

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 157. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 3. 6. 2014

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit uzavření kupní smlouvy č. 1429354050 s Českou republikou – Ministerstvem obrany, se sídlem v Praze, Tychonova 1, Praha 6, IČ 60162694, DIČ CZ60162694 na pozemek parc. č. 2150/48 v obci a k. ú. Dobruška v přiloženém znění.
2. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit směnu pozemku parc. č. 1290/93 o výměře 157 m² odděleného geometrickým plánem č. 1753-170/2013 vyhotoveným dne 17. 4. 2014 společností Geopol, s. r. o., Dobruška z pozemku parc. č. 1290/1 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky za pozemek parc. č. 2800/10 o výměře 149 m² v obci a k. ú. Dobruška, ve vlastnictví (SJM) [REDAKCE]. Směna bude realizována ve smluvních cenách. Dohodnutá cena pozemku směřovaného městem Dobruškou činí 34 540 Kč, dohodnutá cena pozemku směřovaného [REDAKCE] činí 32 780 Kč. Doplatek ve výši 1 760 Kč a poměrnou část nákladů na vyhotovení geometrického plánu ve výši 1 605 Kč uhradí [REDAKCE] městu Dobrušce při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí [REDAKCE].
3. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prodej pozemku parc. č. 1290/94 o výměře 193 m² odděleného geometrickým plánem č. 1753-170/2013 vyhotoveným dne 17. 4. 2014 společností Geopol, s. r. o., Dobruška, z pozemku parc. č. 1290/1 v obci a k. ú. Dobruška [REDAKCE], za dohodnutou kupní cenu ve výši 42 460 Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu smlouvy. Poměrnou část nákladů na vyhotovení geometrického plánu ve výši 1 605 Kč uhradí [REDAKCE] při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá prodávající až po úplném zaplacení kupní ceny.
4. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prodej pozemku parc. č. 1290/92 o výměře 93 m² odděleného geometrickým plánem č. 1753-170/2013 vyhotoveným dne 17. 4. 2014 společností Geopol, s. r. o., Dobruška, z pozemku parc. č. 1290/1 v obci a k. ú. Dobruška [REDAKCE], za dohodnutou kupní cenu ve výši 20 460 Kč, splatnou při podpisu smlouvy. Poměrnou část nákladů na vyhotovení geometrického plánu ve výši 1 605 Kč uhradí [REDAKCE] při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
5. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prodej pozemku parc. č. 1290/91 o výměře 63 m² odděleného geometrickým plánem č. 1753-170/2013 vyhotoveným dne 17. 4. 2014 společností Geopol, s. r. o., Dobruška, z pozemku parc. č. 1290/1 v obci a k. ú. Dobruška [REDAKCE], za dohodnutou kupní cenu ve výši 13 860 Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu smlouvy. Poměrnou část nákladů na vyhotovení geometrického plánu ve výši 1 605 Kč uhradí [REDAKCE] při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá prodávající až po úplném zaplacení kupní ceny.

6. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prodej pozemku parc. č. 1290/62 o výměře 10 m² v obci a k. ú. Dobruška [REDAKCE], za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 200 Kč, splatnou při podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
7. Rada města Dobrušky byla seznámena s navrženým řešením duplicitního zápisu vlastnictví spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ celku k pozemkům parc. č. 1729, 1762/5 a 2852/3 v obci a k. ú. Dobruška. Tento podíl je v katastru nemovitostí zapsán ve prospěch [REDAKCE]. Město Dobruška zajistí na svůj náklad sepsání souhlasného prohlášení pro odstranění duplicitního zápisu tohoto vlastnictví, uhradí ověření podpisů zúčastněných stran a správní poplatek za návrh na vklad tohoto prohlášení do evidence katastru nemovitostí.
8. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí daru [REDAKCE], ve výši 750 Kč, tj. ve výši jím zaplaceného notářského poplatku. Částka bude uhrazena až po podpisu darovací smlouvy, kterou [REDAKCE] daruje spoluvlastnický podíl ve výši id. ¼ celku k pozemkům parc. č. 1729, 1762/5 a 2852/3 v obci a k. ú. Dobruška.
9. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit přijetí daru spoluvlastnického podílu ve výši id. ¼ celku na pozemcích parc. č. 1729, 1762/5 a 2852/3 v obci a k. ú. Dobruška od [REDAKCE]. Město hradí náklady na ověření podpisů a správní poplatek za návrh na vklad darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Darovací smlouva bude uzavřena až po podpisu souhlasného prohlášení, jímž bude vyřešen duplicitní zápis k tomuto spoluvlastnickému podílu ve prospěch [REDAKCE].
10. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit výkup pozemku parc. č. 1295/8 o výměře 1 871 m² odděleného geometrickým plánem č. 1775-28/2014 ze dne 19. 3. 2014 vyhotoveným společností Geospol, s. r. o., Dobruška z pozemku parc. č. 1295/1 v obci a k. ú. Dobruška, pozemku parc. č. 1295/5 o výměře 260 m² v obci a k. ú. Dobruška, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti bez čp/če, a pozemků parc. č. 1295/6 o výměře 2161 m² a parc. č. 1298/7 o výměře 430 m² v obci a k. ú. Dobruška za dohodnutou kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč od Královéhradeckého kraje, IČ 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové. Kupní cena je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy prodávajícího k její úhradě na bankovní účet prodávajícího. Město Dobruška hradí vypracování znaleckého posudku, geometrického plánu nutného k oddělení pozemků a správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá prodávající po úplném zaplacení kupní ceny.
11. Rada města Dobrušky uděluje souhlas Hasičskému záchrannému sboru Královéhradeckého kraje, IČ 70882525, se sídlem nábřeží U Přívozu 122, 500 03 Hradec Králové, s realizací přeložky teplovodu 2xDN 40/110 ISOPLUS dl. cca 2x13 m v rámci akce s názvem „Přístavba hasičské zbrojnice v Dobrušce“ dle výkresu C.2 SITUACE – umístění přeložky a Souhrnné a technické zprávy k projektové dokumentaci pro územní souhlas vypracované Ing. Irenou Chmelařovou, TZB projekce, Za Univerzitou 861, Dobruška, s datem 3/2014, v pozemcích parc. č. 2142/4 a 2142/19 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky.

12. Rada města Dobrušky byla seznámena s tím, že na pozemek parc. č. 1290/63 v obci a k. ú. Dobruška, jehož výkup doporučila Rada města Dobrušky Zastupitelstvu města Dobrušky usnesením č. RM 10/148/2014, je vedena exekuce, a doplňuje toto své usnesení takto: Výkup bude možné realizovat pouze v případě, že pozemek nebude zatížen exekucí.
13. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2706/1 v obci a k. ú. Dobruška.
14. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2857/1 v obci a k. ú. Dobruška.
15. Rada města Dobrušky ruší své Usnesení č. RM 16/148/2014 z 16. 4. 2014 v tomto znění: „Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit uzavření smlouvy o služebnosti inženýrské sítě s [REDAKCE], kterou je zřízeno pro město Dobrušku jako vlastníka stavby prodloužení vodovodního řadu (nemovitost, která není předmětem zápisu v katastru nemovitostí) uložené na pozemku parc. č. 1678/12 v obci a k. ú. Dobruška právo uložení a provozování vodovodního řadu, právo vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi a provozováním vodovodního řadu na pozemku parc. č. 1678/12 v obci a k. ú. Dobruška v rozsahu dle GP č. 1482-513/2008 ze dne 18. 12. 2008, vyhotoveného společností Geopol, s. r. o., Dobruška, za jednorázovou úhradu 900 Kč, splatnou do 30 dnů ode dne provedení vkladu služebnosti do katastru nemovitostí na účet [REDAKCE]. Vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.“
16. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s [REDAKCE], kterou bude ve prospěch města Dobrušky a každého dalšího vlastníka stavby „Prodloužení vodovodu Dobruška – Doly“ (prodloužení vodovodního řadu v dimenzi PVC DN 90 mm a v délce 44,62 m, podzemní hydrant a vodovodní šoupě k hydrantu) zřízena služebnost k pozemku parc. č. 1678/12 v obci a k. ú. Dobruška, jejímž obsahem je právo strpět uložení a provozování této stavby, právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem provádění oprav, údržby, rekonstrukcí a modernizací této stavby na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 1482-513/2008 ze dne 18. 12. 2008, vyhotoveným společností Geopol, s. r. o., Dobruška. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 900 Kč a je splatná do 30 dnů ode dne provedení vkladu služebnosti do katastru nemovitostí na účet [REDAKCE]. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence příslušné stavby, přičemž výměna jakékoliv její části za kvalitativně lepší součást se nepovažuje za zařízení nové. Vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.
17. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky darování veškeré městem Dobruškou zajištěné vícestupňové projektové dokumentace pro stavbu „Stanice Dobruška – přístavba garáže“, jejímž zpracovatelem je pan Ivan Školník, IČ: 16774671, se sídlem Belveder 120, Dobruška, a to všech jejich tištěných vyhotovení a CD s digitální verzí, včetně bezúplatného poskytnutí podlicence k jejímu užití, České republice – Hasičskému záchrannému sboru Královehradeckého kraje, IČ: 70882525, se sídlem Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03, a uzavření

příslušné darovací smlouvy. Projektová dokumentace bude obdarovanému předána při podpisu darovací smlouvy.