

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 78. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 17.06.2016

(upraveno podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 9/2016 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 15255446 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, v příloženém znění, uzavíraného mezi Státním fondem životního prostředí ČR a městem Dobruškou za účelem prodloužení termínu předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce „Průzkumný vrt Dobruška“.
4. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o dílo a o inženýrské činnosti se společností VODNÍ ZDROJE, a. s., Jindřicha Plachty 535/16, 150 00 Praha, IČ 45274428, v příloženém znění. Cena za dílo a výkon inženýrské činnosti činí dle této smlouvy 38.500 Kč bez DPH, 46.585 Kč vč. DPH 21%.
5. Rada města Dobrušky schvaluje objednání služeb Portálu pro vhodné uveřejnění v rozsahu stanoveném v příložené objednávce u společnosti QCM, s.r.o., Bellova 370/40, 623 00 Brno, IČ 26262525, a pověřuje Ing. Petra Zimu, vedoucího odboru rozvoje města, podpisem této objednávky. Cena služeb činí dle platného ceníku výše uvedené společnosti, pro období od 01.07.2016 do 30.06.2017, 10.000 Kč bez DPH, 12.100 Kč vč. DPH podle platné sazby.
6. Rada města Dobrušky schvaluje
 - I) podání žádosti o zařazení zájemce do evidence účastníků obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno, v příloženém znění.
 - II) nákup silové elektřiny a zemního plynu pro město Dobruška a jím zřizované příspěvkové organizace na Českomoravské komoditní burze Kladno na roky 2017 a 2018.
 - III) uzavření Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů, v příloženém znění, se společností FIN-servis, a. s., Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČ 26439573. Předpokládaná cena za plnění poskytnutá v rámci výše uvedené smlouvy se rovná částce 32.385,15 Kč bez DPH, 39.186,03 Kč vč. DPH podle platné sazby.
 - IV) vzorovou Smlouvu o centralizovaném zadávání pro centralizovaný nákup silové elektřiny a zemního plynu pro město Dobrušku a jeho příspěvkové organizace nakupující silovou elektřinu i zemní plyn a vzorovou Smlouvu o centralizovaném zadávání pro centralizovaný nákup silové elektřiny pro zbylé příspěvkové organizace města Dobrušky na roky 2017 a 2018 na Českomoravské komoditní burze Kladno, v příloženém znění a uzavření smluv o centralizovaném zadávání dle těchto vzorových smluv se všemi příspěvkovými organizacemi zřizovanými městem Dobruškou.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci díla Rekonstrukce části ulice Pulická v Dobrušce s firmou Stavitelství DS s.r.o., Mírová 1446, 516 02 Rychnov nad Kněžnou, IČ 25932381, v příloženém znění.
8. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy na „Opravu sociálního zařízení MŠ Komenského v Dobrušce“ v příloženém znění, s firmou TO-PI-TO Czech s.r.o., Křovická 1017, 518 01 Dobruška, IČ 27547922, DIČ CZ27547922 v celkové částce 848.423 Kč vč. DPH.

9. Rada města Dobrušky schvaluje
- I) objednání zpracování položkového rozpočtu včetně výkazu výměr na přístavbu keramické dílny objektu DDM v Dobrušce u Ing. Ondřeje Kubaláka, IČ 87859823, Husitská 124, 549 01 Nové Město nad Metují. Cena za provedení položkového rozpočtu činí 6.000 Kč. Ing. Ondřej Kubalák není plátcem DPH.
- II) objednání vypracování studie propojení DDM s budovou bývalé kovárny u Ing. Ondřeje Kubaláka, IČ 87859823, Husitská 124, 549 01 Nové Město nad Metují. Cena za provedení studie činí 16.000 Kč. Ing. Ondřej Kubalák není plátcem DPH.
10. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 2113/10 a 2113/116 v obci a k. ú. Dobruška v rozsahu dle zákresu požadovaného prostoru, který přílohou, se Stavebním bytovým družstvem v Dobrušce, se sídlem Kostelní 396, 518 01 Dobruška, IČ 00045250, na dobu 30 dnů ode dne nahlášení stavebních prací (práce by měly být zahájeny v druhé polovině června 2016) za účelem provedení opravy hydroizolace základů bytového domu čp. 880 v Dobrušce, která zahrnuje výkopové práce okolo domu, montáž izolace zpětný zásyp výkopu zeminou a zřízení manipulačního prostoru potřebného k opravě.
11. Rada města Dobrušky souhlasí s umístěním sídla Ženského pěveckého sboru Vlasta, z. s., IČ 26605228, v budově čp. 187, která je součástí pozemku parc. č. 699 v obci a k. ú. Dobruška.
12. Rada města Dobrušky
- I) byla seznámena s provedenou opravou havárie vodovodního řadu a nefunkčního hydrantu v Opočenské ulici (křižovatka u pošty) v části městského pozemku parc. č. 2857/1 v obci a k. ú. Dobruška, kterou svým nákladem provedla dne 04.06.2016 společnost AQUA SERVIS, a. s., IČ 60914076, se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Při opravě byl proveden v komunikaci otevřený výkop, který je v současné době udržován v pojízdném stavu (zasypán šterkem), do doby opatření živičným povrchem bude dle potřeby společností AQUA SERVIS dosypáván a hutněn.
- II) souhlasí s dodatečným povolením zvláštního užívání místní komunikace ulice Opočenská na pozemku parc. č. 2857/1 v obci a k. ú. Dobruška ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů spočívající v provedení výkopu a opravě vodovodního řadu.
13. Rada města Dobrušky
- I) byla seznámena s pokračováním nutné údržby – opravou nátrže toku Dědina pod železničním mostem v k. ú. Pulice, která byla započata v roce 2012 a kterou svým nákladem provádí investor Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Hradec Králové – Slezské Předměstí, Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03, IČ 70890005. Pokračovací údržbové práce budou probíhat v termínu červenec – listopad, popř. březen – listopad 2017, a to z koryta potoka. Práce spočívají v dopravení stroje Menzimuk a cca 20 t lomového kamene nákladními vozidly do koryta potoka a v opravě kamenné dlažby v korytě potoka.
- II) souhlasí s udělením výjimky ze stanovené místní úpravy vjezdu vozidel nad 3,5 t pro nákladní vozidla s SPZ HKA 04-88, HKB 24-55 a HKA 43-22 pro dopravu materiálu a stroje pro výše uvedené opravy za podmínky, že budou-li městské komunikace jakýmkoliv způsobem jejich provozem poškozeny, budou nákladem investora uvedeny do původního stavu. Tento souhlas města spolu s vyjádřením Policie ČR musí Povodí Labe, s. p., předložit k žádosti o udělení výjimky odboru výstavby a životního prostředí. Vozidla budou jezdit po trase vyznačené červeně v příložené mapě Trasa jízdy vozidel, tj. nejkratší trasa, pouze v případě nesjízdnosti nebo neprůjezdnosti trasy vyznačené červeně mohou použít trasu vyznačenou v téže mapě zeleně.

14. Rada města Dobrušky souhlasí s vybudováním sjezdu z městské účelové komunikace na pozemcích parc. č. 1064 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky a parc. č. 2936/2 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví města Dobrušky na pozemek parc. č. 463/2 v obci Dobruška a k. ú. Domašín u Dobrušky ve vlastnictví XXXXX, trvale bytem XXXXX. Práce budou nákladem stavebníka realizovány v letech 2016-2018 v souladu se zákresem v koordinační situaci D3 projektu s názvem s názvem Rodinný dům na p.p.č. 463/2 v Domašíně, který vyhotovil Ivan Školník, k datu 3/2016, číslo zak. 7/2016. Sjezd v šíři 9,8 m z komunikace s živičným povrchem bude na pozemku stavebníka tvořen souvrstvím šterku plynule na komunikaci navazujícím v délce 4 m a v tomto prostoru nebude ze strany stavebníka provedena žádná stavba ani její část. Zahájení prací je stavebník povinen Městskému úřadu v Dobrušce, odboru rozvoje města, oddělení majetku města, nahlásit písemně minimálně 10 dní předem, po provedení prací bude komunikace uvedena do původního stavu.
15. Rada města Dobrušky byla seznámena s žádostí o umístění atrakcí a pronájem plochy pro atrakce při příležitosti Dobrušské pouti 2017 paní Moniky Růžičkové, IČ 45930139, se sídlem 503 03 Smiřice, Spořilov 297.
16. Rada města Dobrušky souhlasí se stavebními úpravami a instalací bezpečnostních a ochranných prvků, které bude svým nákladem realizovat společnost Vodafone Czech Republic, a. s., IČ 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, v souladu se Souhlasem se stavebními úpravami k Nájemní smlouvě č. 144029A (nyní H1429) uzavřené dne 03.02.2000, ve znění dodatků č. 1–3, který je přílohou č. 17.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2 ze dne 30.06.2010 uzavřené s XXXXX, bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 2 do 30.06.2017.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 7 ze dne 29.06.2010 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 7 do 30.06.2017.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 18 ze dne 29.06.2010 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 18 do 30.06.2017.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 8 ze dne 30.04.2014 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 8 do 30.06.2017.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.04.2015 k bytu č. 13 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 13 do 30.06.2017.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.04.2015 k bytu č. 23 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 23 do 30.06.2017.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 16 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.06.2010 k bytu č. 30 v domě čp. 813 v Mírové ulici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 30 do 31.12.2016.
24. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v ulici Na Příčnici čp. 690 v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, a to dohodou k 30.06.2016.

25. Rada města Dobrušky byla seznámena se Zápisem z 8. jednání bytové a sociální komise konaného dne 14.06.2016.
26. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 9 (byt zvláštního určení) v čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX. Smlouva bude uzavřena dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu schválené radou města dne 13.01.2016, doba nájmu od 01.07.2016 do 30.09.2016, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude činit 43,87 Kč.
27. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 11 v čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX. Smlouva bude uzavřena dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu schválené radou města dne 13.01.2016, doba nájmu od 01.07.2016 do 30.09.2016, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude činit 43,87 Kč.
28. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu a omezení užívání nemovitých věcí uzavřené dne 19.02.2016 se společností SERVISBAL OBALY, s. r. o., IČ 49811169, DIČ CZ49811169, se sídlem Na Poříčí 661, 518 01 Dobruška, v přiloženém znění.
29. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování právní pomoci v přiloženém znění.
30. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace na akci – dětský letní tábor „Narnie v ohrožení“, která se uskuteční v termínu 18.07. - 27.07.2016 na chatě Juráška v Orlických horách, ve výši 10.000 Kč Sboru Jednoty bratrské v Dobrušce, se sídlem Družstevní 994, 518 01 Dobruška, IČ 73633569, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 14.04.2015.
31. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace na pořízení sekačky na trávu ve výši 19.250 Kč ČR – Hasičskému záchrannému sboru Královéhradeckého kraje, IČ 70882525, se sídlem nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 14.04.2015.
32. Rada města Dobrušky pověřuje zastupováním vedoucího organizační složky Město Dobruška Technické služby paní Miroslavu Kašparovou, nar. XXXXX, bytem XXXXX, a to na dobu určitou od 20.06.2016 po dobu pracovní neschopnosti vedoucího TS pana Michala Novotného.
33. Rada města Dobrušky schvaluje převedení 51 kusů mléčných čokolád s dobrušskými motivy z prodeje informačního centra na darovací účely.
34. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 16KPG01-0050 s Královéhradeckým krajem se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, zastoupeným RSDr. Ing. Otakarem Rumlem, IČ 70889546, v přiloženém znění. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 20.000 Kč z dotačního fondu poskytovatele na financování výdajů vynaložených na realizaci projektu s názvem „Dobrušské letní muzicírování 2016 – cyklus koncertů“.
35. Rada města Dobrušky
 - I) bere na vědomí stížnost XXXXX, který nesouhlasí s postupem Odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Dobruška ve věci výstavby zahradního objektu a bazénu u sousedního domu XXXXX.

II) konstatuje, že stěžovateli nezbyvá než využít zákonných prostředků, které stavební zákon a správní řád umožňují.

III) považuje za nevhodné umístování zahradních objektů do uliční strany parcel, objekty tohoto typu by veřejný prostor utvářet neměly, obzvlášť v památkově chráněném území a v sousedství kulturní památky.

IV) ukládá předkládat veškeré stavební záměry týkající se nebo přímo tvořící veřejný prostor radě města k projednání a odsouhlasení.