

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 142. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 19. 2. 2014

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky byla seznámena s informací o výročních zprávách základních škol za školní rok 2012/2013. Výroční zprávy za školní rok 2012/2013 z obou základních škol, základní umělecké školy a domu dětí a mládeže jsou založeny na finančním a školském odboru a na požádání je možno do těchto výročních zpráv nahlédnout.
2. Rada města Dobrušky schvaluje objednání doplnění znaleckého posudku o vypracování odborného odhadu obvyklé ceny pozemků p.č. 2251/3, 2243/3 a 2901/4 v k. ú. Dobruška o určení obvyklého nájemného u Ing. Vladimíra Váchy, fakulta stavební ČVUT, Thákurova 7, Praha 6, IČ 68407700, DIČ CZ68407700. Celková cena za zpracování odborného odhadu je 10 000 Kč bez DPH, tj. 12 100 Kč vč. 21 % DPH. Rada města Dobrušky pověřuje Ing. arch. Ivu Lánskou podpisem objednávky na doplnění znaleckého posudku o vypracování odborného odhadu obvyklé ceny pozemků p.č. 2251/3, 2243/3 a 2901/4 v k. ú. Dobruška.
3. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Obnovení vystrojení vrtu Semechnice“. Z hlediska ceny se na prvním místě umístila firma AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 60914076, s nabídkovou cenou 1 227 316,08 Kč bez DPH.
4. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Obnovení vystrojení vrtu Semechnice“ a uzavření Smlouvy o dílo s firmou AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 60914076, za nabídkovou cenu 1 227 316,08 Kč bez DPH. Smlouva je v příloženém znění.
5. Rada města Dobrušky schvaluje
 - a) zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce ulic Poddomí a Novoměstská těmto dodavatelům:
 - Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., se sídlem Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí, IČ 25953818;
 - STAVITELSTVÍ DS s.r.o., se sídlem Mírová 1446, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 25932381;
 - SVOBODA - dopravní a inženýrské stavby a.s., se sídlem Školní 201, 549 81 Meziměstí, IČ 28796578;
 - COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 191/9, 190 00 Praha - Vysočany, IČ 26177005;
 - MATEX HK s.r.o., se sídlem Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí, IČ 25968807;
 - V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, se sídlem 561 64 Jamné nad Orlicí 136, IČ 45537186;
 - Stavitelství EU s.r.o., se sídlem Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk, IČ 27521711;
 - STRABAG a.s., se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ 60838744 (odštěpný závod Ostrava, oblast západ Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové);

- b) schvaluje podmínky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce ulic Poddomí a Novoměstská, v příloženém znění;
- c) jmenuje komisi k hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu: Rekonstrukce ulic Poddomí a Novoměstská v tomto složení: Ing. Petr Lžíčař, místostarosta, Ing. arch. Iva Lánská, vedoucí odboru rozvoje města, Miloš Votroubek, DiS., referent odboru rozvoje města, Jana Doucková, referent odboru rozvoje města, Ivan Koláčný, zastupitel. Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření doobjednávky se společností KARIM Europe s. r. o. , Wolkerova 1279, 768 24 Hulín, IČ 29304865, DIČ CZ2304865, na dodávku 3 ks odpadkových košů do předprostoru Společenského centra – Kina 70 v Dobrušce za celkovou cenu 20 656 Kč vč. DPH.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy na dodávku a montáž kovaného zábradlí v předprostoru Společenského centra – Kina 70 v Dobrušce s panem Richardem Červenkou, Palackého 443, 517 73 Opočno, IČ 72844621, za cenu 98 600 Kč (vč. DPH). Smlouva je v příloženém znění.
8. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností SERVISBAL OBALY, s. r. o., se sídlem Na Poříčí 661, 518 01 Dobruška, IČ 49811169, na část pozemku parc. č. 3007/1 v obci a k. ú. Dobruška za účelem vybudování odstavné plochy pro vozidla zaměstnanců firmy v příloženém znění.
9. Rada města Dobrušky uděluje společnosti SERVISBAL OBALY, s. r. o., se sídlem Na Poříčí 661, 518 01 Dobruška, IČ 49811169, souhlas s vybudováním dočasného sjezdu z pronajímané části pozemku parc. č. 3007/1 v obci a k. ú. Dobruška na místní komunikaci Na Poříčí a souhlas s dočasným vynětím pronajímané části pozemku parc. č. 3007/1 v obci a k. ú. Dobruška ze ZPF na 10 let, tj. na dobu nájmu pozemku, v souladu s Návrhem odstavné plochy na pozemku číslo 3007/1 v Dobrušce, vypracovaném ASSPRO, projekční a inženýrská kancelář, s. r. o., č. zak. 13081 z listopadu 2011. Po skončení nájmu je společnost SERVISBAL OBALY, s. r. o., povinna vlastním nákladem uvést pozemek do původního stavu.
10. Rada města Dobrušky byla seznámena s provedenou opravou havárie vodovodního řadu v ulici Domašínská na městském pozemku parc. č. 2952/1 v obci a k. ú. Dobruška, kterou svým nákladem provedla dne 4. 2. 2014 společnost AQUA SERVIS, a. s., se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 60914076. Při opravě byl proveden v komunikaci otevřený výkop o velikosti 3,5 x 1,5 m, který je v současné době udržován v pojízdném stavu (zasypán štěrkem), do doby opatření živičným povrchem, nejdéle do 31. 5. 2014, bude dle potřeby společností AQUA SERVIS dosypáván a hutněn. Zároveň město jako vlastník místní komunikace ulice Domašínská uděluje společnosti AQUA SERVIS, a. s., souhlas s dodatečným povolením zvláštního užívání této komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spočívajícím v opravě havárie vodovodního řadu.
11. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 51801, uzavřené dne 30. 4. 2013 se společností DIMATEX CS, spol. s r. o., IČ 43224245, DIČ CZ43224245, se sídlem Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou, kterým se od

1. 3. 2014 rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku parc. č. 2834/3 v obci a k. ú. Dobruška, za účelem umístění kontejneru na textil. Ostatní body smlouvy zůstávají v platnosti
12. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 2721/1, 2727 a 2857/1 v obci a k. ú. Dobruška, a to v rozsahu vyplývajícím ze situačního náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, s [REDAKCE], Dobruška, na dobu od 1. 3. do 31. 8. 2014, přičemž samotné práce budou trvat max. 3 měsíce s ohledem na počasí, za účelem umístění lešení v šíři 0,9 m (chodník ulice Kostelní) a 0,9–1,5 m (chodník ulice Školní) pro opravu střechy a fasády domu čp. 3 na pozemku parc. č. 29/1 v obci a k. ú. Dobruška. Lešení bude umístěno pouze na chodníku, nebude zasahovat do komunikací, v ulici Kostelní bude průchozí. Zároveň město jako vlastník místních komunikací ulic Školní a Kostelní uděluje [REDAKCE] souhlas se zvláštním užíváním těchto místních komunikací ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spočívajícím v umístění lešení a provádění stavebních prací na domě čp. 3.
13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření nájemní smlouvy s [REDAKCE], na část pozemku parc. č. 1698/29 v obci a k. ú. Dobruška o výměře 7 m² za účelem umístění dřevěné kůlny. Nájemní smlouva se uzavírá od 1. 3. 2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Cena nájmu je 140 Kč za rok a je splatná vždy k 31. 1. roku, kterého se nájemné týká. Nájemné za rok 2014 ve výši 117 Kč bude uhrazeno nejpozději do 31. 3. 2014. Město je oprávněno každoročně s účinností od 1. ledna upravit výši nájmu o inflaci vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející rok.
14. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1698/29 v obci a k. ú. Dobruška uzavřené dne 28. 6. 1999 s [REDAKCE], a to dohodou k 28. 2. 2014. Nájemné zaplacené za období 1. 3. – 31. 12. 2014 ve výši 29 Kč bude panu Šenkýřovi vráceno nejpozději do 31. 3. 2014.
15. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje částí pozemku parc. č. 2817/1 v obci a k. ú. Dobruška jejich stávajícím uživatelům.
16. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru směny části pozemku parc. č. 2817/1 ve vlastnictví města Dobrušky za částí pozemků parc. č. 1568/3 a 1568/13 v obci a k. ú. Dobruška.
17. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru směny části pozemku parc. č. 2817/1 ve vlastnictví města Dobrušky za část pozemku parc. č. 631/9 v obci a k. ú. Dobruška.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Souhlasného prohlášení o přechodu vlastnického práva na obec podle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, s Českou republikou – Ministerstvem obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6, IČ 60162694, na pozemek parc. č. 2150/82 o výměře 1 760 m² oddělený geometrickým plánem č. 1716-59/2013, vyhotoveným dne 21. 5. 2013 společností Geospol, s. r. o., Dobruška, z pozemku parc. č. 2150/48 v obci a k. ú. Dobruška v příloženém znění.

19. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 3. 9. 2010 uzavřenou mezi městem Dobruškou a Českou spořitelnou, a. s., Praha na pronájem nebytových prostor v čp. 26 na nám. F. L. Věka v Dobrušce, kterým bude řešena změna předmětu nájmu (vrácení části nebytových prostor), změna výše nájemného, doby nájmu a další změny smlouvy.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 2706/4 v obci a k. ú. Dobruška, a to v rozsahu vyplývajícím ze situačního náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, s Českou spořitelnou, a. s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, na dobu od 25. 2. do 15. 5. 2014 za účelem umístění mobilní pobočky sloužící k poskytování služeb České spořitelny během rekonstrukce její pobočky v příloženém znění. Zároveň město jako vlastník místní komunikace nám. F. L. Věka uděluje České spořitelně, a. s., souhlas se zvláštním užíváním této místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spočívajícím v umístění její mobilní pobočky a v umístění kabelové přípojky silové elektřiny.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dohody o provedení modernizace předmětu nájmu s Českou spořitelnou, a. s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, v příloženém znění.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování elektrické energie s firmou Průmstav Náchod, s. r. o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod, IČ 25275062, DIČ CZ25275062, v příloženém znění.
23. Rada města Dobrušky schvaluje nákup mobilní buňky k provozování rychlého občerstvení o rozměrech 5,2 × 2,7 m umístěné na betonových základech v horní části koupaliště na pozemku parc. č. 2155/4 v obci a k. ú. Dobruška včetně vodovodní, kanalizační a elektro přípojky a vybavení (1 ks dřez kovový JIVA, 1 ks umyvadlo keramické JIKA, 1 ks průtokový ohřívač s baterií STIEBEL ELTRON 5 l, 1 ks odsavač par, 3 ks dřevěný stůl 80 × 80 cm, 1 ks výčepní stůl) od pana Pavla Slezáka, místem podnikání Štefanka 688, 517 73 Opočno, IČ 41246721, za celkovou kupní cenu 35 000 Kč vč. DPH. Kupní cena bude uhrazena do 14 dnů od podpisu kupní smlouvy na účet prodávajícího.
24. Rada města Dobrušky byla seznámena se Zprávou o provedené inventarizaci majetku a závazků města Dobrušky k 31. 12. 2013 ze dne 31. 1. 2014.
25. Rada města Dobrušky byla seznámena s přehledem pohledávek k 31. 12. 2013 za městské byty.
26. Rada města Dobrušky schvaluje od 19. 2. 2014 redakční radu Dobrušského zpravodaje ve složení Mgr. Josef Frýda, Ing. Zdeňka Hanousková, Bc. Jana Lukešová, Mgr. Jiří Mach, Mgr. Petr Poláček, Miroslav Sixta a Václav Verner, dále redakční radu Dobrušského listu ve složení Blanka Čiháčková, Ing. Zdeňka Hanousková, Bc. Lenka Matušková, Mgr. Petr Poláček a Miroslav Sixta.
27. Rada města Dobrušky schvaluje Nařízení č. 1/2014 o placeném stání na místních komunikacích ve městě Dobruška a Ceník stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích a jejich úsecích vymezených v nařízení města Dobrušky

č. 1/2014 o placeném stání na místních komunikacích ve městě Dobruška v příloženém znění.

28. Rada města Dobrušky schvaluje úpravu cen služeb odloučeného pracoviště – Společenské centrum – Kino 70 takto: pronájem malého sálu za cenu 200 Kč za každou započatou hodinu nekomerční akce a 400 Kč za každou započatou hodinu komerční akce. Cena je včetně DPH. Upravená cena nabývá platnosti dnem 19. 2. 2014.
29. Rada města Dobruška schvaluje ceník prací a služeb organizační složky Technické služby města Dobrušky dle předloženého návrhu. Ceník nabývá účinnosti 1. 3. 2014.
30. Rada města Dobrušky neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku na činnost pro rok 2014 a 2015 Agentuře pro rozvoj Broumova, o.s., se sídlem Klášterní 1, 550 01 Broumov, IČ 26652021.
31. Rada města Dobrušky neschvaluje poskytnutí finanční půjčky ve výši 300 000 Kč na úhradu závazků vzniklých nákupem lyžařských bund, plateb za školení, elektřinu a pojištění SKI KLUBU Dobruška o.s., se sídlem Bačetín 122, 518 01 Dobruška, IČ 42885507.
32. Rada města Dobrušky schvaluje bezplatné zapůjčení 2 ks stanů + sety stolů a lavic, a dále umístění 1 ks kontejneru na odpad Klubu malého a sálového fotbalu F.C.S Dobruška, se sídlem Pulická 636, 518 01 Dobruška, IČ 60884983. Zapůjčené vybavení bude použito v rámci 24. ročníku Dobrušského poháru ve futsalu, který se bude konat 19. a 20. července 2014. Podmínkou zapůjčení je, že dopravu si zajistí spolek sám.
33. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit změnu stanov sdružení Orlické hory a Podorlicko, která je přílohou zápisu z Valné hromady OHP ze dne 12. 11. 2013.
34. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit realizaci projektu Téma roku Orlických hor a Podorlicka a pověřuje zástupce Dobrušky hlasováním pro jeho přijetí na Valné hromadě OHP.
35. Rada města Dobrušky schvaluje rozdělení finančních prostředků pro neziskové organizace v oblasti kultury, tělovýchovy a zájmové činnosti pro rok 2014.