

Městský úřad Dobruška
odbor výstavby a životního prostředí
nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

Spis. zn.: MUD 3416/2019 OVŽP/ML – 2
Č.j.: PDMUD 23265/2019
Ze dne: 13.08.2019
Vyřizuje: Bc. Monika Lukášková
Tel.: 494 629 577
E-mail: m.lukaskova@mestodobruska.cz
Počet listů/příloh: 1/1
Počet listů příloh: -
Datum: 20.08.2019

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

dne 13.08.2019 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete:

1. kopii žádosti o vydání společného povolení, kterou obdržel povinný subjekt dne 03.04.2019;
2. poskytnutí informace, zda Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města, úřad územního plánování seznámil odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Dobruška s dokumentem „Změna č. 3 ÚPSÚ Olešnice v Orlických horách“ (Příloha 1), ve kterém je na straně 22 doslova uvedeno –

„Lokalita č. 3/4 - Nesouhlasí (rozuměj Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) s vymezením této zastavitelné plochy (rozuměj parc. č. 619/2) z důvodu konfliktu s druhovou ochranou ve smyslu ust. § 49 zákona. Na daném pozemku i okolních pozemcích je evidován výskyt chráněných druhů rostlin. Jedná se o podmáčené pozemky, kde by výstavba znamenala zásah do vodního režimu lokality, a tím i ohrožení biotopu i populace chráněného druhu rostliny upolínu nejvyššího. Tento pozemek navíc leží v území potenciálně ohroženém povodněmi. Výstavba objektu rodinného domu již byla odsouhlasena na sousedním pozemku parc. č. 618/2, proto se jeví další rozšiřování lokality jako bezpředmětné. Požaduji tuto plochu vypustit z návrhu změny č. 3 ÚPSÚ.

Lokalita č. 3/4 bude ze Změny č. 3 vypuštěna.

Poskytnuté informace:

- Ad 1. Kopie žádosti o vydání společného povolení ze dne 03.04.2019 je přílohou tohoto sdělení.
- Ad 2. Ano, odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Dobruška dává Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města, úřad územního plánování schválené územní plány včetně jejich změn na vědomí.

S pozdravem

Bc. Monika Lukášková
oprávněná úřední osoba



MUDOP00BT509

MUD 1400 / 2019 ověřiml - 1

MĚSTO DOBRUŠKA	
Č. j.: PDMUD 9246 / 2019	
Došlo dne: 03 -04- 2019	3
Počet listů: 3	Přílohy: 1
Odbor:	1411

Příloha č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Adresa příslušného úřadu

Úřad: MÚ DOBRUŠKA - ODBOR VÝSTAV

Ulice: NAM. F. L. VĚKA 11

PSČ, obec: 51801 DOBRUŠKA

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

- ve společném řízení
 ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:

Jc. HONILKA LUKŘIŠKOVÁ

Pověřil: TUDCOVÁ Dne: 3.4. 2019

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

NOVOSTAVBA REKREAČNÍHO OBJEKTU
S PŘÍSLUŠ

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
OLEŠNICE V OH	618/2	TRVALÝ TP. POR.	431
-H	619/2	-H	445

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano ne

IV. Stavebník jedná

- samostatně
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- nová stavba
 změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
 soubor staveb
 stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

NOVOSTAVBA OBJEKTU PRO RODINNOU
REKREACI A PŘÍSLUŠENSTVÍ.
NAPOJENÍ NA VODU Z VEŘEJNÉHO ŘÁDU,
ODKANALIZOVÁNÍ DO NOVÉ JÍMKY NA
VYVAŽENÍ, DEŠŤOVÉ VODY ZDRŽOVÁNÍ VE
2 SKRUŽOVÝCH OBJEKTECH
JEDNOJUCHÝ OBJEDNÁKOVÝ PŮDORYS,
PŘÍZEMNÍ SÉDLOVÁ STŘECHA SKLON 40°
VÝŠKA HŘEBENE +5,66 M., SENDVÍČ. DREVOSTAVBA
OKNA PLASTOVÁ.

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

- ne
 ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

VI. U dočasné stavby

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VII. Účel stavby vodního díla¹⁾, je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

.....

V případě, že se žádost o společné povolení týká vodního toku:

Název vodního toku.....

ID vodního toku²⁾.....**VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu**

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
 - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
 - stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

BUDE OZNAMENO PO UKONČENÍ VÝBĚR.
ŘÍZENÍ, PŘES ZAHÁJENÍM STAVBY.

X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení..... V / 2019

Dokončení..... X / 2022

XI. Orientační náklady na provedení stavby: 1,2 mil. Kč

XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne
Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

v HR. KRÁLOVÉ dne 2. 4. 2019

PŘÍLOHA: 1x PD

(1x PD PŘEDÁNA z ÚZ. PLÁNOVÁNÍ

1x PD U P. MORAVCE - ŽP - PROSÍM O PŘEVZETÍ

Poznámka:

DĚKUJI.

- 1) Účel stavby se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- 2) Číselný identifikátor vodního toku dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání společného povolení ve společném řízení:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
- Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
- Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Plán kontrolních prohlídek stavby.
6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
7. Projektová dokumentace podle přílohy č. 8 až 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- sdělení příslušného úřadu, že změna v užívání stavby, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- závěr zjišťovacího řízení, že stavba /její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
9. Další přílohy podle části A
- k bodu II. žádosti
- k bodu III. žádosti
- k bodu XI. žádosti
10. Je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje
- údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o společné povolení týká vodního toku.