

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 128. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 16. 10. 2013

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtových opatření č. 31-32/2013 dle předloženého návrhu.
2. Rada města Dobrušky
 - I. schvaluje zahájení zjednodušeného podlimitního řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Dodávka komunálního vozidla – nosiče nástaveb pro technické služby města Dobrušky“ formou odeslání výzvy o zahájení zadávacího řízení těmto obchodním společnostem:
 - HANES s.r.o., IČ 26131919, se sídlem U Albrechtova vrchu 1157/7, 155 00 Praha 5,
 - Unikont group s.r.o., IČ 41193113, se sídlem Služeb 609, 108 00 Praha 10,
 - SIMED s.r.o., IČ 64827496, se sídlem Slovany 140, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
 - Fa RENE a.s., IČ 15061931, se sídlem Bratří Štefanů 886, 500 03 Hradec Králové,
 - A-TEC servis s.r.o., IČ 25357069, se sídlem Příborská 2320, 738 01 Frýdek Místek,
 - KOBIT spol. s r.o., IČ 44792247, se sídlem Rozvojová 269,165 00 Praha 6;
 - II. schvaluje výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci včetně obchodních podmínek a všech jejích dalších příloh pro výběrové řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Dodávka komunálního vozidla – nosiče nástaveb pro technické služby města Dobrušky“; Zadávací dokumentace je v příloženém znění;
 - III. jmenuje hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Dodávka komunálního vozidla – nosiče nástaveb pro technické služby města Dobrušky“ (dále jen „hodnotící komise“) v tomto složení: Ing. Petr Lžíčař, místostarosta (*náhradnice: Blanka Čiháčková, místostarostka*), Ivan Koláčný, zastupitel, (*náhradník: Josef Horák zastupitel*), Josef Málek, pověřený vedením organizační složky města Dobrušky Technické služby (*náhradník: Ing. Zdena Hanousková, referent odboru rozvoje města*), Mgr. Daniel Radoch, právník města (*náhradnice: Ing. Věra Hrnčířová, vedoucí odboru finančního a školského*), Mgr. Martin Pošvář, referent odboru rozvoje města (*náhradník: Miloš Votroubek DiS., referent odboru rozvoje města*) a pověřuje hodnotící komisi zároveň výkonem funkce komise pro otevírání obálek s nabídkami a posouzením kvalifikace uchazečů.
3. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4. 7. 2013 u akce „Přístavba hasičské zbrojnice v Domašíně“ se společností ASINTA, s.r.o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501, v příloženém znění. Cena za sjednané vícepráce činí 78 748,01 Kč vč. DPH.
4. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 8. 2013 k akci „Vzduchotechnika a klimatizace – Společenské centrum - Kino 70 v Dobrušce“, s firmou RIKMO s.r.o., se sídlem Okružní 704, 530 03 Pardubice, IČ

25937090, v příloženém znění. Cena víceprací včetně odpočtu méněprací je ve výši 275 450 Kč bez DPH.

5. Rada města Dobrušky schvaluje zadat provedení chlazení malého sálu ve Společenském centru – Kině 70 v Dobrušce firmě RIKMO s.r.o., se sídlem Okružní 704, 530 03 Pardubice, IČ 25937090, ve výši 198 700 Kč bez DPH.
6. Rada města Dobrušky byla seznámena s nabídkou společnosti ENERGIS 92 s.r.o., Šimkova 904, 500 02 Hradec Králové, na napojení objektu ZŠ Pulická a budoucí sportovní haly na teplovod z bioplynové stanice zemědělského družstva v Pulicích v Dobrušce, dle cenové nabídky v příloženém znění. Rada města Dobrušky souhlasí s objednáním dokumentace pro územní řízení za cenu 120 000 Kč bez DPH v případě, že zahrne celou plánovou lokalitu.
7. Rada města Dobrušky schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 109 v obci a k. ú. Dobruška o velikostí 1 m² pro umístění prodejního místa pro prodej balónků před Společenským centrem – Kinem 70 (v rámci dětského představení „Michal je pajdulák“) paní Kateřině Pošvové, Ke Stájím 1222, 530 12 Pardubice, IČ 74222899. Stánek bude na pozemku umístěn dne 17. 11. 2013 od 14 do 16 hodin za cenu 500 Kč včetně DPH. Paní Pošvová je povinna po skončení akce zajistit úklid vyhrazené části pozemku.
8. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření nájemní smlouvy s [REDAKCE], na části pozemků parc. č. 2113/127 a 2113/125 v obci a k. ú. Dobruška, a to v rozsahu vyplývajícím ze situačního nákresu, který je přílohou a nedílnou součástí smlouvy, za účelem prodeje vánočních stromků. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 11. 12. 2013 do 23. 12. 2013. Cena nájmu je 3 900 Kč a je splatná při podpisu smlouvy. Prodejní místo bude ohraničeno montovaným plůtkem, po skončení prodeje bude pozemek předán zpět uklizený a uvedený do původního stavu.
9. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky přijmout nabídku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČ 69797111, jako spoluvlastníka pozemku parc. č. 102/3 v obci a k. ú. Dobruška a využít předkupní právo ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. ½ celku na tomto pozemku a schválit výkup tohoto podílu za kupní cenu ve výši 2 100 Kč.
10. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru směny části městského pozemku parc. č. 16 v obci Dobruška a k. ú. Křovice za části pozemků parc. č. 382 a 380/2 v obci a k. ú. Dobruška.
11. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádostí příslušným Okresním soudům o dodatečná projednání dědictví po již zemřelých spoluvlastnících pozemku parc. č. 1729 v obci a k. ú. Dobruška a po již zemřelých spoluvlastnících pozemku parc. č. 2289/15 v obci a k. ú. Dobruška. Rada města Dobrušky zároveň souhlasí s úhradou nutných nákladů souvisejících s projednáním dědictví (notářské poplatky).
12. Rada města Dobrušky schvaluje prodej zastaralého a městem nevyužívaného majetku, a to Vánoční svíčky, inv. č. 2111822, Vánoční hvězdy HM1/OL, inv. č. 2112011,

Ornamentu – vánoční výzdoby, inv. č. 2112012, a Osvětlení vánočního stromu, inv. č. 2117047, Obci Olešnice v Orlických horách, 517 83 Olešnice v Orlických horách 8, IČ 00275174, za celkovou cenu 2 200 Kč.

13. Rada města Dobrušky byla seznámena se Zápisem z jednání likvidační komise konané dne 9. 10. 2013 a schvaluje vyřazení a likvidaci starého, opotřebeného a pro město nepotřebného a nadbytečného majetku dle tohoto přiloženého zápisu.
14. Rada města Dobrušky schvaluje zadání chemického ošetření střešní konstrukce půdy u domku F. L. Věka čp. 185 v Novoměstské ulici v Dobrušce panu Petru Hladkému, 564 01 Žamberk, nám. Gen. Knopa 830, IČ 72783133, dle jeho cenové nabídky v přiloženém znění. Celková cena činí 83 490 Kč vč. DPH.
15. Rada města Dobrušky souhlasí s pořízením a výsadbou keřů dle přiloženého nákresu, které provede na své náklady Společenství vlastníků domu 737, 738, Mírová, Dobruška, se sídlem Mírová 738, 518 01 Dobruška, IČ 25986708, s podmínkou, že keře nepřesáhnou výšku 1 metru, nebudou mezi nimi jedovaté rostliny, budou vysázeny cca 6 metrů od domu a budou včetně okolního trávníku ošetřovány obyvateli domu čp. 737 – 738.
16. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení Nájemní smlouvy ze dne 17. 6. 2013 k nebytovému prostoru – restaurace Bazén v ulici Mírová čp. 998 v Dobrušce, části pozemku parc. č. 2151/12 v obci a k. ú. Dobruška – terasa vč. oplocení a movitým věcem tvořícím vybavení prostoru restaurace a terasy s panem Lukášem Potěšilem, místem podnikání Březinova 3942/63, 586 01 Jihlava, IČ 71828109, a to dohodou k 31. 10. 2013.
17. Rada města Dobrušky byla seznámena se Zápisem ze 14. jednání bytové a sociální komise konaného dne 14. 10. 2013 v 8 hodin v kanceláři Ing. Hanouskové MÚ Dobruška.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 1 v čp. 105 v Pulicích v Dobrušce s [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena dle příslušné vzorové Smlouvy o nájmu bytu, doba nájmu od 1. 11. 2013 do 31. 1. 2014, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude stanoveno v souladu s usnesením rady města ze dne 30. 12. 2009.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 9 v čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena dle příslušné vzorové Smlouvy o nájmu bytu, doba nájmu od 1. 11. 2013 do 31. 1. 2014, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude stanoveno v souladu s usnesením rady města ze dne 30. 12. 2009.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 6 v čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena dle příslušné vzorové Smlouvy o nájmu bytu, doba nájmu od 1. 11. 2013 do 31. 1. 2014, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude stanoveno v souladu s usnesením rady města ze dne 30. 12. 2009.

21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 4 v čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDACTED]. Smlouva bude uzavřena dle příslušné vzorové Smlouvy o nájmu bytu, doba nájmu od 1. 11. 2013 do 31. 1. 2014, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude stanoveno v souladu s usnesením rady města ze dne 30. 12. 2009.
22. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 25 v ulici Mírová čp. 812 v Dobrušce s [REDACTED], a to dohodou k 17. 10. 2013.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 25 v čp. 812 v Mírové ulici v Dobrušce s [REDACTED]. Smlouva bude uzavřena dle příslušné vzorové Smlouvy o nájmu bytu, bez ujednání o zvyšování nájemného o inflaci, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude stanoveno v souladu s usnesením rady města ze dne 30. 12. 2009. Doba nájmu od 18. 10. 2013 do 31. 12. 2013.
24. Rada města Dobrušky schvaluje nový Kontrolní řád města Dobrušky, v příloženém znění. Kontrolní řád nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení.
25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o nájmu kopií filmů se společností BONTONFILM a.s., se sídlem Nádražní 344/23, 151 34 Praha 5, IČ 26737493, v příloženém znění. Dodatek se týká doplnění smlouvy o tzv. garantované minimální půjčovné, které je alternativou k procentnímu půjčovnému a je stanoveno před objednáním filmu.