

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 118. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 06.09.2021

(upraveno podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření číslo 15/2021 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a doporučuje ji Zastupitelstvu města Dobrušky schválit v přiloženém znění.
4. Rada města Dobrušky projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a doporučuje ji Zastupitelstvu města Dobrušky schválit v přiloženém znění.
5. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839175 pro byt č. 1 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v přiloženém znění.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839184 pro byt č. 2 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v přiloženém znění.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839193 pro byt č. 3 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v přiloženém znění.
8. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839197 pro byt č. 4 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v přiloženém znění.
9. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839206 pro byt č. 5 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v přiloženém znění.
10. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo:

21_SOP_01_4121839217 pro byt č. 6 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035 , v příloženém znění.

11. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839070 pro byt č. 7 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
12. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839148 pro byt č. 8 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839143 pro byt č. 9 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
14. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839137 pro byt č. 10 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839093 pro byt č. 11 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
16. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839088 pro byt č. 12 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839084 pro byt č. 13 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.

18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839080 pro byt č. 14 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839076 pro byt č. 15 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839066 pro byt č. 16 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839071 pro byt č. 17 v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839083 pro společné prostory v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 21_SOP_01_4121839087 pro výměňkovou stanici v novém městském bytovém domě v ul. Fr. Kupky na pozemcích parc. č. 419 a 420 v kat. ú. a obci Dobruška se společností ČEZ Distribuce, a. s. sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v příloženém znění.
24. Rada města Dobrušky
- I) schvaluje zahájení výběrového řízení na zhotovitele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce Domašínská - parkoviště, komunikace, Dobruška formou odeslání výzvy o zahájení výběrového řízení těmto obchodním subjektům:
- KERSON spol. s r. o., IČO 45536040, Dobré 80, 517 93 Dobré
 - STAVITELSTVÍ DS s. r. o., IČO 25932381, Mírová 1446, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
 - DLAŽBA Vysoké Mýto s. r. o., IČO 25953818, Litomyšlské Předměstí, Husova 437, 566 01, Vysoké Mýto
 - STRABAG a. s., IČO 60838744, Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00 Praha 5
 - AGILE spol. s r. o., IČO 15030741, Mírové nám. 133, 562 01 Ústí nad Orlicí
- II) schvaluje výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci včetně obchodních podmínek a všech jejích dalších příloh pro výběrové řízení na zhotovitele pro veřejnou zakázku malého

rozsahu na stavební práce Domašínská – parkoviště, komunikace, Dobruška. Výzva a všechny její přílohy tvoří přílohu zápisu;

III) jmenuje hodnotící komisi pro otevírání obálek, posouzení způsobilosti účastníků a posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce Domašínská - parkoviště, komunikace, Dobruška v tomto složení: Ing. Ivan Ešpandr vedoucí odboru rozvoje města, Ivo Hagara, investiční technik, Radek Stejskal, DiS., referent odboru rozvoje města.

25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby 17 BJ – Fr. Kupky, Dobruška uzavřenou dne 13.12.2019 se společností STATING s. r. o., se sídlem Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 25963864, v příloženém znění. Dodatkem č. 6 se upravuje rozsah provádění díla a současně se zvyšuje celková cena díla o 375.908,25 Kč bez DPH na celkových 28.984.148,44 Kč bez DPH.

26. Rada města Dobrušky při zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce Stavební úpravy městského úřadu v Dobrušce (dále také jen zakázka)

I) byla seznámena se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek;

II) rozhoduje dle § 48 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, o vyloučení účastníka zadávacího řízení Stavrecon Pardubice, s. r. o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO 25968807, z důvodu neprokázání poskytnutí požadované jistoty způsobem stanoveným v § 41 odst. 4 tohoto zákona. Text Rozhodnutí o vyloučení je přílohou zápisu;

III) rozhoduje dle § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, o výběru dodavatele KERSON, spol. s r. o., Dobré 80, 517 93 Dobré, IČO 45536040. Nabídková cena tohoto dodavatele činí 18.224.699,24 Kč bez DPH, 22.051.886,08 Kč vč. DPH 21 %. Text Rozhodnutí o výběru je přílohou zápisu;

IV) schvaluje uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem, který byl dle bodu III. tohoto usnesení vybrán k uzavření smlouvy, společností KERSON, spol. s r. o., Dobré 80, 517 93 Dobré, IČO 45536040, ve znění odpovídajícím zadávací dokumentaci zakázky a nabídce výše uvedené společnosti, a to pouze tehdy, splní-li tento dodavatel veškeré podmínky pro uzavření smlouvy stanovené zadávací dokumentací a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a nebudou-li v zákonné lhůtě podány námitky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k uzavření smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V) ukládá Mgr. Martinu Pošvářovi, referentu odboru rozvoje města, zajistit realizaci všech dalších potřebných úkonů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

27. Rada města Dobrušky souhlasí s napojením nové místní komunikace realizované společností J&P Bros. s. r. o., Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 - Staré Město, IČO 04469691, vybudované v rámci projektu výstavby 4 bytových domů a související technické a dopravní infrastruktury BYTOVÉ DOMY JAVOROVÁ - DOBRUŠKA, na místní komunikaci ulice Javorová formou křižovatky dle předloženého situačního výkresu. Souhlas s tímto napojením je podmíněn kladným stanoviskem Odboru výstavby a životního prostředí městského úřadu Dobruška – silničního správního úřadu a Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje.

28. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.02.2021 pro stavbu: Oprava vodovodu (50) a kanalizace (50) na pozemcích parc. č. 739/1 a 739/2 v kat. území Pulice se společností AQUA SERVIS a. s., se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 60914076, v příloženém znění. Původní termín dokončení se posouvá z 30.06.2021 na 20.09.2021.

29. Rada města Dobrušky

I) ruší své usnesení č. RM 05/79/2020 ve znění: *Rada města Dobrušky schvaluje vybudování navrhované vodovodní a kanalizační přípojky podle projektové dokumentace s názvem „Novostavba rodinného domu na poz. č. 634/35, k.ú. Pulice“, zpracované Ing. Arch. Pavlem Linhartem, Litohrady, na pozemku p. č. 634/22 v obci Dobruška, k. ú. Pulice, ve vlastnictví města Dobrušky, v parametrech vodovodního řadu (PVC 90) a kanalizační stoky (DN 250).*

II) schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti pro umístění vodovodní a kanalizační přípojky v městských pozemcích parc. č. 642/1 a 634/22 v k.ú. Pulice, s XXXXX, oba trvale XXXXX, v příloženém znění.

30. Rada města Dobrušky schvaluje objednání projektové dokumentace a odborného odhadu nákladů dle nabídky č. 5/2021 ke stavbě: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce u společnosti ORGATEX – NÁCHOD s. r. o., Wolkerova 1749, 547 01 Náchod, IČO 25260341. Celková cena činí 536.000 Kč bez DPH, tj. 648.560 Kč vč. 21 % DPH.

31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 438/2012 uzavřené dne 27.07.2012 se Zemědělským družstvem Zlatý potok, IČO 47468009, se sídlem Sudín 1, 518 01 Bačetín, jímž se od 01.01.2021 zvyšuje cena nájmu na 19.652 Kč.

32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2001225/VB/1, Dobruška, p.č. 2150/47 – přeložka kVN,kNN, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, v příloženém znění.

33. Rada města Dobrušky schvaluje prodej ekologického WC- teplárna stará, inv. č. 2117056, panu XXXXX, bytem XXXXX, za celkovou cenu 500 Kč splatnou při předání ekologického WC. Ekologické WC je ve špatném technickém stavu, je neopravitelné a pro město nepotřebné a nevyužitelné.

34. Rada města Dobrušky

I) zamítá žádost společnosti Dobruška.net, s. r. o., se sídlem Fr. Kupky 322, 518 01 Dobruška, IČO 27477207, ze dne 05.08.2021 o povolení uložit na obecní pozemky v ulici Domašínská optickou datovou síť;

II) souhlasí se zněním Vyjádření k žádosti o povolení uložit na obecní pozemky optickou datovou síť společnosti Dobruška.net, s. r. o., ze dne 05.08.2021, v příloženém znění a jeho zaslání společnosti Dobruška.net, s. r. o., se sídlem Fr. Kupky 322, 518 01 Dobruška, IČO 27477207.

35. Rada města Dobrušky

I) ruší z důvodu nezveřejnění záměru své usnesení č. RM 14/117/2021 ze dne 23.08.2021 v tomto znění:

Rada města Dobrušky

I) *schvaluje zveřejnění záměru prodeje volných bytových jednotek č. 812/14 a 813/14 v bytovém domě čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce a vyhlášení výběrových řízení na určení jejich kupujících v příloženém znění.*

II) *jmenuje komisi pro hodnocení nabídek na prodej bytových jednotek č. 812/14 a 813/14 v bytovém domě čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce v tomto složení: Miroslav Sixta, člen komise, Mgr. Daniel Radoch, člen komise, Ing. Zdeňka Hanousková, člen komise, a Petra Hůlková, náhradník za člena komise.*

II) schvaluje zveřejnění záměru prodeje volných bytových jednotek č. 812/14 a 813/14 v bytovém domě čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce a vyhlášení výběrových řízení na určení jejich kupujících v příloženém znění.

III) jmenuje komisi pro hodnocení nabídek na prodej bytových jednotek č. 812/14 a 813/14 v bytovém domě čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce v tomto složení: Miroslav Sixta, člen komise, Mgr. Daniel Radoch, člen komise, Ing. Zdeňka Hanousková, člen komise, a Petra Hůlková, náhradník za člena komise.

36. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 6.427 Kč spolku Senioři České republiky, z. s., Městská organizace Dobruška, IČO 07751079, se sídlem Dobruška, Spojovací 918, na akci Poznávací zájezd do závodu Škoda Auto Mladá Boleslav a Škoda Muzea, která se uskuteční dne 30.09.2021, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.
37. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky rozhodnout o poskytnutí/neposkytnutí investiční dotace ve výši 230.000 Kč na akci Rekonstrukce sociálního zařízení v sokolovně v Dobrušce spolku Tělocvičná jednota Sokol Dobruška, se sídlem Opočenská 585, 518 01 Dobruška, IČO 00578941, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 13.12.2016.
38. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření darovací smlouvy č. KVA-JJ-21-044-SR se společností Škoda auto a. s., se sídlem tř. Václava Klementa 869, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 00177041, jejímž předmětem je darování finančních prostředků ve výši 200.000 Kč za účelem podpory projektu Dům Františka Kupky – nová expozice Vlastivědného muzea Dobruška, v příloženém znění.
39. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci s Národním technickým muzeem, IČO 00023299, společností MBM rail, s. r. o., IČO 25277171 a Společností pro revitalizaci místních drah, z. s., IČO 22906061, jejímž předmětem je příprava jízd parního motorového vozu Komarek na trase Dobruška-Opočno pro veřejnost dne 28.09.2021, v příloženém znění.
40. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dohody s JUDr. Jaroslavou Vodičkovou – POLIS, se sídlem Hodonínská 883/12, Praha 4, IČO 86593315 za účelem zajištění semináře řídicích pracovníků městské policie, v příloženém znění.
41. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky – bronzové medaile Za zásluhy o rozvoj města Dobrušky v oblasti práce s nevidomými paní XXXXX.