

# VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 72. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 13.07.2020

(upraveno podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje vyplacení odměn ředitelům škol a školského zařízení za zajištění provozu a výuky v době mimořádných opatření dle předloženého návrhu. Odměny budou vyplaceny ve vyúčtování měsíce července 2020.
3. Rada města Dobrušky schvaluje vyplacení odměny řediteli Základní školy, Dobruška, Pulická 378, okres Rychnov nad Kněžnou Mgr. Václavu Hlavsovi u příležitosti ukončení funkce vedoucího zaměstnance dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena ve vyúčtování měsíce července 2020.
4. Rada města Dobrušky schvaluje s účinností od 01.08.2020 platové zařazení, tarifní plat, příplatek za vedení a osobní příplatek ředitelce Základní školy, Dobruška, Pulická 378, okres Rychnov nad Kněžnou.
5. Rada města Dobrušky schvaluje zveřejnění záměru uzavřít Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 144029A (nyní H1429) ze dne 03.02.2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 03.05.2001, ve znění dodatku č. 2 ze dne 06.11.2009 a dodatku č. 3 ze dne 02.09.2011 (dále jen Smlouva) se společností Centrální zdroj tepla Dobruška, a. s. (jakožto pronajímatelem části předmětu nájmu) a společností Vodafone Czech Republic, a. s., (jakožto nájemcem), kterým:
  - se omezuje rozsah městem Dobruškou nájemci pronajaté části pozemku parc. č. 2175/1 v k. ú. Dobruška pouze na jeho část vyznačenou v příloženém zákresu;
  - se zakládá právo nájemce na umístění elektrického kabelu, elektroměrového rozvaděče a optického telekomunikačního kabelu na nepronajaté části pozemku parc. č. 2175/1 v k. ú. Dobruška a stanovují se podmínky jeho realizace a podíl města Dobrušky na této realizaci;
  - se prodlužuje doba nájmu do 03.02.2030;
  - se zvyšuje nájemné za část předmětu nájmu ve vlastnictví společnosti Centrální zdroj tepla Dobruška, a. s.;
  - se snižuje nájemné za část předmětu nájmu ve vlastnictví města Dobrušky;
  - se mění další nepodstatné podmínky smlouvy.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dohody o splátkách s panem XXXXX, bytem XXXXX, na uhrazení jeho dluhu ve výši 25.301 Kč z titulu náhrady škody dle trestního příkazu Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou č. j. 1T40/2020 ze dne 30.04.2020. Dluh bude uhrazen v 11 po sobě jdoucích měsíčních splátkách ve výši 2.109 Kč a v poslední 12. měsíční splátce ve výši 2.102 Kč, splatných vždy k 25. dni v kalendářním měsíci. První splátka bude splatná k 25.07.2020. Bude sjednána ztráta výhody splátek.
7. Rada města Dobrušky byla seznámena s mapovým zákresem a seznamem vyhrazených parkovacích míst pro osoby ZTP/P nebo ZTP na území města Dobrušky.
8. Rada města Dobrušky neschvaluje přidělení vyhrazeného parkovacího místa na parkovišti na pozemku parc. č. 2120/1 v obci a k. ú. Dobruška před bytovým domem čp. 866–867 v Dobrušce panu XXXXX, trvale bytem XXXXX, číslo průkazu ZTP XXXXX.
9. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí se Společenstvím vlastníků bytů Laichterova 970-971 v Dobrušce, IČO 70953741, se sídlem Laichterova 971, 518 01 Dobruška, za účelem umístění zařízení staveniště a manipulačního prostoru pro rekonstrukci střechy bytového domu 970-971 v Dobrušce, v příloženém znění.

10. Rada města Dobrušky souhlasí se stávajícím připojením předčištěných splaškových vod ze stávajícího biologického septiku u rodinného domu čp. 24 na pozemku parc. č. st. 40 v obci Dobruška a k. ú. Domašín ve spoluvlastnictví manželů XXXXX, bytem XXXXX, na dešťovou kanalizaci v obci Domašín. Tento souhlas je vydáván pro potřeby ohlášení stavby s názvem „Nástavba rodinného domu čp. 24 v Domašíně“, dle projektu, který vyhotovili Ivan Školník, Ing. Ludmila Fléglová a Jan Němeček.
11. Rada města Dobrušky nesouhlasí s navrženými stavebními úpravami objektu občanské vybavenosti čp. 870, který je součástí pozemku parc. č. 2120/5 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví pana XXXXX, trvale bytem XXXXX, dle projektu s názvem „Stavební úpravy objektu čp. 870 v ulici Za Univerzitou v Dobrušce, okres Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký“, vyhotoveného Ing. Miroslavem Netíkem, Kounov – Rozkoš, k datu 4.20, zak. číslo 5.20.
12. Rada města Dobrušky schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1290/1 v obci a k. ú. Dobruška jeho stávajícímu uživateli dle přiloženého zákresu.
13. Rada města Dobrušky schvaluje zveřejnění záměru směny částí pozemku parc. č. 48 ze spoluvlastnictví města Dobrušky za část pozemku parc. č. 44 v obci a k. ú. Dobruška dle přiloženého zákresu.
14. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2001095/VB/1 Dobruška, Mírová 998 - přel. příp. kNN, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, v přiloženém znění.
15. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 10 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 23.07.2010 k bytu č. 17 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 17 do 31.07.2021.
16. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 15.04.2013 k bytu č. 9 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 9 do 31.07.2021.
17. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 15.04.2013 k bytu č. 20 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 20 do 31.07.2021.
18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.04.2014 k bytu č. 5 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 5 do 31.07.2021.
19. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 10 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 15.04.2011 k bytu č. 27 v domě čp. 812 v ulici Mírová v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 27 do 31.12.2020.
20. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 11.08.2017 k bytu č. 4 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 4 do 31.07.2021.
21. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 04.08.2017 k bytu č. 10 v domě čp. 671 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 10 do 31.07.2021.

22. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.04.2019 k bytu č. 9 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 9 do 31.07.2021.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.04.2019 k bytu č. 11 v domě čp. 1011 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s manžely XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 11 do 31.07.2021.
24. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 13.02.2020 k bytu č. 6 v domě čp. 976 v ulici Orlická v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 6 do 31.10.2020.
25. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.05.2019 k bytu č. 1 v domě čp. 1 v Pulicích v Dobrušce s manžely XXXXX, oba trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 1 do 31.10.2020.
26. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření Dodatku č. 19 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.09.2017 k bytu č. 15 v domě čp. 690 v ulici Na Příčnici v Dobrušce s XXXXX, trvale bytem XXXXX, jímž se prodlužuje doba nájmu bytu č. 15 do 31.08.2020.
27. Rada města Dobrušky schvaluje vyvěšení záměru uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 16.12.2019 uzavřené s MUDr. Pavlou Valešovou, se sídlem Pulická 99, 518 01 Dobruška, IČO 72020385, na dočasné užívání nebytových prostor v II. NP budovy polikliniky čp. 99 v Pulické ulici v Dobrušce, která je součástí pozemku parc. č. 742/3 v obci a k. ú. Dobruška, kterým dojde:
- k rozšíření předmětu nájmu o ordinaci o výměře 19,50 m<sup>2</sup> a ¼ čekárny o výměře 10,20 m<sup>2</sup>, vedlejší prostory (spoluužívání v poměru 1/6) šatna v II. NP,
  - ke zvýšení nájemného,
  - k dalším z toho plynoucím změnám smlouvy.
28. Rada města Dobrušky neschvaluje vyhrazení parkovacího místa pro Janu Bednářovou, se sídlem 518 01 Pohoří 182, IČO 01059386.
29. Rada města Dobrušky schvaluje bezplatné zapůjčení 2 ks nůžkových stanů Sboru dobrovolných hasičů Křovice, IČO 67438857, se sídlem Křovice 17, 518 01 Dobruška, na den 29.08.2020 na akci 17. hasičské klání. Podrobnosti zapůjčení si žadatel domluví přímo s vedoucím Technických služeb města Dobrušky Vlastislavem Kuncem.
30. Rada města Dobrušky schvaluje
- a) v souladu s § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, s účinností od 01.08.2020 změnu organizační struktury Městského úřadu Dobruška, v rámci které ruší oddělení majetku města a zařazuje 4 stávající pracovní místa z oddělení majetku města do odboru rozvoje města.
  - b) v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, změnu OS 02, Organizačního řádu, související se zrušením oddělení majetku města s účinností od 01.08.2020 dle přílohy.
31. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádosti poskytovatele sociálních služeb o dotaci z rozpočtu Královéhradeckého kraje pro rok 2020. Žádost se podává z důvodu využití financování sociální služby z jiných zdrojů. Předmětem žádosti je požadavek na poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje ve výši 150.000 Kč.

32. Rada města Dobrušky schvaluje podání žádosti o dotaci MPSV na dofinancování zvýšených nákladů v souvislosti s COVID-19 v roce 2020. Důvodem podání žádosti je využití možnosti dofinancování zvýšených nákladů sociální služby v souvislosti s COVID-19 z dalších zdrojů. Výše dotace na zvýšené náklady sociální služby v souvislosti s COVID-19 je 27.100 Kč.
33. Rada města Dobrušky schvaluje náklady na tisk IV. ročníku Dobrušského vlastivědného almanachu v celkové výši 47.100 Kč bez DPH, tj. 51.810 Kč vč. DPH a rozdělení jeho nákladu v poměru: 50 ks do prodeje a 250 ks na dary. Prodejní cena činí 100 Kč vč. DPH za kus.