

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 124. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 11. 9. 2013

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtových opatření č. 26-27/2013 dle předloženého návrhu.
2. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit
 - a) realizaci projektu „Stavební úpravy ZŠ Fr. Kupky č.p. 433 – zateplení“ o celkových nákladech 12 391 378 Kč včetně zajištění jeho financování;
 - b) podání žádosti o dotaci na projekt „Stavební úpravy ZŠ Fr. Kupky č.p. 433 – zateplení“ o celkových nákladech 12 391 378 Kč v rámci L. výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o dotaci z Operačního programu životní prostředí, Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, Oblast podpory 3.2 Realizace úspor energie a využití odpadního tepla u nepodnikatelské sféry, Podoblast podpory 3.2.1 – Realizace úspor energie.
3. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit aktualizovaný rozpočtový výhled na roky 2014 až 2016 v přiloženém znění.
4. Rada města Dobrušky souhlasí s zřízením nově vyhrazeného jednoho šikmého parkovacího místa pro vozidla Odboru dopravy a správy vnitřních věcí Městského úřadu Dobruška v ul. Komenského v Dobrušce s časovým omezením na pracovní dny od 7 do 17 hod.
5. Rada města Dobrušky schvaluje objednat výměnu vodovodu v ul. Čs. odboje u firmy VAKSTAV spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, se sídlem Jamné nad Orlicí 136, 561 65 Jablonné nad Orlicí, IČ 45537186, dle cenové nabídky v přiloženém znění. Cena činí 221 774,85 Kč vč. DPH.
6. Rada města Dobrušky schvaluje objednat výměnu vodovodních přípojek k budově Městského úřadu Dobruška - Odboru dopravy a správy vnitřních věcí (čp. 629) a k budově mateřské školky (čp. 577) v ul. Komenského u firmy AQUA SERVIS, a.s., se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 60914076, dle cenové nabídky v přiloženém znění. Cena za přípojky pro obě budovy činí 43 696 Kč vč. DPH.
7. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení investice vynaložené v letech 2006 a 2008 na zpracování dokumentace na rekonstrukci ulice Poddolí v Dobrušce ve výši 51 408 Kč z účtu 0420010.
8. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Výměna oken a dveří budovy Městského úřadu Dobruška – Komenského čp. 629, Dobruška“. Z hlediska nejnižší ceny se na prvním místě umístila firma MATRIX a.s., se sídlem Třebešov čp.1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 25947672.
9. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Výměna oken a dveří budovy Městského úřadu Dobruška – Komenského čp. 629, Dobruška“ a uzavření smlouvy o dílo s firmou MATRIX a.s., se sídlem Třebešov čp. 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 25947672, v přiloženém znění. Cena činí 190 994 Kč bez DPH.
10. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Víceúčelové hřiště na stadionu Václava Šperla v Dobrušce – vrchní stavba“. Z hlediska

nejnižší ceny se na prvním místě umístila firma Stavby Krajča spol. s r.o., se sídlem Podhradská 315, 763 26 Pozlovice, IČ 28337867.

11. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Víceúčelové hřiště na stadionu Václava Šperla v Dobrušce – vrchní stavba“ a uzavření smlouvy o dílo s firmou Stavby Krajča spol. s r.o., se sídlem Podhradská 315, 763 26 Pozlovice, IČ 28337867, v příloženém znění. Cena činí 2 237 167 Kč s DPH.
12. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Dobruška – Stavba parkovacích míst v ul. Laichterova, Dobruška“. Z hlediska nejnižší ceny se na prvním místě umístila firma COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ 26177005.
13. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Dobruška – Stavba parkovacích míst v ul. Laichterova, Dobruška“ a uzavření smlouvy o dílo se společností COLAS CZ, a.s., sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ 26177005, v příloženém znění. Cena činí 883 300 Kč vč. DPH.
14. Rada města Dobrušky schvaluje zadání úpravy rozsahu projektové dokumentace akce „Stavební úpravy ZŠ Fr. Kupky č.p. 433 – zateplení – projektová dokumentace“ společnosti MERIDIN, spol. s r.o., se sídlem Bratří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové, IČ 42196230, za cenu 30 250 Kč vč. DPH.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dohody o zrušení Dohody o umístění elektro přípojky a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené dne 21. 2. 2012 s [REDAKCE], z důvodu nevyužití městského pozemku parc. č. 2834/1 pro uložení nové elektro přípojky k jejich rodinnému domu na pozemcích parc. č. 1620 a 1625, vše v obci a k. ú. Dobruška.
16. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemků parc. č. 1279/46 a 1279/47 v obci a k. ú. Dobruška stávajícímu uživateli.
17. Rada města Dobrušky souhlasí s vybudováním nového sjezdu z pozemku parc. č. 29/1 ve vlastnictví [REDAKCE], na městskou místní komunikaci ulici Školní na pozemku parc. č. 2721/1 – vše v obci a k. ú. Dobruška. Sjezd bude umístěn v souladu s dokumentací pro ohlášení stavby vypracovanou Ing. Alanem Tomkem, Na Vyhaslém 3163, Kladno, k datu 08.2013, s názvem „Úprava dvoru včetně vjezdu na pozemek parc. č. 29/1, k.ú. Dobruška“, sjezd bude v šíři 7,85 m bez brány nebo závory, napojení bude provedeno chodníkovým přejezdem vybudovaným v rámci rekonstrukce ul. Školní, kterou realizuje v r. 2013 město Dobruška. Dešťové vody budou svedeny a odkanalizovány na pozemku 29/1 – ve dvoře je zřízena kanalizační vpusť.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností iBora, s. r. o., se sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 24232122, na část pozemku parc. č. 2706/4 v obci a k. ú. Dobruška na nám. F. L. Věka před provozovnou Bar Mirage čp. 16 za účelem zřízení letní restaurační zahrádky. Jedná se o plochu 47 m². Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 5. 2014 do 31. 10. 2016 s tím, že nájemce je oprávněn užívat pozemek vždy v období od 1. 5. do 31. 10. roku, s třídní výpovědní lhůtou. V případě, že by společnost iBora, s. r. o., přestala být nájemcem výše uvedené provozovny, nájemní vztah končí. Nájemné je stanoveno ve výši 100 Kč/m²/rok, což za celé období činí 2 350 Kč. Nájemné je splatné hotově vždy k 5. 5. daného roku. Zároveň město jako vlastník místní komunikace na pozemku parc. č. 2706/4 uděluje společnosti iBora, s. r. o., souhlas se

zvláštním užíváním místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v umístění restaurační zahrádky před její provozovnou na náměstí F. L. Věka.

19. Rada města Dobrušky nesouhlasí s předloženým znaleckým posudkem č. 3941/25 Ing. Jana Havlíka ze dne 24. 6. 2013 a trvá na svém stanovisku, že při stanovení obvyklé ceny pozemkových parcel č. 2243/3, 2251/3 a 2901/4 v obci a kat. území Dobruška umístěných pod částí areálu Městského stadionu v Dobrušce je nutné vycházet ze znaleckého posudku Miroslava Šmídy. Cena požadovaná vlastníky pozemkových parcel podle posudku Ing. Jana Havlíka ze dne 24. 6. 2013 je nereálná a pro město Dobrušku za účelem koupě předmětných pozemků nepřijatelná. Stejně nereálný a nepřijatelný je i požadavek na doplacení bezdůvodného obohacení za užívání pozemků vyčísleného v posudku Ing. Jana Havlíka ze dne 24. 6. 2013.
20. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2766/6 v obci a k. ú. Dobruška.
21. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemků parc. č. 78/1 a 78/2 oddělených geometrickým plánem č. 1724-87/2013 ze dne 1. 8. 2013 z pozemku parc. č. 78 v obci a k. ú. Dobruška.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uplatnění částky v celkové výši 90 000 Kč jako náhradu za užívání pozemků parc. č. 78/1 a 78/2 oddělených geometrickým plánem č. 1724-87/2013 ze dne 1. 8. 2013, vyhotoveným společností GEOSPOL, spol. s r. o., Dobruška, z pozemku parc. č. 78 v obci a k. ú. Dobruška v letech 2011 a 2012, tj. za bezdůvodné obohacení za 2 roky zpětně, u společnosti JEDNOTA, spotřební družstvo, se sídlem Kotíkova 1817, Nová Paka, IČ 00032140, jejíž stavba prodejny potravin spolu s přístavbou 4 bytových jednotek a příjezdovou rampou je umístěna na těchto pozemcích. Tato částka bude uhrazena na základě faktury vystavené městem Dobruškou.
23. Rada města Dobrušky souhlasí se zřízením nového sjezdu z pozemku parc. č. 100 v obci a k. ú. Dobruška ve spoluvlastnictví [REDAKCE], na městskou místní komunikaci ulici Komenského na pozemku parc. č. 2728/1 v obci a k. ú. Dobruška. Sjezd bude vybudován v rámci probíhající městské stavební akce a dle projektu s názvem „Dobruška – rekonstrukce ulice Komenského a oprava parkovacího pásu v ulici Čs. odboje“. [REDAKCE] jsou povinni zajistit, aby dešťové vody z jejich pozemku nezatékaly na městský pozemek.
24. Rada města Dobrušky
 - a) schvaluje pro účely projednávání žádostí o přidělení městských bytů bytovou a sociální komisí maximální počet osob, které mohou užívat nájemní byty ve vlastnictví města Dobrušky, takto:
 - byt 1+kk – max. 2 osoby,
 - byt 1+1 – max. 3 osoby,
 - byt 2+kk nebo 2+1 – max. 5 osob,
 - b) schvaluje znění dopisu o vyřazení žádostí o pronájem městského bytu z evidence žadatelů v příloženém znění,
 - c) ukládá ORM odeslat oznámení o vyřazení žádosti všem žadatelům, u kterých údaje na žádosti nesplňují podmínky uvedené v bodě a).

25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o technické podpoře s Ing. Václavem Lepšem, trvale bytem i místem podnikání Bož. Němcové 488, 517 71 České Meziříčí, IČ 45589976, DIČ CZ 6408141124, v příloženém znění.
26. Rada města Dobrušky schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2725 v obci a k. ú. Dobruška o velikosti cca 5 × 5 m dle přiloženého nákresu pro umístění reklamního stanu Stavební spořitelny Modrá pyramida firmě Roman Hrůza, DiS., se sídlem U lipové aleje 717/27, 107 00 Praha – Dubeč, IČ 86769472, DIČ CZ8009052656, pro pořádání promo akce Stavební spořitelny Modrá pyramida dne 21. 9. 2013 od 11 do 18 hodin za cenu 1 500 Kč včetně DPH. Firma Roman Hrůza, DiS., je povinna po skončení akce zajistit úklid vyhrazené části pozemku. Cena bude uhrazena na základě faktury vystavené městem Dobruška.
27. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s [REDAKCE], majiteli domu čp. 283 v Křovické ulici na pozemku parc. č. 472 v obci a k. ú. Dobruška, v níž jim město jako budoucím oprávněným z věcného břemene uděluje souhlas s vybudováním nové přípojky plynu zasahující na městský pozemek parc. č. 2717/1 v obci a k. ú. Dobruška v souladu s projektovou dokumentací Projekční kanceláře „2H“, Ing. Zdeňka Hrbková, Štefcova 164, Hradec Králové, s názvem „STL plynovodní přípojka, NTL plynový rozvod“, arch. č. 2H-06.13-P2, k datu 6/2012, v níž se budoucí oprávnění z věcného břemene zavazují oznámit zahájení prací městu na dotčeném pozemku alespoň 5 dní předem, vlastní práce mít hotové během dvou dnů, po skončení prací pozemek uvedený do původního stavu předat městu a do 45 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu stavby předložit městu geometrický plán se zaměřením stavby, a v níž se smluvní strany zavazují uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne kolaudačního souhlasu stavby smlouvu o zřízení věcného břemene, dle níž město zřídí věcné břemeno spočívající v povinnosti strpět stavbu a její údržbu na dotčeném pozemku města za jednorázovou úplatu ve výši 50 Kč/bm + DPH v aktuální výši, s tím, že veškeré náklady na zřízení věcného břemene ponese oprávnění z věcného břemene. Stavba bude realizována v období 2013 – 2014. Zároveň město jako vlastník místní komunikace Křovická ulice uděluje budoucím oprávněným [REDAKCE] souhlas se zvláštním užíváním této místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spočívajícím v umístění tohoto zařízení do silničních pozemků pod touto místní komunikací a k provádění stavebních prací.
28. Rada města Dobrušky souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace Křovická, spočívajícím v umístění kontejneru na odpad částečně na komunikaci Křovická – těsně před domem čp. 283. Kontejner zde mohou umístit [REDAKCE], z důvodu výměny střešní krytiny na jejich domě čp. 283. Práce budou probíhat v roce 2013 s ohledem na klimatické podmínky. Investor se zavazuje oznámit městu zahájení prací a umístění kontejneru na dotčeném pozemku alespoň 5 dní předem, kontejner zde bude mít umístěn max. 2 dny.
29. Rada města Dobrušky ruší usnesení č. RM 13/122/2013 ve znění: „*Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení investice vynaložené na přípravu v letech 2006 až 2011 na budování nové Úpravny vody – Chlum v Dobrušce ve výši 3 800 987 Kč vč. DPH z účtu 0420010, z důvodu změny (zmenšení) rozsahu akce.*“
30. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení investice vynaložené na přípravu budování nové Úpravny vody – Chlum v Dobrušce v letech 2006 až 2011 ve výši 3 800 987 Kč z účtu nedokončených investic z důvodu změny (zmenšení) rozsahu akce.

31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření kupní smlouvy na nákup osobního automobilu Fiat Doblo Combi 1.4, identifikační číslo vozidla ZFA26300009036279, rok výroby 2010, s [REDAKCE], za dohodnutou kupní cenu 240 000 Kč v přiloženém znění.
32. Rada města Dobrušky schvaluje úhradu ubytování a stravování zahraničním delegacím z Maďarska (Ábrahámhegy) a Polska (Miejská Górka, Pilawa), které se zúčastní Svatováclavských slavností 2013.
33. Rada města Dobrušky schvaluje bezplatné zapůjčení dvou kusů prodejních stánků hostům z maďarského Ábrahámhegy a z polské Miejské Górky, za účelem propagace a ochutnávky tradičních domácích specialit na Svatováclavských slavnostech 2013.
34. Rada města Dobrušky schvaluje prominutí poplatku za stánek při prodeji dne 28. 9. 2013 na Svatováclavských slavnostech v Dobrušce Střední škole a Základní škole, Nové Město nad Metují, se sídlem Husovo náměstí 1218, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 48623725, pracoviště Opočno, ul. Nádražní 296, 517 73 Opočno. Stánek bude nabízet výrobky žáků této školy.
35. Rada města Dobrušky schvaluje rozdělení mimořádných příspěvků dobrušským sportovním oddílům v r. 2013 dle přílohy.
36. Rada města Dobrušky schvaluje zakoupení 3 kusů bazénových sušičů vlasů, a to 1 ks do dámské šatny a 2 ks do sauny Krytého bazénu Dobruška, od společnosti Merida Hradec Králové, s.r.o., se sídlem Zemědělská 898, Hradec Králové, IČ 49815288, za celkovou cenu 27 795 Kč bez DPH. Dále schvaluje zakoupení 1 ks nerezové pitné fontánky s automaticky ovládaným výtokem do sauny Krytého bazénu Dobruška od spol. SANELA spol. s r.o., se sídlem Dukelských hrdinů 989, 563 01 Lanškroun, IČ 25262955, za cenu cca 8 000 Kč. Součástí ceny je i montáž.
37. Rada města Dobrušky schvaluje Smlouvu o poskytnutí jednorázového příspěvku na akci „Mezinárodní hudební festival F.L.Věka 2013“ ve výši 50 000 Kč Místní akční skupině POHODA venkova, zastoupené Lubošem Řehákem, předsedou, se sídlem Val 26, 518 01 Dobruška, IČ 27005577.
38. Rada města Dobrušky schvaluje Smlouvu o poskytnutí jednorázového příspěvku na akci „Zpracování a vydání Sborníku k 135. výročí založení SDH Křovice“ ve výši 5 000 Kč Sboru dobrovolných hasičů Křovice, zastoupeném Václavem Andršem, starostou sboru, Křovice, 518 01 Dobruška, IČ 67438857.
39. Rada města Dobrušky schvaluje Smlouvu o poskytnutí jednorázového příspěvku na akci „Dovybavení dopravního hřiště v Rychnově nad Kněžnou“ ve výši 5 000 Kč Městu Rychnov nad Kněžnou, zastoupeném Ing. Janem Skořepou, starostou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 00275336.