

Město Dobruška

Zastupitelstvo města Dobrušky



Obecně závazná vyhláška č. 2/2024 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Dobrušky se na svém zasedání dne 16. září 2024 usnesením č. ZM 09/11/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 2 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1 Úvodní ustanovení

Město Dobruška touto vyhláškou stanovuje:

- a) místní koeficient pro jednotlivé katastrální území,
- b) místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2 Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

- (1) Město Dobruška touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro katastrální území Dobruška ve výši 1,4.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch¹.

Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Město Dobruška stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 - a) obytné budovy ve výši 1,0,
 - b) rekreační budovy ve výši 1,4,
 - c) garáže ve výši 1,4,
 - d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,4,
 - e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,4,

¹§ 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

- f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,4,
 - g) ostatní zdanitelné stavby ve výši 1,4,
 - h) ostatní zdanitelné jednotky ve výši 1,0.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Dobruška².
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich³.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 13. září 2021.

Čl. 5

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Miroslav Sixta v. r.
starosta

Jan Špaček v. r.
místostarosta

²§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

³§ 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí