

VÝPIS USNESENÍ PŘIJATÝCH NA 77. SCHŮZI RADY MĚSTA DOBRUŠKY KONANÉ DNE 07.09.2020

(upraveno podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů)

1. Rada města Dobrušky schvaluje program schůze a provedla kontrolu plnění úkolů vyplývajících z dříve přijatých usnesení rady města.
2. Rada města Dobrušky schvaluje provedení rozpočtového opatření číslo 8/2020 dle předloženého návrhu.
3. Rada města Dobrušky byla seznámena s přehledem o plnění rozpočtu města za I. pololetí 2020 předloženým odborem finančním a školským. Rozpočtové hospodaření města skončilo k 30.06.2020 přebytkem hospodaření ve výši 6.493.767,07 Kč.
4. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 12.06.2020 na stavbu Rekonstrukce vnitřního vodovodu v mateřské škole Za Univerzitou, Dobruška se společností TO-PI-TO Czech s. r. o., se sídlem Křovická 1017, 518 01 Dobruška, IČO 27547922 v příloženém znění. Cena za provedené práce po uzavření dodatku č. 1 bude 1.154.115,49 Kč bez DPH, tj. 1.396.479,74 Kč vč. 21 % DPH.
5. Rada města Dobrušky schvaluje objednání vypracování dokumentace pro stavební řízení a vypracování dokumentace pro zadání stavby MÚ Dobruška — adaptace částí objektu čp. 777 a vestavba výtahu včetně inženýrské činnosti u společnosti Dabona s. r. o., se sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 64826996 v rozsahu nabídky ze dne 13.08.2020 za cenu 926.860 Kč vč. DPH.
6. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby 17 BJ – Fr. Kupky, Dobruška uzavřenou dne 13.12.2019 se společností STATING s. r. o., se sídlem Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 25963864, v příloženém znění.
7. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 08.07.2020 na stavbu: Křovice, rekonstrukce místní, komunikace se společností STAVITELSTVI DS s. r. o., se sídlem Mírová 1446, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 25932381, v příloženém znění. Cena za provedené práce po uzavření dodatku č. 1 bude 1.208.351,75 Kč bez DPH, tj. 1.462.105,62 Kč vč. 21 % DPH.
8. Rada města Dobrušky schvaluje objednání provedení nových kabelových rozvodů v areálu bývalé teplárny v Dobrušce u společnosti ELPROM CZ s. r. o., Hálkova 875, 508 01 Hořice, IČO 27528448. Cena za provedené práce činí 199.100 Kč bez DPH, tj. 240.911 Kč včetně 21 % DPH.
9. Rada města Dobrušky schvaluje udělení souhlasu Stavebnímu bytovému družstvu v Dobrušce, IČO 00045250, se sídlem Kostelní 396, 518 01 Dobruška jakožto stavebníkovi se zatížením práva stavby zřízeného tomuto stavebníkovi k pozemkům města Dobrušky parc. č. 2150/84, 2150/85, 2150/86, 2150/87 a 2150/88 v k. ú. Dobruška na základě Smlouvy o zřízení práva stavby, o budoucí smlouvě kupní, o budoucí smlouvě darovací a o výpůjčce ze dne 07.02.2020, a to zástavním právem ve prospěch Komerční banky a. s. jako zástavního věřitele, s podmínkou, že tento zástavní věřitel poskytne Stavebnímu bytovému družstvu v Dobrušce úvěr na realizaci stavby, pro níž je právo stavby zřízeno.
10. Rada města Dobrušky nedoporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prominutí platby nájemného společnosti Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s. r. o. (Sodexo s. r. o.), IČO 445691265, se sídlem Praha, Hvězdova 1716/2b za

užívání prostor a vybavení školní jídelny v ZŠ Fr. Kupky v Dobrušce za období od 18.05. do 30.06.2020.

11. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit směnu dílu „f“ o výměře 3 m² odděleného geometrickým plánem č. 2032-102/2020 ze dne 20.05.2020 vyhotoveným společností Geospol, s. r. o., Dobruška z pozemku parc. č. 44 v obci a k. ú. Dobruška ve vlastnictví XXXXX, trvale bytem XXXXX, za díly „b+c+d“ o celkové výměře 4 m² oddělené stejným geometrickým plánem z pozemku parc. č. 48 v obci a k. ú. Dobruška ve spoluvlastnictví města Dobrušky (podíl 6/8) a XXXXX, trvale bytem XXXXX, Dobruška (podíl 2/8). Směna bude realizována ve smluvních cenách. Dohodnutá cena směňovaných pozemků je stejná, tj. 3.200 Kč. Vypracování geometrického plánu nutného k oddělení pozemků, ověření podpisů a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí město Dobruška.
12. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prodej pozemku parc. č. 656/2 v obci a k. ú. Dobruška jeho stávajícím uživatelům manželům XXXXX oba trvale bytem XXXXX, do jejich společného jmění manželů za dohodnutou kupní cenu ve výši 920 Kč splatnou hotově při podpisu smlouvy. Správní poplatek katastrálnímu úřadu za návrh na vklad vlastnického práva hradí kupující.
13. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit prodej pozemku parc. č. 662/2 v obci a k. ú. Dobruška jeho stávajícím uživatelům manželům XXXXX oba trvale bytem XXXXX, do jejich společného jmění manželů za dohodnutou kupní cenu ve výši 520 Kč splatnou hotově při podpisu smlouvy. Správní poplatek katastrálnímu úřadu za návrh na vklad vlastnického práva hradí kupující.
14. Rada města Dobrušky schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v I. NP budovy čp. 777 v Solnické ulici v Dobrušce, která je součástí pozemku parc. č. 182/1 v obci a k. ú. Dobruška, dle přiloženého zákresu: chodba (2,83 m²), koupelna (2,88 m²), pokoj (26,62 m²), celkem 32,33 m².
15. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit
 - a) Pravidla prodeje bytů ve střešních nástavbách v bytových domech čp. 741, 742 a čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce v přiloženém znění.
 - b) zveřejnění záměru prodeje bytových jednotek č. 741/7, 741/8, 741/9, 742/7, 742/8, 742/9, 812/13, 812/14, 812/15, 812/16, 813/13, 813/14, 813/15 a 813/16 v bytových domech čp. 741, 742 a čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech bytových domů a na pozemcích zastavěných těmito bytovými domy jejich nájemcům v souladu se schválenými Pravidly prodeje bytů ve střešních nástavbách v bytových domech čp. 741, 742 a čp. 812, 813 v Mírové ulici v Dobrušce.
 - c) v místě a čase obvyklou kupní cenu za 1 m² podlahové plochy bytu ve výši určené aktualizovaným znaleckým posudkem Ing. Radka Kvirence.
16. Rada města Dobrušky se ztotožňuje s přiloženým vyjádřením vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Dobruška k zařazení označené sociální služby do Sítě podporovaných sociálních služeb v Královéhradeckém kraji a s přihlédnutím k němu považuje za potřebné zařadit sociální službu Penzion pro seniory BELLA, se sídlem V Polí 567, 517 71 České Meziříčí, kterou poskytuje Mgr. Zuzana Luňáková - Agentura domácí péče, IČO 63213206, se sídlem Záhumenská 254, 517 71 České Meziříčí, do Sítě podporovaných sociálních služeb v Královéhradeckém kraji pro rok 2021. Vyjádření se vydává pro účely podání žádosti o zařazení sociální služby do Sítě podporovaných sociálních služeb v Královéhradeckém kraji pro rok 2021.
17. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky zvolit do funkce přísedícího u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou:

- paní XXXXX, trvale bytem XXXXX,
- pana XXXXX, trvale bytem XXXXX,
- pana XXXXX, trvale bytem XXXXX.

18. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 279 na servis a opravy zdvihacích zařízení se společností RP výtahy s. r. o., se sídlem Julia Fučíka 182, 517 71 České Meziříčí, IČO 28935934, v příloženém znění.
19. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky - stříbrné medaile za zásluhy o rozvoj města Dobrušky za dlouholetou spolupráci vojenského úřadu s městem Dobruškou panu XXXXX.
20. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky – bronzové medaile za zásluhy o rozvoj města Dobrušky v oblasti kultury panu XXXXX.
21. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit udělení ceny města Dobrušky – bronzové medaile za zásluhy o rozvoj města Dobrušky v oblasti sportu paní XXXXX.
22. Rada města Dobrušky schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva města Dobrušky dne 21.09.2020, v příloženém znění.
23. Rada města Dobrušky schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce č. VM2/2020 se Severočeskou galerií výtvarného umění v Litoměřicích, se sídlem Michalská 7, 412 01 Litoměřice, IČO 00083259, v příloženém znění. Předmětem smlouvy je vypůjčení dvou obrazů Věry Jičínské na výstavu Finis Terrae, která bude realizovaná ve výstavních prostorách Severočeské galerie výtvarného umění v Litoměřicích, a to v termínu 25.09.- 29.11.2020.
24. Rada města Dobrušky schvaluje cenu doprovodné publikace Sedm zastavení sedmi staletí ve výši 50 Kč za kus a rozdělení jejího nákladu v následujícím poměru: 70 ks do prodeje a 80 ks na dary.
25. Rada města Dobrušky schvaluje ceník Krytého bazénu města Dobrušky v příloženém znění platný od 01.10.2020. Zároveň se ruší ceník platný od 05.04.2018.
26. Rada města Dobrušky doporučuje Zastupitelstvu města Dobrušky schválit podání žádosti o dotaci z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis a povinnou přílohu této žádosti Deklaraci partnerství k mikroprojektu realizovaného z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis v rámci Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko, a to v české i polské verzi.