

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 103. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 19.04.2021

(upraveno podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření číslo 7/2021 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky jako zřizovatel příspěvkové organizace Domu dětí a mládeže, Dobruška, Domašínská 363, bere na vědomí vzdání se pracovního místa ředitelky příspěvkové organizace vykonávající činnost střediska volného času Ing. Jaroslavy Šafařové na základě § 73 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., ke dni 31.08.2021.
4. Rada města Dobruška schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy č. 16/3635 o úhradě nákladů spojených s pořízením změny Územního plánu Dobruška s navrhovatelem změny Územního plánu Dobruška panem XXXXX, v příloženém znění.
5. Rada města Dobrušky schvaluje
 - a) uzavření příkazní smlouvy, jejímž předmětem je komplexní administrace zadávacího řízení na nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro město Dobrušku a okolní obce, se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 4/90, 150 56 Praha, IČO 47116901, v příloženém znění. Celková cena za poskytnuté služby činí 295.000 Kč bez DPH, tj. 356.950 Kč vč. DPH podle platné sazby;
 - b) výjimku z postupu stanoveného organizační směrnicí města Dobrušky Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v případě zadávání veřejné zakázky na služby, jejímž předmětem je komplexní administrace zadávacího řízení na nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro město Dobrušku a okolní obce, v souladu s bodem 13 odst. 3.1 čl. 3 této organizační směrnice, která spočívá v neprovedení výběrového řízení postupem v ní stanoveným pro tzv. střední zakázky z důvodu nutnosti ověřit přijatelnost návrhu příkazní smlouvy.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovité věci se Stavebním bytovým družstvem v Dobrušce, se sídlem Kostelní 396, 518 01 Dobruška, IČO 00045250, v příloženém znění.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo a o výkonu autorského dozoru u stavby Sportovní hala v Dobrušce, ulice Pulická se společností Architektonické studio Hysek, spol. s r. o., se sídlem Jiráskovo náměstí 1727/18, 326 00 Plzeň, v příloženém znění. Celková cena autorského dozoru dle tohoto dodatku nesmí přesáhnout 700.000 Kč bez DPH, tzn. 847.000 Kč včetně 21 % DPH.
8. Rada města Dobrušky schvaluje
 - a) uzavření smlouvy o dílo, v příloženém znění, jejímž předmětem je oprava havárie potrubí hlavního vodovodního přivaděče vysokotlakého pásma z vodojemu Chlum u čerpací stanice Loučky v Dobrušce, se společností AQUA SERVIS, a. s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076, za cenu 892.656 Kč bez DPH, tj. 1.080.113,76 Kč vč. DPH podle platné sazby.
 - b) výjimku z postupu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s bodem 3.1 čl. 3, odst. 10 organizační směrnice města Dobrušky „Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ umožňující zadání výše uvedené veřejné zakázky společnosti AQUA SERVIS, a. s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076, bez provedení výběrového řízení způsobem stanoveným pro tzv. střední zakázky.

9. Rada města Dobrušky schvaluje Soupis nároků města Dobrušky jako vlastníka pozemků zapsaných na listu vlastnictví (LV) č. 10001 dle stavu ke dni 10.03.2021 zpracovaného dne 15.03.2021 v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Spáleniště a zaslánoho Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Královéhradecký kraj, Pobočkou Rychnov nad Kněžnou se sídlem Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, v příloženém znění.
10. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Nájemní smlouvy s Vladimírem Bidlem, se sídlem Pulická 161, 518 01 Dobruška, IČO 13222791, na část pozemku parc. č. 2951/1 v obci a k. ú. Dobruška za účelem zřízení letní restaurační zahrádky, v příloženém znění.
11. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Nájemní smlouvy s Martinou Šmídovou, se sídlem 518 01 Dobruška, K. Michla 887, IČO 06588891, na část chodníku na pozemku parc. č. 2857/1 v obci a k. ú. Dobruška o výměře 10,5 m² za účelem provozování venkovního posezení – letní předzahrádky kavárny – cukrárny, v příloženém znění.
12. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti pro umístění vodovodní přípojky s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, v příloženém znění.
13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, za účelem opravy hydroizolace štítové zdi domu čp. 687 v Dobrušce, v příloženém znění.
14. Rada města Dobrušky schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2728/1 u štítové zdi domu čp. 687 a části chodníku před čp. 687 v ulici Komenského v Dobrušce na pozemku parc. č. 2728/1 v obci a k. ú. Dobruška, dle příloženého zákresu.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006778/VB/4, Dobruška, garáže-rek. NN-vývod z TS510, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, v příloženém znění.
16. Rada města Dobrušky souhlasí se zvláštním užíváním místních komunikací ulice Novoměstská, ulice Belveder, ulice Spojovací, ulice K. Michla, ulice Pulická, ulice V Zahradách, ulice Poddolí, ulice Podskalí a ulice Školní v Dobrušce ve vlastnictví města Dobrušky a s umístěním přechodného dopravního značení PDZ č. A22 + E13 s textem „Běžecké závody“ dle příloženého Zákresu užívání městských komunikací a umístění dopravních značek pro uspořádání 7. ročníku Městského běhu Dobruškou, který se uskuteční dne 19.09.2021 v dopoledních hodinách a který pořádá SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dobruška – Doly, IČO 75143267, se sídlem Doly 426, 518 01 Dobruška.
17. Rada města Dobrušky souhlasí s užíváním městských účelových komunikací na pozemcích parc. č. 1729, 1727/1, 1727/2, 1728/1, 2846/1, 2852/3 a 2855 v obci a k. ú. Dobruška a s umístěním přechodného dopravního značení PDZ č. A22 + E13 s textem „Cyklistické závody“ dle příloženého Zákresu užívání městských pozemků a komunikací a umístění dopravních značek pro uspořádání 11. ročníku cyklistického závodu pro předškolní a školní děti Dolský bike cup, který se uskuteční jednu červnovou neděli v roce 2021 (dle aktuální covidové situace a počasí) v době od 14.00 do 18.00 hodin a který pořádá SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Dobruška – Doly, IČO 75143267, se sídlem Doly 426, 518 01 Dobruška.

18. Rada města Dobrušky byla seznámena se Zápisem z 6. jednání bytové a sociální komise konaného dne 12.04.2021 v budově čp. 643 města Dobrušky.
19. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 27 v domě čp. 812 v ulici Mírová v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, a to dohodou ke dni 30.04.2021.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 5 v čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX. Smlouva bude uzavřena dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu schválené radou města dne 13.01.2016, doba nájmu od 01.05.2021 do 31.07.2021, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude činit 65 Kč.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 20 v čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX. Smlouva bude uzavřena dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu schválené radou města dne 13.01.2016, doba nájmu od 01.05.2021 do 31.07.2021, smluvní nájemné za m² podlahové plochy bytu bude činit 46,04 Kč.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 13.02.2020 k bytu č. 6 v domě čp. 976 v ulici Orlická v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 6 do 30.06.2021.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 12 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.5.2019 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 31.05.2021.
24. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 28 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.09.2017 k bytu č. 15 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 15 do 31.05.2021.
25. Rada města Dobrušky schvaluje ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 19 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, a to dohodou ke dni 30.04.2021.
26. Rada města Dobrušky schvaluje prominutí nájemného a záloh na služby v celkové výši 3.946 Kč a příslušenství za měsíc březen 2021 k bytu č. 20 v ulici Na Příčnici čp. 1011 v Dobrušce paní XXXXX, trvale bytem XXXXX, dědičce po zemřelé XXXXX, která byt nezačala užívat.
27. Rada města Dobrušky schvaluje vyřazení majetku dle přiloženého seznamu z evidence majetku města Dobrušky a jeho předání k ekologické likvidaci. Majetek je starý, nefunkční, opotřebený, dále nepoužitelný, nespĺňuje současné hygienické předpisy a jeho oprava je nerentabilní.
28. Rada města Dobrušky schvaluje zveřejnění záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 1259/3 a 2120/1 v obci a k. ú. Dobruška dle přiloženého zákresu.
29. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 25.000 Kč na činnost v kalendářním roce 2021 spolku Kuželkářský klub Dobruška, z. s., IČO 22883371, se sídlem Opočenská 585, 518 01 Dobruška, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021

30. Rada města Dobrušky schvaluje objednání pokládky kobereců v Hotelu Dobruška u Ing. Milana Bittnera, se sídlem Pitkova 508, 517 73 Opočno, IČO 16772024 dle přiložené objednávky č. 84.
31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci na úseku požární ochrany s obcí Val, se sídlem 518 01 Val 26, IČO 00275484, v přiloženém znění. Předmětem smlouvy je zajištění plnění úkolů jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Val.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce č. VMD 1/2021 s Muzeem a galerií Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou, se sídlem Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 00371149, v přiloženém znění. Předmětem smlouvy je vypůjčení 102 ks autorských uměleckých prací (kreseb, maleb) Věry Jičínské na realizaci výstavy Orlické hory Věry Jičínské, která se uskuteční v termínu 30.04. – 13.06.2021 ve výstavních prostorách Orlické galerie, pobočky Muzea a galerie Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou. Termín může být změněn s ohledem na protiepidemická opatření.
33. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Darovací smlouvy č. KVA-JJ-21-008-SR se společností Škoda auto a. s., se sídlem tř. Václava Klementa 869, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 00177041, v přiloženém znění. Předmětem darovací smlouvy je poskytnutí peněžních prostředků ve výši 100.000 Kč za účelem podpory mobility sociálních služeb.
34. Rada města Dobrušky schvaluje objednání opravy kanalizačních vpustí a provedení oprav místních komunikací u společnosti AI silnice s. r. o., se sídlem Veliny 113, 534 01 Holice, IČO 07920555 v ceně 259.874 Kč bez DPH dle objednávky ze dne 05.04.2021.
35. Rada města Dobrušky bere na vědomí závěry z jednání Bytové a sociální komise Rady města Dobrušky týkající se návrhu na kritéria bodového hodnocení žádostí o pronájem bytů v majetku města Dobrušky.