

VÝPIS Z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 5. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 03.12.2014

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtových opatření č. 28-29/2014 dle předloženého návrhu.
2. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku ke smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu číslo 19-1721571/0100 a 19-2159900237/0100 a Dodatku ke smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu číslo 1721571/0100 s Komerční bankou, a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054, kterými se upravuje poskytování bankovních služeb vyjmenovaných v dodatku od 01.01.2015 do 31.12.2015 a snižují se poplatky za výběr hotovosti z účtu 1721571/0100.
3. Rada města Dobrušky doporučuje zastupitelstvu schválit obecně závaznou vyhlášku č. 6/2014 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Dobrušky, v příloženém znění.
4. Rada města Dobrušky jmenuje zástupcem zřizovatele do školské rady při Základní škole, Dobruška, Pulická, od 01.01.2015 p. Karla Joukla.
5. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 01.10.2014 „Provedení opravy části střešní konstrukce na objektu sokolovna v Dobrušce“, firmě Václav Netík – stavební klempířství, se sídlem Opočenská 483, 518 01 Dobruška, IČ 11077221, v příloženém znění. Celková cena díla činí 210.456,81 Kč bez DPH.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 19.03.2014 mezi městem Dobruškou a společností Zahrada a park, s. r. o., Všešary 1, 503 12 Hradec Králové, IČ 27539687, v příloženém znění. Dodatek č. 1 mění předmět díla, cenu díla a termíny dokončení díla. Snižovaná cena díla dle tohoto dodatku činí 108.000 Kč bez DPH, 130.680 Kč vč. DPH.
7. Rada města Dobrušky schvaluje objednat opravu v budově čp. 32 v majetku města Dobrušky, u firmy ASINTA s.r.o., stavební společnost, Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501, DIČ CZ48169501 dle cenové nabídky v příloženém znění, ve výši 31.132 Kč vč. DPH. Oprava proběhne bez omezení provozu v objektech.
8. Rada Města Dobrušky schvaluje objednání realizace dělicí sádrokartonové příčky včetně úpravy elektroinstalace v prostoru stávající elektro-rozvodny ve společenském centru kino 70 v Dobrušce, firmě GARRET-CZ spol. s r.o. se sídlem Pulická 146, 518 01 Dobruška, IČ 25933272, dle cenové nabídky ze dne 27.11.2014 v příloženém znění. Celková cena činí 36.480,22 Kč včetně DPH.
9. Rada města Dobrušky schvaluje zadání vypracování dodatku požární bezpečnostního řešení stavby kina včetně projednání s orgány HZS Rychnov nad Kněžnou, Jitce Moravcové, Spojovací 85, 503 11 Hradec Králové, IČ 45939420, ve výši 3.500 Kč.
10. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty, č. smlouvy AHNM – OÚSM Pardubice: 05/277-14-19/05, s Českou republikou –

Ministerstvem obrany, se sídlem v Praze, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, IČ 60162694, DIČ CZ60162694, v přiloženém znění.

11. Rada města Dobrušky souhlasí s bezplatným využitím částí městských pozemků parc. č. 128/1, 67/1, 67/2, 67/3, 791/65, 791/66, 791/67 a 791/68 v obci Dobruška a k. ú. Pulice k zajištění přístupu k vodnímu toku Dědina pro jeho nutnou údržbu. Udržovací práce bude svým nákladem provádět investor Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČ 70890005, a to v prosinci 2014, případně v lednu nebo únoru 2015, po dobu cca 14 pracovních dní s ohledem na klimatizační podmínky. Výše uvedené pozemky v majetku města Dobrušky budou využity pro přístup k břehovému porostu a pro manipulaci s dřevní hmotou, přičemž pro práce v břehových porostech nebude používána těžká mechanizace. Po ukončení prací bude dotčená část pozemků uvedena do původního stavu a protokolárně předána městu Dobrušce.
12. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, na vybudování nového sjezdu a na vybudování vodovodní a společné kanalizační a dešťové přípojky od plánovaného rodinného domu na pozemcích parc. č. 152/2, 152/3, 152/20 ve spoluvlastnictví stavebníků manželů XXXXX do městského pozemku parc. č. 127/3 vše v obci Dobruška a k. ú. Pulice. Sjezd bude budován od plánovaného městského chodníku podél hlavní silnice na pozemku parc. č. 760/1 částečně přes městský pozemek parc. č. 127/3 na pozemky parc. č. 152/2 a 152/3 vše v obci Dobruška a k. ú. Pulice. Sjezd šířky 4,4 m a délky cca 3,15 m bude za zámkové dlažby, dlažba bude uložena do šterkového lože v celkové tloušťce do max. 400 mm, sjezd bude vyspárován na pozemek stavebníka, dešťové vody z tohoto sjezdu budou svedeny na pozemek stavebníka. Část vodovodní a část společné kanalizační a dešťové přípojky bude vybudována v městském pozemku parc. č. 127/3 v obci Dobruška a k. ú. Pulice, délka jednotlivé části bude do 1 m. Sjezd i přípojky budou budovány v souladu se zákresem v koordinační situaci projektu s názvem „Rodinný dům na poz. p.č. 152/2, 152/3, 152/20 a 127/3 dle KN v kat.úz. Pulice“, který vyhotovil Ing. Miloš Vondřejc, PROJEKTOVÉ ATELIÉRY, Havlíčkova 157, Nové Město nad Metují, k datu 09-14, číslo zak. 10-14. Stavba sjezdu a přípojek se uskuteční v období 2015 – 2016. Uzavřením smlouvy se stavebníci manželé XXXXX zavazují, že stavba sjezdu i stavby přípojek budou vybudovány v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a že při stavbě sjezdu a přípojek bude co nejvíce, dle konkrétních možností, šetřeno práv vlastníka městského pozemku. Stavebníci se rovněž zavazují, že po provedení stavebních prací uvedou pozemky v bezprostředním okolí nově provedeného sjezdu do původního stavu. Veškeré úpravy, opravy či údržba již provedené stavby sjezdu vyplývající např. z úpravy nivelety připravovaného chodníku při jeho opravě nebo opravou sjezdu při jeho porušení se zavazují hradit stavebníci. Manželé XXXXX jsou seznámeni s tím, že v místech plánovaného sjezdu jsou umístěna vedení vodovodu a kanalizace.
13. Rada města Dobrušky souhlasí se stavebními opravami základů domu čp. 367 na pozemku parc. č. 223 v obci a k. ú. Dobruška, ve vlastnictví pana XXXXX, trvale bytem XXXXX, spočívající v etapovitém výkopu rýhy v šíři 40 – 50 cm v zeleném pásu městského pozemku parc. č. 225 v obci a k. ú. Dobruška podél základů domu, jejich očištění od zeminy, instalaci drenážní folie a následném zásypu šterkem. Těmito pracemi nebude porušen povrch ani obrubník městského parkoviště na výše uvedeném městském pozemku. Práce budou realizovány nákladem majitele domu v prosinci 2014 – dubnu 2015, podle klimatických podmínek.
14. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prodej pozemků v obci a k. ú. Dobruška, a to dílu „f“ pozemku parc. č. 2182/3 a dílu „e“

pozemku parc. č. 2186/3, které byly odděleny geometrickým plánem č. 1750-048/2013 ze dne 06.11.2013, vyhotoveným společností GEODIT REAL, s.r.o., Nové Město n. Met., a které spolu tvoří pozemek parc. č. 2186/322 o výměře 19 m², a pozemku parc. č. 2186/325 o výměře 18 m² odděleného geometrickým plánem č. 1821-097/2014 ze dne 01.12.2014, vyhotoveným společností GEODIT REAL, s.r.o., Nové Město n. Met., z pozemku parc. č. 2186/105, společnosti Material & Technology, s.r.o., IČ 27504522, se sídlem Chlístovská 3, 549 01 Nové Město nad Metují – Spy, za dohodnutou kupní cenu ve výši 9.622 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu smlouvy. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny. Náklady na vyhotovení geometrických plánů nutných k oddělení pozemků a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

15. Rada města Dobrušky souhlasí se zasláním dopisu ohledně Ocenění pozemkových parcel pod Městským stadionem v Dobrušce JUDr. Ivaně Syrůčkové, advokátce, Plzeňská 4 – Anděl, 150 00 Praha 5, v příloženém znění.
16. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit odložení prodeje dosud neprodaných, neobsazených bytů o velikosti 1+1, 2+1 a 3+1 v bytových domech čp. 974 – 975 a 976 – 978 v Orlické ulici v Dobrušce na dobu po 31.12.2015. Prodej bude realizován formou obálkové metody, minimální kupní cena bude stanovena v souladu se Zásadami prodeje bytů ve vlastnictví města Dobrušky. Do té doby budou tyto byty pronajímány k bydlení za podmínek stanovených Radou města Dobrušky, a to na dobu určitou nepřekračující výše uvedený termín.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. XXXXX s XXXXX trvale bytem XXXXX. Smlouva bude uzavřena dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu schválené Radou města Dobrušky dne 02.07.2014, doba nájmu od 08.12.2014 do 31.12.2014, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude činit 43,87 Kč.
18. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy k bytu č. XXXXX s manželý XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, a to dohodou k 19.12.2014.
19. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.000 Kč pro každé dítě (celkem 9 dětí), jež se zúčastnily vítání občánků dne 24.10.2014.
Rada města Dobrušky ukládá Odboru finančnímu a školskému poukázat na 9 zřízených účtů, dle příloženého seznamu, finanční dar ve výši 1.000 Kč (celkem 9.000 Kč).
20. Rada města Dobrušky schvaluje Jednací řád Rady města Dobrušky v příloženém znění.
21. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit Jednací řád Zastupitelstva města Dobrušky v příloženém znění.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření „Smlouvy o poskytnutí příspěvku na činnost v r. 2014“ ve výši 10.000 Kč s Domácím hospicem Setkání, o.p.s., se sídlem Hrdinů odboje 1017, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 02305291, na úhradu neinvestičních výdajů souvisejících se zajištěním hospicové služby na území našeho regionu.
23. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit rozpočtové provizorium na rok 2015.
Běžné výdaje rozpočtu budou čerpány do výše jedné dvanáctiny upraveného rozpočtu celkových běžných výdajů na rok 2014 v každém měsíci po dobu trvání rozpočtového provizoria s výjimkou výdajů:
- na které budou přijaty účelové dotace z rozpočtů krajů a státu a jiné transfery a

- výdajů sociálního fondu, které budou čerpány v plné výši dle stanovených pravidel,
- na podporu subjektů provádějících veřejně prospěšné činnosti (oblast kultury, tělovýchovy, zájmové činnosti a sociálních služeb), které budou čerpány max. do výše 700.000 Kč v době trvání rozpočtového provizoria.

Po dobu trvání rozpočtového provizoria se stanovuje limit na nové kapitálové výdaje v celkové výši 5.000.000 Kč a výdaje na nedokončené investiční akce z roku 2014 lze čerpat do výše upraveného rozpočtu roku 2014 na tyto akce.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu na rok 2015 po jeho schválení. Platnost rozpočtového provizoria končí dnem schválení rozpočtu města Dobrušky na rok 2015.

24. Rada města Dobrušky schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva města Dobrušky dne 10.12.2014 v příloženém znění.
25. Rada města Dobrušky schvaluje v rámci mezinárodní spolupráce úhradu ubytování a stravování zahraničním delegacím z Maďarska (Abrahámhegy) ve dnech 04.12. - 06.12.2014 a Polska (Miejská Górka) ve dnech 04.12. - 05.12.2014.
26. Rada města Dobrušky schvaluje Ceník reklamy v Dobrušském listu od 01.01.2015, dle příloženého znění.
27. Rada města Dobrušky schvaluje bezplatné filmové představení dne 27.01.2015 ve Společenském centru – kině 70 pro děti a dobrovolníky podílející se na Tříkrálové sbírce v lednu 2015 v Dobrušce.
28. Rada města Dobrušky pověřuje vedoucího technických služeb stanovovat provozní dobu komunitní kompostárny pro veřejnost. Rozhodovat se bude na základě aktuálního vegetačního období, meteorologických předpovědí a podmínek.
29. Rada města Dobrušky schvaluje úpravu ceníku TS, dle příloženého znění. Odstranění položky „zametací vůz, vleky“ a doplnění položky „RVM nosič nástaveb“.
30. Rada města Dobrušky opravuje písařskou chybu ve svém usnesení č. RM 04/176/2014 ze 176. schůze konané dne 22.10.2014, a to nesprávně uvedenou výši ceny dle nejvýhodnější cenové nabídky (v usnesení uvedeno 97.000 Kč bez DPH namísto správné výše ceny 97.600 Kč bez DPH). Ve znění smlouvy o dílo schváleném uvedeným usnesením byla cena uvedena ve správné výši. Příslušné usnesení tak po této opravě zní takto:
Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o dílo v příloženém znění na vypracování digitálního povodňového plánu s obchodní společností ENVIPARTNER s.r.o., Vídeňská 546/55, 639 00 Brno-Štýřice, IČ 283 58 589, která předložila nejvýhodnější nabídku v ceně 97.600 Kč bez DPH.