

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 117. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 23.08.2021

(upraveno podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření číslo 14/2021 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky schvaluje vyplacení odměny ředitelce Domu dětí a mládeže, Dobruška, Domašínská 363 Ing. Jaroslavě Šafářové u příležitosti ukončení funkce vedoucího zaměstnance dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena ve vyúčtování měsíce srpna 2021.
4. Rada města Dobrušky schvaluje s účinností od 01.09.2021 platové zařazení, tarifní plat a příplatek za vedení ředitelce Domu dětí a mládeže, Dobruška, Domašínská 363.
5. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí na části pozemků parc. č. 2170/1 – cca 1800 m² a parc. č. 2171 – cca 1200 m² v obci a k. ú. Dobruška se společností PS BRNO, s. r. o., IČO 25506820, se sídlem Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, v příloženém znění.
6. Rada města Dobrušky souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro akci Dobruška, ul. Mlýnská, Sadová – rek. NN, kNN vypracovanou společností MATEX HK, s. r. o., Kladská 181, 500 03 Hradec Králové, IČO 25968807, za příložených podmínek.
7. Rada města Dobrušky souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro stavbu Dobruška Unifikace TS kvn10/35kV vývod 1 vypracovanou společností ELEKTRO-COMP spol. s r. o., IČO 15032060, se sídlem Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, za příložených podmínek.
8. Rada města Dobrušky souhlasí se zvláštním užíváním místních komunikací dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. na pozemcích parc. č. 2952/4, 2952/1, 270/131, 2952/9, 2715/20, 2952/10 v kat. území Dobruška pro stavbu Rozšíření sítě elektronických komunikací (SEK) Domašínská, Dobruška, jejíž stavebníkem bude společnost Nej.cz, s. r. o., IČO 03213595, se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4.
9. Rada města Dobrušky při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce Výstavba sportoviště - sprinterské dráhy a dráhy pro skok daleký pro ZŠ Fr. Kupky, Dobruška
 - I) bere na vědomí Zápis o činnosti komise ze dne 10.08.2021;
 - II) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO 25560191. Nabídková cena této společnosti činí 4.007.267 Kč bez DPH, tj. 4.848.793,07 vč. DPH podle platné sazby;
 - III) schvaluje uzavření smlouvy o dílo s účastníkem, jehož nabídka byla dle bodu II tohoto usnesení vybrána jako nejvhodnější, společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO 25560191, ve znění v souladu s návrhem smlouvy předloženým tímto účastníkem v jeho nabídce na plnění této veřejné zakázky.
10. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 07.04.2021 na stavbu Výměna vodovodního řádu v Domašínské ulici, Dobruška se společností AQUA

SERVIS, a. s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076 v příloženém znění. Celková cena za provedené práce včetně víceprací činí 1.347.894,78 Kč bez DPH.

11. Rada města Dobrušky při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na služby Změna č. 6 Územního plánu Dobruška

I) bere na vědomí Zápis o hodnocení nabídek ze dne 16.08.2021;

II) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti SURPMO, a. s., Opletalova 1626/36, 110 00 Praha, IČO 01807935. Nabídková cena této společnosti činí 180.000 Kč bez DPH, tj. 217.800 Kč vč. DPH 21 %;

III) schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností, jejíž nabídka byla dle bodu II tohoto usnesení vybrána jako nejvhodnější, tj. společností SURPMO, a. s., Opletalova 1626/36, 110 00 Praha, IČO 01807935, v příloženém znění.

12. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ze státního rozpočtu na hospodaření v lesích podle Nařízení vlády č. 30/2014 Sb. v celkové výši 29.640 Kč u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v souladu s platnými předpisy.

13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o dílo na stavbu Výměna vodovodního řadu v Kostelní ulici, Dobruška, vodovodní přípojka ke kovárně, se společností AQUA SERVIS a. s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076, v příloženém znění. Cena za provedené práce činí 660.961,74 Kč bez DPH, tj. 799.763,71 Kč vč. 21 % DPH.

14. Rada města Dobrušky

I) schvaluje zveřejnění záměru prodeje volných bytových jednotek č. 812/14 a 813/14 v bytovém domě čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce a vyhlášení výběrových řízení na určení jejich kupujících v příloženém znění.

II) jmenuje komisi pro hodnocení nabídek na prodej bytových jednotek č. 812/14 a 813/14 v bytovém domě čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce v tomto složení: Miroslav Sixta, člen komise, Mgr. Daniel Radoch, člen komise, Ing. Zdeňka Hanousková, člen komise, a Petra Hůlková, náhradník za člena komise.

15. Rada města Dobrušky byla seznámena s výpovědí nájmu částí pozemků parc. č. 2944/2 a 1051/20 v obci a k. ú. Dobruška dle nájemní smlouvy uzavřené dne 05.05.2021 se společností Servisbal nemovitosti, s. r. o., IČO 06230750, DIČ 06230750, se sídlem Na Poříčí 661, 518 01 Dobruška, doručenou dne 26.07.2021.

16. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 11 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.09.2010 k bytu č. 9 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 9 do 31.08.2022.

17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.06.2017 k bytu č. 3 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s manželý XXXXX, trvale bytem XXXXX a XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 3 do 31.08.2022.

18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.06.2017 k bytu č. 21 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 21 do 31.08.2022.

19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.06.2017 k bytu č. 25 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 25 do 31.08.2022.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.08.2018 k bytu č. 1 v domě čp. 173 v ulici Pulické v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 31.08.2022.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 15 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.05.2019 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 31.12.2021.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 32 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.09.2017 k bytu č. 15 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 15 do 30.09.2021.
23. Rada města Dobrušky souhlasí s podnájmem prostoru sloužícího podnikání – kosmetika o výměře 14,90 m² v II. NP budovy polikliniky čp. 99 v Pulické ulici v Dobrušce – pronajatého Mgr. Barbaře Baškové, se sídlem Bědovická 1468, 503 46 Třeběchovice pod Orebem, IČO 07406258, Mgr. Šárce Školníkové, klinickému logopedovi, se sídlem V Zahradách 167, 518 01 Dobruška, IČO 11688149, na 2 – 3 dny v týdnu od 01.09.2021.
24. Rada města Dobrušky
- I) byla seznámena se Zápisem z otvírání obálek s nabídkami na prodej volných bytových jednotek v Mírové ulici v Dobrušce.
- II) schvaluje pořadí nabídek účastníků na prodej bytové jednotky č. 812/15 v budově čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce:
1. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.010.999 Kč.
 2. XXXXX. Nabízená kupní cena 950.000 Kč.
 3. XXXXX. Nabízená kupní cena 805.000 Kč.
 4. XXXXX. Nabízená kupní cena 801.000 Kč.
- III) schvaluje pořadí nabídek účastníků na prodej bytové jednotky č. 813/13 v budově čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce:
1. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.723.999 Kč.
 2. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.668.000 Kč.
 3. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.631.000 Kč.
 4. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.350.000 Kč.
 5. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.201.100 Kč.
 6. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.125.000 Kč.
 7. XXXXX. Nabízená kupní cena 1.123.913 Kč.
 8. XXXXX. Nabízená kupní cena 949.999 Kč.
- IV) doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit
- a) prodej bytové jednotky č. 812/15 v budově čp. 812, 813 stojící na pozemku parc. č. 2150/24 v obci a katastrálním území Dobruška se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy čp. 812, 813 o velikosti 35/1762 a spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. 2150/24 o velikosti 35/1762 manželům XXXXX, oba bytem XXXXX, do jejich společného jmění manželů za nejvyšší ve výběrovém řízení nabídnutou kupní cenu 1.010.999 Kč a uzavření příslušné kupní smlouvy se smluvními podmínkami stanovenými v souladu se zveřejněným záměrem prodeje bytové jednotky.
- b) prodej bytové jednotky č. 813/13 v budově čp. 812, 813 stojící na pozemku parc. č. 2150/24 v obci a katastrálním území Dobruška se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy čp. 812, 813 o velikosti 52/1762 a spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. 2150/24 o velikosti 52/1762 manželům XXXXX, oba bytem XXXXX, do jejich

společného jmění manželů za nejvyšší ve výběrovém řízení nabídnutou kupní cenu 1.723.999 Kč a uzavření příslušné kupní smlouvy se smluvními podmínkami stanovenými v souladu se zveřejněným záměrem prodeje bytové jednotky.

25. Rada města Dobruška pověřuje s účinností od 01.09.2021 referentku Odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Dobruška Ing. Radku Sobotkovou vedením odboru sociálních věcí a zdravotnictví do doby jmenování nového vedoucího tohoto odboru.
26. Rada města Dobrušky projednala předloženou žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky a doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky rozhodnout o poskytnutí/neposkytnutí neinvestiční dotace ve výši 60.000 Kč společnosti MARTA, spol. s r. o., se sídlem Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška, IČO 15040429, na činnost – zajištění provozu pojízdné prodejny pro místní části Dobrušky Běstviný a Domašín v roce 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, v příloženém znění.
27. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky – zlaté medaile Za zásluhy o rozvoj města Dobrušky v oblasti kultury a za dlouholetou popularizaci Dobruška XXXXX.
28. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky – stříbrné medaile Za zásluhy o rozvoj města Dobrušky v oblasti práce s mládeží XXXXX.
29. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky – stříbrné medaile Za zásluhy o rozvoj města v oblasti školství XXXXX.
30. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky – stříbrné medaile Za zásluhy o rozvoj města Dobrušky v oblasti veřejného života, kultury a sportu XXXXX.
31. Rada města Dobrušky schvaluje prominutí platby za stánek Střední průmyslové školy, Odborné školy a Základní školy, Nové Město nad Metují, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují, IČO 48623725, pracoviště Opočno, při prodeji na Svatováclavských slavnostech dne 25.09.2021.
32. Rada města Dobrušky schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva města Dobrušky dne 13.09.2021, v příloženém znění.
33. Rada města Dobrušky schvaluje přijetí daru – 99 balení oplatek s různými náplněmi (propagační předměty) v celkové hodnotě 2.334 Kč vč. DPH od dárce Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Rodný kraj Františka Kupky, se sídlem nám. F. L. Věka 1, 518 01 Dobruška, IČO 75123142 a uzavření darovací smlouvy s tímto dárcem, v příloženém znění.
34. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce č. VMD 2/2021 s Moravskou galerií v Brně, Husova 18, 602 26 Brno, IČO 00094871, v příloženém znění, jejímž předmětem je zapůjčení obrazu malířky Věry Jičínské – Autoportrét s cigaretou na výstavu Civilizovaná žena, která se bude konat od 08.10.2021 do 10.07.2022.
35. Rada města Dobrušky schvaluje náklad 200 ks publikace Věra Jičínská / doma v Dobrušce za celkovou cenu tisku a grafiky 45.600 Kč bez DPH (233 Kč/kus) a rozdělení nákladu v poměru: 100 ks do prodeje (prodejní cena 200 Kč vč. DPH za kus) a 100 ks na dary.