

Městský úřad Dobruška
odbor rozvoje města
úřad územního plánování
nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

Čj.: PDMUD 26514/2017
Sp.zn.: MUD 4746/2017 OM/NL
Vyřizuje: Ing. Naděžda Lžíčarová
Tel.: 494 629 570
E-mail: n.lzicarova@mestodobruska.cz

Datum: 01.11.2017

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,
tímto Vám zasíláme Vámi požadované informace (dotazy jsou přepsány doslovně):

1) Žádám o poskytnutí kopie dokumentu, ze kterého je zřejmé, že o změnu funkčního využití části pozemku parc. č. 618/1 bylo v rámci změny ÚPSÚ Olešnice n O.h. schváleném v roce 1999 bylo skutečně požádáno, že se tedy nejedná o pouhou chybu kreslíře, jak jednoznačně vyloučil PS (Ing. Naděžda Lžíčarová).

Odpověď: Takový dokument nemá úřad územního plánování k dispozici.

2) Žádám o poskytnutí kopie dokumentu, ze kterého je zřejmé, která geodetická firma (Geospol, s.r.o. Pulická 104, 518 01 Dobruška, Ing. Rudolf Lánský Geodezie, Staré nám. 45, 516 01 Rychnov nad Kněžmou, Ing. Miloš Tůma, CSc. Mírová 644, 517 73 Opočno popř. jiná.) vytyčila hranici mezi částmi pozemku 618/1, které podle ÚPSÚ Olešnice n O.h. schváleném v roce 1999 jsou vedeny s jiným funkčním využitím.

Odpověď: Žádná hranice vytyčena nebyla, proto takový dokument nemá úřad územního plánování k dispozici.

3) Je písemností č.j. PDMUD 16885/2017, Sp. zn. MUD3017/2017 OM/NL v bodu 5 Územním plánem sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách míněn ÚPSÚ schválený v roce 1999 ?

Odpověď: Ano.

4) Při vymezení dvou částí pozemku 619/1 a 619/2 byla hranice mezi nimi stanovena vytyčením dvou bodů, které jsou v protokolu o vytyčení hranic číslo zak. 521-44/2012 (XXXXXXXXXXXX) označeny

| Č.b. | Y | X |
|------|-----------|------------|
| 1 | 605689.59 | 1028209.04 |
| 2 | 605681.68 | 1028193.50 |

Protože PS ve své písemnosti č.j. PDMUD 16885/2017, Sp. zn. MUD3017/2017 OM/NL v bodu 5 sdělil, že hranice mezi žlutě a bíle vyznačenou částí pozemku parc. č. 618/1

byla vytyčena Územním plánem sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách (ÚPSÚ ho nijak nekonkretizoval, tak lze předpokládat, že se jedná o plán schválený v roce 1999), žádám o poskytnutí kopie dokumentu, ve kterém jsou uvedeny souřadnice dvou bodů (**vytyčených před schválením ÚPSÚ v roce 1999**) kterými je jednoznačně definovaná hranice mezi žlutě a bíle ohraničenou částí pozemku parc. č. 618/1.

Odpověď: Hranice ploch s rozdílným způsobem využití jsou v územních plánech **stanoveny (vymezeny)** projektantem zakreslením do výkresu, ne vytyčeny, proto zmiňovaný dokument se souřadnicemi nemá úřad územního plánování k dispozici.

5) Spisovými materiály předloženými Městským úřadem Dobruška (povinným subjektem) 10. a 11.08.2017 Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje (nadřízenému orgánu) bylo sděleno,

a) že plochy s rozdílným způsobem **využití (plochy SRZV) se vymezují dle § 3 vyhlášky č. 50/2006 Sb.**, o obecných požadavcích na využívání území v platném znění

b) zároveň PS sdělil, že stejný pozemek může mít v územním plánu dvě různé funkce např. trvalý travní porost ("plocha zeleně okrasné a užitkové") či plocha nízkopodlažní zástavby rodinného bydlení ("zastavná plocha a nádvoří")

Jak ukazují následující obrázky byl původní návrh zpracován již v roce 1994, tedy v době, kdy byl starostou Olešnice v Orlických horách XXXXXXXX, jehož synovi XXXXXXXX prodala v roce 2010 Obec Olešnice v Orlických horách (zastoupená jeho matkou XXXXXXXX) pozemek parc. č. 618/2.

Původní návrh (vypracovaný a starosty XXXXXXXX byl později požit s novým datem 1997. A jako takový byl v roce 1999 schválen.

Pokud v tomto ÚPSÚ Olešnice v O.h. jsou plochy - pozemky (konkrétně p. č. 618/1) s rozdílným způsobem využití (vymezeny - podle sdělení Městského úřadu Dobruška - dle § 3 vyhlášky č. 50/2006 Sb.) na základě jakého právního předpisu byly v letech 1994, 1997 a 1999 vymezeny, když zmíněná vyhláška je až z období plným sedmi let po schválení výše zmíněného ÚPSÚ Olešnice v Orlických horách.

Odpověď: Územní plán sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách byl „*metodicky zpracován ve smyslu aktualizovaných metodických postupů vyplývajících z novelizace zákona č. 50 ve znění zákona č. 103/1990 Sb. a č. 262/1992 Sb.*“ (text kurzívou je doslovná citace z textové části Územního plánu sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách).

6) V kopiích Územního plánu sídelního útvaru Olešnice v Orlických, které mi bylo umožněno pořídit si laskavostí Městského úřadu Dobruška (Ing. Naděžda Lžíčarová) a laskavostí Obecního úřadu Olešnice v Orlických horách (XXXXXXXXXX) jsem nikde nenalezl dokument, ze kterého by bylo zřejmé, že by jím byla vytyčena hranice mezi žlutě a bíle ohraničenými částmi pozemku 618/1, **žádám tedy o poskytnutí kopie konkrétní části ÚPSÚ Olešnice v Orlických Orlických horách, ze které je zřejmé, že hranice mezi těmito částmi byla (před schválením ÚPSÚ v roce 1999) vytyčena.**

Odpověď: Žádná hranice vytyčena nebyla.

Ing. Naděžda Lžíčarová
odbor rozvoje města