

Výpis z USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 99. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 6. 3. 2013

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky byla seznámena s rozpočtovým výhledem města Dobrušky na rok 2014 – 2016 a doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky tento rozpočtový výhled schválit společně s návrhem rozpočtu na rok 2013.
2. Rada města Dobrušky neschvaluje vymáhat úhradu spoluúčasti ve výši 5 000 Kč z pojistné události vzniklé dne 26. 4. 2012, při které bylo poškozeno služební auto Škoda Octavia RZ: 3H4 9000. Kooperativa pojišťovna, a.s., uhradí městu náhradu škody v celkové výši 14 131 Kč. Výše spoluúčasti 5 000 Kč nebude vymáhána po zaměstnanci, který škodnou událost způsobil.
3. Rada města Dobrušky schvaluje úhradu členského příspěvku na rok 2013 ve výši 17 447 Kč Svazu měst a obcí České republiky, 5. května 1640/65, 140 21 Praha 4, IČ 63113074 dle předložené faktury.
4. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit účetní závěrku města Dobrušky sestavenou k 31. 12. 2012.
5. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 7720658380 uzavřené s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika, IČ 47116617, na živelní pojištění majetku města s účinností od 3. dubna 2013.
6. Rada města Dobrušky schvaluje změněnou pojistnou smlouvu číslo 58815307-11 uzavřenou s pojišťovnou Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, na pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele a pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže, s platností od 6. 3. 2013.
7. Rada města uznává odpovědnost města Dobrušky za škodu vzniklou [REDAKCE], v důsledku jízdy s osobním autem po ulici Mírová, kdy byla proražena pneumatika a poškozen zadní práh od uvolněného asfaltu dne 30. 1. 2013 a souhlasí s nahlášením této škody jako pojistné události z pojištění odpovědnosti města Dobrušky.
8. Rada města uznává odpovědnost města Dobrušky za škodu vzniklou [REDAKCE], v důsledku pádu při scházení z chodníku na náměstí F. L. Věka v úseku mezi prodejnou (čp. 19) a prodejnou zeleniny (čp. 20) dne 22. 11. 2012 a souhlasí s nahlášením této škody jako pojistné události z pojištění odpovědnosti města Dobrušky.
9. Rada města Dobrušky schvaluje účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných městem Dobruška (MŠ J. A. Komenského, ZŠ Františka Kupky, ZŠ Pulická, DDM a ZUŠ) za účetní období roku 2012 a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2012 do fondů rezerv a fondu odměn.
10. Rada města Dobrušky schvaluje 2 členy konkurzní komise při výběrovém řízení na ředitele ZŠ Františka Kupky, Dobruška – Mgr. Petra Tojnara, starostu města Dobrušky

a Mgr. Jiřího Macka, ředitele Gymnázia Dobruška, předsedou komise bude Mgr. Petr Tojnar.

11. Rada města Dobrušky souhlasí s návrhem oznámení o vyhlášení konkurzního řízení, termínem i způsobem vyhlášení.
12. Rada města Dobrušky schvaluje výzvu k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a zadávací dokumentaci, včetně všech jejích příloh, pro zjednodušené podlimitní řízení na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Pořízení křesel pro Společenské centrum – Kino 70 v Dobrušce“, v příloženém znění.
13. Rada města Dobrušky schvaluje zaslání výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace těmto dodavatelům:
 - HOKO-VH s.r.o., se sídlem Vlčnov 666, 687 61 Vlčnov, IČ 26918862,
 - Dřevo-union, společnost s ručením omezeným, se sídlem Nezdenice 162, 687 32 Nezdenice, IČ 48911763,
 - RIM – CZ spol. s r. o., se sídlem Dr. E. Beneše 1015, 765 02 Otrokovice, IČ 44117353,
 - VESNA INTERIORS s.r.o., se sídlem Masarykova 1194, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 25536699,
 - INTERDEKOR HP s.r.o., se sídlem Horní Těrlicko 148, 735 42 Těrlicko, IČ 25367498,
 - JECH CZ s.r.o., se sídlem Nádražní 481, 518 01 Dobruška, IČ 25930818.
14. Rada města Dobrušky jmenuje hodnotící komisi pověřenou zároveň otevíráním obálek s nabídkami a posouzením kvalifikace uchazečů pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Pořízení křesel pro Společenské centrum – Kino 70 v Dobrušce“ v tomto složení: Josef Jindra, zastupitel (*náhradník: Libuše Kujalová, zastupitelka*), Pavel Štěpán, vedoucí kina (*náhradník: Mgr. Lenka Bendzová, vedoucí KZMD*), Ing. Petr Lžíčář, místostarosta (*náhradník: Ing. arch. Iva Lánská, vedoucí odboru rozvoje města*), Mgr. Daniel Radoch, právník města (*náhradník: Ivo Hagara, investiční technik*) a Mgr. Martin Pošvář, referent odboru rozvoje města (*náhradník: Miloš Votroubek DiS., referent odboru rozvoje města*).
15. Rada města Dobrušky schvaluje zahájení poptávkového řízení na projektovou dokumentaci dle varianty B k akci „Stavební úpravy (zateplení) a přístavba ZŠ Fr. Kupky čp. 433 v Dobrušce“. Projektová dokumentace se bude týkat zateplení obvodových zdí, případně stropu nad 1.PP, dále bude řešit výměnu oken a řešení odizolování (odvlhčení) podzemních stěn.
16. Rada města Dobrušky schvaluje zadání provedení dokumentace k akci „Revitalizace zahrady MŠ Za Univerzitou v Dobrušce - I. etapa“ společnosti Green4plan s.r.o., se sídlem Vysokov 191, 549 12 Vysokov, IČ 28857097, dle cenové nabídky ze dne 25. 2. 2013. Cena činí 10 890 Kč vč. 21% DPH.
17. Rada města Dobrušky schvaluje zadání provedení odběrného zařízení u požární nádrže komunitní kompostárny v Dobrušce společnosti TO-PI-TO Czech s.r.o., se sídlem Křovická 1017, 518 01, IČ 27547922, dle cenové nabídky ze dne 4. 3. 2013. Cena činí 13 828,88 Kč bez DPH.

18. Rada města Dobrušky schvaluje zadání vypracování výtvarného řešení fasády mateřské školky v ulici Za Univerzitou v Dobrušce společností BITTNER architects s.r.o., Opočenská 436, 518 01 Dobruška, IČ 28792289. Cena činí 6 292 Kč vč. DPH.
19. Rada města Dobrušky schvaluje zadat vypracování projektové dokumentace „Rekonstrukce vzduchotechnického a klimatizačního zařízení Společenského centra - Kina 70 v Dobrušce“ firmě ACP Engineering s.r.o., se sídlem náměstí Sv. Trojice 80, 533 61 Choltice, IČ 28829671, ve výši 42 350 Kč vč. 21% DPH.
20. Rada města Dobrušky schvaluje zadat provedení stavební úpravy části objektu CZT v Dobrušce a uzavřít smlouvu o dílo s firmou ASINTA spol. s r.o., se sídlem Na Poříčí 106, 518 01 Dobruška, IČ 48169501 v příloženém znění. Cena činí 210 221 Kč vč. 21 % DPH.
21. Rada města Dobrušky schvaluje objednat vypracování architektonické studie úprav předprostoru Společenského centra – Kina 70 v Dobrušce u firmy BITTNER architects s.r.o., se sídlem Opočenská 436, 518 01 Dobruška, IČ 28792289, dle cenové nabídky ze dne 22. 2. 2013. Cena činí 20 000 Kč vč. DPH.
22. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1698/28 v obci a k. ú. Dobruška stávajícímu uživateli.
23. Rada města Dobrušky souhlasí v souladu s článkem 4 bodem 2 nájemní smlouvy uzavřené dne 6. 4. 2011 se společností GAP A, spol. s r. o., se sídlem Husovo nám. 5, Vamberk, IČ 60111224, na část pozemku parc. č. 2706/4 v obci a k. ú. Dobruška o výměře cca 47 m² pro umístění restaurační zahrádky před jejich provozovnou Bar Mirage, Dobruška čp. 16, s přenecháním předmětu nájmu společnosti iBora, s. r. o., se sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 24232122.
24. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemků parc. č. 1051/22 a 1051/25 v obci a k. ú. Dobruška.
25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s [REDAKCE], na vybudování dvou nových sjezdů a branky z městské komunikace (vedoucí od bývalého hotelu Orličan až k čp. 117 v Pulicích) částečně přes pozemky parc. č. 570/118 a 570/119 v obci Dobruška a k. ú. Pulice, dosud ve vlastnictví [REDAKCE] na pozemek parc. č. 570/107 obci Dobruška a k. ú. Pulice ve spoluvlastnictví [REDAKCE]. Skladba sjezdů: po odtěžení zeminy v tl. 600 mm bude základová spára zhutněna a upravena pískovým ložem v tl. 50 mm, nosná štěrková vrstva v tl. 350 mm ze štěrku fr. 35-63 mm zhutněná a krytá betonovou mazaninou z betonu B 12/15 v tl. 80 mm, pojezdová plocha bude provedena ze štěrku fr. 20/40 mm, na ní bude uložena betonová zámková dlažba v tl. 80 mm se štěrkopískem zasypanými spárami. Sjezdy budou široké cca 3 m, opatřeny posuvnými bránami, dešťové vody z těchto sjezdů a od branky budou svedeny na pozemek parc. č. 570/107. Umístění sjezdů a branky bude v souladu s koordinační situací projektu vypracovaného Ivanem Školníkem, k datu 11 12, s názvem akce Rodinný dům na p.p.č. 570/107 v Dobrušce, Pulicích. Uzavřením smlouvy se stavebníci [REDAKCE] zavazují, že stavba sjezdu bude vybudována v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a že při stavbě sjezdu bude co nejvíce, dle konkrétních možností, šetřeno práv vlastníka komunikace. Stavebníci se rovněž zavazují, že po provedení stavebních prací uvedou pozemky

v bezprostředním okolí nově provedených sjezdů do původního stavu. Veškeré úpravy, opravy či údržba již provedené stavby sjezdů vyplývající např. z úpravy nivelety přilehlé místní komunikace při její opravě nebo opravou sjezdu při jeho porušení se zavazují hradit stavebníci. [REDAKCE] jsou seznámeni s tím, že v místech plánovaných sjezdů jsou umístěna vedení vodovodu, kanalizace a plynu. Zároveň město jako vlastník uvedené místní komunikace uděluje [REDAKCE] souhlas se zvláštním užíváním této místní komunikace ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spočívajícím v provádění stavebních prací.

26. Rada města Dobrušky byla seznámena s plánovanou opravou silničního propustku na silnici I/14 v obci Dobruška – Chábory, která bude realizována na jaře 2013 investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové, se sídlem Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, dle projektu zpracovaného společností MADOS MT, s. r. o., Lupenice, pod názvem „I/14 Chábory II. oprava silničního propustku“, k datu IX/2011. Sousední lesní pozemky parc. č. 2470 a 2477 v obci a k. ú. Dobruška jsou v majetku města. Rada města souhlasí s touto stavbou za těchto podmínek:

- záměr bude realizován dle předložené dokumentace a nedotkne se pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- realizací akce nedojde k omezení hospodaření na dotčených lesních pozemcích (zachování přístupu na tyto lesní pozemky),
- na lesní pozemky nebude ukládán stavební, výkopový ani jiný materiál, a to ani na přechodnou dobu,
- do lesních porostů nebude vjížděno motorovými vozidly a nedojde k narušení půdního krytu,
- při realizaci akce nedojde k žádnému poškození nadzemních ani podzemních částí lesních porostů,
- v ochranném pásmu lesa nebudou rozdělávány otevřené ohně!

V případě nedodržení těchto podmínek mohou být investorovi uděleny sankce dle lesního zákona.

27. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu se společností MARTA spol. s r.o., se sídlem Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška, IČ 15040429. Předmětem smlouvy je vybudování nového sjezdu z městské komunikace a chodníku Mlýnská na pozemku parc. č. 2750/1 v obci a k. ú. Dobruška do areálu společnosti Marta. Sjezd bude budován v roce 2013 v souladu s projektem vyhotoveným Ing. Ludmilou Fléglovou, Dobruška, s názvem akce Zřízení samostatného sjezdu z místní komunikace ul. Mlýnská na parcelu č. 798 do areálu pekárny, k datu únor 2013. Sjezd bude sloužit výhradně pro výjezd pojízdné prodejny o nosnosti 3,5 t. Sjezd bude proveden v šíři 8 m (plocha $8 \times 2 = 16 \text{ m}^2$) – v této šíři bude odstraněno stávající zaplacení a provedeny i úpravy příjezdové plochy na parcele investora. Stávající městský chodník výškově koresponduje s asfaltovou komunikací, tato výška zůstane zachována i v konečném řešení. Bude rozebrána plocha z betonové dlažby 300/300 mm, ta bude nahrazena zámkovou dlažbou v provedení pojezdém. Dešťové vody z plochy investora nebudou zatékat na pozemek komunikace. Novou zámkovou dlažbou investor pouze nahradí stávající betonové dlaždice, za tuto zámkovou dlažbu nebude požadovat žádnou náhradu. Uzavřením smlouvy se společnost MARTA spol. s r.o., zavazuje, že stavba sjezdu bude vybudována v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a že při stavbě sjezdu bude co

nejvíce, dle konkrétních možností, šetřeno práv vlastníka komunikace. Dále se zavazuje, že po provedení stavebních prací uvede pozemky v bezprostředním okolí nově provedeného sjezdu do původního stavu. Veškeré úpravy, opravy či údržba již provedené stavby sjezdu vyplývající např. z úpravy nivelety přilehlé místní komunikace při její opravě nebo opravou sjezdu při jeho porušení se zavazuje hradit. Společnost MARTA spol. s r.o., je seznámena s tím, že v místech plánovaného sjezdu je umístěno vedení plynu. Zároveň Rada města Dobrušky uděluje společnosti MARTA spol. s r.o., souhlas se zvláštním užíváním části místní komunikace Mlýnská v Dobrušce ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu budování nového sjezdu.

28. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 14. 12. 2012 k bytu č. 5 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s [REDAKCE] jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 31. 3. 2014.
29. Rada města Dobrušky schvaluje pronájem zasedací místnosti včetně vybavení v čp. 629 v Komenského ulici v Dobrušce Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Hradci Králové, kontaktní pracoviště Dobruška, nám. F. L. Věka 26, 518 01 Dobruška, pro pořádání informačních schůzek v termínech 24. 4. 2013 a 19. 6. 2013 vždy od 8 do 9.30 hodin, tj. 1,5 hod. za 300 Kč + 21% DPH a v termínu 30. 5. 2013 od 8 do 9.30 hod. a od 10 do 11.30 hod., tj. 3 hod. za 600 Kč + 21% DPH.
30. Rada města Dobrušky neschvaluje s účinností od 1. 7. 2013 zvýšení nájemného z podlahové plochy bytu o inflaci ve všech městských bytech, u nichž je v příslušné nájemní smlouvě právo města zvýšit nájemné o inflaci sjednáno.
31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 31. 8. 2007 s Pavlem Slezákem, místem podnikání Štefanka 688, 517 73 Opočno, IČ 41246721, v přiloženém znění.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dohody o určení osoby soudního znalce se společností Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, DIČ CZ 42196451, v přiloženém znění.
33. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spolu se smlouvou o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, v níž jí město jako budoucí oprávněné z věcného břemene uděluje souhlas s uložení kabelového vedení nn na pozemcích parc. č. 109, 112/3 a rozpojovací kabelové skříně na pozemek parc. č. 142/4 v obci a k. ú. Dobruška dle situace stavby projektu firmy SB projekt, s. r. o., Hodonín s názvem stavby „Dobruška, Čs. odboje 800, SUNFOOD – TS, knn“, vypracovaným k datu 12/2012 a v níž se budoucí oprávněná z věcného břemene zavazuje oznámit zahájení prací městu na dotčených pozemcích alespoň 7 dní předem, po skončení prací pozemky uvedené do původního stavu předat městu a do 60 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby předložit městu geometrický plán se zaměřením vedení nn a rozpojovací kabelové skříně a v níž se smluvní strany zavazují uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby smlouvu o zřízení věcného břemene, dle níž město zřídí věcné břemeno spočívající v povinnosti strpět vedení nn a rozpojovací kabelové skříně a jeho údržbu na dotčených pozemcích města za jednorázovou úplatu

ve výši 50 Kč/m + aktuální výše DPH s tím, že veškeré náklady na zřízení věcného břemene ponese oprávněná z věcného břemene. Tato smlouva se ruší v případě, že ČEZ Distribuce, a. s., nezíská do tří let od uzavření této smlouvy pravomocné stavební povolení k provedení stavby, kterou by mělo být vybudováno výše uvedené zařízení.

34. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu Královéhradeckého kraje z dotačního programu č. 13ZPD05 - „Environmentální výchova, vzdělávání, osvěta“, a to na zeleň, cesty, bludiště z keřů, záhony atd. v areálu MŠ Za Univerzitou. Název žádosti: Mateřská škola - blíž k přírodě.
35. Rada města Dobrušky schvaluje organizační směrnici č. OS/27 Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností v přiloženém znění.
36. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o užívání krytého bazénu s panem Pavlem Slezákem, místem podnikání Štefanka 688, 517 73 Opočno, IČ 41246721, na období 1. 9. 2013 až 30. 6. 2014 v Krytém bazénu v Dobrušce za stejných podmínek jako v období 2012 - 2013.
37. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit poskytnutí finanční pomoci obyvatelům domu č. 39, ul. 6. května ve Frenštátu pod Radhoštěm z rozpočtu města ve výši 100 000 Kč. Tato částka bude zaslána na bankovní účet veřejné sbírky konané městem Frenštát pod Radhoštěm, číslo 3880277/0100, vedený u Komerční banky, a.s.
38. Rada města Dobrušky schvaluje žádost paní Renaty Moravcové na uspořádání prezentace výrobků firmy Spektra Praha spol. s r.o., se sídlem U smaltovny 245/16, Praha 7 – Holešovice, IČ 60200774, která se zabývá výrobou a prodejem kompenzačních pomůcek pro zrakově, sluchově a tělesně postižené. Prezentace se bude konat v Rýdlově vile v Dobrušce dne 25. 4. 2013 v odpoledních hodinách.
39. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí dotace ve výši 10 000 Kč na účast ve studentské soutěži „Formule 1 ve školách“ Střední škole – Podorlickému vzdělávacímu centru Dobruška, Pulická 695, 518 01 Dobruška, IČ 71340726.
40. Rada města Dobrušky nemá námítky proti zrušení železničního přejezdu na trati Dobruška – Opočno pod Orlickými horami, č. P5148. Důvodem tohoto zrušení je jeho nedostatečné využívání a zvýšení bezpečnosti.