

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 155. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 13.06.2022

(upraveno podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit
 - a) uzavření kupní smlouvy se společností Lidl Česká republika v. o. s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO 26178541, v příloženém znění;
 - b) uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí se společností Lidl Česká republika v. o. s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO 26178541, v příloženém znění.
3. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o údržbě plynové přípojky pro sportovní halu v Dobrušce se společností GasNet Služby s. r. o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 27935311. Výše úplaty za provozování a údržbu plynové přípojky činí 120 Kč bez DPH ročně. K úplatě bude připočteno DPH v platné výši. Zdanitelné plnění pro provozování a údržbu plynovodní přípojky se stanovuje na 31.12. příslušného roku. Výše úplaty v roce uzavření smlouvy činí 10 Kč bez DPH měsíčně a celková roční úplata se vypočítává vždy od počátku kalendářního měsíce následujícího po uzavření smlouvy.
4. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 k objednávce opravy jímací šachty a dešťové kanalizace u domu čp. 72 v Křovicích u společnosti TO-PI-TO Czech s. r. o., IČO 27547922, se sídlem Křovická 1017, 518 01 Dobruška, kterým se navyšuje cena za dílo o 26.741 Kč vč. DPH za provedení nově sjednaných prací v rozsahu položkového rozpočtu ze dne 20.05.2022.
5. Rada města Dobrušky schvaluje objednání dokumentace pro společné povolení a výběr zhotovitele – Prodloužení vodovodu od vodojemu u kostela Sv. Ducha do místní části Doly u společnosti AKVOPRO s. r. o., se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 24232343, v rozsahu cenové nabídky číslo 025/2022 ze dne 25.04.2022 za cenu 172.546 Kč vč. DPH.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 21.03.2022, jejímž předmětem je realizace akce Oprava havarijního stavu chodníku v Cháborách na pozemcích parc. č. 3000/3 a 2933/1, k. ú. Dobruška, se společností APCO technex, s. r. o., Záhornice 78, 517 32 Trnov, IČO 02319438, v příloženém znění. Cena se zvyšuje na 1.542.235,35 Kč bez DPH, tj. 1.866.104,77 Kč vč. 21 % DPH.
7. Rada města Dobrušky při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Nákup uklízacího stroje Nilfisk SCRUBBER SC500 53 B FULL PKG pro sportovní halu v Dobrušce“
 - I) bere na vědomí Zápis o hodnocení nabídek ze dne 01.06.2022;
 - II) rozhoduje o výběru dodavatele Nilfisk, s. r. o., Do Čertous 2685/1, 193 00 Praha, IČO 48589756, k uzavření kupní smlouvy. Nabídková cena tohoto dodavatele činí 138.650 Kč bez DPH, tj. 167.766,50 Kč vč. DPH 21 %;
 - III) schvaluje uzavření kupní smlouvy s dodavatelem, který byl dle bodu II tohoto usnesení vybrán k uzavření kupní smlouvy, společností Nilfisk, s. r. o., Do Čertous 2685/1, 193 00 Praha, IČO 48589756, v příloženém znění.

8. Rada města Dobrušky schvaluje

a) udělení plné moci společnosti EP ENERGY TRADING, a. s., Klimentská 1216/46, 110 02 Praha, IČO 27386643, k výpovědi stávajících smluv o sdružených službách dodávky elektřiny pro odběrná místa „80 stadion kab.“, EAN kód 859182400700676005, „81 škola Pulice“, EAN kód 859182400700687476, a „82 spol. pr. 17 BJ“, EAN kód 859182400708749077, v příloženém znění;

b) udělení plné moci společnosti ČEZ ESCO, a. s., Duhová 2/1444, 140 00 Praha, IČO 03592880, k výpovědi stávající smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu pro odběrné místo „9 škola Pulice“, EIC kód 27ZG500Z0081105I, v příloženém znění.

9. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ze státního rozpočtu na hospodaření v lesích podle Nařízení vlády č. 30/2014 Sb. v celkové výši 99.650 Kč u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v souladu s platnými předpisy.

10. Rada města Dobrušky schvaluje

a) realizaci projektu Zateplení střechy, stínění, výměna zdroje tepla a IRC regulace, VZT a FVE v budově ZŠ Pulická 378 Dobruška o předpokládaných celkových nákladech 45,94 mil. Kč vč. DPH 21 %, a to včetně zajištění jeho financování ve výši odpovídající minimálně spoluúčasti příjemce dotace a veškerým neuznatelným výdajům, a podání žádosti o podporu na tento projekt z Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí, výzva č. 12/2021 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory;

b) udělení plné moci k podání žádosti o podporu na projekt Zateplení střechy, stínění, výměna zdroje tepla a IRC regulace, VZT a FVE v budově ZŠ Pulická 378 Dobruška a k dalšímu jednání s jejím administrátorem, Státním fondem životního prostředí, v příloženém znění, Ing. Davidu Plíštilovi, Ph.D., MBA, MSc., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO 66992354.

11. Rada města Dobrušky schvaluje

a) vymezení etapy projektu Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce o celkových předpokládaných realizačních nákladech ve výši cca 61 mil. Kč, která zahrnuje demolicí budovy staré teplárny, výstavbu zázemí pro obecní techniku a technické služby a výstavbu objektu údržbářské dílny se sociálním zařízením a výměňkovou stanicí označeného v dokumentaci pro stavební povolení, jejímž zpracovatelem je společnost ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o., Wolkerova 1749, 547 01 Náchod, IČO 25260341, jako SO 02 DÍLNY;

b) realizaci etapy projektu Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce vymezené v bodě a) tohoto usnesení, a to včetně zajištění jejího financování ve výši odpovídající minimálně spoluúčasti příjemce dotace a veškerým případným neuznatelným výdajům, a podání předběžné žádosti o dotaci na tuto etapu z dotačního programu Ministerstva průmyslu a obchodu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití, v příloženém znění.

12. Rada města Dobrušky schvaluje

a) realizaci projektu Využití dešťových vod pro zálivku travních ploch Archlebových sadů k. ú. Dobruška o předpokládaných celkových nákladech 1,33 mil. Kč vč. DPH 21 %, a to včetně zajištění jeho financování ve výši odpovídající minimálně spoluúčasti příjemce dotace a veškerým případným neuznatelným výdajům, a podání žádosti o podporu na tento projekt z Národního plánu obnovy prostřednictvím Národního programu Životní prostředí, výzva č. 10/2021 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory;

b) udělení plné moci k podání žádosti o podporu pro projekt Využití dešťových vod pro zálivku travních ploch Archlebových sadů k. ú. Dobruška a k dalšímu jednání s jejím administrátorem, Státním fondem životního prostředí, v příloženém znění, Ing. Davidu Plíštilovi, Ph.D., MBA, MSc., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO 66992354.

13. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu Městský stadion Václava Šperla – Inline dráha, přístup k oválu – I. etapa, se společností APCO technex, s. r. o., IČO 02319438, v příloženém znění. Cena za provedené práce po navýšení činí 2.207.660,70 Kč bez DPH, tj. 2.671.269,44 Kč vč. 21 % DPH.
14. Rada města Dobrušky schvaluje
 - a) objednání realizace podatelny a recepce do budovy městského úřadu a hotelu čp. 777 v ul. Solnická v Dobrušce u společnosti KAREJA, s. r. o., se sídlem Nová parcela 165, 503 21 Stěžery, IČO 02656442 za 586.904 Kč bez DPH, tj. 710.153,84 Kč včetně 21 % DPH;
 - b) výjimku z postupů stanovených vnitřní organizační směrnici Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro zadání této veřejné zakázky.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu číslo: IV-12-2020007/VB/005 název: Dobruška, ul. Provozská, p.č. 1719/3-kNN, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, v příloženém znění.
16. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2021019/VB/01 název: Dobruška, Křovická 1047-úprava kNN, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, v příloženém znění.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spolu s dohodou o umístění stavby č. 01, řešící realizaci stavby č. 11038/IE-12-2008710 s názvem „Dobruška Unifikace TS kvn10/35kV vývod 1“, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, v příloženém znění.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 12 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2 ze dne 30.06.2010 uzavřené s XXXXX, bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 2 do 30.06.2023.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 12 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 7 ze dne 29.06.2010 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 7 do 30.06.2023.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 8 ze dne 30.04.2014 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 8 do 30.06.2023.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 13 ze dne 01.04.2015 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 13 do 30.06.2023.
22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 23 ze dne 01.04.2015 uzavřené s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 23 do 30.06.2023.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.03.2021 k bytu č. 6 v domě čp. 672 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 6 do 30.06.2023.

24. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 10 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 01.11.2018 k bytu č. 1 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 30.06.2023.
25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 17 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 6 ze dne 01.12.2015 k bytu č. 5 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 31.12.2022.
26. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 18 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.05.2019 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 30.09.2022.
27. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 1 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 30.06.2023.
28. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 3 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 3 do 30.06.2023.
29. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 4 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 4 do 30.06.2023.
30. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 5 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce se XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 30.06.2023.
31. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 6 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 6 do 30.06.2023.
32. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 7 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 7 do 30.06.2023.
33. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 8 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 8 do 30.06.2023.
34. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 9 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 9 do 30.06.2023.
35. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 10 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 10 do 30.06.2023.
36. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 12 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce se XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 12 do 30.06.2023.

37. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 13 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 13 do 30.06.2023.
38. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 14 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 14 do 30.06.2023.
39. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 15 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 15 do 30.06.2023.
40. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.01.2022 k bytu č. 17 v domě čp. 1060 v ulici Fr. Kupky v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 17 do 30.06.2023.
41. Rada města Dobrušky schvaluje prodloužení nájmu uzavřením Dodatku č. 42 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.09.2017 k bytu č. 15 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 15 do 31.07.2022.
42. Rada města Dobrušky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10.000 Kč na činnost v roce 2022 spolku Klub českých turistů, odbor Dobruška z. s., se sídlem Družstevní 879, 518 01 Dobruška, IČO 48616893 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Dobrušky s tímto subjektem, a to dle vzorové smlouvy schválené Radou města Dobrušky dne 08.03.2021.
43. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí užívacích práv ke službě ASPI se společností Wolters Kluwer ČR, a. s., IČO 63077639, se sídlem U Nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3, v příloženém znění.
44. Rada města Dobrušky schvaluje bezplatný odvoz materiálu na letní dětský tábor na Trčkově u Orlického Záhoří a zpět pořádaný v létě 2022 spolkem Junák – český skaut, středisko Dobruška, z. s., se sídlem Domašínská 476, 518 01 Dobruška, IČO 42885281.
Podrobnosti dopravy včetně termínů si zástupce spolku domluví přímo s vedoucím Technických služeb města Dobrušky.
45. Rada města Dobrušky schvaluje
- a) bezplatné zapůjčení areálu Městského stadionu Václava Šperla v Dobrušce a městského mobiliáře - skládací stoly a lavice (pivní sety), mobilní ploty a mobilní dopravní značky, vše od 27.06. do 07.07.2022 spolku FBC Dobruška z. s., IČO 22740333, se sídlem Laichterova 985, 518 01 Dobruška, za účelem realizace akce Open Air Cup Dobruška 2022.
Pořadatel akce zapůjčené prostory městského stadionu a označený městský mobiliář převezme dne 27.06.2022 a předá zpět čistý a uklizený dne 07.07.2022. V případě poškození nebo ztráty půjčeného majetku je pořadatel povinen uhradit škodu v plné výši. Zároveň je povinen dodržovat provozní a návštěvní řád Městského stadionu Václava Šperla v Dobrušce a řídit se pokyny vedoucího Sportovních zařízení města Dobrušky.
Podrobnosti zapůjčení si pořadatel domluví přímo s vedoucím Sportovních zařízení města Dobrušky a vedoucím Technických služeb města Dobrušky v předávacím protokolu.
- b) paušální úhradu za odebranou elektrickou energii ve dnech 27.06. – 07.07.2022 na Městském stadionu Václava Šperla v Dobrušce na akci Open Air Cup Dobruška 2022, kterou pořádá FBC Dobruška z. s., IČO 22740333, ve výši 14.000 Kč včetně DPH za celou akci, která je splatná v hotovosti do 15.07.2022.

46. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o zápůjčce s Československou obcí legionářskou, o. s., se sídlem Sokolská 33, 120 00 Praha 2, IČO 45247455, na bezplatné zapůjčení exponátů pro expozici Dům Františka Kupky, v příloženém znění.
47. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce č. VMD 2/2022 s Muzeem a galerií Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou, se sídlem Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 00371149, na zapůjčení 18 ks autorských prací Věry Jičínské za účelem přípravy výstavy, v příloženém znění.
48. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Licenční smlouvy č. 220303 se společností Wander Book s. r. o., IČO 07662301, se sídlem Hodkovická 20/20, 460 06 Liberec – Rochlice, která řeší zajištění práv k užití autorského díla (fotografie fasády Domu Františka Kupky), v příloženém znění.
49. Rada města Dobrušky schvaluje podmínky účasti na řemeslném trhu a vzor přihlášky k účasti na řemeslném trhu konaném v rámci kulturní akce Svatováclavské slavnosti v Dobrušce, která se uskuteční ve dnech 23.09. - 24.09.2022, v příloženém znění.
50. Rada města Dobrušky schvaluje objednání stožárů veřejného osvětlení u společnosti Sonepar Česká republika spol. s r. o., se sídlem Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové, IČO 47450436 dle cenové nabídky ve výši 120.172,50 Kč bez DPH, tj. 145.408,73 Kč vč. DPH 21 % ze dne 02.06.2022.