú. Dobruška.
8. Rada města Dobrušky souhlasí s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Mělčany, IČ 67438938, do budovy Mělčany čp. 40, která je součástí pozemku parc. č. st. 38 v obci Dobruška a k. ú. Mělčany.
9. Rada města Dobrušky souhlasí s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Pulice, IČ 67439071, do budovy Pulice čp. 36, která je součástí pozemku parc. č. st. 107 v obci Dobruška a k. ú. Pulice.
10. Rada města Dobrušky ruší své usnesení č. RM 16/53/2015 ze dne 02.12.2015 v tomto znění:

Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit:

- a) *uzavření kupní smlouvy s XXXXX, trvale bytem XXXXX, a XXXXX, trvale bytem XXXXX, na prodej pozemku parc. č. 642/76 o výměře 837 m² v obci Dobruška a k. ú. Pulice s příslušenstvím (vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace) za kupní cenu ve výši 523.125 Kč. Podmínky kupní smlouvy budou stanoveny v souladu se zveřejněným Záměrem prodeje stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou v Dobrušce schváleným zastupitelstvem města dne 09.03.2015. Prodávaný pozemek bude kupujícím předán při uzavření kupní smlouvy.*

b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě smlouvy s XXXXX, trvale bytem XXXXX a XXXXX, trvale bytem XXXXX, kterou se bezúplatně zřizuje ve prospěch pozemku parc. č. 642/76 v obci Dobruška a k. ú. Pulice věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě spočívající v právu vedení, provozování, udržování a provádění modernizací a zlepšení výkonnosti vodovodní přípojky a kanalizační přípojky na pozemku města Dobrušky parc. č. 642/3 v obci Dobruška a k. ú. Pulice. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu vyhotoveném společností Geospol, s. r. o., Pulická 104, Dobruška, č. pl. 312-524/2011, ze dne 21.12.2011 pod písmenem „A“. Ostatní podmínky služebnosti budou stanoveny shodně s podmínkami věcných břemen dosud zřízených městem Dobruškou ve prospěch již prodaných stavebních pozemků v lokalitě Za Vodou. Správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.

11. Rada města Dobrušky byla seznámena s plánovanou rekonstrukcí stávající distribuční sítě nn v Domašíně u Dobrušky ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, která bude realizována ve stejné trase dle projektové dokumentace s názvem akce „Domašín u Dobrušky – rekonstr. nn“, číslo stavby IE-12-2005266, datum 09/2015, zpracované společností MATEX HK, s. r. o., se sídlem Kladská 181, Hradec Králové.

12. Rada města Dobrušky souhlasí s rekonstrukcí stávající distribuční sítě nn v Domašíně u Dobrušky ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, a situované na městských pozemcích parc. č. 1060, 1026/9, 1026/7, st. 27/1, 1080/2, st. 118, 1098, 171/1, 154/10, 1026/8, 212/1, 211/2, 212/2 a 758/3 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky v souladu s předloženou projektovou dokumentací s názvem akce „Domašín u Dobrušky – rekonstr. nn“, číslo stavby IE-12-2005266, datum 09/2015, zpracované společností MATEX HK, s.r.o., se sídlem Kladská 181, Hradec Králové. Při rekonstrukci budou nahrazeny všechny nevyhovující sloupy novými betonovými sloupy osazenými na stejných místech a holé vodiče budou nahrazeny ve stejné trase vodiči izolovanými. Při rekonstrukci distribuční sítě budou dodrženy tyto podmínky:

- zahájení prací bude městu – oddělení majetku města – nahlášeno písemně 5 dní před zahájením prací,
- před zahájením prací bude sepsán předávací protokol s popisem současného stavu předávaných nemovitostí,
- vlastní práce budou hotovy během max. 30 dní,
- nemovitosti budou uvedeny do původního stavu se zachováním všech konstrukčních vrstev komunikací,
- stavebník je povinen zajistit, aby v místě stavby nedošlo k ohrožení třetích osob a nahradit veškerou škodu vzniklou v souvislosti s užíváním stavbou zasažených nemovitostí, za níž by z titulu vlastnictví nemovitostí neslo odpovědnost město Dobruška,
- stavebník bude zajišťovat svým nákladem běžnou údržbu stavbou zasažených pozemků, zejména jejich pravidelný úklid a odstraňování odpadů stavbou vzniklých,
- stavebník bude provádět stavební práce tak, aby pozemky nebyly kontaminovány odpadními či jinými závadnými látkami,
- stavebník je povinen do 10 dnů po skončení stavebních prací předat nemovitosti zpět městu – oddělení majetku města – formou předávacího protokolu,
- stavebník bude po dobu 36 měsíců ručit za stejný stav pozemků, tj. za stav, jaký byl před započítáním stavby.

Tento souhlas se ruší v případě, že rekonstrukce stávající distribuční sítě nn nebude realizována do konce roku 2018. Rada města Dobrušky zároveň souhlasí se zvláštním užíváním stavbou zasažených místních komunikací, spočívajícím v povolení stavebních prací.

13. Rada města Dobrušky nesouhlasí s umístěním nového dřevěného sloupu nn do městského pozemku parc. č. 758/3 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky dle projektové dokumentace s názvem akce „Domašín u Dobrušky – rekonstr. nn“, číslo stavby IE-12-2005266, datum 09/2015, zpracované společností MATEX HK, s. r. o., se sídlem Kladská 181, Hradec Králové.
14. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.12.2009 k bytu č. 2 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 2 do 31.12.2016.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.12.2009 k bytu č. 21 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 21 do 31.12.2016.
16. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 11 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 3 ze dne 31.12.2009 uzavřené s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 3 do 31.12.2016.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 27.09.2012 k bytu č. 12 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce se XXXXX, trvale bytem XXXXX, zastoupenou městem Dobruškou jako opatrovníkem stanoveným Okresním soudem v Rychnově nad Kněžnou pod č.j. OP 61/92-168 ze dne 04.11.2011, jednáním za město Dobrušku byl dne 30.11.2011 radou města pověřen referent OSVZ Bc. Bohuslav Matys, jíž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 12 do 31.12.2016.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 18.10.2013 k bytu č. 25 v domě čp. 812 v ulici Mírová v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 25 do 31.12.2016.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 14 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.06.2010 k bytu č. 30 v domě čp. 813 v Mírové ulici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 30 do 31.03.2016.
20. Rada města Dobrušky schvaluje Směrnici pro evidenci majetku města Dobrušky v příloženém znění.
21. Rada města Dobrušky schvaluje prodej prodejního pultu (součásti vnitřního vybavení stavební buňky inv. č. 470227027) panu Martinu Tylšovi, IČ 87858703, se sídlem 549 01 Slavětín nad Metují 109, za kupní cenu 100 Kč. Prodejní pult je starý, značně opotřeбенý, pro město nepoužitelný.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 29.11.2013 uzavřené s Tělocvičnou jednotou Sokol Dobruška, IČ 00578941, se sídlem Opočenská 585, 518 01 Dobruška, z důvodu zajištění dodávky tepla, v příloženém znění.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o dodávce tepla č. 001/2016 s Centrálním zdrojem tepla Dobruška, a.s, se sídlem Čs. odboje 50, 518 01 Dobruška, IČ 25282719, DIČ CZ25282719 na dodávku tepla pro budovu sokolovny čp. 585 v Dobrušce, v příloženém znění.
24. Rada města Dobrušky souhlasí s umístěním sídla Českého svazu včelařů zájmového spolku Dobruška, IČ 60887524, v budově čp. 32, která je součástí pozemku parc. č. 74 v obci a k. ú. Dobruška.

25. Rada města Dobrušky nesouhlasí s tím, aby orgán pomoci v hmotné nouzi určil, že za osobu užívající byt považuje:
XXXXX, trvale bytem XXXXX, užívajícího na základě smlouvy, rozhodnutí nebo jiného právního titulu za účelem bydlení ubytovací zařízení na adrese Solnická 777, 518 01 Dobruška dle § 33a odst. 3 zákona o pomoci v hmotné nouzi.
26. Rada města Dobrušky potvrzuje, že Centrum pro všechny generace z. s., se sídlem Družstevní 994, 518 01 Dobruška, IČ 22856285, se aktivně věnuje práci s dětmi a mládeží prostřednictvím volnočasových klubů Vješák a Vješáček. Potvrzení slouží pro účely podání žádosti o grant na podporu činnosti na Královéhradecký kraj.
27. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Open Air Cup 2015“ dne 04.07. – 06.07.2015 ve výši 20.000 Kč FBC Dobruška, se sídlem Družstevní 995, 518 01 Dobruška, IČ 22740333, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to v přiloženém znění.
28. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádosti o dotaci z nadačního programu ČEZ Oranžová hřiště na vybudování work-outového cvičiště na městském stadionu Václava Šperla v Dobrušce, v přiloženém znění. Celková hodnota investice je 782.773 Kč, v rámci žádosti je žádáno o příspěvek 626.218 Kč, zbývajících 20 % v hodnotě 156.555 Kč uhradí město Dobruška.
29. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření licenční smlouvy č. VP_2015_152263 o veřejném provozování hudebních děl s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ 63839997, na autorské poplatky za užití hudebních děl v rámci akcí: Dobrušské letní muzicírování, Koncert skupiny Pepino band a Svatováclavské slavnosti, v přiloženém znění. Výše poplatků činí 6.109 Kč.
30. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci se Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10, IČ 47114304, DIČ CZ47114304, z důvodu prodloužení návštěvní doby krytého plaveckého bazénu pro pojištěnce ZPMVČR, v přiloženém znění.
31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o reklamní spolupráci s firmou PERROS Communication s.r.o., sídlo Havlíčkova 400/12, 500 02 Hradec Králové, IČ 02720663, v přiloženém znění.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření licenční smlouvy a smlouvy o poskytování souvisejících služeb na pořízení a využívání systému Ticketware/cinemaware s firmou Ticketware s.r.o., Nad Pískovnou 1450/5, IČ 03485285, v přiloženém znění.
33. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Příkazní smlouvy na příjem inzerátů do Dobrušského zpravodaje a Dobrušského listu s Jiřím Hanouskem, Zd. Nejedlého 572, Dobruška, IČ 45590354, v přiloženém znění.
34. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o výrobě měsíčníku Dobrušský zpravodaj s Ing. Zdeňkou Hanouskovou, Zd. Nejedlého 572, Dobruška, IČ 62046501, v přiloženém znění.
35. Rada města Dobrušky souhlasí s termínem uzavření Mateřské školy J. A. Komenského, se sídlem Komenského 577, 518 01 Dobruška. Budova v ulici Komenského 577 bude uzavřena v termínu 24.12.2015 – 03.01.2016 a budova odloučeného pracoviště Za Univerzitou 875 bude uzavřena v termínu 21.12.2015 – 03.01.2016.