

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 120. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 6. 8. 2013

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtových opatření č. 23-24/2013 dle předloženého návrhu.
2. Rada města Dobrušky schvaluje úhradu členského příspěvku na rok 2013 ve výši 27 660 Kč zájmovému sdružení právnických osob Orlické hory a Podorlicko, Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 72034459, dle předložené faktury.
3. Rada města Dobruška schvaluje vyplacení částky 999 Kč jako náhradu za poškozené osobní auto v ulici Na Budíně u čp. 853 v Dobrušce (ze dne 1. 7. 2013) poškozené [REDAKCE] Tato částka nebude nikomu předepsána k náhradě.
4. Rada města Dobrušky ruší usnesení č. RM 44/114/2013 ze dne 26. 6. 2013 v následujícím znění, z důvodu předložení špatných podkladů. „Rada města Dobrušky schvaluje nákup vozidla „*BSI Veicoli - RVM 35/50/65 4x4 Universální všestranný nosič nástaveb*“ od společnosti HANES s.r.o., se sídlem U Albrechtova vrchu 1157/7, 155 00 Praha 5, IČ 26131919, dle cenové nabídky v příloženém znění. Celková cena činí 1 865 094 Kč vč. DPH. Vozidlo bude využíváno Technickými službami Dobruška na zabezpečení dovozů a zimní údržbu komunikací. Rada města Dobrušky pověřuje odbor rozvoje města realizací této zakázky.“
5. Rada města Dobrušky schvaluje provedení vpusti v příkopu v Novoměstské ulici společnosti STRABAG a.s., Odštěpný závod Ostrava, Oblast Západ, se sídlem Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové, IČ 60838744, dle cenové nabídky v příloženém znění. Cena činí 15 011,02 Kč vč. DPH.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o dílo u akce „Opravy chodníků v ulici Na Příčnici, Dobruška“ se společností STAVOS Dobruška s.r.o., se sídlem Opočenská 436, 518 01 Dobruška, IČ 49284169, zastoupenou jednatelem Ing. Josefem Koblásou, v příloženém znění. Celková cena činí 226 682,61 Kč vč. DPH.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV Podmokly, IČ 247290035, u akce „Demontáž odbočky nadzemního vedení NN, p.p.č. 1727/2, k. ú. Dobruška“, v příloženém znění.
8. Rada města Dobrušky schvaluje objednat opravu chodníku v ul. Čs. odboje před bytovým domem čp. 792 – 794 v Dobrušce u firmy A S I N T A, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501, dle cenové nabídky v příloženém znění. Cena činí 208 317 Kč vč. DPH.
9. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Stavba pergoly a nového plotu v zahradě Rýdlový vily“. Z hlediska ceny se na prvním místě umístila firma A S I N T A, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501, s nabídkovou cenou 635 647 Kč bez DPH.

10. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Stavba pergoly a nového plotu v zahradě Rýdlovky vily“ firmu A S I N T A, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501.
11. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky „Opěrná zeď na pozemcích parc. č. 703 a 704/1 (v ul. Poddomí za domkem F. L. Věka)“ s firmou A S I N T A, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501, z důvodu provedení nutných víceprací. Cena se zvýší o 82 363,68 Kč vč. DPH, celková cena díla tak bude činit 474 571,68 Kč vč. DPH.
12. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Výměna kanalizace a vodovodu v ul. Komenského“. Z hlediska ceny se na prvním místě umístila firma V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, Jamné nad Orlicí 136, 561 65 Jablonné nad Orlicí, IČ 45537186, s nabídkovou cenou 1 990 792 Kč bez DPH.
13. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Výměna kanalizace a vodovodu v ul. Komenského“ a uzavření Smlouvy o dílo s firmou V A K S T A V spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, Jamné nad Orlicí 136, 561 65 Jablonné nad Orlicí, IČ 45537186, za nabídkovou cenu 1 990 792 Kč bez DPH. Smlouva je v příloženém znění.
14. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Rekonstrukce ulice Komenského“. Z hlediska ceny se na prvním místě umístila firma Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., se sídlem Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí, IČ 25953818, s nabídkovou cenou 1 794 960 Kč bez DPH.
15. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Rekonstrukce ulice Komenského“ a uzavření Smlouvy o dílo s firmou Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., se sídlem Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí, IČ 25953818, za nabídkovou cenu 1 794 960 Kč bez DPH. Smlouva je v příloženém znění.
16. Rada města Dobrušky schvaluje projektovou dokumentaci „Výměna stávajících světlíků na objektu ZŠ v Pulické ulici 378 v Dobrušce“ firmě AG ATELIER s.r.o., se sídlem Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ 26002892. Cena činí 4 300 Kč bez DPH.
17. Rada města Dobrušky byla seznámena s výsledkem poptávkového řízení na akci „Vzduchotechnika a klimatizace – Společenské centrum - Kino 70 v Dobrušce“. Z hlediska nejnižší ceny se na prvním místě umístila firma RIKMO s.r.o., se sídlem Okružní 704, 530 03 Pardubice, IČ 25937090, s nabídkovou cenou 1 420 619 Kč bez DPH.
18. Rada města Dobrušky schvaluje dodavatele zakázky „Vzduchotechnika a klimatizace – Společenské centrum - Kino 70 v Dobrušce“ a uzavření Smlouvy o dílo s firmou RIKMO s.r.o., se sídlem Okružní 704, 530 03 Pardubice, IČ 25937090, za nabídkovou cenu 1 420 619 Kč bez DPH. Smlouva je v příloženém znění.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 111/1 a části pozemku parc. č. 3010 v obci a k. ú. Dobruška se Společenstvím vlastníků bytů v domě č. p. 696 v Dobrušce, se sídlem Čs. odboje 696, 518 01 Dobruška, IČ 70969698. Pozemky budou využívány jako okrasná zahrádka a manipulační plocha – dvorek. Společenství vlastníků se o vypůjčené pozemky stará svým nákladem. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou od 1. 9. 2013, město Dobruška je oprávněno kdykoliv žádat vrácení předmětu výpůjčky. Společenství vlastníků je povinno vrátit předmět výpůjčky městu nejpozději do 3 měsíců ode dne doručení výzvy k vrácení. Uzavřením této smlouvy se ruší

dohoda o pronájmu uzavřená dne 1. 7. 1996 mezi městem Dobruškou a Společenstvím vlastníků domu čp. 696 v Dobrušce.

20. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku parc. č. 2186/116 v obci a k. ú. Dobruška.
21. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku parc. č. 2186/40 v obci a k. ú. Dobruška.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků uzavřené dne 2. 9. 2005 mezi městem Dobruškou a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, 518 01 Dobruška, IČ 128112, jímž se s účinností od 1. 1. 2013 zvyšuje cena nájmu takto:
- | | | |
|----------------|---------------|----------------|
| k. ú. Dobruška | z 600 Kč/ha | na 1 600 Kč/ha |
| k. ú. Pulice | z 1 000 Kč/ha | na 2 000 Kč/ha |
| k. ú. Křovice | z 600 Kč/ha | na 1 600 Kč/ha |
| k. ú. Mělčany | z 600 Kč/ha | na 1 600 Kč/ha |
| k. ú. Běstviný | z 600 Kč/ha | na 1 600 Kč/ha |
- Nově je celkové nájemné ve výši 101 579 Kč/rok.
23. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit přijetí daru od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČ 69797111, a to spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ celku na pozemku parc. č. 2771/4 v obci a k. ú. Dobruška do vlastnictví města Dobrušky. Spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 2771/4 je přijímán v hodnotě 16 578 Kč.
24. Rada města Dobrušky ruší své Usnesení č. RM 10/98/2013 ze dne 20. 2. 2013 v tomto znění: „*Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 2706/2 a 2707 v obci a k. ú. Dobruška, a to v rozsahu vyplývajícím ze situačního náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, s firmou ASINTA, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, Dobruška, IČ 48169501, na dobu od 1. 3. do 31. 8. 2013, přičemž samotné práce budou trvat max. 1 měsíc s ohledem na počasí, za účelem umístění lešení v šíři 1,5 m pro opravu fasády domu čp. 38. Zároveň Rada města Dobrušky souhlasí se zvláštním užíváním příslušné části místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. (Příloha č. 6)*“
25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 2706/2 a 2707 v obci a k. ú. Dobruška, a to v rozsahu vyplývajícím ze situačního náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, s firmou ASINTA, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, Dobruška, IČ 48169501, na dobu od 1. 8. do 31. 12. 2013, přičemž samotné práce budou trvat max. 1 měsíc s ohledem na počasí, za účelem umístění lešení v šíři 1,5 m pro opravu fasády domu čp. 38. Zároveň Rada města Dobrušky souhlasí se zvláštním užíváním příslušné části místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
26. Rada města Dobrušky ruší své Usnesení č. RM 11/98/2013 ze dne 20. 2. 2013 v tomto znění: „*Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 2150/1 a 159/2 v obci a k. ú. Dobruška, a to v rozsahu vyplývajícím ze situačního náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, s firmou ASINTA, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, Dobruška, IČ 48169501, na dobu od 1. 3. do 31. 8. 2013 za účelem umístění lešení pro opravu domu čp. 735 – 736 v Dobrušce. (Příloha č. 7)*“

27. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 2150/1 a 159/2 v obci a k. ú. Dobruška, a to v rozsahu vyplývajícím ze situačního náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, s firmou ASINTA, s. r. o., stavební společnost, se sídlem Na Poříčí 106, Dobruška, IČ 48169501, na dobu od 1. 7. do 31. 12. 2013, za účelem umístění lešení pro opravu domu čp. 735 – 736 v Dobrušce.
28. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s [REDAKCE], majitelkou domu čp. 34 na pozemku parc. č. 54 v obci Dobruška a k. ú. Běstviny, v níž jí město jako budoucí oprávněně z věcného břemene uděluje souhlas s vybudováním nové vodovodní přípojky od domu čp. 34 na pozemku parc. č. 54 zasahující na městské pozemky parc. č. 53/1 a 7 v obci Dobruška a k. ú. Běstviny v souladu s projektem vyhotoveným projekční a inženýrskou kanceláří ING. ZDENĚK LAUBE – ENPRO, se sídlem v Rychnově n. Kn. s názvem „Stavební úpravy rodinného domu čp. 34, Běstviny u Dobrušky, 518 01 Dobruška, okr. Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký“, vyhotovený k datu 06.2013, v níž se budoucí oprávněná z věcného břemene zavazuje oznámit zahájení prací městu na dotčených pozemcích alespoň 5 dní předem, po skončení prací pozemky uvedené do původního stavu předat městu a do 45 dnů ode dne kolaudačního souhlasu stavby předložit městu geometrický plán se zaměřením stavby a v níž se smluvní strany zavazují uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne kolaudačního souhlasu stavby smlouvu o zřízení věcného břemene, dle níž město zřídí věcné břemeno spočívající v povinnosti strpět stavbu a její údržbu na dotčených pozemcích města za jednorázovou úplatu ve výši 50 Kč/bm + DPH v aktuální výši, s tím, že veškeré náklady na zřízení věcného břemene ponese oprávněná z věcného břemene. V případě, že stavba nebude realizována do 2 let od uzavření této smlouvy, smlouva se ruší. Zároveň budoucí povinný jako vlastník místní komunikace na pozemku parc. č. 7 v obci Dobruška a k. ú. Běstviny uděluje budoucí oprávněně souhlas se zvláštním užíváním této místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spočívajícím v umístění tohoto zařízení do silničního pozemku pod touto místní komunikací a k provádění stavebních prací.
29. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s [REDAKCE], majitelkou domu čp. 34 na pozemku parc. č. 54 v obci Dobruška a k. ú. Běstviny. Předmětem smlouvy je vybudování nového sjezdu z městské místní komunikace na pozemku parc. č. 7 přes městský pozemek parc. č. 53/1 na její pozemek parc. č. 53/2, vše v obci Dobruška a k. ú. Běstviny. Sjezd bude budován v roce 2014 v souladu s projektem vyhotoveným projekční a inženýrskou kanceláří ING. ZDENĚK LAUBE – ENPRO, se sídlem v Rychnově n. Kn. s názvem „Stavební úpravy rodinného domu čp. 34, Běstviny u Dobrušky, 518 01 Dobruška, okr. Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký“, vyhotovený k datu 06.2013. Sjezd bude sloužit výhradně pro příjezd osobního automobilu k domu čp. 34, šířka sjezdu v místě napojení na místní komunikaci bude 4,60 m, přístup k rodinnému domu v šíři 3 m bude proveden v bezprašné úpravě z betonových silničních panelů nebo hutněným šterkem, stávající příkop podél komunikace bude zatrouben železobetonovými trubami DN 300 mm ukončenými svahovými čely, dešťové vody z plochy sjezdu nebudou zatékat na pozemek komunikace. Uzavřením smlouvy se [REDAKCE] zavazuje, že stavba sjezdu bude vybudována v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a že při stavbě sjezdu bude co nejvíce, dle konkrétních možností, šetřeno práv vlastníka komunikace. Dále se zavazuje, že po provedení stavebních prací uvede pozemky v bezprostředním okolí nově provedeného sjezdu do původního stavu. Veškeré úpravy, opravy či údržba již provedené stavby sjezdu vyplývající např. z úpravy nivelety přilehlé místní komunikace při její opravě nebo opravou sjezdu při jeho porušení se zavazuje hradit. V případě, že stavba nebude realizována do 2 let od uzavření této smlouvy, smlouva se ruší. Zároveň Rada města Dobrušky uděluje [REDAKCE]

souhlas se zvláštním užíváním části výše uvedené místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu budování nového sjezdu.

30. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dohody o splátkách s uznáním dluhu s [REDAKCE], dle níž zaplatí částku ve výši 1 121 Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 500 Kč, splatnými vždy k 28. dni v měsíci, počínaje měsícem srpen 2013, a to pod ztrátou výhody splátek. Podmínkou uzavření dohody je její podepsání dlužníkem nejpozději do 16. 8. 2013.
31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dohody o splátkách s uznáním dluhu s [REDAKCE], dle níž zaplatí částku ve výši 7 392 Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1 000 Kč, splatnými vždy k 28. dni v měsíci, počínaje měsícem srpen 2013, a to pod ztrátou výhody splátek. Podmínkou uzavření dohody je její podepsání dlužníkem nejpozději do 16. 8. 2013.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dohody o splátkách s uznáním dluhu s [REDAKCE], dle níž zaplatí částku ve výši 2 729 Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 500 Kč, splatnými vždy k 28. dni v měsíci, počínaje měsícem srpen 2013, a to pod ztrátou výhody splátek. Podmínkou uzavření dohody je její podepsání dlužníkem nejpozději do 16. 8. 2013.
33. Rada města Dobrušky schvaluje prodej jízdního kola vedeného v evidenci nálezů pod č. 27 [REDAKCE], za cenu 100 Kč, která bude zaplacená hotově při převzetí kola.
34. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení hřiště „C“, inv. č. 210201097, z evidence majetku města z důvodu realizace IV. etapy regenerace panelového sídliště.
35. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení oznámení o nálezů věcí – objektů v památkovém zájmu na pozemcích ve vlastnictví města Dobrušky, dle příloženého znění.
36. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení osobního vozidla Škoda Felicia VanPlus, SPZ MBA 53-23, inv. č. 21060056, jehož opravy jsou pro město nerentabilní a využitelnost pro Technické služby města Dobrušky omezená, a jeho prodej [REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 14 000 Kč, která bude zaplacená hotově při převzetí vozidla.
37. Rada města Dobrušky byla seznámena s ukončením vyvěšení záměru prodeje a zároveň výběrového řízení na prodej budovy čp. 285 na pozemku parc. č. 468 a pozemků parc. č. 468, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem GPL 1670-72/2012 ze dne 25. 4. 2012 a 469 v obci a k. ú. Dobruška, za minimální cenu prodávaných nemovitostí ve výši 706 500 Kč. Do 31. 7. 2013 do 13 hodin, kdy výběrové řízení skončilo, nebyla podána žádná nabídka.
38. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku parc. č. 2186/27 v obci a k. ú. Dobruška.
39. Rada města Dobrušky schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o společném monitoringu kvality podzemních vod. Dodatek vznikl z důvodů provedené úpravy rozsahu monitorovaných prvků, které stanovil Krajský úřad Královéhradeckého kraje na základě vydané změny integrovaného povolení pro skládku Křovice. Dodatek je v příloženém znění.

40. Rada města Dobruška schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1 000 Kč pro každé dítě (celkem 9 dětí), jež se zúčastnily vítání občánků dne 8. 6. 2013. Finanční dar se poskytuje na základě podmínek schválených Radou města Dobruška dne 20. 3. 2013. Rada města Dobruška ukládá odboru finančnímu a školskému poukázat na 9 zřízených účtů finanční dar ve výši 1 000 Kč (celkem 9 000 Kč). Seznam dětí je v příloženém znění.
41. Rada města Dobrušky pověřuje od 15. 8. 2013 vedením organizační složky Kulturní zařízení města Dobrušky Mgr. Jiřího Macha, [REDAKCE] a to po dobu mateřské dovolené Mgr. Lenky Bendzové a na ni případně navazující dobu čerpání dovolené na zotavenou a dobu rodičovské dovolené.
42. Rada města Dobrušky pověřuje od 7. 8. 2013 vedením organizační složky Město Dobruška Technické služby pana Josefa Málka, [REDAKCE] do doby nástupu nového vedoucího této organizační složky.
43. Rada města Dobrušky schvaluje objednání 100 ks medailí (40 ks bronzových, 30 ks stříbrných, 30 ks zlatých), které budou sloužit jako ocenění za zásluhy a rozvoj města Dobrušky a dále 500 ks odznaků na klopu a 100 ks kravatových spon s odznakem města, dle vzoru v příloženém znění. Cena medailí (vč. stužky, miniaturny a etue) činí 51 850 Kč bez DPH, cena odznaků je 6 850 Kč bez DPH a cena kravatových spon (vč. plastové krabičky) je 9 500 Kč bez DPH. Vše bude objednáno u společnosti ZNAK Malá Skála, družstvo hodinářské a umělecké výroby, se sídlem Betlémská 836, 468 22 Železný Brod, IČ 00029513.
44. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o zapojení prodejního místa (Informační centrum Dobruška) do systému KARTA HOSTA se zájmovým sdružením právnických osob Orlické hory a Podorlicko, se sídlem Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 72034459, v příloženém znění.
45. Rada města Dobrušky schvaluje nový Ceník služeb Krytého bazénu Dobruška platný od 1. 9. 2013.